

**UCHWAŁA NR XXXIV/78/21
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 25 listopada 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy gruntu z dotychczasowymi dzierżawcami, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas powyżej 3 lat w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i poz. 815).

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnych umów po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat z dotychczasowymi dzierżawcami gruntu, których przedmiotem są nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załączniki do uchwały, odpowiednio ponumerowanych od 1 do 8.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marian Popławski

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXXIV/78/21
Rady Miejskiej w Żarach
z dnia 25 listopada 2021 r.

Przedłużenie umów na dzierżawę gruntu pod ogródki warzywne.

Lp	Obręb	Część zajmowanej działki nr	Pow. gruntu dzierżawionego	Położenie działki: Żary, ulica
1.	1	685/8	230 m ²	17 Lutego
2.	1	685/8 693/8	108 m ²	17 Lutego
3.	6	215/59	200 m ²	Broniewskiego
4.	6	215/59	300 m ²	Broniewskiego
5.	6	215/59 215/17	900 m ²	Broniewskiego
6.	6	215/7	396 m ²	Broniewskiego
7.	1	487/4	1.000 m ²	Jagiellońska
8.	1	487/4	300 m ²	Jagiellońska
9.	1	487/4	750 m ²	Jagiellońska
10.	1	487/4	300 m ²	Jagiellońska
11.	1	577/14	140 m ²	Jagiellońska
12.	6	827	93 m ²	Kaszubska
13.	6	159/22	400 m ²	Młynarska
14.	5	408/9 408/10	330 m ²	Niepodległości
15.	6	159/22	375 m ²	Okrzei
16.	2	646	200 m ²	Prusa
17.	4	299	339 m ²	Pułaskiego
18.	7	248/13	280 m ²	Serbska
19.	6	90/1	367 m ²	Słowiańska
20.	1	113	230 m ²	Strzelców
21.	1	595/2	179 m ²	Strzelców
22.	5	393/1	370 m ²	Szklarska
23.	5	418/1	400 m ²	Szklarska
24.	6	148/4	152 m ²	Witosa
25.	6	148/4	192 m ²	Witosa
26.	6	148/4	170 m ²	Witosa
27.	6	148/4	170 m ²	Witosa
28.	6	150/15	140 m ²	Witosa
29.	4	242/4	500 m ²	Wojska Polskiego
30.	2	646	100 m ²	Wyspiańskiego

Przedłużenie umów na dzierżawę terenów rekreacyjnych.

Lp.	obręb	Nr części działki	Powierzchnia zajmowanego gruntu	Położenie: Żary ulica
1.	6	605	118 m ²	Al. Wojska Polskiego
2.	6	605	118 m ²	Al. Wojska Polskiego
3.	1	129/28	474 m ²	Asnyka
4.	2	30/2	50 m ²	Broni Pancерnej
5.	2	31/7	63 m ²	Broni Pancерnej
6.	7	623	300 m ²	Cegielniana
7.	7	622/4	430 m ²	Cegielniana
8.	7	622/4	430 m ²	Cegielniana
9.	1	778/2, 752	233 m ²	Czereśniowa
10.	7	283/40	56 m ²	Częstochowska
11.	6	781/11	220 m ²	Dębowa
12.	6	781/11	255 m ²	Dębowa
13.	6	637/12	250 m ²	Dziewina
14.	6	637/12	200 m ²	Dziewina
15.	7	158/1	22 m ²	Głogowska
16.	6	266/5	560m ²	Huculska
17.	1	692/7	380 m ²	Kazimierza Wielkiego
18.	6	1064/1	217 m ²	Kusocińskiego
19.	6	1064/1	162 m ²	Kusocińskiego
20.	6	1149/9	205 m ²	Kusocińskiego
21.	5	149	630 m ²	Lelewela
22.	5	149	650 m ²	Lelewela
23.	6	771/8	40 m ²	Letniskowa
24.	1	112/17	376 m ²	Marcinkowskiego
25.	2	334/3	120 m ²	Mieszka I
26.	2	81/5	87 m ²	Parkowa
27.	2	77/14	120 m ²	Podchorążych
28.	2	148/8	12 m ²	Podwale
29.	6	215/48	248 m ²	Rataja
30.	7	52	170m ²	Serbska
31.	7	248/13	50 m ²	Serbska
32.	4	431/4	550 m ²	Sikorskiego
33.	4	460	225 m ²	Sikorskiego
34.	6	1149/9	200 m ²	Sportowa
35.	4	1182/2	126 m ²	Sportowa
36.	5	447/3	132 m ²	Szklarska
37.	6	317/1	119 m ²	Śląska
38.	6	255/32	60 m ²	Witosa

