

# PROTOKÓŁ NR XLV/22

**z obrad XLV sesji Rady Miejskiej w Żarach kadencji 2018-2023 odbytej dnia 26 października 2022 r. w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Żarach przy pl. Rynek 1.**

## **1. Otwarcie sesji i sprawdzenie kworum.**

Sesję otworzył Przewodniczący Rady – Marian Popławski o godz. 9<sup>30</sup> witając radnych, Burmistrza Miasta wraz ze współpracownikami, mieszkańców miasta oraz osoby śledzące przebieg sesji w internecie.

Stwierdził, że przed przystąpieniem do realizacji porządku obrad sesji konieczne jest sprawdzenie kworum. Wobec powyższego poprosił radnych o potwierdzenie udziału w sesji w systemie komputerowym.

Na podstawie wyników sprawdzania kworum w systemie Przewodniczący poinformował, że na sali obecnych jest 21 radnych wobec czego Rada może obradować i podejmować prawomocne uchwały.

Lista obecności w załączeniu do niniejszego protokołu.

## **2. Ustalenie porządku obrad sesji**

Porządek obrad został radnym dostarczony przy zawiadomieniu o sesji.

Komisja Mienia Komunalnego .... złożyła wniosek o zdjęcie z porządku obrad **p. 7** dot. zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargowej nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem. Wniosek ten będzie przegłosowany.

Przewodniczący zapytał czy są uwagi lub inne wnioski do porządku obrad sesji.

Uwag ani wniosków nie zgłoszono wobec czego Przewodniczący poddał wniosek pod głosowanie.

Rada nie przyjęła wniosku z uwagi na brak wymaganej bezwzględnej ilości głosów „za” wnioskiem (9 głosów „za”, 12 głosów „przeciw” wnioskowi).

Wobec powyższego Przewodniczący przystąpił do realizacji następnych punktów porządku obrad.

## **3. Zatwierdzenie protokołu z XLIV sesji Rady.**

Protokół został sporządzony i przekazany radnym wraz z materiałami na sesję.

Radna J.Werstler-Wojtaszek złożyła wniosek o zmiany zapisów protokołu w zakresie godziny rozpoczęcia sesji (godz. 9<sup>30</sup>) oraz wpisania zamiast „Burmistrza” – „Zastępcę Burmistrza”.

Przewodniczący Rady stwierdził, że proponowane poprawki są czysto techniczne wobec czego poddał protokół z poprawkami pod zatwierdzenie.

Rada zatwierdziła protokół jednogłośnie.

## **4. Informacja Burmistrza z pracy organu wykonawczego między sesjami.**

Informacja w formie pisemnej była radnym dostarczona do skrytek przed sesją.

Burmistrz Miasta uzupełniła złożoną informację.

Przewodniczący Rady zapytał czy radni mają jakieś pytania dot. przedstawionej informacji.

Radna J.Werstler-Wojtaszek poprosiła o dodatkowe informacje i wyjaśnienia w kwestiach dot. zmian w budżecie – środki na podróże służbowe, podwyższenia stawek czynszu za mieszkania komunalne, przyjęcia planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości, dot. ścieżek rowerowych oraz dystrybucji węgla.

Burmistrz Miasta poinformowała, że temat dystrybucji węgla przedstawiony zostanie w komunikatach, natomiast na pozostałe pytania odpowiedzą pracownicy Urzędu i prezes ZGM.

Wyjaśnień w pow. kwestiach udzielili kolejno M.Pejaś, K.Tuga, I.Brzeziński i M.Iwlew. Innych pytań w tym temacie nie było.

## **5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wysokości stawek i zwolnień z podatku od nieruchomości na rok. 2023.**

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub pytania?

Radny A.Jaworski poinformował, że na posiedzeniu komisji komunalnej nie uzyskał odpowiedzi z czego np. Burmistrz zrezygnuje, biorąc pod uwagę, że podnosi się podatki. Prosi o informację.

