

**UCHWAŁA NR XLVI/72/22
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 25 listopada 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy gruntu z dotychczasowymi dzierżawcami, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas powyżej 3 lat w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i poz. 815 oraz z 2022r. poz.1846).

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnych umów po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat z dotychczasowymi dzierżawcami gruntu, których przedmiotem są nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załączniki do uchwały, ponumerowanych od 1 do 7.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marian Popławski

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XLVI/72/22
Rady Miejskiej w Żarach
z dnia 25 listopada 2022 r.

Przedłużenie umów na dzierżawę gruntu pod ogródki warzywne.

Lp.	Obręb	Część zajmowanej działki nr	Pow. gruntu dzierżawionego	Położenie działki: Żary
1	6	179/10	22 m ²	Częstochowska
2	2	550/2	326 m ²	Dąbrowskiego
3	2	550/2	326 m ²	Dąbrowskiego
4	1	685/8	250 m ²	Kazimierza Wielkiego
5	1	685/8	270 m ²	Kazimierza Wielkiego
6	5	149	170 m ²	Lelewela
7	6	159/22	460 m ²	Młynarska
8	5	408/4	104 m ²	Niepodległości
9	7	384/22	140 m ²	Okrzei
10	7	384/22	264 m ²	Okrzei
11	7	384/22	172 m ²	Okrzei
12	7	320/7	130 m ²	Okrzei
13	7	52	320 m ²	Serbska
14	5	398	350 m ²	Szklarska
15	5	39/15	125 m ²	Wojska Polskiego
16	6	869/12	345 m ²	Zgorzelecka

Przedłużenie umów na dzierżawę terenów na cele rekreacyjne.

Lp.	Obręb	Część działki dzierżawionej nr	Pow. gruntu dzierżawionego	Położenie działki: Żary ulica:
1.	6	507/11	917 m ²	Akacyjowa
2.	3	111/1,113	100 m ²	Bohaterów Getta
3.	2	43/11	24 m ²	Broni Pancernej
4.	1	232/23, 232/26,752	556 m ²	Budowlanych
5.	7	612/13	321 m ²	Cegielniana
6.	1	778/2 752	233 m ²	Czereśniowa
7.	1	55/1	406 m ²	Czerwonego Krzyża
8.	1	2/19	660 m ²	Gospodarcza
9.	7	94/6	20 m ²	Górnośląska
10.	6	255/65	112 m ²	Huculska
11.	1	692/7	150 m ²	Kazimierza Wielkiego
12.	6	25/2	50 m ²	Kolejowa
13.	2	664/6	110 m ²	Konopnickiej
14.	6	1149/9	205 m ²	Kusocińskiego
15.	6	1167	165 m ²	Kusocińskiego
16.	2	51/6, 51/7	78 m ²	Legionistów
17.	5	124/1	216 m ²	Lelewela
18.	6	174/1	118 m ²	Młynarska
19.	1	584/3	280 m ²	Moniuszki
20.	1	33/12	1.151 m ²	Piastowska
21.	6	452/43	52 m ²	Pienińska
22.	7	248/13	900 m ²	Serbska
23.	7	235/4, 248/9, 251/25, 251/9, 235/14, 235/15, 246/3	12.168 m ²	Serbska
24.	6	1009	160 m ²	Smoczyka
25.	6	1149/9	200 m ²	Sportowa
26.	6	317/1	600 m ²	Śląska
27.	2	154/10	70 m ²	Śródmiejska
28.	6	27/5, 28/9	150 m ²	Witosa
29.	6	155/4	116 m ²	Witosa
30.	6	159/22	400 m ²	Witosa
31.	6	605	236 m ²	Wojska Polskiego
32.	5	104/7	1.803 m ²	Wojska Polskiego
33.	2	320/5	217 m ²	Zamkowa
34.	3	293/34	10 m ²	Zawiszy Czarnego
35.	7	364/1	300 m ²	Zgorzelecka
36.	6	942	1.344 m ²	Zgorzelecka
37.	7	354/1	2.176 m ²	Zgorzelecka
38.	7	70/10	2.233 m ²	Zwycięzców

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XLVI/72/22
Rady Miejskiej w Żarach
z dnia 25 listopada 2022 r.