39.	6	159/22	400 m ²	Witosa
40.	7	70/9	550 m ²	Zwycięzców
41.	7	70/9	850 m ²	Zwycięzców
42.	3	285/6	1020 m ²	Żagańska
43.	3	307/4	204 m ²	Żagańska

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXXIV/78/21
Rady Miejskiej w Żarach
z dnia 25 listopada 2021 r.

Przedłużenie umów na dzierżawę gruntu pod pawilonami handlowymi i ekspozycję towaru

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia zajmowanego gruntu	Położenie: Żary, ulica
1.	7	78/8	17,50 m ²	Katowicka kiosk z prasą
2.	2	338/5	16 m ²	Kąpielowa pawilon 04
3.	2	338/5	16 m ²	Kąpielowa pawilon 06
4.	2	338/5	32 m ²	Kąpielowa pawilon 07,08
5.	2	338/5	16 m ²	Kąpielowa pawilon 09
6.	2	338/5	32 m ²	Kąpielowa pawilon 10 i 11
7.	2	338/5	16 m ²	Kąpielowa pawilon 12
8.	2	338/5	36 m ²	Kąpielowa pawilon 13 i 14
9.	2	338/5	16 m ²	Kąpielowa pawilon 15
10.	2	338/5	16 m ²	Kąpielowa pawilon 16
11.	2	338/5	16 m ²	Kąpielowa pawilon 18
12.	2	338/5	16 m ²	Kąpielowa pawilon 19
13.	2	338/5	32 m ²	Kąpielowa pawilon 20 i 21
14.	2	338/4	48 m ²	Kąpielowa pawilon 01, 02, 03
15.	7	266/2	80 m ²	Męczenników Oświęcimskich
16.	6	300/1	30 m ²	Szpitalna pawilon wolnostojący
17.	6	300/1	34 m ²	Szpitalna, pawilon wolnostojący
18.	6	300/1	36 m ²	Szpitalna, pawilon wolnostojący
19.	6	300/1	74 m ²	Szpitalna pawilon wolnostojący, ekspozycja towaru
20.	6	300/1	150 m ²	Szpitalna pawilon wolnostojący, ekspozycja towaru
21.	1	606/157	65 m ²	Szymanowskiego

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XXXIV/78/21
Rady Miejskiej w Żarach
z dnia 25 listopada 2021 r.

Przedłużenie umów na dzierżawę miejsc postojowych

Lp.	obręb	Część zajmowanej działki nr działki	Powierzchnia zajmowanego gruntu	Położenie : Żary ulica
1	Obręb 6	155/4	45 m ²	Witosa
2	Obręb 2	178/14	22 m ²	Wrocławska

Przedłużenie umów na dzierżawę gruntu pod garażami i komórkami na okres 6 lat.

