

**UCHWAŁA NR XXXV/131/17
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 27 października 2017 r.

w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych dotyczących podatków od nieruchomości, rolnego i leśnego

Na podstawie art. 6a ust. 11 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2016 r. poz.617 i poz. 1579 oraz Dz.U. z 2017 r. poz. 1282, poz. 624 i poz. 1529), art. 6 ust. 13 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2017 r. poz. 1785) oraz art. 6 ust. 9 ustawy z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz.U. z 2017 r. poz. 1821) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wprowadza się następujące wzory formularzy:

- 1) Informacja o nieruchomościach i obiektach budowlanych, gruntach rolnych i lasach stanowiąca załącznik Nr 1;
- 2) Deklaracja na podatek od nieruchomości stanowiąca załącznik Nr 2;
- 3) Deklaracja na podatek rolny stanowiąca załącznik Nr 3;
- 4) Deklaracja na podatek leśny stanowiąca załącznik Nr 4;
- 5) Informacja w sprawie zmiany danych identyfikacyjnych załącznik Nr 5.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXIII/101/16 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 28 października 2016 roku w sprawie określenia wzorów formularzy informacji i deklaracji podatkowych oraz załączników do niniejszych formularzy dotyczących podatków od nieruchomości, rolnego i leśnego (Dz.Urz.Woj.Lub. z 2016 roku, poz.2212).

§ 3. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego, i wchodzi w życie od dnia 1 stycznia 2018 roku.

Przewodniczący Rady

Marian Popławski

POŁA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, POŁA CIEMNE WYPEŁNIA PRACOWNIK URZĘDU MIEJSKIEGO W ŻARACH
WYPEŁNIĆ KOMPUTEROWO, NA MASZYNIE LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI,

Położenie nieruchomości (adres): **Żary, ul.**

**INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH
BUDOWLANYCH, GRUNTACH ROLNYCH I LASACH**

PN

/F

| | |
|--------------------|---|
| Podstawa prawna: | Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017r., poz. 1785), zwana dalej u.p.o.l. Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 617 ze zm.), zwana dalej u.p.r. Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1821), zwana dalej u.p.l. |
| Składający: | Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących: a) właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, b) właścicielami gruntów, posiadaczami samoistnymi gruntów, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, c) właścicielami lasów, posiadaczami samoistnymi lasów, użytkownikami wieczystymi lasów, posiadaczami lasów stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego. |
| Termin składania: | W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania. |
| Miejsce składania: | Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania. |

A. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

1. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (należy zaznaczyć właściwy kwadrat i wpisać datę nabycia/datę zmiany)

Informacja składana po raz pierwszy Korekta uprzednio złożonej informacji

data nabycia/data zmiany¹ _____ - _____ - _____ r.

MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

Urząd Miasta / Gminy, do którego adresowana jest informacja

URZĄD MIEJSKI W ŻARACH, PL. RYNEK 1-5, 68-200 ŻARY

B. DANE PODATNIKA / PODATNIKÓW

(w przypadku wystąpienia większej liczby podatników należy wypełnić i dołączyć do formularza załącznik nr 1)

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

| | | |
|----------------------------------|--------------------------------|---------------|
| 2. Nazwisko | | |
| 3. Pierwsze Imię | 4. Drugie Imię | |
| 5. Identyfikator podatkowy PESEL | 6. Identyfikator podatkowy NIP | |
| 7. Data urodzenia | 8. Imię ojca | 9. Imię matki |
| 10. Identyfikator Regon | 11. Klasa PKD/EKD | |

B.2. ADRES ZAMIESZKANIA

| | | | |
|--------------------------|----------------------|-------------------------------|---------------|
| 12. Kraj | 13. Województwo | 14. Powiat | |
| 15. Gmina | 16. Ulica | 17. Nr domu | 18. Nr lokalu |
| 19. Miejscowość | 20. Kod pocztowy | 21. Poczta | |
| 22. Telefon ² | 23. Fax ² | 24. Adres e-mail ² | |

B.3. DANE IDENTYFIKACYJNE

| | | |
|-----------------------------------|---------------------------------|----------------|
| 25. Nazwisko | | |
| 26. Pierwsze Imię | 27. Drugie Imię | |
| 28. Identyfikator podatkowy PESEL | 29. Identyfikator podatkowy NIP | |
| 30. Data urodzenia | 31. Imię ojca | 32. Imię matki |
| 33. Identyfikator Regon | 34. Klasa PKD/EKD | |

| B.4. ADRES ZAMIESZKANIA | | | |
|--------------------------------|---------------------|------------------------------|--------------|
| 35.Kraj | 36.Województwo | 37.Powiat | |
| 38.Gmina | 39.Ulica | 40.Nr domu | 41.Nr lokalu |
| 42.Miejscowość | 43.Kod pocztowy | 44.Poczta | |
| 45.Telefon ² | 46.Fax ² | 47.Adres e-mail ² | |

C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

| | | | |
|---|--|--|--|
| POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI | 48.ŻARY, UL. | | |
| Forma władania (należy zaznaczyć właściwe) | 49. <input type="checkbox"/> WŁASNOŚĆ <input type="checkbox"/> WSPÓLWLASNOŚĆ <input type="checkbox"/> UŻYTKOWANIE WIECZYSTE <input type="checkbox"/> WSPÓLUŻYTKOWANIE WIECZYSTE | <input type="checkbox"/> POSIADANIE ZALEŻNE <input type="checkbox"/> WSPÓLPOSIADANIE ZALEŻNE <input type="checkbox"/> POSIADANIE SAMOISTNE <input type="checkbox"/> WSPÓLPOSIADANIE SAMOISTNE | |
| Tytuł prawny władania nieruchomością (akt notarialny, umowa, postanowienie sądu itp.) | Data podpisania dokumentu | Oznaczenie dokumentu (repertorium, nr, sygn. akt) | |
| | 50. | 51. | |
| Identyfikator działki, budynku, lokalu- nadawany przez Starostwo Powiatowe w Żarach (w przypadku posiadania większej liczby działek należy wypełnić załącznik nr 2) | 52.Działka: Obręb _____ nr działki _____ oznaczenie gruntu _____ | 53.Budynek: nr działki _____ nr budynku _____ | 54.Lokal: nr działki _____ nr budynku _____ nr lokalu _____ |
| | 55.Powierzchnia gruntu wynikająca z ewidencji gruntów i budynków | | |
| Łączna powierzchnia gruntu (w m² /ha) | | | |

I. PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU³

(w przypadku korzystania ze zwolnień i ulg w podatku od nieruchomości należy wypełnić załącznik nr 3)

POWIERZCHNIA GRUNTÓW

(wykazujemy z dokładnością do 0,01m²)

Podstawa opodatkowania w m²

| | |
|--|-----|
| 1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków ⁴ | 56. |
| 2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (należy podać w ha, z dokładnością do czterech miejsc po przecinku) | 57. |
| 3. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 58. |
| 4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | 59. |

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (wykazujemy z dokładnością do 0,01m²)

Za powierzchnię użytkową uważa się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiadający fundamenty i dach- art. 1a, ust. 1, pkt 1 i 5 u.p.o.l.

| | Podstawa opodatkowania w m ² | | |
|--|---|--|--------|
| | W wysokości powyżej 2,2m | W wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni) | Ogółem |
| 1. Mieszkalne | 60. | 61. | 62. |
| 2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej ⁴ | 63. | 64. | 65. |
| 3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | 66. | 67. | 68. |
| 4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń | 69. | 70. | 71. |
| 5. Pozostałe- zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 72. | 73. | 74. |
| 6. Pozostałe- garaż | 75. | 76. | 77. |
| 7. Pozostałe- pomieszczenia gospodarcze | 78. | 79. | 80. |

WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI (związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej)⁵

| | Podstawa opodatkowania z dokładnością do 1zł | |
|--|--|-------|
| Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej | 81. | ,00zł |

II PODATEK ROLNY

82. Oświadczam, że nie posiadam gospodarstwa rolnego w rozumieniu art. 2 ust. 1 u.p.r.⁶

83. Oświadczam, że posiadam gospodarstwo rolne w rozumieniu art. 2 ust. 1 u.p.r.⁶

DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU³ wykazujemy powierzchnie gruntu w ha fizycznych

(w przypadku korzystania ze zwolnień i ulg w podatku rolnym należy wypełnić załącznik nr 4)

GRUNTY ORNE

| Klasa użytków rolnych | I | II | IIIa | IIIb | IVa | IVb |
|-----------------------|-----|-----|------|------|-----|-----|
| Powierzchnia w ha | 84. | 85. | 86. | 87. | 88. | 89. |

ŁAKI I PASTWISKA

| Klasa użytków rolnych | I | II | III | IV |
|-----------------------|-----|-----|-----|-----|
| Powierzchnia w ha | 90. | 91. | 92. | 93. |

SADY

| Klasa użytków rolnych | I | II | III, IIIa | IIIb | IV, IVa | IVb |
|-----------------------|-----|-----|-----------|------|---------|-----|
| Powierzchnia w ha | 94. | 95. | 96. | 97. | 98. | 99. |

GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI: ŁOSOSIEM, TROCIĄ, GŁOWACICĄ, PALIĄ I PSTRĄGIEM

100.

GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI INNYMI GATUNKAMI RYB

101.

GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI

102.

ROWY

103.

GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE

104.

GRUNTY DLA KTÓRYCH NIE MOŻNA USTALIĆ PRZELICZNIKA

105.

ŁĄCZNA POWIERZCHNIA GRUNTÓW ROLNYCH

106.

III PODATEK LEŚNY**DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU³ wykazujemy powierzchnie lasu w ha fizycznych**

(w przypadku korzystania ze zwolnień i ulg w podatku leśnym należy wypełnić załącznik nr 5)

| | |
|---|------|
| 1. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody | 107. |
| 2. Lasy wchodzące w skład parków narodowych | 108. |
| 3. Lasy pozostałe (niewymienione w punkcie 1,2) | 109. |
| Łączna powierzchnia lasu | 110. |

INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono następujące załączniki)

| Rodzaj załącznika | nr 1 | nr 2 | nr 3 | nr 4 | nr 5 | nr 6 | nr 7 |
|--------------------|------|------|------|------|------|------|------|
| Liczba załączników | 111. | 112. | 113. | 114. | 115. | 116. | 117. |

NUMER RACHUNKU BANKOWEGO

| | |
|---------------------------------------|------|
| Nazwa banku ² | 118. |
| Numer rachunku bankowego ² | 119. |

OŚWIADCZENIE I PODPISY PODATNIKÓW/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA⁷**Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis)**

| | |
|---|---|
| 120.Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika | 121.Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika |
| Data: ____ - ____ - ____ r. | Data: ____ - ____ - ____ r. |

ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego

Data

_____ - _____ - _____ r.

Podpis i pieczęć osoby sprawdzającej Informację

¹ Datą nabycia jest moment powstania obowiązku podatkowego. Za datę nabycia uważa się m.in.: datę podpisania aktu notarialnego, datę zawarcia umowy dzierżawy - najmu, datę obowiązywania umowy dzierżawy - najmu, datę otwarcia spadku (zgonu spadkodawcy). Data zmiany to moment zmiany obowiązku podatkowego. Za datę zmiany uważa się m.in.: datę zbycia części nieruchomości, datę rozpoczęcia lub zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej, datę zmiany klasyfikacji gruntu, datę rozpoczęcia użytkowania lub odbioru technicznego nowo powstałego budynku, datę rozbudowy lub rozbioru istniejącego budynku, datę zmiany funkcji użytkowych budynków itp.

