

**ZARZĄDZENIE NR WA.0050.35.2022**  
**BURMISTRZA MIASTA ŻARY**

z dnia 18 lutego 2022 r.

**w sprawie zmiany Zarządzenia Nr WA.0050.199.2021 z dnia 28 września 2021r. w sprawie wyznaczenia do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków**

Na podstawie art. 25, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i poz. 815) - zarządzam co następuje:

§ 1. W Załączniku Nr 1 do Zarządzenia NR WA.0050.199.2021 z dnia 28 września 2021r. w sprawie wyznaczenia do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków Tabela lp 5- Długosza 16/2, kolumna – Opis oraz przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, w miejsce zapisów:

<b>Opis</b> <b>oraz przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>
<b>Lokal mieszkalny nr 2</b> , położony na parterze budynku, składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z W.C. i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 49,1m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o pow. 8,2m <sup>2</sup> na parterze budynku oraz dwa pomieszczenia gospodarcze o pow. 11,2m <sup>2</sup> i 5,3m <sup>2</sup> w piwnicy budynku. Lokal charakteryzuje się przeciętnym stanem technicznym ( instalacje - złym) i podstawowym standardem wykończenia. Nieruchomość znajduje się na obszarze objętym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – terenów Centrum Miasta w Żarach przyjętego Uchwałą Nr XLI/79/14 Rady Miejskiej w Żarach z dn. 2014-10-09r. ze zm. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2014r poz. 2353) i stanowi teren o przeznaczeniu podstawowym - pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Rok budowy budynku 1890r.

wpisuje się:

<b>Opis</b> <b>oraz przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</b>
<b>Lokal mieszkalny nr 2</b> , położony na parterze budynku, składający się z jednego pokoju, kuchni, łazienki z W.C. i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 49,10m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o pow. 8,2m <sup>2</sup> na parterze budynku oraz pomieszczenie gospodarcze o pow. 11,20m <sup>2</sup> w piwnicy budynku. Lokal charakteryzuje się przeciętnym stanem technicznym ( instalacje - złym) i podstawowym standardem wykończenia. Nieruchomość znajduje się na obszarze objętym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – terenów Centrum Miasta w Żarach przyjętego Uchwałą Nr XLI/79/14 Rady Miejskiej w Żarach z dn. 2014-10-09r. ze zm. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2014r poz. 2353) i stanowi teren o przeznaczeniu podstawowym - pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną. Rok budowy budynku 1890r.

§ 2. Pozostałe zapisy pozostają bez zmian.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

/-/ Danuta Madej