

dnia 22.09.2022 r.

INFORMACJA

Burmistrza Miasta Żary o wyniku I przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych, które odbyły się w dniu 14 września 2022r

Zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014 poz. 1490 ze zm.) podaję informację o wynikach przeprowadzonych w dniu **14 września 2022r.** o godzinie 10.⁰⁰, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żarach przy Pl. Rynek 1-5, I przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim.

Przedmiotem przetargów była sprzedaż następujących nieruchomości:

- 1. Niezabudowana nieruchomość gruntowa** oznaczona działką nr **458/3, obręb 4** o powierzchni **0,1158ha, użytki RRIVb, PsPsV**, położona w Żarach w rej. **ul. Batalionów Chłopskich** dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **KW ZG1R/00047444/3**. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana, o kształcie zbliżonym do trapezu. Obszar porośnięty krzewami i drzewkami samosiejkami. Dostęp do działki drogą gruntową (wydzieloną geodezyjnie) nieurządzoną (dostęp do działki następuje z drogi dz. 457, obręb 4, a następnie przez działkę nr 458/1, obręb 4, będącą obecnie użytkiem rolnym, wykorzystywaną jako droga). W pasie przyległej drogi przebiegają podstawowe sieci infrastruktury technicznej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów przy ul. Lelewela, Wojska Polskiego, Grunwaldzkiej, Powstańców Wlkp., Pułaskiego w Żarach uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Żarach Nr XXXI/101/09 z dnia 18 czerwca 2009r (Dz. U. Woj. Lubuskiego z dnia 7 sierpnia 2009r, Nr 88, poz. 1188) działka ewidencyjna nr 458/3, obręb 4 zlokalizowana jest w granicach terenu oznaczonego symbolem MN2- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W Dziale III księgi wieczystej **KW ZG1R/00047444/3**, prowadzonej dla nieruchomości złożonej z działki - 458/3, obręb 4 położonych w rej. ul. Batalionów Chłopskich w Żarach wpisane są ograniczone prawa rzeczowe - NIEODPŁATNA I NIEOGRANICZONA W CZASIE SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA POLEGAJĄCA NA PRAWIE SWOBODNEGO PRZEJŚCIA I PRZEJAZDU DO DZIAŁKI NR 494/2 NA RZECZ KAŻDOCZESNEGO WŁAŚCICIELA LUB UŻYTKOWNIKA DZIAŁKI NR 494/2 (przedmiot wykonywania - dz. 494/1) oraz NIEODPŁATNA I NIEOGRANICZONA W CZASIE SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA POLEGAJĄCA NA PRAWIE SWOBODNEGO PRZEJŚCIA I PRZEJAZDU DO DZIAŁKI NR 490/2 NA RZECZ KAŻDOCZESNEGO WŁAŚCICIELA LUB UŻYTKOWNIKA DZIAŁKI NR 490/2 (przedmiot wykonywania - dz. 490/1). Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich innych obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **09 września 2022r.** Proponowane postąpienie **1.000,00 zł.** Cena wywoławcza - **71.000,00 zł.**
Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono 1 osobę
Cena osiągnięta w przetargu – 72.000,00 zł netto
Nabywcą w/w nieruchomości zostali Państwo Izabela i Marcin Skibińscy.
- 2. Niezabudowana nieruchomość gruntowa** oznaczona działką nr **458/4, obręb 4** o powierzchni **0,1077ha, użytki RRIVb**, położona w Żarach w rej. **ul. Batalionów Chłopskich** dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **KW ZG1R/00047444/3**. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana, o kształcie zbliżonym do trapezu. Obszar porośnięty

Informacje o sposobie przetwarzania danych osobowych dostępne są na stronie internetowej urzędu <http://www.bip.zary.pl/system/obj/13035> Obowiązek [informacyjny.pdf](#) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu.