² **Pole nieobowiązkowe.**

³ Klasyfikacja gruntów wynikająca z ewidencji gruntów i budynków. Klasyfikacja gruntu nie ma znaczenia w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej.

⁴ Od 1.1.2016 r. obowiązuje zmieniona definicja określenia „grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej” zawarta w art. 1a ust. 1 pkt 3 ustawy z 12.1.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.).

Grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej to grunty, budynki i budowle **będące w posiadaniu** przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą. Już sam fakt posiadania gruntów, budynków czy budowli przez przedsiębiorcę lub inny podmiot prowadzący działalność gospodarczą jest podstawowym i wystarczającym warunkiem prawnym do zaliczenia tych nieruchomości w poczet kategorii przedmiotów opodatkowania związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

⁵ Wartość budowli to wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych, ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych – ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego.

⁶ Za gospodarstwo rolne uważa się obszar gruntów (gruntów sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej) o łącznej powierzchni przekraczającej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowy, stanowiących własność lub znajdujących się w posiadaniu osoby fizycznej (także na terenie innych gmin).

⁷ Osobą reprezentującą podatnika jest osoba posiadająca pisemne pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – w rozumieniu i w zakresie wskazanym w art. 80a § 2 ustawy Ordynacja podatkowa. Stosownie do art. 138a Ordynacja podatkowa strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.

W związku z powyższym w przypadku, gdy Strona będzie chciała działać przez pełnomocnika zobowiązana będzie do złożenia pełnomocnictwa do podpisywania deklaracji składanej w postaci papierowej UPL-1P wraz z opłatą skarbową w kwocie 17,00 zł – art. 1 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r., poz.1827).

Załącznik nr 1 do Informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych, gruntach rolnych i lasach dotyczący współwłaścicieli

| | |
|----------------------------------|--------------|
| Położenie nieruchomości (adres): | 1. Żary, ul. |
|----------------------------------|--------------|

| | | | |
|---|---------------------|-------------------------------|--|
| A. DANE PODATNIKA / PODATNIKÓW | | | |
| A.1. DANE IDENTYFIKACYJNE | | | |
| 2.Nazwisko | | | |
| 3.Pierwsze Imię | | 4.Drugie Imię | |
| 5.Identyfikator podatkowy PESEL | | 6.Identyfikator podatkowy NIP | |
| 7.Data urodzenia | 8.Imię ojca | | 9.Imię matki |
| 10.Identyfikator Regon | | 11.Klasa PKD/EKD | |
| A.2. ADRES ZAMIESZKANIA | | | |
| 12.Kraj | | 13.Województwo | 14.Powiat |
| 15.Gmina | 16.Ulica | | 17.Nr domu |
| 18.Nr lokalu | | | |
| 19.Miejscowość | 20.Kod pocztowy | | 21.Poczta |
| 22.Telefon ¹ | 23.Fax ¹ | | 24.Adres e-mail ¹ |
| OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA² Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis) | | | 25.Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika Data: ____ - ____ - ____r. |

| | | | |
|---|---------------------|--------------------------------|--|
| A.3. DANE IDENTYFIKACYJNE | | | |
| 26.Nazwisko | | | |
| 27.Pierwsze Imię | | 28.Drugie Imię | |
| 29.Identyfikator podatkowy PESEL | | 30.Identyfikator podatkowy NIP | |
| 31.Data urodzenia | 32.Imię ojca | | 33.Imię matki |
| 34.Identyfikator Regon | | 35.Klasa PKD/EKD | |
| A.4. ADRES ZAMIESZKANIA | | | |
| 36.Kraj | | 37.Województwo | 38.Powiat |
| 39.Gmina | 40.Ulica | | 41.Nr domu |
| 42.Nr lokalu | | | |
| 43.Miejscowość | 44.Kod pocztowy | | 45.Poczta |
| 46.Telefon ¹ | 47.Fax ¹ | | 48.Adres e-mail ¹ |
| OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA² Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis) | | | 49.Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika Data: ____ - ____ - ____r. |

| A.5. DANE IDENTYFIKACYJNE | | | |
|---|---------------------|--------------------------------|--|
| 50.Nazwisko | | | |
| 51.Pierwsze Imię | | 52.Drugie Imię | |
| 53.Identyfikator podatkowy PESEL | | 54.Identyfikator podatkowy NIP | |
| 55.Data urodzenia | 56.Imię ojca | | 57.Imię matki |
| 58.Identyfikator Regon | | 59.Klasa PKD/EKD | |
| A.6. ADRES ZAMIESZKANIA | | | |
| 60.Kraj | | 61.Województwo | 62.Powiat |
| 63.Gmina | 64.Ulica | | 65.Nr domu |
| 66.Nr lokalu | | | |
| 67.Miejscowość | | 68.Kod pocztowy | 69.Poczta |
| 70.Telefon ¹ | 71.Fax ¹ | | 72.Adres e-mail ¹ |
| OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA² Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis) | | | 73.Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika Data: ____ - ____ - ____r. |

| A.7. DANE IDENTYFIKACYJNE | | | |
|---|---------------------|--------------------------------|--|
| 74.Nazwisko | | | |
| 75.Pierwsze Imię | | 76.Drugie Imię | |
| 77.Identyfikator podatkowy PESEL | | 78.Identyfikator podatkowy NIP | |
| 79.Data urodzenia | 80.Imię ojca | | 81.Imię matki |
| 82.Identyfikator Regon | | 83.Klasa PKD/EKD | |
| A.8. ADRES ZAMIESZKANIA | | | |
| 84.Kraj | | 85.Województwo | 86.Powiat |
| 87.Gmina | 88.Ulica | | 89.Nr domu |
| 90.Nr lokalu | | | |
| 91.Miejscowość | | 92.Kod pocztowy | 93.Poczta |
| 94.Telefon ¹ | 95.Fax ¹ | | 96.Adres e-mail ¹ |
| OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA² Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis) | | | 97.Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika Data: ____ - ____ - ____r. |

¹ Pola nieobowiązkowe.

² Osobą reprezentującą podatnika jest osoba posiadająca pisemne pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – w rozumieniu i w zakresie wskazanym w art. 80a § 2 ustawy Ordynacja podatkowa. Stosownie do art. 138a Ordynacja podatkowa strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.

W związku z powyższym w przypadku, gdy Strona będzie chciała działać przez pełnomocnika zobowiązana będzie do złożenia pełnomocnictwa do podpisywania deklaracji składanej w postaci papierowej UPL-1P wraz z opłatą skarbową w kwocie 17,00 zł – art. 1 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r., poz.1827).

Załącznik nr 2 do Informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych, gruntach rolnych i lasach dotyczący działek i budynków

(Należy wypełnić w przypadku posiadania większej liczby nieruchomości)

| Położenie nieruchomości (adres) | Forma prawna ¹ | Nr księgi wieczystej ¹ | Nr działki | Grunty ² | | | Budynki lub ich części | |
|--|---------------------------|-----------------------------------|--|---------------------|---------------|--|------------------------|------------------------------------|
| | | | | Powierzchnia | Rodzaj użytku | Klasa użytku | Nr budynku | Powierzchnia użytkowa ³ |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| | | | | | | | | |
| OŚWIADCZENIE I PODPISY PODATNIKÓW/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA⁴ Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis) | | | Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika Data: ____ - ____ - ____ r. | | | Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika Data: ____ - ____ - ____ r. | | |

¹ Należy wpisać właściwe: własność, współwłasność, użytkowanie wieczyste, współużytkowanie wieczyste, posiadanie zależne, współposiadanie zależne, posiadanie samoistne, współposiadanie samoistne; nr księgi wieczystej – nieobowiązkowo.

² Klasyfikacja gruntów wynikająca z ewidencji gruntów i budynków. Klasyfikacja gruntu nie ma znaczenia w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej.

³ Za powierzchnię użytkową uważa się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiadający fundamenty i dach- art. 1a, ust. 1, pkt 1 i 5 u.p.o.l.

⁴ Osobą reprezentującą podatnika jest osoba posiadająca pisemne pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – w rozumieniu i w zakresie wskazanym w art. 80a § 2 ustawy Ordynacja podatkowa. Stosownie do art. 138a Ordynacja podatkowa strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.

W związku z powyższym w przypadku, gdy Strona będzie chciała działać przez pełnomocnika zobowiązana będzie do złożenia pełnomocnictwa do podpisywania deklaracji składanej w postaci papierowej UPL-1P wraz z opłatą skarbową w kwocie 17,00 zł – art. 1 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r., poz.1827).

