

**UCHWAŁA NR XXXI/51/21
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 27 sierpnia 2021 r.

w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

Na podstawie art. 4 ust. 7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 1314) uchwała się, co następuje:

§ 1. Udzielić bonifikaty w wysokości 50% od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Mieszka I w Żarach, oznaczonej działką nr 328/5 o pow. 0,0025 ha, obręb 2, zabudowanej budynkiem garażu, dla której Sąd Rejonowy w Żarach prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1R/00027362/8, na rzecz współużytkowników wieczystych, współwłaścicieli budynku: Pana Bogusława Grzyba - w udziale do 1/6, Pana Tadeusza Grzyba - w udziale do 4/6 oraz Pani Krystyny Mazur - w udziale do 1/6. Bonifikaty udziela się w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 2. Cena nieruchomości wynosi: 4.100,00 zł, w tym udział: Pana Bogusława Grzyba wynosi 683,00 zł., Pana Tadeusza Grzyba wynosi 2.734,00 zł oraz Pani Krystyny Mazur wynosi 683,00 zł. Wartość prawa użytkowania wieczystego gruntu wynosi: 2.411,00 zł, w tym udział: Pana Bogusława Grzyba wynosi 402,00,00 zł., Pana Tadeusza Grzyba wynosi 1.607,00 zł oraz Pani Krystyny Mazur wynosi 402,00 zł. Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi: 1.689,00 zł, w tym udział: Pana Bogusława Grzyba wynosi 281,00,00 zł., Pana Tadeusza Grzyba wynosi 1.127,00 zł oraz Pani Krystyny Mazur wynosi 281,00 zł. i stanowi różnicę pomiędzy ceną nieruchomości, a wartością prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marian Popławski