Podstawa prawna: art. 13 Europejskiego rozporządzenia o ochronie danych osobowych RODO z dnia 27 kwietnia 2016 roku (Dz. Urz. UE L nr 119/1)

krzewami i drzewkami samosiejkami. Dostęp do działki drogą gruntową (wydzieloną geodezyjnie) nieurządzoną (dostęp do działki następuje z drogi dz. 457, obręb 4, a następnie przez działkę nr 458/1, obręb 4, będącą obecnie użytkiem rolnym, wykorzystywaną jako droga). W pasie przyległej drogi przebiegają podstawowe sieci infrastruktury technicznej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów przy ul. Lelewela, Wojska Polskiego, Grunwaldzkiej, Powstańców Wlkp., Pułaskiego w Żarach uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Żarach Nr XXXI/101/09 z dnia 18 czerwca 2009r (Dz. U. Woj. Lubuskiego z dnia 7 sierpnia 2009r, Nr 88, poz. 1188) działka ewidencyjna nr 458/4, obręb 4 zlokalizowana jest w granicach terenu oznaczonego symbolem MN2- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W Dziale III księgi wieczystej **KW ZG1R/00047444/3**, prowadzonej dla nieruchomości złożonej z działki - 458/4, obręb 4 położonych w rej. ul. Batalionów Chłopskich w Żarach wpisane są ograniczone prawa rzeczowe - NIEODPŁATNA I NIEOGRANICZONA W CZASIE SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA POLEGAJĄCA NA PRAWIE SWOBODNEGO PRZEJŚCIA I PRZEJAZDU DO DZIAŁKI NR 494/2 NA RZECZ KAŻDOCZESNEGO WŁAŚCICIELA LUB UŻYTKOWNIKA DZIAŁKI NR 494/2 (przedmiot wykonywania - dz. 494/1) oraz NIEODPŁATNA I NIEOGRANICZONA W CZASIE SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA POLEGAJĄCA NA PRAWIE SWOBODNEGO PRZEJŚCIA I PRZEJAZDU DO DZIAŁKI NR 490/2 NA RZECZ KAŻDOCZESNEGO WŁAŚCICIELA LUB UŻYTKOWNIKA DZIAŁKI NR 490/2 (przedmiot wykonywania - dz. 490/1). Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich innych obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **09 września 2022r**. Proponowane postąpienie **1.000,00 zł**. Cena wywoławcza - **66.000,00 zł**.

Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono 1 osobę

Cena osiągnięta w przetargu – 67.000,00 zł netto

Nabywcą w/w nieruchomości zostali Państwo Izabela i Marcin Skibińscy.

3. **Niezabudowana nieruchomość gruntowa oznaczona działką nr 458/5, obręb 4 o powierzchni 0,1101ha, użytki RRIVb, RRV**, położona w Żarach w rej. ul. **Batalionów Chłopskich** dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **KW ZG1R/00047444/3**. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana, o kształcie zbliżonym do trapezu. Obszar porośnięty krzewami i drzewkami samosiejkami. Dostęp do działki drogą gruntową (wydzieloną geodezyjnie) nieurządzoną (dostęp do działki następuje z drogi dz. 457, obręb 4, a następnie przez działkę nr 458/1, obręb 4, będącą obecnie użytkiem rolnym, wykorzystywaną jako droga). W pasie przyległej drogi przebiegają podstawowe sieci infrastruktury technicznej. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów przy ul. Lelewela, Wojska Polskiego, Grunwaldzkiej, Powstańców Wlkp., Pułaskiego w Żarach uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Żarach Nr XXXI/101/09 z dnia 18 czerwca 2009r (Dz. U. Woj. Lubuskiego z dnia 7 sierpnia 2009r, Nr 88, poz. 1188) działka ewidencyjna nr 458/5, obręb 4 zlokalizowana jest w granicach terenu oznaczonego symbolem MN2- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W Dziale III księgi wieczystej **KW ZG1R/00047444/3**, prowadzonej dla nieruchomości złożonej z działki - 458/5, obręb 4 położonych w rej. ul. Batalionów Chłopskich w Żarach wpisane są ograniczone prawa rzeczowe - NIEODPŁATNA I NIEOGRANICZONA W CZASIE SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA POLEGAJĄCA NA PRAWIE SWOBODNEGO PRZEJŚCIA I PRZEJAZDU DO DZIAŁKI NR 494/2 NA RZECZ KAŻDOCZESNEGO WŁAŚCICIELA LUB UŻYTKOWNIKA DZIAŁKI NR 494/2 (przedmiot wykonywania - dz. 494/1) oraz NIEODPŁATNA I NIEOGRANICZONA W CZASIE SŁUŻEBNOŚĆ GRUNTOWA POLEGAJĄCA NA PRAWIE SWOBODNEGO PRZEJŚCIA I PRZEJAZDU DO DZIAŁKI NR 490/2 NA RZECZ KAŻDOCZESNEGO WŁAŚCICIELA LUB UŻYTKOWNIKA DZIAŁKI NR 490/2 (przedmiot wykonywania - dz. 490/1). Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich innych obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na

konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **09 września 2022r.** Proponowane postąpienie **1.000,00 zł.** Cena wywoławcza - **67.000,00 zł.**
W związku z faktem iż, do przetargu ustnego nie przystąpiła żadna osoba, przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym.

Z up. BURMISTRZA
Patryk Faliński
Z-ca BURMISTRZA

Sporządzono w 1 egzemplarzu
Wywieszono na tablicy ogłoszeń
dn.2022-09-22.....

INSPEKTOR

Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zasobów Komunalnych

Izabela Kuku

Paulina Stadler

Wydział Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zasobów Komunalnych

Informacje o sposobie przetwarzania danych osobowych dostępne są na stronie internetowej urzędu <http://www.bip.zary.pl/system/obj/13035> Obowiązek informacyjny.pdf oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu.

Podstawa prawna: art. 13 Europejskiego rozporządzenia o ochronie danych osobowych RODO z dnia 27 kwietnia 2016 roku (Dz. Urz. UE L nr 119/1)

dnia 22.09.2022 r.

INFORMACJA

Burmistrza Miasta Żary o wyniku I przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych, które odbyły się w dniu 14 września 2022r

Zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014 poz. 1490 ze zm.) podaję informację o wynikach przeprowadzonych w dniu **14 września 2022r.** o godzinie 10.⁰⁰, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żarach przy Pl. Rynek 1-5, I przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim.

Przedmiotem przetargów była sprzedaż następujących nieruchomości:

- 1. Niezabudowana nieruchomość gruntowa** oznaczona działką nr **1272, obręb 6** o powierzchni **0,0944ha, użytki RRVI**, położona w Żarach przy **ul. Leśnej** dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **KW ZG1R/00047952/7**. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana, o kształcie zbliżonym do wycinka koła. Obszar porośnięty roślinnością trawiastą i pojedynczymi drzewkami samosiejkami, płaski. Dostęp do działki drogą ziemną (wydzieloną geodezyjnie) nieurządzoną. W pasie przyległej ulicy przebiega sieć wodociągowa, pozostałe sieci infrastruktury technicznej w odległości. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów przy ul. Leśnej i Komuny Paryskiej w Żarach uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Żarach Nr XIX/116/08 z dnia 12 czerwca 2008r (Dz. U. Woj. Lubuskiego z dnia 7 sierpnia 2009r, Nr 86, poz. 1338) działka ewidencyjna nr 1272, obręb 6 zlokalizowana jest w granicach terenu oznaczonego symbolem MN2- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **09 września 2022r.** Proponowane postąpienie **1.000,00 zł.** Cena wywoławcza - **90.000,00 zł.**
Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono 1 osobę
Cena osiągnięta w przetargu – 91.000,00 zł netto
Nabywcą w/w nieruchomości została Pani Grażyna Szymańska.
- 2. Niezabudowana nieruchomość gruntowa** oznaczona działką nr **1271, obręb 6** o powierzchni **0,1197ha, użytki RRVI**, położona w Żarach przy **ul. Leśnej** dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **KW ZG1R/00047952/7**. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana, o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Obszar porośnięty roślinnością trawiastą i pojedynczymi drzewkami samosiejkami, płaski. Dostęp do działki drogą ziemną (wydzieloną geodezyjnie) nieurządzoną. W pasie przyległej ulicy przebiega sieć wodociągowa, pozostałe sieci infrastruktury technicznej w odległości. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów przy ul. Leśnej i Komuny Paryskiej w Żarach uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Żarach Nr XIX/116/08 z dnia 12 czerwca 2008r (Dz. U. Woj. Lubuskiego z dnia 7 sierpnia 2009r, Nr 86, poz. 1338) działka ewidencyjna nr 1271, obręb 6 zlokalizowana jest w granicach terenu oznaczonego symbolem MN2- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **09 września 2022r.** Proponowane postąpienie **1.500,00 zł.** Cena wywoławcza - **115.000,00 zł.**

Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono 1 osobę

Cena osiągnięta w przetargu – 116.500,00 zł netto

Nabywcą w/w nieruchomości zostali Państwo Artur i Agnieszka Ulanowscy.

3. **Niezabudowana nieruchomość gruntowa oznaczona działką nr 1288, obręb 6** o powierzchni **0,1193ha, użytki RRVI**, położona w Żarach przy **ul. Leśnej** dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **KW ZG1R/00047952/7**. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana, o kształcie zbliżonym do prostokąta ze ściętym jednym kątem. Obszar porośnięty roślinnością trawiastą i pojedynczymi drzewkami samosiejkami, płaski. Dostęp do działki drogą ziemną (wydzieloną geodezyjnie) nieurządzoną. W pasie przyległej ulicy przebiega sieć wodociągowa, pozostałe sieci infrastruktury technicznej w odległości. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów przy ul. Leśnej i Komuny Paryskiej w Żarach uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Żarach Nr XIX/116/08 z dnia 12 czerwca 2008r (Dz. U. Woj. Lubuskiego z dnia 7 sierpnia 2009r, Nr 86, poz. 1338) działka ewidencyjna nr 1288, obręb 6 zlokalizowana jest w granicach terenu oznaczonego symbolem MN2- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **09 września 2022r**. Proponowane postąpienie **1.500,00 zł**. Cena wywoławcza - **115.000,00 zł**.

W związku z faktem iż, do przetargu ustnego nie przystąpiła żadna osoba, przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym.

4. **Niezabudowana nieruchomość gruntowa oznaczona działką nr 1289, obręb 6** o powierzchni **0,1116ha, użytki RRVI, N**, położona w Żarach przy **ul. Leśnej** dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **KW ZG1R/00047952/7**. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana, o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta. Obszar porośnięty roślinnością trawiastą i pojedynczymi krzewami samosiejkami, płaski. Dostęp do działki drogą ziemną (wydzieloną geodezyjnie) nieurządzoną. W pasie przyległej ulicy przebiega sieć wodociągowa, pozostałe sieci infrastruktury technicznej w odległości. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów przy ul. Leśnej i Komuny Paryskiej w Żarach uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Żarach Nr XIX/116/08 z dnia 12 czerwca 2008r (Dz. U. Woj. Lubuskiego z dnia 7 sierpnia 2009r, Nr 86, poz. 1338) działka ewidencyjna nr 1289, obręb 6 zlokalizowana jest w granicach terenu oznaczonego symbolem MN2- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **09 września 2022r**. Proponowane postąpienie **1.500,00 zł**. Cena wywoławcza - **107.000,00 zł**.

Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono 1 osobę. W związku z faktem iż, uczestnik przetargu nie zaproponował postąpienia ponad cenę wywoławczą, przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym.