Załącznik nr 3. Dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości

| | |
|----------------------------------|-------------|
| Położenie nieruchomości (adres): | 1.Żary, ul. |
|----------------------------------|-------------|

A. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

A.1. ZWOLNIENIA USTAWOWE NA PODSTAWIE ART. 7 UST. 1 i 2 ORAZ ART. 1B UST. 1 i 3 USTAWY

| Tytuł prawny zwolnienia | Podstawa opodatkowania | | |
|---|--|---|---------------------------|
| | Grunty (powierzchnia w m ²) | Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m ²) | Budowle (wartość w zł) |
| Art. 7 ust. 1 pkt 1 – grunty, budynki i budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym, która: a) jest udostępniana przewoźnikom kolejowym lub b) jest wykorzystywana do przewozu osób, lub c) tworzy linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1435 mm | 2. | | 3. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 1a – grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków – do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego – nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym – z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym | 4. | 5. | 6. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 2 – budowle infrastruktury portowej, budowle infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod nie grunty | 7. | | 8. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 2a – grunty, które znajdują się w posiadaniu podmiotu zarządzającego portem lub przystanią morską, pozyskane na potrzeby rozwoju portu lub przystani morskiej, zajęte na działalność określoną w statucie tego podmiotu, położone w granicach portów i przystani morskich – od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podmiot ten wszedł w ich posiadanie – nie dłużej niż przez okres 5 lat, z wyjątkiem gruntów zajętych przez podmiot inny niż podmiot zarządzający portem lub przystanią morską | 9. | | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 3 – budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego | 10. | 11. | 12. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej | | 13. | |

| | | | |
|--|-----|-----|-----|
| Art. 7 ust. 1 pkt 5 – grunty, budynki lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży | 14. | 15. | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 6 – grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | 16. | 17. | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 7 – grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych | 18. | 19. | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 8 – znajdujące się w parkach narodowych lub rezerwatach przyrody i służące bezpośrednio i wyłącznie osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody: a) grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową, b) budynki i budowle trwale związane z gruntem | 20. | 21. | 22. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 8a –będące własnością Skarbu Państwa: a) grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior, b) grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne, z wyjątkiem gruntów przekazanych w posiadanie innym podmiotom niż wymienione w art. 212 ust. 1 oraz art. 213 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. poz. 1566) | 23. | | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 9 – budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe | 24. | | 25. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | 26. | | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 11 – grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji | 27. | | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 12 – położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowego: grunty, altany działkowe i obiekty gospodarcze o powierzchni zabudowy do 35 m ² oraz budynki stanowiące infrastrukturę ogrodową w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 40 oraz z 2015 r. poz.528), z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | 28. | 29. | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 13 – budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz. U. Nr 88, poz. 983 ze zm.), zgodnie z jej aktem założycielskim | | 30. | 31. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 14 – nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 32. | 33. | 34. |

| | | | |
|---|-----|-----|-----|
| Art. 7 ust. 1 pkt 15 – grunty i budynki lub ich części, stanowiące własność gminy, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą lub będących w posiadaniu innych niż gmina jednostek sektora finansów publicznych oraz pozostałych podmiotów | 35. | 36. | 37. |
| Art. 7 ust. 2 pkt 1 – uczelnie, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą | 38. | 39. | |
| Art. 7 ust. 2 pkt 2 – publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową | 40. | 41. | |
| Art. 7 ust. 2 pkt 2 a - żłobki i kluby dziecięce oraz prowadzące je podmioty, w zakresie nieruchomości zajętych na prowadzenie żłobka lub klubu dziecięcego | 42. | 43. | |
| Art. 7 ust. 2 pkt 3 – instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk, w odniesieniu do nieruchomości lub ich części, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk (Dz. U. z 2016r. poz. 572), zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą | 44. | 45. | |
| Art. 7 ust. 2 pkt 4 – prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2011 r. Nr 127, poz. 721 ze zm.), lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej | 46. | 47. | 48. |
| Art. 7 ust. 2 pkt 5 – instytuty badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą | 49. | 50. | |
| Art. 7 ust. 2 pkt 5a – przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych | 51. | 52. | 53. |
| Art. 1b ust. 1 ustawy – ulgi i zwolnienia podatkowe w zakresie podatków i opłat lokalnym przyznane kościołom i związkom wyznaniowym na podstawie odrębnych ustaw | 54. | 55. | |
| Art. 1b ust. 3 ustawy – zwolnienie z podatku od nieruchomości gruntów i budynków wchodzących w skład nieruchomości przeznaczonych na budowę dróg publicznych, nabytych odpowiednio na własność lub w trwałe zarząd: 1) Skarbu Państwa oraz przekazanych Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad, 2) właściwych jednostek samorządu terytorialnego – regulują przepisy ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2031). | 56. | 57. | |

| | | | |
|-------------------------|-----|-----|-----|
| 58. | 59. | 60. | 61. |
| 62. | 63. | 64. | 65. |
| RAZEM ZWOLNIENIA | | | 66. |

A.2. ZWOLNIENIA NA MOCY UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH NA PODSTAWIE ART. 7 UST. 3 USTAWY

| Tytuł zwolnienia | Podstawa opodatkowania | | | Kwota zwolnienia (dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną) |
|--|---|--|------------------------|---|
| | Grunty (powierzchnia w m ²) | Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m ²) | Budowle (wartość w zł) | |
| Uchwała Nr XIX/69/12 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 28 czerwca 2012r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis | 67. | 68. | 69. | 70. |
| Uchwała Nr XL/68/14 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 11 września 2014r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis | 71. | 72. | 73. | 74. |
| 75. | 76. | 77. | 78. | 79. |
| 80. | 81. | 82. | 83. | 84. |
| RAZEM ZWOLNIENIA | | | | 85. |

OŚWIADCZENIE I PODPISY PODATNIKÓW/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA¹
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis)

| | |
|--|--|
| 86.Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika Data: ____ - ____ - ____r. | 87.Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika Data: ____ - ____ - ____r. |
|--|--|

¹Osobą reprezentującą podatnika jest osoba posiadająca pisemne pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – w rozumieniu i w zakresie wskazanym w art. 80a § 2 ustawy Ordynacja podatkowa. Stosownie do art. 138a Ordynacja podatkowa strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.

W związku z powyższym w przypadku, gdy Strona będzie chciała działać przez pełnomocnika zobowiązana będzie do złożenia pełnomocnictwa do podpisywania deklaracji składanej w postaci papierowej UPL-1P wraz z opłatą skarbową w kwocie 17,00 zł – art. 1 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r., poz.1827).

Załącznik nr 4. Dane o zwolnieniach i ulgach podatkowych w podatku rolnym

| | |
|---------------------------|----------|
| Położenie gruntu (adres): | 1. Żary, |
|---------------------------|----------|

A. ZWOLNIENIA Z PODATKU ROLNEGO

ZWOLNIENIE PRZEDMIOTOWE

Art. 12 ust. 1 pkt 1 – użytki rolne klasy V, VI i VI z oraz grunty zadrzewione i zakrzewione ustanowione na użytkach rolnych

| | GRUNTY ORNE | | SADY | | ŁĄKI I PASTWISKA | | GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE | |
|---|-------------|----|------|---|------------------|----|-------------------------------------|----|
| | V | VI | V | VI | V | VI | | |
| Powierzchnia gruntów w ha fizycznych | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. | 8. | 9. |
| Tytuł prawny zwolnienia | | | | | | | Powierzchnia w ha fizycznych | |
| Art. 12 ust. 1 pkt 2 – grunty położone w pasie drogi granicznej | | | | | | | 10. | |
| Art. 12 ust. 1 pkt 3 – grunty orne, łąki i pastwiska objęte melioracją – w roku, w którym uprawy zostały zniszczone wskutek robót drenarskich | | | | | | | 11. | |
| Art. 12 ust. 1 pkt 4 – grunty przeznaczone na utworzenie nowego gospodarstwa rolnego lub powiększenie już istniejącego do powierzchni nieprzekraczającej 100 ha a) będące przedmiotem prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego, nabyte w drodze umowy sprzedaży, b) będące przedmiotem umowy o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste, c) wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, objęte w trwałe zagospodarowanie | | | | | | | 12. | |
| W przypadku korzystania z ulgi, po upływie okresu zwolnienia (zaznaczyć właściwy kwadrat) | | | | Ulga <input type="checkbox"/> 75% <input type="checkbox"/> 50% | | | | |
| Art. 12 ust. 1 pkt 5 – grunty gospodarstw rolnych powstałe z zagospodarowania nieużytków – na okres 5 lat, licząc od roku następnego po zakończeniu zagospodarowania | | | | | | | 13. | |
| W przypadku korzystania z ulgi, po upływie okresu zwolnienia (zaznaczyć właściwy kwadrat) | | | | Ulga <input type="checkbox"/> 75% <input type="checkbox"/> 50% | | | | |
| Art. 12 ust. 1 pkt 6 – grunty gospodarstw rolnych otrzymane w drodze wymiany lub scalenia – na 1 rok następujący po roku, w którym dokonano wymiany lub scalenia gruntów | | | | | | | 14. | |
| W przypadku korzystania z ulgi, po upływie okresu zwolnienia (zaznaczyć właściwy kwadrat) | | | | Ulga <input type="checkbox"/> 75% <input type="checkbox"/> 50% | | | | |
| Art. 12 ust.1 pkt 7 – grunty gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej, zwolnienie może dotyczyć nie więcej niż 20% powierzchni użytków rolnych gospodarstwa rolnego, lecz nie więcej niż 10 ha – na okres nie dłuższy niż 3 lata, w stosunku do tych samych gruntów | | | | | | | 15. | |
| Art. 12 ust.1 pkt 8 – użytki ekologiczne | | | | | | | 16. | |
| Art. 12 ust. 1 pkt 9 – grunty zajęte przez zbiorniki wody służące do zaopatrzenia ludności w wodę | | | | | | | 17. | |
| Art. 12 ust. 1 pkt 10 – grunty pod wałami przeciwpowodziowymi i grunty położone w międzywałach | | | | | | | 18. | |
| Art. 12 ust. 1 pkt 11 – grunty wpisane do rejestru zabytków, pod warunkiem ich zagospodarowania i utrzymania zgodnie z przepisami o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami | | | | | | | 19. | |
| Art. 12 ust. 1 pkt 12 – grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o umiarkowanym lub znacznym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji | | | | | | | 20. | |
| Art. 12 ust. 1 pkt 13 – grunty położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowego, z wyjątkiem będących w posiadaniu podmiotów innych niż działkowcy lub stowarzyszenia ogrodowe w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 2260) | | | | | | | 21. | |

| ZWOLNIENIE PODMIOTOWE | |
|---|---|
| Art. 12 ust. 2 pkt 1 – uczelnie; zwolnienie nie dotyczy gruntów przekazanych w posiadanie podmiotom innym niż uczelnie | 22. |
| Art. 12 ust. 2 pkt 2 – publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie gruntów zajętych na działalność oświatową | 23. |
| Art. 12 ust. 2 pkt 3 – instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk, w odniesieniu do gruntów, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk (Dz. U. z 2016 r. poz. 64) | 24. |
| Art. 12 ust. 2 pkt 4 – prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1428, ze zm.), lub zakłady aktywności zawodowej – w zakresie gruntów zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem gruntów znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust.1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej | 25. |
| Art. 12 ust. 2 pkt 5 – instytuty badawcze | 26. |
| Art. 12 ust. 2 pkt 5a – przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych | 27. |
| B. ULGI W PODATKU ROLNYM | 28. |
| Art. 13 ust. 1 – ulga inwestycyjna z tytułu wydatków poniesionych na: | 29. |
| 1) budowę lub modernizację budynków inwentarskich służących do chowu, hodowli i utrzymywania zwierząt gospodarskich oraz obiektów służących ochronie środowiska | 30. |
| 2) zakup i zainstalowanie: a) deszczowni; b) urządzeń melioracyjnych i urządzeń zaopatrzenia gospodarstwa w wodę; c) urządzeń do wykorzystywania na cele produkcyjne naturalnych źródeł energii (wiatru, biogazu, słońca, spadku wód) – jeżeli wydatki te nie zostały sfinansowane w całości lub w części z udziałem środków publicznych. | 31. |
| Art. 13b ust. 1 – ulga dla gruntów położonych na terenach podgórskich i górskich (zaznaczyć właściwy kwadrat) | 32. <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% |
| Art. 13c ust. 1 – ulga z tytułu wystąpienia klęski żywiołowej | 33. |

OŚWIADCZENIE I PODPISY PODATNIKÓW/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA¹
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis)

| | |
|--|--|
| 34.Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika | 35.Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika |
| Data: ____ - ____ - ____r. | Data: ____ - ____ - ____r. |

ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

| | |
|------------------------------|---|
| Uwagi organu podatkowego | |
| Data ____ - ____ - ____r. | Podpis i pieczęć osoby sprawdzającej informację |

¹ Osobą reprezentującą podatnika jest osoba posiadająca pisemne pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – w rozumieniu i w zakresie wskazanym w art. 80a § 2 ustawy Ordynacja podatkowa. Stosownie do art. 138a Ordynacja podatkowa strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.