LP	obręb	Część zajmowanej działki nr	Powierzchnia zajmowanego gruntu	Położenie: Żary ulica	Oznaczenie budynku
1.	2	278/11	18,5 m ²	Chrobrego	garaż boks nr 02
2.	2	278/11	18,5 m ²	Chrobrego	garaż boks nr 09
3.	2	291/4	24 m ²	Chrobrego	garaż wolnostojący
4.	2	218/9	19,5 m ²	Cicha	garaż boks nr 01
5.	7	131/14	20 m ²	Częstochowska	garaż boks nr 05
6.	7	131/14	20 m ²	Częstochowska	garaż boks nr 08
7.	7	179/10	20 m ²	Częstochowska	garaż wolnostojący
8.	7	102/4	21 m ²	Górnośląska	garaż wolnostojący
9.	6	263/1	15 m ²	Kaszubska	garaż wolnostojący
10.	6	314/1	21 m ²	Kaszubska	garaż blaszany
11.	7	128/12	19 m ²	Katowicka	garaż boks nr 01
12.	7	128/12	19 m ²	Katowicka	garaż boks nr 02
13.	7	128/12	20 m ²	Katowicka	garaż boks nr 05
14.		73/12	20 m ²	Katowicka	garaż boks nr 13
15.	7	73/12	20 m ²	Katowicka	garaż boks nr 025
16.	7	73/12	20 m ²	Katowicka	garaż boks nr 028
17.	7	73/12	20 m ²	Katowicka	garaż boks nr 045
18.	7	73/12	20 m ²	Katowicka	garaż boks nr 061
19.	7	73/12	18 m ²	Katowicka	garaż boks nr 062
20.	7	73/12	20 m ²	Katowicka	garaż boks nr 082
21.	7	73/12	20 m ²	Katowicka	garaż boks nr 089
22.	7	73/12	20 m ²	Katowicka	garaż boks nr 091
23.	7	73/12	20 m ²	Katowicka	garaż boks nr 097
24.	7	73/12	20 m ²	Katowicka	garaż boks nr 099
25.	7	73/12	20 m ²	Katowicka	garaż boks nr 108
26.	7	73/12	20 m ²	katowicka	garaż boks nr 131
27.	7	73/12	53 m ²	Katowicka	garaż boks nr 157
28.	1	673/6	20 m ²	Kazimierza Wielkiego	garaż boks nr 015
29.	1	673/6	20 m ²	Kazimierza Wielkiego	garaż boks nr 018
30.	1	673/6	20 m ²	Kazimierza Wielkiego	garaż boks nr 032
31.	1	673/6	20 m ²	Kazimierza Wielkiego	garaż boks nr 038
32.	1	673/6	20 m ²	Kazimierza Wielkiego	garaż boks nr 049
33.	1	673/6	20 m ²	Kazimierza Wielkiego	garaż boks nr 068
34.	1	673/6	20 m ²	Kazimierza Wielkiego	garaż boks nr 087
35.	1	673/6	20 m ²	Kazimierza Wielkiego	garaż boks nr 106
36.	1	673/6	20 m ²	Kazimierza Wielkiego	garaż boks nr 144
37.	1	673/6	20 m ²	Kazimierza Wielkiego	garaż boks nr 147
38.	1	673/6	20 m ²	Kazimierza Wielkiego	garaż boks nr 158

39.	1	673/6	20 m ²	Kazimierza Wielkiego	garaż boks nr 171
40.	1	673/6	20 m ²	Kazimierza Wielkiego	garaż boks nr 172
41.	1	673/6	20 m ²	Kazimierza Wielkiego	garaż boks nr 194
42.	7	673/6	20 m ²	Kazimierza Wielkiego	garaż boks nr 197
43.	2	19/2	18 m ²	Lotników	garaż blaszany
44.	7	296/5	20 m ²	Lubuska	garaż wolnostojący
45.	7	71/8	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 02
46.	7	71/8	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 06
47.	7	71/8	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 07
48.	7	71/8	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 13
49.	7	71/8	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 15
50.	7	71/8	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 17
51.	7	71/8	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 18
52.	7	71/8	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 19
53.	7	71/8	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 20
54.	7	71/8	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 21
55.	7	71/8	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 23
56.	7	71/8	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 24
57.	7	71/8	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 25
58.	7	71/9	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 01
59.	7	71/9	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 04
60.	7	71/9	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 05
61.	7	71/9	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 07
62.	7	71/9	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 10
63.	7	71/9	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 14
64.	7	71/9	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 19
65.	7	71/9	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 25
66.	7	71/10	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 03
67.	7	71/10	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 04
68.	7	71/10	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 05

