

ZARZĄDZENIE NR WA.0050.225.2021
BURMISTRZA MIASTA ŻARY

z dnia 26 października 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę gruntów stanowiących własność gminy Żary o statusie miejskim i ogłoszenia wykazu tych gruntów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz art. 13 ust. 1, art. 25, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019r. poz. 2020, oraz z 2021r. poz.11 i poz. 234, 815, 1551 i 1561) oraz § 1 ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2015 r. poz. 1884 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim nieruchomości gruntowe, wykazane w wykazie stanowiącym załączniki do niniejszego zarządzenia na warunkach określonych w tych załącznikach.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń urzędu i zamieszcza się go na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

/-/ **Danuta Madej**

Załącznik do zarządzenia Nr WA.0050.225.2021

Burmistrza Miasta Żary

z dnia 26 października 2021 r.

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Lp.	Obręb	Numer działki	Pow. do wydzierżawienia	Położenie nieruchomości Żary, ulica	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Na okres	Wysokość czynszu, Rodzaj i termin opłaty
						Zapis w planie			
1	6	255/47	1 146 m ²	Kaszubska	ZG1R/00048142/3	nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp, R.V)	na cele rekreacyjne	do 3-ch lat	171,90 zł + podatek VAT
						MN1- zabudowa jednorodzinna			opłata roczna płatna do 30 czerwca każdego roku
2	2	32/7	34 m ²	Broni Pancерnej	ZG1R/00048391/3	nieruchomość gruntowa zabudowana (B)	na gruncie usytuowany jest garaż wzniesiony ze środków własnych użytkownika.	10-ciu lat	204,00 zł + podatek VAT
						B1.8MW- teren zabudowy wielorodzinnej			opłata roczna płatna do 30 czerwca każdego roku
3	7	część 71/9	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	ZG1R/00029376/3	nieruchomość gruntowa zabudowana kompleksem garażowym (Bi)	na gruncie usytuowany jest garaż B.25 wzniesiony ze środków własnych użytkownika.	6-ciu lat	120,00 zł + podatek VAT
						Brak planu			opłata roczna płatna do 30 czerwca każdego roku
4	3	część 300/1	30 m ²	Szpitalnej	ZG1R/00047687/8	nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bi)	grunt zagospodarowany przez obecnego dzierżawcę na punkt sprzedaży.	do 3-ch lat	195,00 zł + podatek VAT
						brak planu			opłata miesięczna płatna do 30 10 każdego miesiąca
5	1	część 567/18	35 m ²	Jagiellońskiej	ZG1R/00043256/0	pomieszczenie gospodarcze	najem budynku przez mieszkańców Jagiellońska 29	do 3-ch lat	3,00 zł + podatek VAT za m ² pow. użytkowej
						MU- teren mieszkalno-usługowy			opłata miesięczna płatna do 10 każdego miesiąca
6	5	część 352	500 m ²	Westerplatte	ZG1R/00047536/5	nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	zagospodarowanie działki na cele rekreacyjne	do 3-ch lat	0,15 zł + podatek VAT za m ² gruntu
						brak planu			opłata roczna płatna do 30 czerwca każdego roku
7	2	31/7	63 m ²	Broni Pancерnej	ZG1R/00048391/3	nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	zagospodarowanie działki na cele	do 3-ch lat	10,00 zł + podatek VAT
									opłata roczna płatna do 30

						MW- teren zabudowy wielorodzinnej	rekreacyjne		czerwca każdego roku
8	2	część 334/3	48 m ²	Mieszka I	ZG1R/00048365/2	nieruchomość gruntowa niezabudowana (B)	podwórko przynależne do budynku Mieszka I 23, wraz z miejscem na śmietniki	do 3-ch lat	20,00 zł + podatek VAT
						MS- zabudowa śródmiejska, mieszkalna + usługa			opłata roczna płatna do 30 czerwca każdego roku
9	1	część 673/6	20 m ²	Kazimierza Wielkiego	ZG1R/00022021/1	nieruchomość gruntowa zabudowana kompleksem garaży	na gruncie usytuowany jest garaż B. 138, wzniesiony ze środków własnych użytkownika.	6-ciu lat	120,00 zł + podatek VAT
						brak planu			opłata roczna płatna do 30 czerwca każdego roku
10	7	część 136/11	500 m ²	Gnieźnieńska	ZG1R/00048322/9	nieruchomość gruntowa niezabudowana	podwórko przynależne dla W.M Gnieźnieńska 1-3	10-ciu lat	10,00 zł + podatek VAT
						Brak planu			opłata roczna płatna do 30 czerwca każdego roku
11	1	część 112/17	202 m ²	Marcinkowskiego	ZG1R/00048268/2	nieruchomość gruntowa niezabudowana	zagospodarowanie działki na cele rekreacyjne przez obecnego użytkownika	do 3-ch lat	30,30 zł + podatek VAT
						brak planu			opłata roczna płatna do 30 czerwca każdego roku
12	7	część 71/8	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	ZG1R/00029358/1	nieruchomość gruntowa zabudowana kompleksem garaży	na gruncie usytuowany jest garaż B. 27, wzniesiony ze środków własnych użytkownika.	do 3-ch lat	120,00 zł + podatek VAT
						brak planu			opłata roczna płatna do 30 czerwca każdego roku
13	4	97	985 m ²	Pułaskiego	ZG1R/00047441/2	nieruchomość gruntowa niezabudowana	zagospodarowanie działki na cele ogródka warzywnego	do 3-ch lat	98,50 zł + podatek VAT
						brak planu			opłata roczna płatna do 30 czerwca każdego roku
14	2	część 343/5	22 m ²	Traugutta	ZG1R/00048365/2	pomieszczenie gospodarcze	najem budynku gospodarczego przez mieszkańców Osadników Wojskowych 35	do 3-ch lat	3,00 zł + podatek VAT
						MS- zabudowa śródmiejska, mieszkalna + usługa			opłata miesięczna płatna do 10 każdego miesiąca
15	1	część 492	20 m ²	Żabikowska	ZG1R/00048277/8	nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady dla: W.M Żabikowska 5	do 3-ch lat	20,00 zł + podatek VAT
						Brak planu			opłata roczna płatna do 30 czerwca każdego roku
16	2	część 71/6	8 m ²	Myśliwska	ZG1R/00048392/0	nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady dla: W.M Podchorążych 13	do 3-ch lat	8,00 zł + podatek VAT
						MS- zabudowa śródmiejska, mieszkalna +			opłata roczna płatna do 30 czerwca każdego roku

						usługa			
17	1	część 661/2	17 m ²	Kurpińskiego	ZG1R/00048275/4	nieruchomość gruntowa zabudowana pergolą śmietnikową (B)	użytkowanie pergoli śmietnikowej położonej na części działki.	do 3-ch lat	17,00 zł+ podatek VAT
						brak planu			opłata roczna płatna do 30 czerwca każdego roku
18	3	część 293/52	25 m ²	Zawiszy Czarnego	brak	nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	usytuowanie pergoli na odpady dla: W.M Zawiszy Czarnego 10	do 3-ch lat	25,00 zł+ podatek VAT
						MN teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej			opłata roczna płatna do 30 czerwca każdego roku

Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 214 B, Tel. 68 470-83-31