5. **Niezabudowana nieruchomość gruntowa oznaczona działką nr 1286, obręb 6** o powierzchni **0,1299ha, użytki RRVI**, położona w Żarach przy **ul. Leśnej** dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **KW ZG1R/00047952/7**. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana, o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta. Obszar porośnięty roślinnością trawiastą i pojedynczymi drzewkami samosiejkami, płaski. Dostęp do działki drogą ziemną (wydzieloną geodezyjnie) nieurządzoną. W pasie przyległej ulicy przebiega sieć wodociągowa, pozostałe sieci infrastruktury technicznej w odległości. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów przy ul. Leśnej i Komuny Paryskiej w Żarach uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Żarach Nr XIX/116/08 z dnia 12 czerwca 2008r (Dz. U. Woj. Lubuskiego z dnia 7 sierpnia 2009r, Nr 86, poz. 1338) działka ewidencyjna nr 1286,

obręb 6 zlokalizowana jest w granicach terenu oznaczonego symbolem MN2- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **09 września 2022r.** Proponowane postąpienie **1.500,00 zł.** Cena wywoławcza - **125.000,00 zł.**

Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono 2 osoby

Cena osiągnięta w przetargu – 126.500,00 zł netto

Nabywcą w/w nieruchomości została Pani Alicja Monastyrska.

6. **Niezabudowana nieruchomość gruntowa** oznaczona działką nr **1287, obręb 6** o powierzchni **0,1299ha, użytki RRVI**, położona w Żarach przy ul. **Leśnej** dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **KW ZG1R/00047952/7**. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana, o kształcie regularnym zbliżonym do prostokąta. Obszar porośnięty roślinnością trawiastą i pojedynczymi drzewkami samosiejkami, płaski. Dostęp do działki drogą ziemną (wydzieloną geodezyjnie) nieurządzoną. W pasie przyległej ulicy przebiega sieć wodociągowa, pozostałe sieci infrastruktury technicznej w odległości. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów przy ul. Leśnej i Komuny Paryskiej w Żarach uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Żarach Nr XIX/116/08 z dnia 12 czerwca 2008r (Dz. U. Woj. Lubuskiego z dnia 7 sierpnia 2009r, Nr 86, poz. 1338) działka ewidencyjna nr 1287, obręb 6 zlokalizowana jest w granicach terenu oznaczonego symbolem MN2- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **09 września 2022r.** Proponowane postąpienie **1.500,00 zł.** Cena wywoławcza - **125.000,00 zł.**

W związku z faktem iż, do przetargu ustnego nie przystąpiła żadna osoba, przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym.

Z up. BURMISTRZA
Patryk Baliński
Z-ca BURMISTRZA

Sporządzono w 1 egzemplarzu

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

dn. 2022-09-27

INSPEKTOR

Izabela Kukwa

Wydział Gospodarki Nieruchomościami,

Informacje i Zasoby Obszarów Komunalnych

Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU

Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zasobów Komunalnych

Paulina Stadler

Informacje i Zasoby Obszarów Komunalnych dostępne są na stronie internetowej urzędu http://www.bip.zary.pl/system/obj/13035_Obowiazek_informacyjny.pdf oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu.

Podstawa prawna: art. 13 Europejskiego rozporządzenia o ochronie danych osobowych RODO z dnia 27 kwietnia 2016 roku (Dz. Urz. UE L nr 119/1)

dnia 22.09.2022 r.

INFORMACJA

Burmistrza Miasta Żary o wyniku I przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych, które odbyły się w dniu 14 września 2022r

Zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014 poz. 1490 ze zm.) podaję informację o wynikach przeprowadzonych w dniu **14 września 2022r.** o godzinie 10.⁰⁰, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żarach przy Pl. Rynek 1-5, I przetargach ustnych nieograniczonych na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim.