Przedłużenie umów na dzierżawę gruntu pod pawilonami handlowymi.

Lp.	Obręb	Część zajmowanej działki	Pow. gruntu dzierżawionego	położenie działki: Żary
1	7	179/10	26 m ²	Częstochowska 2A
2	7	131/15	68 m ²	Częstochowska
3	2	392/25	12 m ²	E. Plater
4	1	606/157	60 m ²	Karola Szymanowskiego
5	7	137/18	30 m ²	Katowicka
6	2	338/5	16 m ²	Kąpielowa
7	7	266/2	80 m ²	Męczenników Oświęcimskich
8	6	680/1	30 m ²	Sportowa
9	2	569/129	34 m ²	Szpitalna
10	2	569/129	60 m ²	Szpitalna

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XLVI/72/22
Rady Miejskiej w Żarach
z dnia 25 listopada 2022 r.

Przedłużenie umów na dzierżawę miejsc postojowych.

Lp.	Obręb	Część zajmowanej działki nr	Pow. gruntu dzierżawionego	Położenie działki: Żary, ulica
1	2	16/2, 18/10	500 m ²	Moniuszki
2	2	75/16	36 m ²	Myśliwska
3	2	81/3	26 m ²	Parkowa
4	2	81/22	100 m ²	Podchorążych
5	2	51/6, 51/7	55 m ²	Podchorążych
6	2	70/5	55 m ²	Podchorążych
7	2	79/30	179 m ²	Podchorążych
8	1	7/21,7/30	2.294m ²	Przemysłowa
9	5	447/1,447/2,447/6, 448	3.800 m ²	Szklarska
10	6	155/4	32 m ²	Witosa

Przedłużenie umów na dzierżawę gruntu pod garażami i komórkami na okres 6 lat.

Lp.	obręb	Część zajmowanej działki, nr	Grunt dzierżawiony o pow.	Położenie, Żary przy ulicy	Opis nieruchomości
1.	2	278/11	18,5 m ²	Bolesława Chrobrego	B.01
2.	2	32/8	18 m ²	Broni Pancерnej	wolnostojący bl.
3.	2	32/11	19 m ²	Broni Pancерnej	wolnostojący
4.	2	32/6	13,5 m ²	Broni Pancерnej	wolnostojący
5.	2	32/6	24 m ²	Broni Pancерnej	blaszany
6.	2	32/5	13,5 m ²	Broni Pancерnej	wolnostojący
7.	2	32/5	31 m ²	Broni Pancерnej	wolnostojący
8.	1	232/26	24 m ²	Budowlanych	pomieszczenie gospodarcze
9.	2	218/2	31 m ²	Cicha	wolnostojący
10.	2	218/9	19,5 m ²	Cicha	garaż B.01
11.	2	218/9	19,5 m ²	Cicha	garaż B.03
12.	7	131/14	20 m ²	Częstochowska	garaż B.04
13.	7	131/14	20 m ²	Częstochowska	garaż B.06
14.	7	179/10	15 m ²	Częstochowska	garaż blaszany
15.	7	102/3	22 m ²	Górnośląska	garaż w podwórku
16.	7	102/4	21 m ²	Górnośląska	garaż w podwórku
17.	7	105/1	18 m ²	Górnośląska	garaż w podwórku
18.	7	155/1	20 m ²	K. Baczyńskiego	garaż w podwórku
19.	7	155/1	22 m ²	K. Baczyńskiego	garaż w podwórku
20.	7	155/1	23 m ²	K. Baczyńskiego	garaż w podwórku
21.	7	157	13 m ²	K. Baczyńskiego	garaż blaszany
22.	7	128/12	19 m ²	Katowicka	garaż B.03
23.	7	145/1	20 m ²	Katowicka	wolnostojący
24.	7	73/12	20 m ²	Katowicka	garaż B.003
25.	7	73/12	20 m ²	Katowicka	garaż B.018
26.	7	73/12	20 m ²	Katowicka	garaż B.065
27.	7	73/12	20 m ²	Katowicka	garaż B.083
28.	7	73/12	20 m ²	Katowicka	garaż B.104
29.	7	73/12	20 m ²	Katowicka	garaż B.109
30.	7	73/12	20 m ²	Katowicka	garaż B.148
31.	7	172/28	20 m ²	Katowicka	wolnostojący
32.	1	673/6	20 m ²	Kazimierza Wielkiego	garaż B.051
33.	1	673/6	20 m ²	Kazimierza Wielkiego	garaż B.064
34.	1	673/6	20 m ²	Kazimierza Wielkiego	garaż B.191
35.	1	673/6	20 m ²	Kazimierza Wielkiego	garaż B.192
36.	6	124/2	23 m ²	Kujawska	wolnostojący
37.	6	124/2	23 m ²	Kujawska	wolnostojący
38.	7	273/8	21 m ²	Lubelska	wolnostojący