Burmistrz Miasta stwierdziła, że wypowiedź radnego jest zachepliwa i nie ma nic wspólnego z merytoryką.

A.Jaworski nawiązał do zwolnienia Z-cy Burmistrza i danie mu gratis 1 miesiąca z wynagrodzeniem.

Burmistrz Miasta zauważyła, że wystąpienie radnego jest czysto polityczne, a zwolnienie zastępcy nastąpiło zgodnie z Kodeksem Pracy.

Innych głosów w dyskusji nie było.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę przy 12 głosach „za” i 9 „przeciw”.

**(Uchwała nr XLV/59/22)**

## **6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy.**

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub pytania?

Uwag ani głosów w dyskusji nie było.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę przy 16 głosach „za”, 3 „przeciw” i 2 „wstrzymuję się”.

**(Uchwała nr XLV/60/22)**

## **7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia w drodze przetargowej nieruchomości gruntowej zabudowanej garażem.**

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub pytania?

Radna J. Werstler-Wojtaszek poinformowała, że w tym temacie winna odbyć się dyskusja. Zbycie proponowanego terenu jest niezasadne i nieracjonalne z uwagi na umiejscowienie działki i konieczność ustanowienia służebności drogi dojazdowej.

Nie powinno się podejmować tej uchwały. Należy uregulować sprawy. Jest wiele pytań i wątpliwości.

Naczelnik GA M.Iwlew złożył stosowne wyjaśnienia w sprawie.

Radna J. Werstler-Wojtaszek zwróciła uwagę, że chodzi jej o szerszy aspekt tej sprawy. Zapytała po co było wydzielanie tej nieruchomości jako osobnej? Tak samo było z wieżą ciśnień przy ul. Witosza. Zostawmy całość wspólnocie.

M.Iwlew wyjaśnił, że nabywca jest członkiem wspomnianej wspólnoty. Poprosił aby sprawy wieży ciśnień nie mieszać z tą sprawą. Sprzedaż jej odbyła się bez udziału miasta.

Radna J. Werstler-Wojtaszek – wieża to co prawda sprawa ZWiK ale to jest spółka miejska.

Z-ca Burmistrza P.Faliński zwrócił uwagę, że działka ta nie jest działką strategiczną. Ponadto takie działki pod garażami rozsiane są po całym mieście i nie da się tego ujednoczyć.

Przewodniczący Rady zauważył, że dyskusja nic nie wnosi do sprawy więc złożył wniosek o jej zakończenie.

Wniosek został poddany pod głosowanie.

Rada przyjęła wniosek przy 13 głosach „za” i 8 „przeciw”.

Przewodniczący poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Rada podjęła uchwałę przy 13 głosach „za” i 8 „przeciw”.

**(Uchwała nr XLV/61/22)**

#### **8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie uzgodnienia przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych pomnika przyrody rosnącego na działce 159/1, obręb 2 miasta Żary przy ul. Wrocławskiej.**

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub pytania?

Uwag ani głosów w dyskusji nie było.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę przy 20 głosach „za” i 1 „wstrzymuję się”.

**(Uchwała nr XLV/62/22)**

#### **9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia planu sieci szkół podstawowych prowadzonych przez Gminę Żary o statusie miejskim oraz określenia granic obwodów publicznych szkół podstawowych, od 1 września 2022 r.**

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub pytania?

Uwag ani głosów w dyskusji nie było.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę jednogłośnie.

**(Uchwała nr XLV/63/22)**

### **10. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia statutu Żłobka Miejskiego nr 1 w Żarach.**

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub pytania?

Uwag ani głosów w dyskusji nie było.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę jednogłośnie.

**(Uchwała nr XLV/64/22)**

### **11. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia statutu Żłobka Miejskiego nr 3 w Żarach.**

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub pytania?

Uwag ani głosów w dyskusji nie było.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę jednogłośnie.

