

dnia 19.05.2022r.

## INFORMACJA

**Burmistrza Miasta Żary o wyniku III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą części ułamkowej gruntu przynależnego do budynku,**

**który odbył się w dniu 11 maja 2022r**

Zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz.U z 2021 poz. 2213) podaję informację o wynikach przeprowadzonego w dniu **11 maja 2022 r.** o godzinie 10.<sup>00</sup>, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żarach przy Pl. Rynek 1-5, III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą części ułamkowej gruntu przynależnego do budynku, stanowiącego własność Gminy Żary o statusie miejskim.

- Lokal mieszkalny Nr 6** składający się z **dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i pomieszczenia pomocniczego tj. WC** o łącznej powierzchni użytkowej **44,20m<sup>2</sup>**, położony na **II piętrze** budynku nr 6 przy ul. Jagiellońskiej w Żarach, usytuowanym na działce nr **569/2**, o powierzchni **0,0512ha**, użytki - **B**, położonej w **obrębie 1**, dla której Sąd Rejonowy - V Wydział Ksiąg Wieczystych w Żarach prowadzi księgę wieczystą Nr **ZG1R/00035792/0** wraz z udziałem **109/1.000** do części wspólnych budynku i takim samym udziałem w prawie własności gruntu przynależnego do budynku. Do lokalu przynależy **pomieszczenie gospodarcze o pow. 4,30m<sup>2</sup> w piwnicy budynku** oraz **pomieszczenie gospodarcze o pow. 6,35m<sup>2</sup> budynku gospodarczym**. Lokal charakteryzuje się przeciętnym/złym stanem technicznym i podstawowym standardem wykończenia, do kapitalnego remontu. Nieruchomość znajduje się na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla powyższego terenu nie została również wydana decyzja o warunkach zabudowy. Rok budowy budynku 1900. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich innych obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **06 maja 2022r.** Proponowane postąpienie **1.000,00 zł.** Cena wywoławcza - **67.500,00 zł.**  
**Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono 1 osobę**  
**Cena osiągnięta w przetargu – 68.500,00 zł netto**  
**Nabywcą w/w nieruchomości zostali Państwo Anna i Adrian Dziubałtowski SWEET HOME ADRIAN DZIUBAŁTOWSKI**

**Burmistrz**  
**Patryk Kłuski**  
**74-100 ŻARY**

Sporządzono w 1 egzemplarzu  
Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
dn. ....2022-05-20.....

**INSPEKTOR**

**Izabela Kukuła**  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami,  
Architektury i Zasadzów Komunalnych

**NACZELNIK WYDZIAŁU**  
Gospodarki Nieruchomościami,  
Architektury i Zasadzów Komunalnych  
**Adrian Dziubałtowski**

Informacje o sposobie przetwarzania danych osobowych dostępne są na stronie internetowej urzędu <http://www.bip.zary.pl/system/obj/13035> Obowiązek informacyjny.pdf oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu.

Podstawa prawna: art. 13 Europejskiego rozporządzenia o ochronie danych osobowych RODO z dnia 27 kwietnia 2016 roku (Dz. Urz. UE L nr 119/1)

dnia 19.05.2022r.

## INFORMACJA

**Burmistrza Miasta Żary o wyniku III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą części ułamkowej gruntu przynależnego do budynku,**

**który odbył się w dniu 11 maja 2022r**

Zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tj. Dz.U z 2021 poz. 2213) podaję informację o wynikach przeprowadzonego w dniu **11 maja 2022 r.** o godzinie 10.<sup>00</sup>, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żarach przy Pl. Rynek 1-5, III przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą części ułamkowej gruntu przynależnego do budynku, stanowiącego własność Gminy Żary o statusie miejskim.