W związku z powyższym w przypadku, gdy Strona będzie chciała działać przez pełnomocnika zobowiązana będzie do złożenia pełnomocnictwa do podpisywania deklaracji składanej w postaci papierowej UPL-1P wraz z opłatą skarbową w kwocie 17,00 zł – art. 1 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r., poz.1827)

Załącznik nr 5. Dane o zwolnieniach podatkowych w podatku leśnym

(do Informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych, gruntach rolnych i lasach)

| | |
|-------------------------|----------|
| Położenie lasu (adres): | 1. Żary, |
|-------------------------|----------|

A. ZWOLNIENIA Z PODATKU LEŚNEGO

ZWOLNIENIE PRZEDMIOTOWE

| Tytuł prawny zwolnienia | Powierzchnia w ha fizycznych |
|---|------------------------------|
| Art. 7 ust. 1 pkt 1 – lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat | 2. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 2 – lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków | 3. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 3 – użytki ekologiczne | 4. |

ZWOLNIENIE PODMIOTOWE

| | |
|---|-----|
| Art. 7 ust. 2 pkt 1 – uczelnie | 5. |
| Art. 7 ust. 2 pkt 2 – publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie lasów zajętych na działalność oświatową | 6. |
| Art. 7 ust. 2 pkt 3 – instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk | 7. |
| Art. 7 ust. 2 pkt 4 – prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1428 ze zm.), lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie lasów wymienionych w decyzji w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej lub zgłoszonych wojewodzie – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem lasów, które znajdują się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej | 8. |
| Art. 7 ust. 2 pkt 5 – instytuty badawcze | 9. |
| Art. 7 ust. 2 pkt 6 – przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych | 10. |

OŚWIADCZENIE I PODPISY PODATNIKÓW/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA¹

Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis)

11. Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika

12. Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika

Data: ____ - ____ - ____ r.

Data: ____ - ____ - ____ r.

ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego

Data

____ - ____ - ____ r.

Podpis i pieczęć osoby sprawdzającej informację

¹ Osobą reprezentującą podatnika jest osoba posiadająca pisemne pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – w rozumieniu i w zakresie wskazanym w art. 80a § 2 ustawy Ordynacja podatkowa. Stosownie do art. 138a Ordynacja podatkowa strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania. **W związku z powyższym w przypadku, gdy Strona będzie chciała działać przez pełnomocnika zobowiązana będzie do złożenia pełnomocnictwa do podpisywania deklaracji składanej w postaci papierowej UPL-1P wraz z opłatą skarbową w kwocie 17,00 zł – art. 1 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r., poz.1827).**

Załącznik nr 6. WYKAZ BUDOWLI PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU

W przypadku dużej liczby budowli istnieje możliwość złożenia załącznika w kilku egzemplarzach lub w postaci zestawienia zawierającego minimalny wymagany zakres informacji.

| Lp. | POŁOŻENIE BUDOWLI | OBRĘB | NR DZIAŁKI | NAZWA BUDOWLI | WARTOŚĆ BUDOWLI |
|---|-------------------|-------|---|---------------|-----------------|
| 1. | | | | | |
| 2. | | | | | |
| 3. | | | | | |
| 4. | | | | | |
| 5. | | | | | |
| 6. | | | | | |
| 7. | | | | | |
| 8. | | | | | |
| 9. | | | | | |
| 10. | | | | | |
| 11. | | | | | |
| 12. | | | | | |
| 13. | | | | | |
| 14. | | | | | |
| RAZEM WARTOŚĆ BUDOWLI | | | | | |
| OŚWIADCZENIE I PODPISY PODATNIKÓW/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA¹ | | | | | |
| Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis) | | | | | |
| Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika | | | Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika | | |
| Data: ____ - ____ - ____ r. | | | Data: ____ - ____ - ____ r. | | |

¹ Osobą reprezentującą podatnika jest osoba posiadająca pisemne pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – w rozumieniu i w zakresie wskazanym w art. 80a § 2 ustawy Ordynacja podatkowa. Stosownie do art. 138a Ordynacja podatkowa strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.

W związku z powyższym w przypadku, gdy Strona będzie chciała działać przez pełnomocnika zobowiązana będzie do złożenia pełnomocnictwa do podpisywania deklaracji składanej w postaci papierowej UPL-1P wraz z opłatą skarbową w kwocie 17,00 zł – art. 1 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r., poz.1827).

Załącznik nr 7. WYKAZ BUDOWLI ZWOLNIONYCH

W przypadku dużej liczby budowli istnieje możliwość złożenia załącznika w kilku egzemplarzach lub w postaci zestawienia zawierającego minimalny wymagany zakres informacji.

| Lp. | POŁOŻENIE BUDOWLI | OBRĘB | NR DZIAŁKI | NAZWA BUDOWLI | WARTOŚĆ BUDOWLI |
|---|-------------------|-------|---|---------------|-----------------|
| 1. | | | | | |
| 2. | | | | | |
| 3. | | | | | |
| 4. | | | | | |
| 5. | | | | | |
| 6. | | | | | |
| 7. | | | | | |
| 8. | | | | | |
| 9. | | | | | |
| 10. | | | | | |
| 11. | | | | | |
| 12. | | | | | |
| 13. | | | | | |
| 14. | | | | | |
| RAZEM WARTOŚĆ BUDOWLI | | | | | |
| OŚWIADCZENIE I PODPISY PODATNIKÓW/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA¹ | | | | | |
| Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis) | | | | | |
| Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika | | | Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika | | |
| Data: ____ - ____ - ____ r. | | | Data: ____ - ____ - ____ r. | | |

¹Osobą reprezentującą podatnika jest osoba posiadająca pisemne pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – w rozumieniu i w zakresie wskazanym w art. 80a § 2 ustawy Ordynacja podatkowa. Stosownie do art. 138a Ordynacja podatkowa strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.

W związku z powyższym w przypadku, gdy Strona będzie chciała działać przez pełnomocnika zobowiązana będzie do złożenia pełnomocnictwa do podpisywania deklaracji składanej w postaci papierowej UPL-1P wraz z opłatą skarbową w kwocie 17,00 zł – art. 1 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r., poz.1827).

POŁA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, POŁA CIEMNE WYPEŁNIA PRACOWNIK URZĘDU MIEJSKIEGO W ŻARACH
WYPEŁNIĆ KOMPUTEROWO, NA MASZYNIE LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI,

| | | |
|---|---|--------------|
| IDENTYFIKATOR PODATKOWY | | PESEL |
| | | NIP |
| DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI NA _____ ROK | | |
| Podstawa prawna: | Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017r. poz. 1566 ze zm.), zwana dalej u.p.o.l. | |
| Składający: | Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową. | |
| Termin składania: | Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania. | |
| Miejsce składania: | Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania. | |
| Status składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat): | | |
| <input type="checkbox"/> osoba fizyczna <input type="checkbox"/> osoba prawna <input type="checkbox"/> jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej. | | |

A. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

1.Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (należy zaznaczyć właściwy kwadrat i wpisać datę nabycia/datę zmiany)

Deklaracja roczna
 Korekta deklaracji rocznej
 Stan obowiązywania na dzień/ data zmiany _____ - _____ - _____ r.

MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

Urząd Miasta / Gminy, do którego adresowana jest deklaracja

URZĄD MIEJSKI W ŻARACH, PL. RYNEK 1-5, 68-200 ŻARY

B. DANE PODATNIKA:

***DOTYCZY PODATNIKA NIEBĘDĄCEGO OSOBĄ FIZYCZNĄ, ** DOTYCZY PODATNIKA BĘDĄCEGO OSOBĄ FIZYCZNĄ**
(w przypadku wystąpienia większej liczby podatników należy wypełnić i dołączyć do formularza załącznik nr 1)

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

2.Nazwa pełna*/Nazwisko**

3.Nazwa skrócona*/ Pierwsze Imię, drugie imię**

4.Identyfikator Regon*

5.Data urodzenia**

6.Imię ojca**

7.Imię matki**

B.2. ORGAN REJESTROWY*

8.Nazwa organu rejestrowego

9.Dane osoby reprezentującej firmę

10.Nazwa, numer rejestru i data rejestracji

11.Klasa PKD lub EKD

B.3. ADRES SIEDZIBY*/ ZAMIESZKANIA **

12.Kraj

13.Województwo

14.Powiat

15.Gmina

16.Ulica

17.Nr domu

18.Nr lokalu

19.Miejscowość

20.Kod pocztowy

21.Poczta

22.Telefon¹

23.Fax¹

24.Adres e-mail¹

| B.4. ADRES KORESPONDENCYJNY* | | | |
|-------------------------------------|-----------------|------------|--------------|
| 25.Kraj | 26.Województwo | 27.Powiat | |
| 28.Gmina | 29.Ulica | 30.Nr domu | 31.Nr lokalu |
| 32.Miejscowość | 33.Kod pocztowy | 34.Poczta | |

| B.5. NUMER RACHUNKU BANKOWEGO | |
|---------------------------------------|-----|
| Nazwa banku ¹ | 35. |
| Numer rachunku bankowego ¹ | 36. |

| C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (uzupełniane w przypadku posiadania jednej nieruchomości, w przypadku większej liczby nieruchomości należy wypełnić załącznik nr 2 do deklaracji) | | | |
|---|--|--|--|
| POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI | 37.ŻARY, UL. | | |
| Forma władania (należy zaznaczyć właściwe) | 38. <input type="checkbox"/> WŁASNOŚĆ <input type="checkbox"/> WSPÓŁWLASNOŚĆ <input type="checkbox"/> UŻYTKOWANIE WIECZYSTE <input type="checkbox"/> WSPÓLUŻYTKOWANIE WIECZYSTE | <input type="checkbox"/> POSIADANIE ZALEŻNE <input type="checkbox"/> WSPÓLPOSIADANIE ZALEŻNE <input type="checkbox"/> POSIADANIE SAMOISTNE <input type="checkbox"/> WSPÓLPOSIADANIE SAMOISTNE | |
| Tytuł prawny władania nieruchomością (akt notarialny, umowa, postanowienie sądu itp.) | Data podpisania dokumentu | Oznaczenie dokumentu (repertorium, nr, sygn. akt) | |
| | 39. | 40. | |
| Identyfikator działki, budynku, lokalu- nadawany przez Starostwo Powiatowe w Żarach (w przypadku posiadania większej liczby działek należy wypełnić załącznik nr 2) | 41.Działka: Obręb _____ nr działki _____ oznaczenie gruntu _____ | 42.Budynek: nr działki _____ nr budynku _____ | 43.Lokal: nr działki _____ nr budynku _____ nr lokalu _____ |

| D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU (w przypadku korzystania ze zwolnień i ulg w podatku od nieruchomości należy wypełnić załącznik nr 3) | | | |
|--|--|----------------|---------------|
| POWIERZCHNIA GRUNTÓW² (wykazujemy z dokładnością do 0,01m ²) | | | |
| | Podstawa opodatkowania (w m ²) | Stawka podatku | Kwota podatku |
| 1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków ³ | 44. | 45. | 46. |
| 2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (należy podać w ha, z dokładnością do czterech miejsc po przecinku) | 47. | 48. | 49. |
| 3. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 50. | 51. | 52. |
| 4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777) i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego | 53. | 54. | 55. |

