

dnia 01.07.2021 r.

INFORMACJA

o wyniku I przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków,

które odbyły się w dniu 23 czerwca 2021r

Zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014.1490 tj.) podaję informację o wynikach przeprowadzonych w dniu **23 czerwca 2021 r.** o godzinie 12.⁰⁰, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żarach przy Pl. Rynek 1-5, I przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków, stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim.

Przedmiotem przetargów była sprzedaż następujących nieruchomości:

- 1. Lokal mieszkalny Nr 2** składający się z **jednego pokoju, kuchni i pomieszczenia gospodarczego z W.C.** o łącznej powierzchni użytkowej **31,2m²**, położony **na I piętrze(poddasze)** budynku nr **6** przy ul. **17-go Lutego** w Żarach, usytuowanym na działce nr **685/3**, o powierzchni **0,0185ha**, **użytki - B**, położonej w **obrębie 1**, dla której Sąd Rejonowy - V Wydział Ksiąg Wieczystych w Żarach prowadzi księgę wieczystą Nr **ZG1R/00032011/1** wraz z udziałem **37/100** do części wspólnych budynku i takim samym udziałem w prawie własności gruntu przynależnego do budynku. Do lokalu przynależą dwa **pomieszczenia gospodarcze o łącznej pow. 5,00m² w piwnicy budynku**. Lokal charakteryzuje się przeciętnym stanem technicznym i podstawowym standardem wykończenia. Układ funkcjonalny zły – istnieją pomieszczenia przechodnie. Nieruchomość znajduje się na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla powyższego terenu nie została również wydana decyzja o warunkach zabudowy. Budynek wybudowany przed 1939r. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **18 czerwca 2021r.** Proponowane postąpienie **1.000,00 zł.** Cena wywoławcza - **80.000,00 zł.**
Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono 1 osobę
Cena osiągnięta w przetargu – 81.000,00 zł
Nabywcą w/w nieruchomości zostali Państwo Małgorzata i Robert Surguccy
- 2. Lokal mieszkalny Nr 2 kl. I** składający się z **jednego pokoju kuchni i W.C** o łącznej powierzchni użytkowej **29,20m²**, położony **na parterze** budynku nr **11 kl. I** przy ul. **Niepodległości** w Żarach, usytuowanym na działce nr **415**, o powierzchni **0,5371ha**, **użytki - B**, położonej w **obrębie 5**, dla której Sąd Rejonowy - V Wydział Ksiąg Wieczystych w Żarach prowadzi księgę wieczystą Nr **ZG1R/00028083/5** wraz z udziałem **28/1000** do części wspólnych budynku i takim samym udziałem w prawie własności gruntu przynależnego do budynku. Do lokalu przynależą **pomieszczenie gospodarcze o pow. 12,60m² w piwnicy budynku i pomieszczenie gospodarcze o pow. 6,70m² w budynku gospodarczym**. Lokal charakteryzuje się przeciętnym stanem technicznym i podstawowym standardem wykończenia. Występują pomieszczenia przechodnie. Nieruchomość znajduje się na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla powyższego terenu zostały wydane następujące decyzje o warunkach zabudowy:
- nr 159/2010 z 28.09.2010r na budowę garażu blaszanego
- nr 82/2012 z 05.06.2012r na budowę garażu wolnostojącego,

Informacje o sposobie przetwarzania danych osobowych dostępne są na stronie internetowej urzędu http://www.bip.żary.pl/system/obj/13035_Obowiazek_informacyjny.pdf oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu.

Podstawa prawna: art. 13 Europejskiego rozporządzenia o ochronie danych osobowych RODO z dnia 27 kwietnia 2016 roku (Dz. Urz. UE L nr 119/1)

Izabela Kuku
Wydział Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zasobów Komunalnych

Krzysztof Koniępcowski
Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zasobów Komunalnych

Krzysztof Koniępcowski

- nr 31/2015 z 14.04.2015r na zmianę sposobu użytkowania części korytarza na cele mieszkalne oraz wybicie otworów okiennych w ścianie zewnętrznej budynku i montaż okien pościowych. Budynek wybudowany przed 1939r. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **18 czerwca 2021r.** Proponowane postąpienie **1.000,00 zł.** Cena wywoławcza - **65.000,00 zł.**

W związku z faktem iż, do przetargu ustnego nie przystąpiła żadna osoba, przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym.