39.	1	17/2	25 m ²	Ludowa	wolnostojący
40.	1	17/3	20 m ²	Ludowa	wolnostojący
41.	7	71/8	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż B.10
42.	7	71/8	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż B.16
43.	7	71/9	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż B.15
44.	7	71/9	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż B.24
45.	7	71/10	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż B.06
46.	7	71/11	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż B.01
47.	7	71/11	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż B.03
48.	7	71/11	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż B.05
49.	7	71/11	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż B.10
50.	7	71/11	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż B.11
51.	7	71/12	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż blaszany
52.	2	1/4	28 m ²	Moniuszki	wolnostojący
53.	2	1/5	21 m ²	Moniuszki	wolnostojący
54.	1	693/5	21 m ²	Moniuszki	wolnostojący
55.	2	179/1	12 m ²	Ogrodowa	blaszany
56.	6	135/9	20 m ²	Okrzei	kompleks
57.	6	135/9	20 m ²	Okrzei	kompleks
58.	6	135/9	20 m ²	Okrzei	kompleks
59.	6	135/9	16 m ²	Okrzei	kompleks
60.	6	135/9	20 m ²	Okrzei	kompleks
61.	7	384/22	19 m ²	Okrzei	wolnostojący
62.	7	384/22	18 m ²	Okrzei	wolnostojący
63.	2	316/20	21,5 m ²	Parkowa	garaż B.03
64.	2	316/20	21,5 m ²	Parkowa	garaż B.06
65.	2	76/3	19 m ²	Podchorążych	Garaż w podwórku
66.	2	76/4	18 m ²	Podchorążych	wolnostojący
67.	2	76/4	18 m ²	Podchorążych	wolnostojący
68.	6	85/1	21 m ²	Podhalańska	wolnostojący
69.	2	484/7	20 m ²	Pokoju	Garaż B.15
70.	2	478/7	20 m ²	Pokoju	garaż B.16
71.	2	316/6	20 m ²	Przyjaźni	wolnostojący
72.	7	248/13	35 m ²	Serbska	wolnostojący
73.	6	201	18 m ²	Szkolna	wolnostojący
74.	6	204	19 m ²	Średnia	wolnostojący
75.	2	145/31	24 m ²	Śródmiejska	wolnostojący
76.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż B.001
77.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż B.027
78.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż B.064
79.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż B.080
80.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż B.098
81.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż B.102
82.	6	32/3	54 m ²	Witosa	garaż B.110,111
83.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż B.117
84.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż B.121