Przedmiotem przetargów była sprzedaż następujących nieruchomości:

- 1. Niezabudowana nieruchomość gruntowa** oznaczona działką nr **2/35, obręb 1** o powierzchni **0,2000ha, użytki RRV**, położona w Żarach przy ul. **Rzemieślniczej** dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **KW ZG1R/00038384/8**. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana, o kształcie zbliżonym do prostokąta. Obszar porośnięty roślinnością trawiastą, płaski. Dostęp do działki drogą asfaltową, urządzoną z oświetleniem ulicznym. W pasie przyległej ulicy przebiegają podstawowe sieci uzbrojenia podziemnego. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego byłego lotniska w Żarach uchwalonego Uchwałą Nr XXIX/34/2001 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 12 lipca 2001r (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 32, poz. 401 z dn. 15.03.2002r ze zmianami) działka nr 2/35, obręb 1 zlokalizowana jest w granicach terenu oznaczonego symbolem 3MN,UR – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego, wolnostojącego z dopuszczeniem usług rzemiosła. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **09 września 2022r.** Proponowane postąpienie **2.500,00 zł.** Cena wywoławcza - **247.000,00 zł.**
W związku z faktem iż, do przetargu ustnego nie przystąpiła żadna osoba, przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym.
- 2. Niezabudowana nieruchomość gruntowa** oznaczona działką nr **2/36, obręb 1** o powierzchni **0,2000ha, użytki RRV**, położona w Żarach przy ul. **Rzemieślniczej** dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **KW ZG1R/00038384/8**. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana, o kształcie zbliżonym do prostokąta. Obszar porośnięty roślinnością trawiastą, płaski. Dostęp do działki drogą asfaltową, urządzoną z oświetleniem ulicznym. W pasie przyległej ulicy przebiegają podstawowe sieci uzbrojenia podziemnego. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego byłego lotniska w Żarach uchwalonego Uchwałą Nr XXIX/34/2001 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 12 lipca 2001r (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 32, poz. 401 z dn. 15.03.2002r ze zmianami) działka nr 2/36, obręb 1 zlokalizowana jest w granicach terenu oznaczonego symbolem 3MN,UR – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego, wolnostojącego z dopuszczeniem usług rzemiosła. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **09 września 2022r.** Proponowane postąpienie **2.500,00 zł.** Cena wywoławcza - **247.000,00 zł.**
W związku z faktem iż, do przetargu ustnego nie przystąpiła żadna osoba, przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym.

3. **Niezabudowana nieruchomość gruntowa** oznaczona działką nr **2/37, obręb 1** o powierzchni **0,2000ha, użytki RRV**, położona w Żarach przy **ul. Rzemieślniczej** dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **KW ZG1R/00038382/4**. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, niezagospodarowana, o kształcie zbliżonym do prostokąta. Obszar porośnięty roślinnością trawiastą, płaski. Dostęp do działki drogą asfaltową, urządzoną z oświetleniem ulicznym. W pasie przyległej ulicy przebiegają podstawowe sieci uzbrojenia podziemnego. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego byłego lotniska w Żarach uchwalonego Uchwałą Nr XXIX/34/2001 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 12 lipca 2001r (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 32, poz. 401 z dn. 15.03.2002r ze zmianami) działka nr 2/37, obręb 1 zlokalizowana jest w granicach terenu oznaczonego symbolem 3MN,UR – tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego, wolnostojącego z dopuszczeniem usług rzemiosła. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **09 września 2022r**. Proponowane postąpienie **2.500,00 zł**. Cena wywoławcza - **247.000,00 zł**.
W związku z faktem iż, do przetargu ustnego nie przystąpiła żadna osoba, przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym.

Z up. BURMISTRZA
Patryk Faliński
Z-ca BURMISTRZA

Sporządzono w 1 egzemplarzu
Wywieszono na tablicy ogłoszeń
dn.2022-09-22.....

INSPEKTOR

Izabela Kuku

Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zespołów Komunalnych

Paulina Stadler

Informacje o charakterze ogólnym przetwarzania danych osobowych dostępne są na stronie internetowej urzędu
<http://www.bizary.pl/system/obj13035-Obowiazek-informacyjny.pdf> oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu.
Podstawa prawna: art. 13 Europejskiego rozporządzenia o ochronie danych osobowych RODO z dnia 27 kwietnia 2016 roku (Dz. Urz. UE L nr 119/1)