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (wykazujemy z dokładnością do 0,01m²)

Za powierzchnię użytkową uważa się powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe. Budynek – obiekt budowlany w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, który jest trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiadający fundamenty i dach- art. 1a, ust. 1, pkt 1 i 5 u.p.o.l.

| | Podstawa opodatkowania w m ² | | | Stawka podatku | Kwota podatku |
|---|--|--|----------------------|----------------|---------------|
| | W wysokości powyżej 2,2m | W wysokości od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50% powierzchni) | Ogółem | | |
| 1. Mieszkalne | 56. | 57. | 58. | 59. | 60. |
| 2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej ³ | 61. | 62. | 63. | 64. | 65. |
| 3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym | 66. | 67. | 68. | 69. | 70. |
| 4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń | 71. | 72. | 73. | 74. | 75. |
| 5. Pozostałe- zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 76. | 77. | 78. | 79. | 80. |
| 6. Pozostałe- garaż | 81. | 82. | 83. | 84. | 85. |
| 7. Pozostałe- pomieszczenia gospodarcze | 86. | 87. | 88. | 89. | 90. |
| WARTOŚĆ BUDOWLI⁴ (należy wypełnić załącznik nr 5 do deklaracji) | | | | | |
| | Podstawa opodatkowania z dokładnością do 1zł | | Stawka podatku | Kwota podatku | |
| Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej | 91. | | 2% | 92. | |
| ŁĄCZNA KWOTA PODATKU | | | | | |
| Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2017r., poz. 1537 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków (...) zaokrąglą się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych. | | | | | |
| KWOTA PODATKU I KWOTA RAT⁵ (po zaokrągleniu do pełnych złotych) W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100zł, podatek płatny jest jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty (art. 6a, ust.11a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017r. poz. 1566 ze zm.). Suma kwot z pozycji: 46, 49, 52, 55, 60, 65, 70, 75, 80, 85, 90, 92 | | | | | 93. |
| Kwota I raty | 94. | | Kwota II raty | 95. | |
| Kwota III raty | 96. | | Kwota IV raty | 97. | |
| Kwota V raty | 98. | | Kwota VI raty | 99. | |

| | | | |
|-----------------------|------|------------------------|------|
| Kwota VII raty | 100. | Kwota VIII raty | 101. |
| Kwota IX raty | 102. | Kwota X raty | 103. |
| Kwota XI raty | 104. | Kwota XII raty | 105. |

| INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono następujące załączniki) | | | | | | |
|--|------|------|------|------|------|------|
| Rodzaj załącznika | nr 1 | nr 2 | nr 3 | nr 4 | nr 5 | nr 6 |
| Liczba załączników | 106. | 107. | 108. | 109. | 110. | 111. |

| OŚWIADCZENIE I PODPISY PODATNIKÓW/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA⁶ | |
|--|---|
| Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis) | |
| 112.Nazwisko i imię oraz podpis osoby odpowiedzialnej za prawidłowe wypełnienie deklaracji | 113.Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika |
| Telefon ¹ | |
| Adres e-mail ¹ | |
| 114.Data wypełnienia zgłoszenia : ____ - ____ - ____r. | 115.Pieczeń podatnika |

| ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO | |
|-------------------------------------|---|
| Uwagi organu podatkowego | |
| Data ____ - ____ - ____r. | Podpis i pieczęć osoby sprawdzającej Deklarację |

Pouczenie

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2017r., poz. 933 ze zm.).

¹ Pole nieobowiązkowe

² Klasyfikacja gruntów wynikająca z ewidencji gruntów i budynków. Klasyfikacja gruntu nie ma znaczenia w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej.

³ Od 1.01.2016r. obowiązuje zmieniona definicja określenia „grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej” zawarta w art. 1a ust. 1 pkt 3 ustawy z 12.1.1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 849 ze zm.).

Grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności gospodarczej to grunty, budynki i budowle **będące w posiadaniu** przedsiębiorcy lub innego podmiotu prowadzącego działalność gospodarczą. Już sam fakt posiadania gruntów, budynków czy budowli przez przedsiębiorcę lub inny podmiot prowadzący działalność gospodarczą jest podstawowym i wystarczającym warunkiem prawnym do zaliczenia tych nieruchomości w poczet kategorii przedmiotów opodatkowania związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej.

⁴ **Wartość budowli** to wartość, o której mowa w przepisach o podatkach dochodowych, ustalona na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiąca podstawę obliczania amortyzacji w tym roku, niepomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych – ich wartość z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego.

⁵ **Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości- wg zadeklarowanych powyżej rat miesięcznych należy wpłacić bez wezwania w terminie do dnia 31 stycznia I rata, pozostałe raty do dnia 15-go każdego miesiąca- na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Żarach stanowiące indywidualny rachunek bankowy podatnika**

⁶ Osobą reprezentującą podatnika jest osoba posiadająca pisemne pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – w rozumieniu i w zakresie wskazanym w art. 80a § 2 ustawy Ordynacja podatkowa. Stosownie do art. 138a Ordynacja podatkowa strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.

W związku z powyższym w przypadku, gdy Strona będzie chciała działać przez pełnomocnika zobowiązana będzie do złożenia pełnomocnictwa do podpisywania deklaracji składanej w postaci papierowej UPL-IP wraz z opłatą skarbową w kwocie 17,00 zł – art. 1 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r., poz.1827).

Załącznik nr 1 do Deklaracji na podatek od nieruchomości dotyczący współwłaścicieli

| | | | | |
|--|--|---------------------|----------------------|---|
| A. DANE PODATNIKA: | | | | |
| *DOTYCZY PODATNIKA NIEBĘDĄCEGO OSOBĄ FIZYCZNĄ, ** DOTYCZY PODATNIKA BĘDĄCEGO OSOBĄ FIZYCZNĄ | | | | |
| A.1. DANE IDENTYFIKACYJNE | | | | |
| 1.Nazwa pełna*/Nazwisko** | | | | |
| 2.Nazwa skrócona*/ Pierwsze Imię, drugie imię** | | | | |
| 3.Identyfikator Regon* | | | | |
| 4.Data urodzenia** | | 5.Imię ojca** | | 6.Imię matki** |
| A.2. ORGAN REJESTROWY* | | | | |
| 7.Nazwa organu rejestrowego | | | | |
| 8.Dane osoby reprezentującej firmę | | | | |
| 9.Nazwa, numer rejestru i data rejestracji | | | 10.Klasa PKD lub EKD | |
| A.3. ADRES SIEDZIBY*/ ZAMIESZKANIA ** | | | | |
| 11.Kraj | | 12.Województwo | | 13.Powiat |
| 14.Gmina | | 15.Ulica | | 16.Nr domu |
| | | | | 17.Nr lokalu |
| 18.Miejscowość | | 19.Kod pocztowy | | 20.Poczta |
| 21.Telefon ¹ | | 22.Fax ¹ | | 23.Adres e-mail ¹ |
| A.4. ADRES KORESPONDENCYJNY* | | | | |
| 24.Kraj | | 25.Województwo | | 26.Powiat |
| 27.Gmina | | 28.Ulica | | 29.Nr domu |
| | | | | 30.Nr lokalu |
| 31.Miejscowość | | 32.Kod pocztowy | | 33.Poczta |
| OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA² Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis) | | | | 34.Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika |
| | | | | Data: ____ - ____ - ____r. |
| A.5. DANE IDENTYFIKACYJNE | | | | |
| 35.Nazwa pełna*/Nazwisko** | | | | |
| 36.Nazwa skrócona*/ Pierwsze Imię, drugie imię** | | | | |
| 37.Identyfikator Regon* | | | | |
| 38.Data urodzenia** | | 39.Imię ojca** | | 40.Imię matki** |
| A.6. ORGAN REJESTROWY* | | | | |
| 41.Nazwa organu rejestrowego | | | | |
| 42.Dane osoby reprezentującej firmę | | | | |
| 43.Nazwa, numer rejestru i data rejestracji | | | Klasa PKD lub EKD | |
| A.7. ADRES SIEDZIBY*/ ZAMIESZKANIA ** | | | | |
| 44.Kraj | | 45.Województwo | | 46.Powiat |
| 47.Gmina | | 48.Ulica | | 49.Nr domu |
| | | | | 50.Nr lokalu |
| 51.Miejscowość | | 52.Kod pocztowy | | 53.Poczta |
| 54.Telefon ¹ | | 55.Fax ¹ | | 56.Adres e-mail ¹ |

| | | | |
|---|------------------|-------------|--|
| A.8. ADRES KORESPONDENCYJNY* | | | |
| 57.Kraj | 58.Województwo | 59.Powiat | |
| 60.Gmina | 61.Ulica | 62. Nr domu | 63. Nr lokalu |
| 64. Miejscowość | 65. Kod pocztowy | 66. Poczta | |
| OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA² Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis) | | | 67.Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika Data: ____ - ____ - ____r. |

| | | | |
|---|---------------------|------------------------------|---|
| A.9. DANE IDENTYFIKACYJNE | | | |
| 68.Nazwa pełna*/Nazwisko** | | | |
| 69.Nazwa skrócona*/ Pierwsze Imię, drugie imię** | | | |
| 70.Identyfikator Regon* | | | |
| 71.Data urodzenia** | 72.Imię ojca** | 73.Imię matki** | |
| A.10. ORGAN REJESTROWY* | | | |
| 74.Nazwa organu rejestrowego | | | |
| 75.Dane osoby reprezentującej firmę | | | |
| 76.Nazwa, numer rejestru i data rejestracji | | Klasa PKD lub EKD | |
| A.11. ADRES SIEDZIBY*/ ZAMIESZKANIA ** | | | |
| 77.Kraj | 78.Województwo | 79.Powiat | |
| 80.Gmina | 81.Ulica | 82.Nr domu | 83.Nr lokalu |
| 84.Miejscowość | 85.Kod pocztowy | 86.Poczta | |
| 87.Telefon ¹ | 88.Fax ¹ | 89.Adres e-mail ¹ | |
| A.12. ADRES KORESPONDENCYJNY* | | | |
| 90.Kraj | 91.Województwo | 92.Powiat | |
| 93.Gmina | 94.Ulica | 95.Nr domu | 96.Nr lokalu |
| 97.Miejscowość | 98.Kod pocztowy | 99.Poczta | |
| OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA² Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis) | | | 100.Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika Data: ____ - ____ - ____r. |

¹ Pola nieobowiązkowe.