3. **Lokal mieszkalny Nr 7** składający się z **jednego pokoju, kuchni, łazienki w W.C. i przedpokoju** o łącznej powierzchni użytkowej **35,60m²**, położony na **II piętrze** budynku nr **5-7 kl. 7** przy ul. **E. Plater** w Żarach, usytuowanym na działce nr **392/9**, o powierzchni **0,0327ha**, **użytki - B**, położonej w **obrębnie 2**, dla której Sąd Rejonowy - V Wydział Ksiąg Wieczystych w Żarach prowadzi księgę wieczystą Nr **ZG1R/00017210/5** wraz z udziałem **536/10.000** do części wspólnych budynku i takim samym udziałem w prawie własności gruntu przynależnego do budynku. Brak pomieszczeń przynależnych do lokalu. Lokal charakteryzuje się przeciętnym stanem technicznym i podstawowym standardem wykończenia. Układ funkcjonalny dobry. Nieruchomość znajduje się na obszarze objętym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – terenów Centrum Miasta w Żarach przyjętego Uchwałą Nr **XLI/79/14** Rady Miejskiej w Żarach z dn. 2014-10-09r. ze zm. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2014r poz. 2353), w granicach terenu oznaczonego symbolem **A1.3MW** – Teren zabudowy wielorodzinnej. Budynek wybudowany ok.1964r. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **18 czerwca 2021r.** Proponowane postąpienie **1.500,00 zł.** Cena wywoławcza - **132.000,00 zł.**

W związku z faktem iż, do przetargu ustnego nie przystąpiła żadna osoba, przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym

4. **Lokal mieszkalny Nr 12** składający się z **jednego pokoju, kuchni i przedpokoju** o łącznej powierzchni użytkowej **27,10m²**, położony na **III piętrze (poddasze)** budynku nr **6** przy ul. **Jagiellońskiej** w Żarach, usytuowanym na działce nr **570/2**, o powierzchni **0,0346ha**, **użytki - B**, położonej w **obrębnie 1**, dla której Sąd Rejonowy - V Wydział Ksiąg Wieczystych w Żarach prowadzi księgę wieczystą Nr **ZG1R/00020290/3** wraz z udziałem **3/100** do części wspólnych budynku i takim samym udziałem w prawie własności gruntu przynależnego do budynku. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o pow. 3,50m² w piwnicy budynku. Lokal charakteryzuje się przeciętnym / złym stanem technicznym i podstawowym standardem wykończenia, do generalnego remontu. Występują - zagrzybenie i zawilgocenie pomieszczeń. Nieruchomość znajduje się na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla powyższego terenu nie została również wydana decyzja o warunkach zabudowy. Budynek wybudowany około 1900r. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **18 czerwca 2021r.** Proponowane postąpienie **1.000,00 zł.** Cena wywoławcza - **65.000,00 zł.**

W związku z faktem iż, do przetargu ustnego nie przystąpiła żadna osoba, przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym

Sporządzono w 1 egzemplarzu

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dn. 01.07.2021

Informacje o sposobie przetwarzania danych osobowych dostępne są na stronie internetowej urzędu http://www.bip.zary.pl/system/obj/13035_Obowiazek_informacyjny.pdf oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu.

Podstawa prawna: art. 13 Europejskiego rozporządzenia o ochronie danych osobowych RODO z dnia 27 kwietnia 2016 roku (Dz. Urz. UE L nr 119/1)

Izabela Kuku
Wydział Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zasobów Komunalnych

Krzysztof Koniecpolski
p.o. Z-cy NACZELNIKA WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zasobów Komunalnych

z up. BURMISTRZA

Olaf Napiórkowski
Z-ca BURMISTRZA

dnia 01.07.2021 r.