69.	7	71/11	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 02
70.	7	71/11	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 04
71.	7	71/11	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 06
72.	7	71/11	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 09
73.	7	76/4	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 02
74.	7	76/4	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż boks nr 10
75.	1	328/8	20 m ²	Mieszka I	garaż w kompleksie
76.	6	184	15 m ²	Młynarska	garaż blaszany
77.	2	1/5	21 m ²	Moniuszki	garaż wolnostojący
78.	2	72/10	20 m ²	Myśliwska	garaż wolnostojący
79.	2	76/4	18 m ²	Myśliwska	garaż boks nr
80.	1	76/4	20 m ²	Myśliwska	garaż boks nr 03
81.	2	316/20	21,50 m ²	Parkowa	garaż boks nr 08
82.	2	316/20	21,50 m ²	Parkowa	garaż boks nr 09
83.	2	316/20	21,50 m ²	Parkowa	garaż boks nr
84.	2	478/7	20 m ²	Pokoju	garaż boks nr 05
85.	2	478/7	20 m ²	Pokoju	garaż boks nr 06
86.	2	478/7	20 m ²	Pokoju	garaż boks nr 14
87.	1	478/7	20 m ²	Pokoju	garaż boks nr 17
88.	2	478/7	20 m ²	Pokoju	garaż boks nr 21
89.	2	478/7	20 m ²	Pokoju	garaż boks nr 22
90.	2	459/2	20 m ²	Pokoju	garaż wolnostojący
91.	6	447/3	36 m ²	Szklarska	garaż wolnostojący
92.	6	199/3	18 m ²	Średnia	garaż wolnostojący
93.	6	183	6 m ²	Średnia	garaż wolnostojący
94.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż boks nr 03
95.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż boks nr 08
96.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż boks nr 10
97.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż boks nr 11
98.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż boks nr 13
99.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż boks nr 16
100.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż boks nr 17
101.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż boks nr 39
102.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż boks nr 45
103.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż boks nr 46
104.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż boks nr 62
105.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż boks nr 76
106.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż boks nr 122
107.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż boks nr 180
108.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż boks nr 187
109.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż boks nr 193
110.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż boks nr 205

111.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż boks nr 207
112.	7	172/28	20 m ²	Zwycięzców	garaż wolnostojący
113.	1	484/11	20 m ²	Żabikowska	garaż boks nr 06
114.	1	484/11	20 m ²	Żabikowska	garaż boks nr 09
115.	1	484/11	20 m ²	Żabikowska	garaż boks nr 10
116.	1	484/2	20 m ²	Żabikowska	garaż boks nr 14
117.	1	484/2	20 m ²	Żabikowska	garaż boks nr 06
118.	2	484/3	20 m ²	Żabikowska	garaż boks nr 09
119.	1	484/5	20 m ²	Żabikowska	garaż boks nr 03
120.	1	484/5	20 m ²	Żabikowska	garaż boks nr 04
121.	1	484/5	20 m ²	Żabikowska	garaż boks nr 06
122.	1	484/5	20 m ²	Żabikowska	garaż boks nr 12
123.	1	484/5	20 m ²	Żabikowska	garaż boks nr 14
124.	1	484/6	24 m ²	Żabikowska	garaż boks nr 05
125.	1	484/6	20 m ²	Żabikowska	garaż boks nr 07
126.	1	484/6	20 m ²	Żabikowska	garaż boks nr 11
127.	1	484/9	20 m ²	Żabikowska	garaż boks nr 02
128.	1	484/9	20 m ²	Żabikowska	garaż boks nr 03
129.	1	484/9	20 m ²	Żabikowska	garaż boks nr 04
130.	1	484/9	20 m ²	Żabikowska	garaż boks nr 05
131.	1	484/9	20 m ²	Żabikowska	garaż boks nr 06
132.	1	484/9	20 m ²	Żabikowska	garaż boks nr 08
133.	1	484/9	20 m ²	Żabikowska	garaż boks nr 09
134.	1	484/9	20 m ²	Żabikowska	garaż boks nr 10
135.	3	332/7	17 m ²	Żagańska	garaż wolnostojący
136.	3	40/6	20 m ²	Żagańska	garaż blaszany
137.	3	40/6	20 m ²	Żagańska	garaż blaszany
138.	3	40/6	16 m ²	Żagańska	garaż blaszany
139.	3	40/6	18 m ²	Żagańska	garaż blaszany
140.	3	40/6	20 m ²	Żagańska	garaż blaszany
141.	3	40/6	20 m ²	Żagańska	garaż blaszany
142.	3	40/7	20 m ²	Żagańska	garaż boks nr 04
143.	3	40/7	20 m ²	Żagańska	garaż boks nr 07
144.	3	40/7	20 m ²	Żagańska	garaż boks nr 10
145.	3	40/7	20 m ²	Żagańska	garaż boks nr 11
146.	3	40/7	20 m ²	Żagańska	garaż boks nr 12
147.	3	40/7	20 m ²	Żagańska	garaż boks nr 13
148.	3	40/7	20 m ²	Żagańska	garaż boks nr 14
149.	3	40/7	20 m ²	Żagańska	garaż boks nr 15
150.	3	40/7	20 m ²	Żagańska	garaż boks nr 17
151.	3	40/7	20 m ²	Żagańska	garaż boks nr 18
152.	3	40/7	20 m ²	Żagańska	garaż boks nr 20
153.	3	307/4	24 m ²	Żagańska	garaż wolnostojący