**(Uchwała nr XLV/65/22)**

### **12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia zasad, terminów płatności i wysokości stawek opłaty targowej na terenie miasta Żary oraz wyznaczenia inkasentów.**

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub pytania?

Uwag ani głosów w dyskusji nie było.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę przy 13 głosach „za”, 7 „przeciw” i 1 „wstrzymuję się”.

**(Uchwała nr XLV/66/22)**

### **13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia strefy płatnego parkowania, stawek opłat za parkowanie pojazdów samochodowych na drogach gminnych w strefie płatnego parkowania, wysokości opłat dodatkowych oraz sposobu ich pobierania.**

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub pytania?

Radna M.Lencyk przypomniała, że na komisji jeden z radnych zarzucił brak kontroli Straży Miejskiej nad parkowaniem. Poprosiła Komendanta o wyjaśnienia w tej kwestii Komendant SM D.Milewski poinformował, że są to czynności dodatkowe Straży realizowane w miarę możliwości. Stwierdzony brak opłaty za parkowanie nie skutkuje mandatem ani blokadą pojazdu lecz wszczęciem postępowania administracyjnego.

Radny A.Jaworski zapytał jakie będą wpływy dodatkowe i jakie koszty związane z nowym płatnym parkingiem oraz wg jakiego klucza dobierane są miejsca.

Naczelnik WIT R.Fularski przypomniał, że miesiąc temu na poprzednim posiedzeniu KMK we wrześniu przedstawił projekt uchwały i do tej pory nie było do niego uwag ani pytań.

Jeżeli chodzi o dochody to obecnie wynoszą one ok. 80 tys. zł, a po zmianie uchwały szacujemy, że będzie to ok. 300 tys. zł.

Jeżeli chodzi o koszty to parkomaty są od dawna zamontowane i były używane do wydawania tzw. darmowych biletów na Kaczym Rynku. Teraz zostaną przestawione.

Obsługuje je jeden pracownik na umowę.

R.Fularski dodał, że planowane jest rozszerzenie strefy lecz wymaga to wielu innych czynności i uregulowania innych tematów.

M.Grubizna zapytał czy planowane jest wprowadzenie abonamentów dla mieszkańców czy pracowników okolicznych firm.

P.Faliński wyjaśnił, że strategia zarządzania jest taka, że dotyczy to centrum miasta i dlatego parkingi winny być dostępne dla wszystkich, a nie grupy abonamentowców. Niemniej pomysł pozostawia do dyskusji.

A.Jaworski cieszy się z tego że Urząd dochodzi do wniosków jakie klub zgłaszał już 3 lata temu m.in. w kwestii parkingu wielopoziomowego.

R.Fularski przypomniał, że taki pomysł istnieje już od wielu lat, a nie tylko trzech. Problem to miejsce, a zwłaszcza koszty.

Burmistrz Miasta po raz kolejny zwróciła radnemu uwagę na merytorykę wypowiedzi i zaapelowała by trzymać się tego co jest na sesji.

Innych głosów w dyskusji nie było.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę przy 17 głosach „za” i 4 „przeciw”.

**(Uchwała nr XLV/67/22)**

#### **14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wprowadzenia zmian do budżetu na 2022 r.**

Burmistrz Miasta wprowadziła autopoprawki, które zostały radnym dostarczone przed sesją drogą elektroniczną.

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub pytania?

Radna J.Werstler-Wojtaszek zapytała co się stało z zadaniem budżetu obywatelskiego, które zniknęło z bieżącego budżetu.

Skarbnik J.Wojak wyjaśniła, że zadanie zostało przesunięte na rok następny z przyczyn technicznych i na wniosek WIT.

J.Werstler-Wojtaszek – dlaczego ta zmiana następuje teraz a nie np. jak inne zadania w tzw. niewygasach.

Wyjaśnienia w tej kwestji złożył R.Fularski i dodatkowo D.Madej.

Innych głosów w dyskusji nie było.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę przy 17 głosach „za” i 4 „wstrzymuję się”.