85.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż B.127
86.	6	32/3	56 m ²	Witosa	garaż B.135-136
87.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż B.154
88.	2	759/5	22 m ²	Wojska Polskiego	garaż blaszany
89.	7	70/10	20 m ²	Zwycięzców	garaż blaszany
90.	1	484/11	20 m ²	Żabikowska	Garaż B.05
91.	1	484/2	20 m ²	Żabikowska	garaż B.12
92.	1	484/2	20 m ²	Żabikowska	garaż B.08
93.	1	484/2	20 m ²	Żabikowska	garaż B.13
94.	1	484/3	20 m ²	Żabikowska	garaż B.11
95.	1	484/3	20 m ²	Żabikowska	garaż B.12
96.	1	484/3	20 m ²	Żabikowska	garaż B.10
97.	1	484/3	20 m ²	Żabikowska	garaż B.03
98.	1	484/3	20 m ²	Żabikowska	garaż B.06
99.	1	484/4	20 m ²	Żabikowska	garaż B.12
100.	1	484/5	20 m ²	Żabikowska	garaż B.13
101.	1	484/6	20 m ²	Żabikowska	garaż B.16
102.	1	484/6	20 m ²	Żabikowska	garaż B.17
103.	1	484/6	20 m ²	Żabikowska	garaż B.20
104.	1	484/6	20 m ²	Żabikowska	garaż B.01
105.	3	307/4	20 m ²	Żagańska	wolnostojący
106.	3	40/6	18 m ²	Żagańska	blaszany
107.	3	40/6	18 m ²	Żagańska	garaż blaszany
108.	3	40/6	21 m ²	Żagańska	garaż blaszany
109.	3	40/7	20 m ²	Żagańska	garaż B.01
110.	3	40/7	20 m ²	Żagańska	garaż B.05
111.	3	40/7	20 m ²	Żagańska	Garaż B.08
112.	2	722/4	16 m ²	Żeromskiego	garaż blaszany

Załącznik Nr 6 do uchwały Nr XLVI/72/22
Rady Miejskiej w Żarach
z dnia 25 listopada 2022 r.

Przedłużenie umów na dzierżawę gruntu rolnego.

Lp.	Obręb	Część zajmowanej działki nr	Pow. gruntu dzierzawionego	Położenie działki: Żary
1.	6	492/1	0,1000 ha	Akacyjowa
2.	7	601	0,6027 ha	Cegielniana
3.	Kadłubia	50	0,5549 ha	Gmina wiejska Żary
4.	5	225/1	0,2956 ha	Osadnicza
5.	5	153/5	0,1500 ha	Osadnicza
6.	4	220	1,1000 ha	Pionierów
7.	4	220	1,0000 ha	Pionierów
8.	5	278, 274/2	0,7900 ha	Strażacka
9.	5	167/1	0,0838 ha	Strażacka
10.	4	86/2	0,4735 ha	Wojska Polskiego
11.	7	491/4	2,3400 ha	Zgorzelecka
12.	6	877/3	1,1377 ha	Zgorzelecka
13.	4	384, 359/1	1,9600 ha	Żołnierska
14.	4	448/2	1,0000 ha	Żołnierska

Załącznik Nr 7 do uchwały Nr XLVI/72/22

Rady Miejskiej w Żarach

z dnia 25 listopada 2022 r.

Lp.	Obręb	Część działki dzierzawionej nr	Pow. gruntu dzierzawionego	Położenie działki: Żary ulica:	Przeznaczenie
1.	2	32/5	10 m ²	Broni Pancерnej	Grunt pod pergolą śmietnikową
2.	6	232/5	13 m ²	Broniewskiego	Dojazd do garażu
3.	2	309/1	75 m ²	Chrobrego	podwórko
4.	2	208/13	371 m ²	Długosza	Podwórko
5.	2	194/3, 194/9	10 m ²	Długosza	Grunt pod pergolą śmietnikową
6.	5	153/5	190 m ²	Osadnicza	Składowanie drewna
7.	4	426/2	3.500 m ²	Powstańców Wielkopolskich	Działalność gospodarcza
8.	4	436	1,76 ha	Pułaskiego	Staw rybny
9.	4	148/1	30 m ²	Pułaskiego	Dojazd do nieruchomości
10.	1	651/5	600 m ²	Telemanna	Plac do nauki jazdy
11.	6	763/4,764/43, 760/16	735 m ²	Turystyczna	Dojazd do nieruchomości
12.	1	497	5 m ²	Zielonogórska	Tablica reklamowa