Załącznik Nr 6 do uchwały Nr XXXIV/78/21
Rady Miejskiej w Żarach
z dnia 25 listopada 2021 r.

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia zajmowanego gruntu	Położenie: Żary ulica	przeznaczenie
1.	7	128/20	2 m ²	Okrzei	Tablica reklamowa
2.	2	148/8	47 m ²	Przyjaźni	Dojazd do garażu
3.	5	457/2	1,8786 ha	Szklarska	Staw rybny
4.	1	600/18	205 m ²	Wieniawskiego	Teren utwardzony
5.	7	372	308 m ²	Zgorzelecka	Droga dojazdowa do posesji
6.	4	399	0,1850 ha	Żołnierska	Staw rybny
7.	4	399	0,1170 ha	Żołnierska	Staw rybny
8.	2	167/8	16 m ²	Pocztowa	Najem garażu

Załącznik Nr 7 do uchwały Nr XXXIV/78/21
Rady Miejskiej w Żarach
z dnia 25 listopada 2021 r.

Przedłużenie umów dzierżawy podwórek użytkowanych przez Wspólnoty Mieszkaniowe, na okres 10 lat

Lp.	obręb	Część zajmowanej działki nr	Powierzchnia gruntu zajmowanego	Użytkowany przez Wspólnoty Mieszkaniowe
1.	3	126/3	638 m ²	Zielona 2
2.	6	151/31,151/32, 151/26	474 m ²	Okrzei 36

Załącznik Nr 8 do uchwały Nr XXXIV/78/21
Rady Miejskiej w Żarach
z dnia 25 listopada 2021 r.

Przedłużenie umów na dzierżawę gruntu rolnego

Lp	Obręb	Część zajmowanej działki nr	Powierzchnia zajmowanego gruntu	Położenie: Żary ulica
1.	6	492/1	0,10 ha	Akacyjowa
2.	7	612/11	0,6252 ha	Cegielniana
3.	1	51/1, 51/2, 68, 65	3,4419 ha	Czerwonego Krzyża
4.	1	655/21	1,05 ha	Czerwonego Krzyża
5.	1	655/21	1,50 ha	Czerwonego Krzyża
6.	5	195/1	0,4195 ha	Osadnicza
7.	4	195/2	0,06 ha	Pionierów
8.	7	639/5, 640/2	0,1221 ha	Polna
9.	4	143/1	1,56 ha	Pułaskiego
10.	5	285	0,0646 ha	Strażacka
11.	5	285	0,0765 ha	Strażacka
12.	5	418/1	1,01 ha	Szklarska
13.	6	851, 842, 836, 837	3,2366 ha	Św. Brata Alberta
14.	4	378	0,0641 ha	Zachodnia
15.	6	216/3	1,00 ha	Zgorzelecka
16.	7	349/3	0,3063 ha	Zgorzelecka
17.	3	264/3, 264/5, 269/3	0,3920 ha	Żagańska
18.	4	384, 359/1	2,4190 ha	Żołnierska
19.	4	375, 376	1,1974 ha	Żołnierska