INFORMACJA

o wyniku II przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków,

które odbyły się w dniu 23 czerwca 2021r

Zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014.1490 tj.) podaję informację o wynikach przeprowadzonych w dniu **23 czerwca 2021 r.** o godzinie 10.⁰⁰, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żarach przy Pl. Rynek 1-5, II przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków, stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim.

Przedmiotem przetargów była sprzedaż następujących nieruchomości:

- 1. Lokal mieszkalny Nr 4** składający się z **jednego pokoju i kuchni** o łącznej powierzchni użytkowej **34,9m²**, położony na **I piętrze** budynku nr **39-39A b. 39** przy ul. **S. Okrzei** w Żarach, usytuowanym na działce nr **137/1**, o powierzchni **0,0685ha**, użytki - **B**, położonej w **obrębie 6**, dla której Sąd Rejonowy - V Wydział Ksiąg Wieczystych w Żarach prowadzi księgę wieczystą Nr **ZG1R/00059790/0** wraz z udziałem **68/1000** do części wspólnych budynku i takim samym udziałem w prawie własności gruntu przynależnego do budynku. Do lokalu przynależy **pomieszczenie gospodarcze o pow. 2,8m² w piwnicy budynku**. Lokal charakteryzuje się przeciętnym / złym stanem technicznym i podstawowym standardem wykończenia do kapitalnego remontu. Występują pomieszczenia przechodnie. W pomieszczeniach zacieki na sufitach i na ścianach wynikające najprawdopodobniej z nieszczelności rynny spustowej. Nieruchomość znajduje się na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla powyższego terenu nie została również wydana decyzja o warunkach zabudowy. Budynek wybudowany przed 1939r. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **18 czerwca 2021r.** Proponowane postąpienie **1.000,00 zł.** Cena wywoławcza - **59.250,00 zł.**
Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono 2 osoby
Cena osiągnięta w przetargu – 61.250,00 zł
Nabywcą w/w nieruchomości został Pan Mieczysław Szklarz
- 2. Lokal mieszkalny Nr 9** składający się z **pokoju z aneksem kuchennym, łazienki i pomieszczenia pomocniczego** o łącznej powierzchni użytkowej **30,70m²**, położony na **II piętrze** budynku nr **39-39A b. 39** przy ul. **S. Okrzei** w Żarach, usytuowanym na działce nr **137/1**, o powierzchni **0,0685ha**, użytki - **B**, położonej w **obrębie 6**, dla której Sąd Rejonowy - V Wydział Ksiąg Wieczystych w Żarach prowadzi księgę wieczystą Nr **ZG1R/00059790/0** wraz z udziałem **65/1000** do części wspólnych budynku i takim samym udziałem w prawie własności gruntu przynależnego do budynku. Do lokalu przynależy **pomieszczenie gospodarcze o pow. 5,7m² w budynku oficyny**. Lokal charakteryzuje się przeciętnym / złym stanem technicznym i podstawowym standardem wykończenia do kapitalnego remontu. Występują pomieszczenia przechodnie. Nieruchomość znajduje się na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla powyższego terenu nie została również wydana decyzja o warunkach zabudowy. Budynek wybudowany przed 1939r. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem

Informacje o sposobie przetwarzania danych osobowych dostępne są na stronie internetowej urzędu http://www.bip.zary.pl/system/obj/13035_Obowiazek_informacyjny.pdf oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu.

Podstawa prawna: Art. 13 Europejskiego rozporządzenia o ochronie danych osobowych RODO z dnia 27 kwietnia 2016 roku (Dz. Urz. UE L nr 119/1)

Izabela Kuźni
Wydział Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zasobów Komunalnych

Krzysztof Koniecpolski
p.o. Z-cy NACZELNIKA WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zasobów Komunalnych

Krzysztof Koniecpolski

zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **18 czerwca 2021r.** Proponowane postąpienie **1.000,00 zł.** Cena wywoławcza - **50.250,00 zł.**

W związku z faktem iż, do przetargu ustnego nie przystąpiła żadna osoba, przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym.