² Osobą reprezentującą podatnika jest osoba posiadająca pisemne pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – w rozumieniu i w zakresie wskazanym w art. 80a § 2 ustawy Ordynacja podatkowa. Stosownie do art. 138a Ordynacja podatkowa strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.

W związku z powyższym w przypadku, gdy Strona będzie chciała działać przez pełnomocnika zobowiązana będzie do złożenia pełnomocnictwa do podpisywania deklaracji składanej w postaci papierowej UPL-1P wraz z opłatą skarbową w kwocie 17,00 zł – art. 1 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r., poz.1827).

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, POLA CIEMNE WYPEŁNIA PRACOWNIK URZĘDU MIEJSKIEGO W ŻARACH
WYPEŁNIĆ KOMPUTEROWO, NA MASZYNIE LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI,

Załącznik nr 2 do Deklaracji na podatek od nieruchomości

(W przypadku posiadania większej liczby nieruchomości, dotyczy nieruchomości opodatkowanych w części D Deklaracji)

| Położenie nieruchomości (adres) | Forma władania ¹ | Nr księgi wieczystej ² | Obręb | Nr działki | Identyfikator budynku | Identyfikator lokalu | Udział | Powierzchnia działki ³ | Powierzchnia użytkowa budynku/lokalu |
|--|-----------------------------|-----------------------------------|-------|------------|-----------------------|----------------------|---|-----------------------------------|--------------------------------------|
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA⁴ Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis) | | | | | | | Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika Data: ____ - ____ - ____r. | | |

¹ Należy wpisać właściwe: własność, współwłasność, użytkowanie wieczyste, współużytkowanie wieczyste, posiadanie zależne, współposiadanie zależne, posiadanie samoistne, współposiadanie samoistne.

² Należy wpisać w przypadku posiadania lokalu z wyodrębnioną księgą wieczystą – pole nieobowiązkowe.

³ Klasyfikacja gruntów wynikająca z ewidencji gruntów i budynków. Klasyfikacja gruntu nie ma znaczenia w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej.

⁴ Osobą reprezentującą podatnika jest osoba posiadająca pisemne pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – w rozumieniu i w zakresie wskazanym w art. 80a § 2 ustawy Ordynacja podatkowa. Stosownie do art. 138a Ordynacja podatkowa strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania. **W związku z powyższym w przypadku, gdy Strona będzie chciała działać przez pełnomocnika zobowiązana będzie do złożenia pełnomocnictwa do podpisywania deklaracji składanej w postaci papierowej UPL-1P wraz z opłatą skarbową w kwocie 17,00 zł – art. 1 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r., poz.1827).**

Załącznik nr 3. Dane o zwolnieniach podatkowych w podatku od nieruchomości

| | |
|----------------------------------|--------------|
| Położenie nieruchomości (adres): | 1. Żary, ul. |
|----------------------------------|--------------|

A. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

A.1. ZWOLNIENIA USTAWOWE NA PODSTAWIE ART. 7 UST. 1 I 2 ORAZ ART. 1B UST. 1 I 3 USTAWY

| Tytuł prawny zwolnienia | Podstawa opodatkowania | | | Kwota zwolnienia (dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną) |
|---|---|--|------------------------|---|
| | Grunty (powierzchnia w m ²) | Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m ²) | Budowle (wartość w zł) | |
| Art. 7 ust. 1 pkt 1 – grunty, budynki i budowle wchodzące w skład infrastruktury kolejowej w rozumieniu przepisów o transporcie kolejowym, która: a) jest udostępniana przewoźnikom kolejowym lub b) jest wykorzystywana do przewozu osób, lub c) tworzy linie kolejowe o szerokości torów większej niż 1435 mm | 2. | 3. | 4. | 5. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 1a – grunty, budynki i budowle pozostałe po likwidacji linii kolejowych lub ich odcinków – do czasu przeniesienia ich własności lub prawa użytkowania wieczystego – nie dłużej jednak niż przez 3 lata od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym stała się ostateczna decyzja lub weszło w życie rozporządzenie, wyrażające zgodę na likwidację linii lub ich odcinków, wydane w trybie przewidzianym w przepisach o transporcie kolejowym – z wyjątkiem zajętych na działalność inną niż działalność, o której mowa w przepisach o transporcie kolejowym | 6. | 7. | 8. | 9. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 2 – budowle infrastruktury portowej, budowle infrastruktury zapewniającej dostęp do portów i przystani morskich oraz zajęte pod nie grunty | 10. | | 11. | 12. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 2a – grunty, które znajdują się w posiadaniu podmiotu zarządzającego portem lub przystanią morską, pozyskane na potrzeby rozwoju portu lub przystani morskiej, zajęte na działalność określoną w statucie tego podmiotu, położone w granicach portów i przystani morskich – od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podmiot ten wszedł w ich posiadanie – nie dłużej niż przez okres 5 lat, z wyjątkiem gruntów zajętych przez podmiot inny niż podmiot zarządzający portem lub przystanią morską | 13. | | | 14. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 3 – budynki, budowle i zajęte pod nie grunty na obszarze części lotniczych lotnisk użytku publicznego | 15. | 16. | 17. | 18. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 4 – budynki gospodarcze lub ich części: a) służące działalności leśnej lub rybackiej, b) położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, c) zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej | | 19. | | 20. |

| | | | | |
|--|-----|-----|-----|-----|
| Art. 7 ust. 1 pkt 5 – grunty, budynki lub ich części zajęte wyłącznie na potrzeby prowadzenia przez stowarzyszenia statutowej działalności wśród dzieci i młodzieży w zakresie oświaty, wychowania, nauki i techniki, kultury fizycznej i sportu, z wyjątkiem wykorzystywanych do prowadzenia działalności gospodarczej, oraz grunty zajęte trwale na obozowiska i bazy wypoczynkowe dzieci i młodzieży | 21. | 22. | | 23. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 6 – grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | 24. | 25. | | 26. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 7 – grunty i budynki we władaniu muzeów rejestrowanych | 27. | 28. | | 29. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 8 – znajdujące się w parkach narodowych lub rezerwach przyrody i służące bezpośrednio i wyłącznie osiągnięciu celów z zakresu ochrony przyrody: a) grunty położone na obszarach objętych ochroną ścisłą, czynną lub krajobrazową, b) budynki i budowle trwale związane z gruntem | 30. | 31. | 32. | 33. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 8a – będące własnością Skarbu Państwa: a) grunty pod wodami powierzchniowymi płynącymi jezior, b) grunty zajęte pod sztuczne zbiorniki wodne, z wyjątkiem gruntów przekazanych w posiadanie innym podmiotom niż wymienione w art. 212 ust.1 oraz art.213 ust.1 i 3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne | 34. | | | 35. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 9 – budowle wałów ochronnych, grunty pod wałami ochronnymi i położone w międzywałach, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej przez inne podmioty niż spółki wodne, ich związki oraz związki wałowe | 36. | | 37. | 38. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 10 – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | 39. | | | 40. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 11 – grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy spełniają jeden z warunków: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o znacznym lub umiarkowanym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji | 41. | | | 42. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 12 – położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowego: grunty, altany działkowe i obiekty gospodarcze o powierzchni zabudowy do 35 m ² oraz budynki stanowiące infrastrukturę ogrodową w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2014 r. poz. 40 oraz z 2015 r. poz.528), z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej | 43. | 44. | | 45. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 13 – budynki i budowle zajęte przez grupę producentów rolnych wpisaną do rejestru tych grup, wykorzystywane wyłącznie na prowadzenie działalności w zakresie sprzedaży produktów lub grup produktów wytworzonych w gospodarstwach członków grupy lub w zakresie określonym w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 15 września 2000 r. o grupach producentów rolnych i ich związkach oraz o zmianie innych ustaw (Dz. U. Nr 88, poz. 983 ze zm.), zgodnie z jej aktem założycielskim | | 46. | 47. | 48. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 14 – nieruchomości lub ich części zajęte na prowadzenie nieodpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego | 49. | 50. | 51. | 52. |

| | | | | |
|---|-----|-----|-----|-----|
| Art. 7 ust. 1 pkt 15 – grunty i budynki lub ich części, stanowiące własność gminy, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą lub będących w posiadaniu innych niż gmina jednostek sektora finansów publicznych oraz pozostałych podmiotów | 53. | 54. | 55. | 56. |
| Art. 7 ust. 2 pkt 1 – uczelnia, zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą | 57. | 58. | | 59. |
| Art. 7 ust. 2 pkt 2 – publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie nieruchomości zajętych na działalność oświatową | 60. | 61. | | 62. |
| Art.7 ust.2 pkt 2a - żłobki i kluby dziecięce oraz prowadzące je podmioty, w zakresie nieruchomości zajętych na prowadzenie żłobka lub klubu dziecięcego | 63. | 64. | | 65. |
| Art. 7 ust. 2 pkt 3 – instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk, w odniesieniu do nieruchomości lub ich części, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk (Dz. U. 2016r. poz. 572), zwolnienie nie dotyczy przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą | 66. | 67. | | 68. |
| Art. 7 ust. 2 pkt 4 – prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2011 r. Nr 127, poz. 721 ze zm.), lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie przedmiotów opodatkowania zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej | 69. | 70. | 71. | 72. |
| Art. 7 ust. 2 pkt 5 – instytuty badawcze, z wyjątkiem przedmiotów opodatkowania zajętych na działalność gospodarczą | 73. | 74. | | 75. |
| Art. 7 ust. 2 pkt 5a – przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych | 76. | 77. | 78. | 79. |
| Art. 1b ust. 1 ustawy – ulgi i zwolnienia podatkowe w zakresie podatków i opłat lokalnych przyznane kościołom i związkom wyznaniowym na podstawie odrębnych ustaw | 80. | 81. | | 82. |
| Art. 1b ust. 3 ustawy – zwolnienia gruntów i budynków na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2015r. poz. 2031) | 83. | 84. | | 85. |
| 86. | 87. | 88. | 89. | 90. |
| RAZEM ZWOLNIENIA | | | | 91. |

| A.1. ZWOLNIENIA NA MOCY UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH NA PODSTAWIE ART. 7 UST. 3 USTAWY | | | | |
|--|---|--|------------------------|---|
| Tytuł zwolnienia | Podstawa opodatkowania | | | Kwota zwolnienia (dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną) |
| | Grunty (powierzchnia w m ²) | Budynki lub ich części (powierzchnia użytkowa w m ²) | Budowle (wartość w zł) | |
| Uchwała Nr XIX/69/12 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 28 czerwca 2012r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis | 92. | 93. | 94. | 95. |
| Uchwała Nr XL/68/14 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 11 września 2014r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis | 96. | 97. | 98. | 99. |
| 100. | 101. | 102. | 103. | 104. |
| 105. | 106. | 107. | 108. | 109. |
| RAZEM ZWOLNIENIA | | | | 110. |
| OŚWIADCZENIE I PODPISY PODATNIKÓW/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA¹ Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis) | | | | |
| 111.Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika | | 112.Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika | | |
| Data: ____ - ____ - ____ r. | | Data: ____ - ____ - ____ r. | | |