**(Uchwała nr XLV/68/22)**

#### **15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w WPF.**

Burmistrz Miasta wprowadziła autopoprawki, które zostały radnym dostarczone przed sesją drogą elektroniczną.

Komisje Rady nie wniosły uwag do projektu uchwały.

Przewodniczący zapytał czy radni mają jakieś uwagi lub pytania?

Radna J.Werstler-Wojtaszek poprosiła o wyjaśnienia czego dotyczą zadania dotyczące gospodarowania przestrzenią oraz usprawnienia systemu zarządzania finansowego.

M.Iwlew wyjaśnił, że są to zadania z tzw. projektu norweskiego i dotyczą zmian w planach zagospodarowania przestrzennego eko-osiedla w przyszłym roku oraz strefy przemysłowej w 2024 r.

Skarbnik J.Wojak że zadanie dot. finansów jest zadaniem w ramach EOG i dotyczy wprowadzenia usprawnień w systemie analizy i kontroli danych

D.Madej dodała, że zadanie to ma także na celu poprawienie sprawności zbierania i udzielania informacji poprzez elektroniczne systemy analizy specjalistycznych instytucji.

Innych głosów w dyskusji nie było.

Projekt uchwały został poddany pod głosowanie.

Rada podjęła uchwałę przy 18 głosach „za” i 3 „wstrzymuję się”.

**(Uchwała nr XLV/69/22)**

## **16. Interpelacje i zapytania radnych.**

Przewodniczący Rady zapytał czy ktoś z radnych chciałby złożyć interpelację lub zapytanie. Przypomniał, że interpelacje i zapytania składa się na piśmie do Przewodniczącego Rady.

Radny A. Jaworski przedstawił sprawę konieczności doprowadzenia do czystości i przejezdności ul. Smoczyka, przedstawienie raportów z inwentaryzacji wad wykonawczych i kosztów naprawy ścieżek i domku winnego w parku miejskim. Dodatkowo radny poinformował, że nie otrzymał odpowiedzi dot. szlabanów.

Radna J. Werstler-Wojtaszek przedstawiła pytania dot. budowy elektrociepłowni przy ZZO, stałego monitoringu w Swiss Krono oraz wykorzystania kostki z remontu ul. Dziewina.

Radny M.Grubizna poruszył dwa tematy. Pierwszy dot. kontroli mieszkańców w zakresie umów na wywóz nieczystości oraz w zakresie oszczędzania energii.

Innych wniosków, interpelacji i zapytań nie było.

## **17. Komunikaty i powiadomienia.**

Przewodniczący Rady poinformował, że w tym punkcie do zabrania głosu zgłosili się pracownicy Urzędu w celu przedstawienia komunikatów i informacji.

Jako pierwsza głos zabrała K.Kozłowska (WSS) która przedstawiła informację dot. spraw związanych z dystrybucją i sprzedażą węgla dla mieszkańców.

Następnie A.Izdebska (WZK) przedstawiła informację nt. przechowywania i dystrybucji preparatów jodowych na wypadek skażenia radioaktywnym jodem.

E.Maj przedstawiła informację nt. obchodów Święta Niepodległości i zaprosiła do uczestnictwa w nich.

Przewodniczący Rady poinformował, że listopadowa sesja Rady Miejskiej planowana jest na 25.11.2022 r. na godz. 9<sup>30</sup>. Poprosił o dostosowanie do niej posiedzeń Komisji oraz przygotowania materiałów pod obrady.

Na koniec Przewodniczący stwierdził, że porządek obrad został wyczerpany, w związku z czym o godz. 11<sup>40</sup> zamknął czterdziestą piątą sesję Rady Miejskiej w Żarach.

***Protokół sporządził:***  
***Jerzy Patrzykąt***  
***inspektor***

***PRZEWODNICZĄCY RADY***  
***Marian Popławski***

**Uwaga!**

Przebieg sesji i pełne wypowiedzi radnych dostępne są na:  
<https://user.sesje.pl/Portal/lubuskie/zarski/zary-gm>