

ZARZĄDZENIE NR WA.0050.47.2022
BURMISTRZA MIASTA ŻARY

z dnia 17 marca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę gruntów stanowiących własność gminy Żary o statusie miejskim i ogłoszenia wykazu tych gruntów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 13 ust. 1, art. 25, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) oraz § 1 ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2015 r. poz. 1884 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim nieruchomości gruntowe, wykazane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia na warunkach określonych w tym załączniku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń urzędu i zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

/-/ **Danuta Madej**

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, na okres do 3-
ch lat

Lp.	Obręb	Numer działki	Pow. do wydzierżawienia	Położenie nieruchomości Żary, ulica	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Wysokość czynszu, Rodzaj i termin opłaty
						Zapis w planie		
1	6	201	16 m ²	Szkolna	ZG1R/00048141/6	nieruchomość gruntowa niezabudowana (B)	na gruncie usytuowany jest garaż blaszany wzniesiony ze środków własnych użytkownika.	96,00zł + podatek VAT opłata roczna płatna do 30 czerwca każdego roku
						Brak planu		
2	1	693/3	20 m ²	Moniuszki	ZG1R/00036159/8	nieruchomość gruntowa zabudowana kompleksem garaży (Bi)	na gruncie usytuowany jest garaż wzniesiony ze środków własnych użytkownika B.5	120,00 zł + podatek VAT opłata roczna płatna do 30 czerwca każdego roku
						Brak planu		
3	6	159/22	20 m ²	Młynarskiej	ZG1R/00048141/6	nieruchomość gruntowa nie zabudowana	na gruncie usytuowany jest garaż blaszany wzniesiony ze środków własnych użytkownika.	120,00 zł + podatek VAT opłata roczna płatna do 30 czerwca każdego roku
						Brak planu		
4	2	308/8	47 m ²	Zamkowej	ZG1R/00048365/2	nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bi)	grunt zagospodarowany na cele podwórka z możliwością usytuowania pergoli na odpady.	20,00 zł + podatek VAT opłata roczna płatna do 30 czerwca każdego roku
						Zabudowa śródmiejska mieszkalna+usługi		
5	3	część 290/5	200 m ²	Żagańskiej	ZG1R/00047716/1	nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	grunt przeznaczony na cele rekreacyjne	30,00 zł + podatek VAT opłata roczna płatna do 30
						Teren mieszkalny+usługa		
6	3	część 141	150 m ²	Bohaterów Getta	ZG1R/00047690/2	nieruchomość gruntowa niezabudowana (Ps.IV)	grunt przeznaczony na cele rekreacyjne oraz miejsce postojowe	20,70 zł + podatek VAT, rocznie, płatna do 30 czerwca każdego roku. 12,00 zł + podatek VAT, miesięcznie, płatne do 10 każdego m-ca
						Brak planu		
7	2	część 338/5	16 m ²	Kąpielowa	ZG1R/00048365/2	Nieruchomość zabudowana kompleksem pawilonów.	Na gruncie usytuowany jest pawilon handlowo B- 19 usługowy, wzniesiony ze	208,00 zł + podatek VAT miesięcznie opłata miesięczna płatna do
						MS-zabudowa śródmiejska		

						mieszkalno + usługa	środków własnych użytkownika	10 każdego miesiąca
8	2	część 336	21 m ²	Mieszka I	ZG1R/00048365/2	Nieruchomość zabudowana	Na gruncie usytuowany jest kiosk handlowo-usługowy, wzniesiony ze środków własnych użytkownika	273,00 zł + podatek VAT
						Zabudowa śródmiejska mieszkalna+usługi		opłata miesięczna płatna do 10 każdego miesiąca
9	6	część 135/13	10 m ²	Zapolskiej	ZG1R/00048139/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bi)	Na gruncie usytuowana jest stara pergola śmietnikowa	10,00 zł + podatek VAT
						Brak planu		opłata roczna płatna do 30 czerwca każdego roku
10	2	część 349/5	40 m ²	Osadników Wojskowych	ZG1/00048365/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (dr)	Ogródek letni	40,00 zł + podatek VAT
						MS-zabudowa śródmiejska mieszkalno + usługa		opłata miesięczna płatna do 10 każdego miesiąca
11	2	174/2	36 m ²	Wrocławska	ZG1/00037590/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	Ogródek letni	40,00 zł + podatek VAT
						Teren dróg publicznych klasy lokalnej		opłata miesięczna płatna do 10 każdego miesiąca

Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 214 B, Tel. 68 470-83-31