¹Osobą reprezentującą podatnika jest osoba posiadająca pisemne pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – w rozumieniu i w zakresie wskazanym w art. 80a § 2 ustawy Ordynacja podatkowa. Stosownie do art. 138a Ordynacja podatkowa strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.

W związku z powyższym w przypadku, gdy Strona będzie chciała działać przez pełnomocnika zobowiązana będzie do złożenia pełnomocnictwa do podpisywania deklaracji składanej w postaci papierowej UPL-1P wraz z opłatą skarbową w kwocie 17,00 zł – art. 1 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r., poz.1827).

Załącznik nr 4 do Deklaracji na podatek od nieruchomości

(W przypadku posiadania większej liczby nieruchomości, dotyczy nieruchomości zwolnionych (wskazanych w załączniku do Deklaracji))

| Położenie nieruchomości (adres) | Forma władania ¹ | Nr księgi wieczystej ² | Obręb | Nr działki | Identyfikator budynku | Identyfikator lokalu | Udział | Powierzchnia działki ³ | Powierzchnia użytkowa budynku/lokalu | Tytuł zwolnienia |
|--|-----------------------------|-----------------------------------|-------|------------|-----------------------|----------------------|--|-----------------------------------|--------------------------------------|------------------|
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA⁴ Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis) | | | | | | | Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika Data: ____ - ____ - ____ r. | | | |

¹ Należy wpisać właściwe: własność, współwłasność, użytkowanie wieczyste, współużytkowanie wieczyste, posiadanie zależne, współposiadanie zależne, posiadanie samoistne, współposiadanie samoistne

² Należy wpisać w przypadku posiadania lokalu z wyodrębnioną księgą wieczystą – pole nieobowiązkowe

³ Klasyfikacja gruntów wynikająca z ewidencji gruntów i budynków. Klasyfikacja gruntu nie ma znaczenia w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej.

⁴ Osobą reprezentującą podatnika jest osoba posiadająca pisemne pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – w rozumieniu i w zakresie wskazanym w art. 80a § 2 ustawy Ordynacja podatkowa. Stosownie do art. 138a Ordynacja podatkowa strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.

W związku z powyższym w przypadku, gdy Strona będzie chciała działać przez pełnomocnika zobowiązana będzie do złożenia pełnomocnictwa do podpisywania deklaracji składanej w postaci papierowej UPL-1P wraz z opłatą skarbową w kwocie 17,00 zł – art. 1 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r., poz.1827).

Załącznik nr 5. WYKAZ BUDOWLI PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU

W przypadku dużej liczby budowli istnieje możliwość złożenia załącznika w kilku egzemplarzach lub w postaci zestawienia zawierającego minimalny wymagany zakres informacji.

| Lp. | POŁOŻENIE BUDOWLI | OBRĘB | NR DZIAŁKI | NAZWA BUDOWLI | WARTOŚĆ BUDOWLI |
|--|-------------------|-------|------------|--|-----------------|
| 1. | | | | | |
| 2. | | | | | |
| 3. | | | | | |
| 4. | | | | | |
| 5. | | | | | |
| 6. | | | | | |
| 7. | | | | | |
| 8. | | | | | |
| 9. | | | | | |
| 10. | | | | | |
| 11. | | | | | |
| 12. | | | | | |
| 13. | | | | | |
| 14. | | | | | |
| RAZEM WARTOŚĆ BUDOWLI | | | | | |
| OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA¹ Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis) | | | | Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika Data: ____ - ____ - ____ r. | |

¹Osobą reprezentującą podatnika jest osoba posiadająca pisemne pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – w rozumieniu i w zakresie wskazanym w art. 80a § 2 ustawy Ordynacja podatkowa. Stosownie do art. 138a Ordynacja podatkowa strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.

W związku z powyższym w przypadku, gdy Strona będzie chciała działać przez pełnomocnika zobowiązana będzie do złożenia pełnomocnictwa do podpisywania deklaracji składanej w postaci papierowej UPL-1P wraz z opłatą skarbową w kwocie 17,00 zł – art. 1 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r., poz.1827).

Załącznik nr 6. WYKAZ BUDOWLI ZWOLNIONYCH

W przypadku dużej liczby budowli istnieje możliwość złożenia załącznika w kilku egzemplarzach lub w postaci zestawienia zawierającego minimalny wymagany zakres informacji.

| Lp. | POŁOŻENIE BUDOWLI | OBRĘB | NR DZIAŁKI | NAZWA BUDOWLI | WARTOŚĆ BUDOWLI |
|--|-------------------|-------|------------|---|-----------------|
| 1. | | | | | |
| 2. | | | | | |
| 3. | | | | | |
| 4. | | | | | |
| 5. | | | | | |
| 6. | | | | | |
| 7. | | | | | |
| 8. | | | | | |
| 9. | | | | | |
| 10. | | | | | |
| 11. | | | | | |
| 12. | | | | | |
| 13. | | | | | |
| 14. | | | | | |
| RAZEM WARTOŚĆ BUDOWLI | | | | | |
| OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA¹ Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis) | | | | Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika Data: ____ - ____ - ____r. | |

¹Osobą reprezentującą podatnika jest osoba posiadająca pisemne pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – w rozumieniu i w zakresie wskazanym w art. 80a § 2 ustawy Ordynacja podatkowa. Stosownie do art. 138a Ordynacja podatkowa strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.

W związku z powyższym w przypadku, gdy Strona będzie chciała działać przez pełnomocnika zobowiązana będzie do złożenia pełnomocnictwa do podpisywania deklaracji składanej w postaci papierowej UPL-1P wraz z opłatą skarbową w kwocie 17,00 zł – art. 1 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r., poz.1827).

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, POLA CIEMNE WYPEŁNIA PRACOWNIK URZĘDU MIEJSKIEGO W ŻARACH
WYPEŁNIĆ KOMPUTEROWO, NA MASZYNIE LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI,

| | | |
|---|---|--------------|
| IDENTYFIKATOR PODATKOWY | | PESEL |
| | | NIP |
| DEKLARACJA NA PODATEK ROLNY NA _____ ROK | | |
| Podstawa prawna: | Ustawa z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2017r., poz. 1529 ze zm.), zwana dalej u.p.r. | |
| Składający: | Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową. | |
| Termin składania: | Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania. | |
| Miejsce składania: | Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania. | |
| Status składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat): | | |
| <input type="checkbox"/> osoba fizyczna <input type="checkbox"/> osoba prawna <input type="checkbox"/> jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej. | | |

A. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

1. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (należy zaznaczyć właściwy kwadrat i wpisać datę nabycia/datę zmiany)

Deklaracja roczna Korekta deklaracji rocznej

Stan obowiązywania na dzień/data zmiany _____ - _____ - _____ r.

MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

Urząd Miasta / Gminy, do którego adresowana jest deklaracja

URZĄD MIEJSKI W ŻARACH, PL. RYNEK 1-5, 68-200 ŻARY

B. DANE PODATNIKA:

***DOTYCZY PODATNIKA NIEBĘDĄCEGO OSOBĄ FIZYCZNĄ, ** DOTYCZY PODATNIKA BĘDĄCEGO OSOBĄ FIZYCZNĄ**
(w przypadku wystąpienia większej liczby podatników należy wypełnić i dołączyć do formularza załącznik nr 1)

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

2.Nazwa pełna*/Nazwisko**

3.Nazwa skrócona*/ Pierwsze Imię, drugie imię**

4.Identyfikator Regon*

5.Data urodzenia**

6.Imię ojca**

7.Imię matki**

B.2. ORGAN REJESTROWY*

8.Nazwa organu rejestrowego

9.Dane osoby reprezentującej firmę

10.Nazwa, numer rejestru i data rejestracji

11.Klasa PKD lub EKD

B.3. ADRES SIEDZIBY*/ ZAMIESZKANIA **

12.Kraj

13.Województwo

14.Powiat

15.Gmina

16.Ulica

17.Nr domu

18.Nr lokalu

19.Miejscowość

20.Kod pocztowy

21.Poczta

22.Telefon¹

23.Fax¹

24.Adres e-mail¹

| B.4. ADRES KORESPONDENCYJNY* | | | |
|-------------------------------------|-----------------|------------|--------------|
| 25.Kraj | 26.Województwo | 27.Powiat | |
| 28.Gmina | 29.Ulica | 30.Nr domu | 31.Nr lokalu |
| 32.Miejscowość | 33.Kod pocztowy | 34.Poczta | |

| B.5. NUMER RACHUNKU BANKOWEGO | |
|---------------------------------------|-----|
| Nazwa banku ¹ | 35. |
| Numer rachunku bankowego ¹ | 36. |

| C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (uzupełniane w przypadku posiadania jednej nieruchomości, w przypadku większej liczby nieruchomości należy wypełnić załącznik nr 2 do deklaracji) | | |
|---|--|---|
| POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI | 37. ŻARY, UL. | |
| Forma władania (należy zaznaczyć właściwe) | 38. <input type="checkbox"/> WŁASNOŚĆ <input type="checkbox"/> POSIADANIE ZALEŻNE <input type="checkbox"/> WSPÓŁWLASNOŚĆ <input type="checkbox"/> WSPÓLPOSIADANIE ZALEŻNE <input type="checkbox"/> UŻYTKOWANIE WIECZYSTE <input type="checkbox"/> POSIADANIE SAMOISTNE <input type="checkbox"/> WSPÓLUŻYTKOWANIE WIECZYSTE <input type="checkbox"/> WSPÓLPOSIADANIE SAMOISTNE | |
| Tytuł prawny władania nieruchomością (akt notarialny, umowa, postanowienie sądu itp.) | Data podpisania dokumentu | Oznaczenie dokumentu (repertorium, nr, sygn. akt) |
| | 39. | 40. |
| Identyfikator działki nadawany przez Starostwo Powiatowe w Żarach (w przypadku posiadania większej liczby działek należy wypełnić załącznik nr 2) | | 41. Obręb _____ nr działki _____ |
| ŁĄCZNA POWIERZCHNIA GRUNTU (w ha fizycznych) | | 42. |