- Lokal mieszkalny Nr 6** składający się z **jednego pokoju, garderoby i dwóch podstryszków** o łącznej powierzchni użytkowej **34,70m<sup>2</sup>**, położony na **II piętrze (poddasze)** budynku nr **43** przy **ul. Zgorzeleckiej** w Żarach, usytuowanym na działce nr **678**, o powierzchni **0,1031ha**, **użytki - B**, położonej w **obrębie 7**, dla której Sąd Rejonowy - V Wydział Ksiąg Wieczystych w Żarach prowadzi księgę wieczystą Nr **ZG1R/00022949/2** wraz z udziałem **15/100** do części wspólnych budynku i takim samym udziałem w prawie własności gruntu przynależnego do budynku. Brak pomieszczeń przynależnych do lokalu. Lokal charakteryzuje się złym stanem technicznym i podstawowym standardem wykończenia, do kapitalnego remontu. Mieszkanie dwudzielne. Nieruchomość znajduje się na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla powyższego terenu nie została również wydana decyzja o warunkach zabudowy. Rok budowy budynku przed 1939r. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich innych obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **06 maja 2022r.** Proponowane postąpienie **500,00 zł.** Cena wywoławcza - **37.500,00 zł.**

**W związku z faktem iż, do przetargu ustnego nie przystąpiła żadna osoba, przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym.**

as. sp. BURMISTRZA  
Piotr Jakiński  
Z-4 BURMISTRZA

Sporządzono w 1 egzemplarzu  
Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
dn. 2022-05-20

**INSPEKTOR**  
**Izabela Kuku.**  
Wydział Gospodarki Nieruchomościami,  
Architektury i Zasobów Komunalnych

**NACZELNIK WYDZIAŁU**  
Gospodarki Nieruchomościami,  
Architektury i Zasobów Komunalnych  
**Marek Bulew**

Informacje o sposobie przetwarzania danych osobowych dostępne są na stronie internetowej urzędu <http://www.bip.zary.pl/system/obj/13035> Obowiązek informacyjny.pdf oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu.  
Podstawa prawna: art. 13 Europejskiego rozporządzenia o ochronie danych osobowych RODO z dnia 27 kwietnia 2016 roku (Dz. Urz. UE L nr 119/1)



dnia 19.05.2022 r.

## INFORMACJA

**o wyniku IV przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą części ułamkowej gruntu przynależnego do budynku,**

**który odbył się w dniu 11 maja 2022r**

Zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014.1490 tj.) podaję informację o wynikach przeprowadzonych w dniu **11 maja 2022 r.** o godzinie 10.<sup>00</sup>, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żarach przy Pl. Rynek 1-5, IV przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą części ułamkowej gruntu przynależnego do budynku, stanowiący własność Gminy Żary o statusie miejskim.

Przedmiotem przetargów była sprzedaż następującej nieruchomości:

- Lokal mieszkalny Nr 1** składający się z **czterech pokoi, przedpokoju, kuchni i łazienki z W.C.** o łącznej powierzchni użytkowej **92,7m<sup>2</sup>**, położony na **I piętrze** budynku nr **5** przy **ul. Podchorążych** w Żarach, usytuowanym na działce **nr 80/3**, o powierzchni **0,0267ha**, **użytki - B**, położonej w **obrębie 2**, dla której Sąd Rejonowy - V Wydział Ksiąg Wieczystych w Żarach prowadzi księgę wieczystą Nr **ZG1R/00032302/8** wraz z udziałem **373/1.000** do części wspólnych budynku i takim samym udziałem w prawie własności gruntu przynależnego do budynku. Do lokalu przynależy **pomieszczenie gospodarcze o pow. 5,2m<sup>2</sup>** na parterze budynku. Lokal charakteryzuje się przeciętnym stanem technicznym i podstawowym standardem wykończenia. Nieruchomość znajduje się na obszarze objętym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – terenów Centrum Miasta w Żarach przyjętego Uchwałą Nr XLI/79/14 Rady Miejskiej w Żarach z dn. 2014-10-09r. ze zm. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2014r poz. 2353) i stanowi teren o przeznaczeniu podstawowym - pod zabudowę śródmiejską (mieszkalno - usługową). Rok budowy budynku – około 1890r. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **06 maja 2022r.** Proponowane postąpienie **2.000,00 zł.** Cena wywoławcza - **157.500,00 zł.**  
**W związku z faktem iż, do przetargu ustnego nie przystąpiła żadna osoba, przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym.**

mgr. Irena Kuczyńska  
Patryk Półnacki  
Zastępca Burmistrza

Sporządzono w 1 egzemplarzu

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dn. ....