- 3. Lokal mieszkalny Nr 2** składający się z **jednego pokoju i kuchni** o łącznej powierzchni użytkowej **28,5m²**, położony na **parterze** budynku nr **5-7 kl. 7** przy ul. **Westerplatte** w Żarach, usytuowanym na działce nr **374**, o powierzchni **0,0796ha**, **użytki - B**, położonej w **obrębie 5**, dla której Sąd Rejonowy - V Wydział Ksiąg Wieczystych w Żarach prowadzi księgę wieczystą Nr **ZG1R/00025729/5** wraz z udziałem **52/1000** do części wspólnych budynku i takim samym udziałem w prawie własności gruntu przynależnego do budynku. Do lokalu przynależy **pomieszczenie gospodarcze o pow. 5,5m² w budynku gospodarczym nr 1.** Lokal charakteryzuje się przeciętnym stanem technicznym i podstawowym standardem wykończenia – do generalnego remontu. Układ funkcjonalny niekorzystny – istnieją pomieszczenia przechodnie Występują zagrzybienie i zawilgocenie oraz spękania ścian i sufitów. Nieruchomość znajduje się na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla powyższego terenu nie została również wydana decyzja o warunkach zabudowy. Rok budowy budynku – 1925r. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **18 czerwca 2021r.** Proponowane postąpienie **500,00 zł.** Cena wywoławcza - **35.775,00 zł.**

Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono 3 osoby

Cena osiągnięta w przetargu – 55.000,00 zł

Nabywcą w/w nieruchomości zostali Państwo Monika i Paweł Żebrowscy.

z up. BURMISTRZA

Olaf Napiórkowski
Z-ca BURMISTRZA

Sporządzono w 1 egzemplarzu
Wywieszono na tablicy ogłoszeń dn. 01.07.2021

Informacje o sposobie przetwarzania danych osobowych dostępne są na stronie internetowej urzędu http://www.bip.zary.pl/system/obi/13035_Obowiazek_informacyjny.pdf oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu.
Podstawa prawna: art. 13 Ustawy Europejskiego rozporządzenia o ochronie danych osobowych RODO z dnia 27 kwietnia 2016 roku (Dz. Urz. UE L nr 119/1)

Izabela Kuk
Wydział Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zasobów Komunalnych

p.o. Z-cy NACZELNIKA WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zasobów Komunalnych

dnia 01.07.2021 r.

INFORMACJA

o wyniku II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej,

który odbył się w dniu 23 czerwca 2021r

Zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U z 2014 poz. 1490 ze zm.) podaję informację o wynikach przeprowadzonego w dniu 23 czerwca 2021 r. o godzinie 12.⁰⁰, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żarach przy Pl. Rynek 1-5, II przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Żary o statusie miejskim.

Przedmiotem przetargu była sprzedaż następującej nieruchomości:

- 1. Zabudowana nieruchomość gruntowa przy ul. Żagańskiej 61** w Żarach, usytuowana na działce nr 152/1, o powierzchni 0,0800ha, użytki - B, położona w obrębie 3, dla której Sąd Rejonowy - V Wydział Ksiąg Wieczystych w Żarach prowadzi księgę wieczystą Nr ZG1R/00047690/2 Nieruchomość gruntowa o kształcie zbliżonym do trapezu, zabudowana:

- budynkiem mieszkalnym wielolokalowym o powierzchni użytkowej 241,8m² wolnostojącym, wybudowanym w technologii tradycyjnej o dwóch kondygnacjach nadziemnych. Budynek w części zdewastowany, zniszczone instalacje, w części pomieszczeń rozebrane zostały piece kuchenne i kaflowe, stolarka i podłogi do wymiany, tynki do ponownego wykonania, dach budynku do wymiany lub przełożenia, rok budowy budynku - przed 1939r.,

