

ZARZĄDZENIE NR WA.0050.110.2022
BURMISTRZA MIASTA ŻARY

z dnia 25 maja 2022 r.

w sprawie ustanowienia służebności gruntowej przejścia i przejazdu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Żary o statusie miejskim.

Na podstawie art. 13 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) w związku z art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1740) oraz § 1 ust. 1 pkt 2 Uchwały NrXII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (Dz. Urz. Woj. Lub. z dnia 04 listopada 2015 r. poz. 1884) zarządza się, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości, będącej własnością Gminy Żary o statusie miejskim, oznaczonej działką nr 86/18, obręb 3, położonej przy ul. Zielonogórskiej w Żarach, opisanej w księdze wieczystej nr KW ZG1R/00047748/4, odpłatną i nieograniczoną w czasie służebnością gruntową polegającą na prawie przejścia i przejazdu przez działkę nr 86/18, obręb 3, na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników działki nr 86/42, obręb 3, położonej przy ul. Zielonogórskiej w Żarach, opisanej w księdze wieczystej nr KW ZG1R/00033000/8.

2. Wykonywanie powyższej służebności przejścia i przejazdu ogranicza się do korzystania z pasa gruntu o powierzchni 198 m² (22 x 9 m), opisanej w ust. 1 nieruchomości, którego granice zaznaczone są na mapie stanowiącej załącznik do niniejszego zarządzenia. Korzystanie polegać będzie na prawie przejścia i przejazdu w pasie ustanowionej służebności.

§ 2. Jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności zostało ustalone przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 12.300,00 zł. brutto (słownie: dwanaście tysięcy trzysta złotych 00/100) w tym 23 % podatek od towarów i usług VAT tj. 2.300,00 zł.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

/-/ **Danuta Madej**