INSPEKTOR

Isabella Kuku

Informacje o sposobie przetwarzania danych osobowych dostępne są na stronie internetowej urzędu <http://www.bip.żary.pl/system/ob/13035> Obowiązek informacyjny.pdf oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu.

Podstawa prawna: art. 13 Europejskiego rozporządzenia o ochronie danych osobowych RODO z dnia 27 kwietnia 2016 roku (Dz. Urz. UE L nr 119/1)

dnia 19.05.2022 r.

## INFORMACJA

**o wyniku I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą części ułamkowej gruntu przynależnego do budynku,**

**który odbył się w dniu 11 maja 2022r**

Zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014.1490 tj.) podaję informację o wynikach przeprowadzonych w dniu **11 maja 2022 r.** o godzinie 10.<sup>00</sup>, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żarach przy Pl. Rynek 1-5, I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą części ułamkowej gruntu przynależnego do budynku, stanowiący własność Gminy Żary o statusie miejskim.

Przedmiotem przetargów była sprzedaż następującej nieruchomości:

- Lokal mieszkalny Nr 2** składający się z **jednego pokoju, kuchni, łazienki z W.C. i przedpokoju** o łącznej powierzchni użytkowej **49,10m<sup>2</sup>**, położony na **parterze** budynku nr **16** przy ul. **J. Długosza** w Żarach, usytuowanym na działce nr **483/3**, o powierzchni **0,02118ha**, **użytki - B**, położonej w **obrębnie 2**, dla której Sąd Rejonowy - V Wydział Ksiąg Wieczystych w Żarach prowadzi księgę wieczystą Nr **ZG1R/00028571/3** wraz z udziałem **262/1.000** do części wspólnych budynku i takim samym udziałem w prawie własności gruntu przynależnego do budynku. Do lokalu przynależy **pomieszczenie gospodarcze o pow. 5,2m<sup>2</sup>** na parterze budynku. Lokal charakteryzuje się przeciętnym stanem technicznym i podstawowym standardem wykończenia. Nieruchomość znajduje się na obszarze objętym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – terenów Centrum Miasta w Żarach przyjętego Uchwałą Nr **XLI/79/14** Rady Miejskiej w Żarach z dn. 2014-10-09r. ze zm. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2014r poz. 2353) i stanowi teren o przeznaczeniu podstawowym - pod zabudowę śródmiejską (mieszkalno - usługową). Rok budowy budynku – około 1890r. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **06 maja 2022r.** Proponowane postąpienie **1.500,00 zł.** Cena wywoławcza - **114.000,00 zł .**  
**Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono 1 osobę**  
**Cena osiągnięta w przetargu – 115.500,00 zł netto**  
**Nabywcą w/w nieruchomości zostali Państwo Joanna i Marek Janków.**

Sporządzono w 1 egzemplarzu

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dn. **2022-05-20**

Informacje o sposobie przetwarzania danych osobowych dostępne są na stronie internetowej urzędu [http://www.bip.żary.pl/system50/13035-Obowiazek\\_informacyjny.pdf](http://www.bip.żary.pl/system50/13035-Obowiazek_informacyjny.pdf) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu. Podstawa prawna: art. 13 Europejskiego rozporządzenia o ochronie danych osobowych RODO z dnia 27 kwietnia 2016 roku (Dz. Urz. UE L nr 119/1)