- budynkiem niemieszkalnym (gospodarczym) z pomieszczeniami W.C. o powierzchni użytkowej 33,1m², parterowym, wolnostojącym, zrealizowanym w technologii tradycyjnej. Budynki obecnie nieużytkowane. Teren działki płaski pochylony w kierunku północnym, niezagospodarowany, porośnięty roślinnością trawiastą i pojedynczymi drzewami W pasie ulicy przebiegają podstawowe sieci uzbrojenia podziemnego. Nieruchomość znajduje się na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla powyższego terenu nie została również wydana decyzja o warunkach zabudowy. W dziale III księgi wieczystej KW ZG1R/00047690/2 wpisane są ograniczone prawa rzeczowe- nieodpłatna i nieograniczona w czasie służebność gruntowa swobodnego przejścia i przejazdu przez działkę nr 153/2 na rzecz każdorazowego właściciela bądź użytkownika działki nr 153/5, tak długo jak to będzie konieczne, pasem ziemi o długości 8,15m, biegnącym przy granicy z działką nr 154 oraz nieodpłatna służebność gruntowa polegająca na prawie przejścia i przejazdu przez działkę 132/1 ustanowiona na rzecz każdorazowego właściciela lub użytkownika działki nr 142/1. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich innych obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia 18 czerwca 2021r. Proponowane postąpienie 2.500,00 zł. Cena wywoławcza - 232.500,00 zł .

W związku z faktem iż, do przetargu ustnego nie przystąpiła żadna osoba, przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym.

Sporządzono w 1 egzemplarzu
Wywieszono na tablicy ogłoszeń
dn. 01.07.2021

Informacje o sposobie przetwarzania danych osobowych dostępne są na stronie internetowej urzędu http://www.bip.żary.pl/system/obj/13035_Obowiazek_informacyjny.pdf oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu.

Podstawa prawna; art. 13 Europejskiego rozporządzenia o ochronie danych osobowych RODO z dnia 27 kwietnia 2016 roku (Dz. Urz. UE L nr 119).

Zabela Kuku
Wydział Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zasobów Komunalnych

Krzysztof Koniecpolski
p.o. Z-cy NACZELNIKA WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zasobów Komunalnych

z up. BURMISTRZA

Olaf Napierkowski
Z-ca BURMISTRZA

Krzysztof Koniecpolski

dnia 01.07.2021 r.

INFORMACJA

o wyniku II przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków,

które odbyły się w dniu 23 czerwca 2021r

Zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014.1490 tj.) podaję informację o wynikach przeprowadzonych w dniu **23 czerwca 2021 r.** o godzinie 10.⁰⁰, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żarach przy Pl. Rynek 1-5, II przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków, stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim.

Przedmiotem przetargów była sprzedaż następujących nieruchomości:

- 1. Lokal mieszkalny Nr 4** składający się z **dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju, W.C. i pomieszczenia gospodarczego - skrytki** o łącznej powierzchni użytkowej **60,20m²**, położony **na I piętrze** budynku nr **5** przy **ul. S. Okrzei** w Żarach, usytuowanym na działce **nr 18/8**, o powierzchni **0,0171ha**, **użytki - B**, położonej w **obrębie 6**, dla której Sąd Rejonowy - V Wydział Ksiąg Wieczystych w Żarach prowadzi księgę wieczystą **Nr ZG1R/00018994/1** wraz z udziałem **12/100** do części wspólnych budynku i takim samym udziałem w prawie własności gruntu przynależnego do budynku. Brak pomieszczeń przynależnych do lokalu. Lokal charakteryzuje się przeciętnym / złym stanem technicznym i podstawowym standardem wykończenia do kapitalnego remontu. Nieruchomość znajduje się na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla powyższego terenu nie została również wydana decyzja o warunkach zabudowy. Budynek wybudowany około 1910r. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich innych obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **18 czerwca 2021r.** Proponowane postąpienie **1.500,00 zł.** Cena wywoławcza - **114.000,00 zł.**
W związku z faktem iż, do przetargu ustnego nie przystąpiła żadna osoba, przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym.
- 2. Lokal mieszkalny Nr 1** składający się z **dwóch pokoi, kuchni, przedpokoju i W.C.** o łącznej powierzchni użytkowej **45,8m²**, położony **na parterze** budynku nr **39-39A b. 39** przy **ul. S. Okrzei** w Żarach, usytuowanym na działce **nr 137/1**, o powierzchni **0,0685ha**, **użytki - B**, położonej w **obrębie 6**, dla której Sąd Rejonowy - V Wydział Ksiąg Wieczystych w Żarach prowadzi księgę wieczystą **Nr ZG1R/00059790/0** wraz z udziałem **101/1.000** do części wspólnych budynku i takim samym udziałem w prawie własności gruntu przynależnego do budynku. Do lokalu przynależy **pomieszczenie gospodarcze o pow. 10,3m²** w piwnicy budynku. Lokal charakteryzuje się przeciętnym / złym stanem technicznym i podstawowym standardem wykończenia do kapitalnego remontu. Występują pomieszczenia przejściowe. W pomieszczeniach zacieki na sufitach i na ścianach wynikające najprawdopodobniej z nieszczelności rynny spustowej. Nieruchomość znajduje się na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla powyższego terenu nie została również wydana decyzja o warunkach zabudowy. Budynek wybudowany przed 1939r. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu

Informacje o sposobie przetwarzania danych osobowych dostępne są na stronie internetowej urzędu <http://www.bip.zary.pl/system/obj/13035> Obowiązek informacyjny.pdf oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu.

Podstawa prawna: art. 13 Europejskiego rozporządzenia o ochronie danych osobowych, RODO z dnia 27 kwietnia 2016 roku (Dz. Urz. UE L nr 119/4)

Izabela Kukuła
Wydział Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zasobów Komunalnych

Przysztof Koniecpolski
p.o. Zastępcy Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zasobów Komunalnych

Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **18 czerwca 2021r.**
Proponowane postąpienie **1.000,00 zł.** Cena wywoławcza - **72.000,00 zł .**

Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono 1 osobę

Cena osiągnięta w przetargu – 73.000,00 zł

Nabywcą w/w nieruchomości został Pan Mieczysław Szklarz

- 3. Lokal mieszkalny Nr 5** składający się z **dwóch pokoi i kuchni** o łącznej powierzchni użytkowej **44,8m²**, położony na **I piętrze** budynku nr **39-39A b. 39** przy ul. **S. Okrzei** w Żarach, usytuowanym na działce nr **137/1**, o powierzchni **0,0685ha**, **użytki - B**, położonej w **obrębie 6**, dla której Sąd Rejonowy - V Wydział Ksiąg Wieczystych w Żarach prowadzi księgę wieczystą Nr **ZG1R/00059790/0** wraz z udziałem **89/1.000** do części wspólnych budynku i takim samym udziałem w prawie własności gruntu przynależnego do budynku. Do lokalu przynależy **pomieszczenie gospodarcze o pow. 4,6m²** w piwnicy budynku. Lokal charakteryzuje się przeciętnym / złym stanem technicznym i podstawowym standardem wykończenia do kapitalnego remontu. Występują pomieszczenia przejściowe. Nieruchomość znajduje się na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla powyższego terenu nie została również wydana decyzja o warunkach zabudowy. Budynek wybudowany przed 1939r. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **18 czerwca 2021r.** Proponowane postąpienie **1.000,00 zł.** Cena wywoławcza - **76.500,00 zł.**

Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono 1 osobę

Cena osiągnięta w przetargu – 77.500,00 zł

Nabywcą w/w nieruchomości został Pan Witold Pawłowicz.

z up. BURMISTRZA

Olaf Napiórkowski
Z-ca BURMISTRZA

Sporządzono w 1 egzemplarzu

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

dn. 01.07.2017

Informacje o sposobie przetwarzania danych osobowych dostępne są na stronie internetowej urzędu http://www.bip.zary.pl/system/obj/13035_Obowiazek_informacyjny.pdf oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie urzędu.

Podstawa prawna: art. 13 Europejskiego rozporządzenia o ochronie danych osobowych RODO z dnia 27 kwietnia 2016 roku (Dz. Urz. UE L nr 119/1)

Izabela Kuku
Wydział Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zasobów Komunalnych

p.o. Z-cy NACZELNIKA WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zasobów Komunalnych
Krzysztof Koniecpolski