| D DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU² | | | | | | |
|--|---------------------------------|-------|-------------|--|--|---------------|
| Przedmiot opodatkowania DLA GRUNTÓW GOSPODARSTW ROLNYCH ³ (o łącznej pow. przekraczającej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowy) | Powierzchnia w ha fizycznych | Klasa | Przelicznik | Powierzchnia w ha przeliczeniowych | Stawka podatku obliczana na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 ustawy o podatku rolnym | Kwota podatku |
| GRUNTY ORNE | 43. | I | 1,80 | 44. | 45. | 46. |
| | 47. | II | 1,65 | 48. | 49. | 50. |
| | 51. | IIIa | 1,50 | 52. | 53. | 54. |
| | 55. | IIIb | 1,25 | 56. | 57. | 58. |
| | 59. | IVa | 1,00 | 60. | 61. | 62. |
| | 63. | IVb | 0,75 | 64. | 65. | 66. |
| ŁĄKI I PASTWISKA | 67. | I | 1,60 | 68. | 69. | 70. |
| | 71. | II | 1,35 | 72. | 73. | 74. |
| | 75. | III | 1,15 | 76. | 77. | 78. |
| | 79. | IV | 0,70 | 80. | 81. | 82. |

| | | | | | | |
|--|------------------------------|--------------|---|---------------|------|------|
| SADY | 83. | I | 1,80 | 84. | 85. | 86. |
| | 87. | II | 1,65 | 88. | 89. | 90. |
| | 91. | III, IIIa | 1,50 | 92. | 93. | 94. |
| | 95. | IIIb | 1,25 | 96. | 97. | 98. |
| | 99. | IV, IVa | 1,00 | 100. | 101. | 102. |
| | 103. | IVb | 0,75 | 104. | 105. | 106. |
| GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI: LOSOSIEM, TROCIĄ, GŁOWACICĄ, PALIĄ I PSTRĄGIEM | 107. | | 1,00 | 108. | 109. | 110. |
| GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI INNYMI GATUNKAMI RYB | 111. | | 0,20 | 112. | 113. | 114. |
| GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI | 115. | | 0,20 | 116. | 117. | 118. |
| ROWY | 119. | | 0,20 | 120. | 121. | 122. |
| GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE | 123. | | 1,00 | 124. | 125. | 126. |
| GRUNTY DLA KTÓRYCH NIE MOŻNA USTALIĆ PRZELICZNIKA | 127. | | 1,00 | 128. | 129. | 130. |
| ŁĄCZNA KWOTA PODATKU DO ZAPŁATY I KWOTA RAT (po zaokrągleniu do pełnych złotych) W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100zł, podatek płatny jest jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty (art. 6, ust.11a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017r. poz. 1566 ze zm.). Suma kwot z pozycji: 46, 50, 54, 58, 62, 66, 70, 74, 78, 82, 86, 90, 94, 98, 102, 106, 110, 114, 118, 122, 126, 130. | | | | | 131. | |
| Kwota I raty | 132. | | Kwota II raty | | 133. | |
| Kwota III raty | 134. | | Kwota IV raty | | 135. | |
| POZOSTAŁE GRUNTY (o powierzchni nieprzekraczającej 1 ha) | Powierzchnia w ha fizycznych | Klasa | Stawka podatku obliczana na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 ustawy o podatku rolnym | Kwota podatku | | |
| GRUNTY ORNE | 136. | I | 137. | 138. | | |
| | 139. | II | 140. | 141. | | |
| | 142. | IIIa | 143. | 144. | | |
| | 145. | IIIb | 146. | 147. | | |
| | 148. | IVa | 149. | 150. | | |
| | 151. | IVb | 152. | 153. | | |
| ŁĄKI I PASTWISKA | 154. | I | 155. | 156. | | |
| | 157. | II | 158. | 159. | | |
| | 160. | III | 161. | 162. | | |
| | 163. | IV | 164. | 165. | | |

| | | | | |
|--|------|----------------------|------|------|
| SADY | 166. | I | 167. | 168. |
| | 169. | II | 170. | 171. |
| | 172. | III, IIIa | 173. | 174. |
| | 175. | IIIb | 176. | 177. |
| | 178. | IV, IVa | 179. | 180. |
| | 181. | IVb | 182. | 183. |
| GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI: ŁOSOSIEM, TROCIĄ, GŁOWACICĄ, PALIĄ I PSTRĄGIEM | 184. | | 185. | 186. |
| GRUNTY POD STAWAMI ZARYBIONYMI INNYMI GATUNKAMI RYB | 187. | | 188. | 189. |
| GRUNTY POD STAWAMI NIEZARYBIONYMI | 190. | | 191. | 192. |
| ROWY | 193. | | 194. | 195. |
| GRUNTY ROLNE ZABUDOWANE | 196. | | 197. | 198. |
| GRUNTY DLA KTÓRYCH NIE MOŻNA USTALIĆ PRZELICZNIKA | 199. | | 200. | 201. |
| ŁĄCZNA KWOTA PODATKU DO ZAPŁATY I KWOTA RAT (po zaokrągleniu do pełnych złotych) W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100zł, podatek płatny jest jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty (art. 6, ust.11a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017r. poz.1566 ze zm.). Suma kwot z pozycji: 138,141, 144, 147, 150, 153, 156, 159, 162, 165, 168, 171, 174, 177, 180, 183, 186, 189, 192, 195, 198, 201. | | | | 202. |
| Kwota I raty | 203. | Kwota II raty | 204. | |
| Kwota III raty | 205. | Kwota IV raty | 206. | |

| INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono następujące załączniki) | | | |
|--|------|------|------|
| Rodzaj załącznika | nr 1 | nr 2 | nr 3 |
| Liczba załączników | 207. | 208. | 209. |

| OŚWIADCZENIE I PODPISY PODATNIKÓW/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA⁴ Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis) | |
|--|---|
| 210.Nazwisko i imię oraz podpis osoby odpowiedzialnej za prawidłowe wypełnienie deklaracji Telefon ¹ Adres e-mail ¹ | 211.Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika |
| 212.Data wypełnienia zgłoszenia : ____ - ____ - ____r. | 213.Pieczczę podatnika |

ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego

Data

_____ - _____ - _____ r.

Podpis i pieczęć osoby sprawdzającej Deklarację

Pouczenie

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2017r., poz.933 ze zm.).

¹ Pole nieobowiązkowe.

² Klasyfikacja gruntów wynikająca z ewidencji gruntów i budynków. Klasyfikacja gruntu nie ma znaczenia w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej.

³ Za gospodarstwo rolne uważa się obszar gruntów (gruntów sklasyfikowanych w ewidencji gruntów i budynków jako użytki rolne, z wyjątkiem gruntów zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej) o łącznej powierzchni przekraczającej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowy, stanowiących własność lub znajdujących się w posiadaniu osoby prawnej albo jednostki organizacyjnej, w tym spółki, nieposiadającej osobowości prawnej (także na terenie innych gmin).

⁴ Osobą reprezentującą podatnika jest osoba posiadająca pisemne pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – w rozumieniu i w zakresie wskazanym w art. 80a § 2 ustawy Ordynacja podatkowa. Stosownie do art. 138a Ordynacja podatkowa strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.

W związku z powyższym w przypadku, gdy Strona będzie chciała działać przez pełnomocnika zobowiązana będzie do złożenia pełnomocnictwa do podpisywania deklaracji składanej w postaci papierowej UPL-1P wraz z opłatą skarbową w kwocie 17,00 zł – art. 1 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r. poz.1827).

Załącznik nr 1 do Deklaracji na podatek rolny dotyczący współwłaścicieli

| | | | | |
|--|--|---------------------|--|--|
| A. DANE PODATNIKA: | | | | |
| *DOTYCZY PODATNIKA NIEBĘDĄCEGO OSOBĄ FIZYCZNĄ, ** DOTYCZY PODATNIKA BĘDĄCEGO OSOBĄ FIZYCZNĄ | | | | |
| A.1. DANE IDENTYFIKACYJNE | | | | |
| 1.Nazwa pełna*/Nazwisko** | | | | |
| 2.Nazwa skrócona*/ Pierwsze Imię, drugie imię** | | | | |
| 3.Identyfikator Regon* | | | | |
| 4.Data urodzenia** | | 5.Imię ojca** | | 6.Imię matki** |
| A.2. ORGAN REJESTROWY* | | | | |
| 7.Nazwa organu rejestrowego | | | | |
| 8.Dane osoby reprezentującej firmę | | | | |
| 9.Nazwa, numer rejestru i data rejestracji | | | | 10.Klasa PKD lub EKD |
| A.3. ADRES SIEDZIBY*/ ZAMIESZKANIA ** | | | | |
| 11.Kraj | | 12.Województwo | | 13.Powiat |
| 14.Gmina | | 15.Ulica | | 16.Nr domu |
| | | | | 17.Nr lokalu |
| 18.Miejscowość | | 19.Kod pocztowy | | 20.Poczta |
| 21.Telefon ¹ | | 22.Fax ¹ | | 23.Adres e-mail ¹ |
| A.4. ADRES KORESPONDENCYJNY* | | | | |
| 24.Kraj | | 25.Województwo | | 26.Powiat |
| 27.Gmina | | 28.Ulica | | 29.Nr domu |
| | | | | 30.Nr lokalu |
| 31.Miejscowość | | 32.Kod pocztowy | | 33.Poczta |
| OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA² Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis) | | | | 34.Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika |
| | | | | Data: ____ - ____ - ____r. |
| A.5. DANE IDENTYFIKACYJNE | | | | |
| 35.Nazwa pełna*/Nazwisko** | | | | |
| 36.Nazwa skrócona*/ Pierwsze Imię, drugie imię** | | | | |
| 37.Identyfikator Regon* | | | | |
| 38.Data urodzenia** | | 39.Imię ojca** | | 40.Imię matki** |
| A.6. ORGAN REJESTROWY* | | | | |
| 41.Nazwa organu rejestrowego | | | | |
| 42.Dane osoby reprezentującej firmę | | | | |
| 43.Nazwa, numer rejestru i data rejestracji | | | | Klasa PKD lub EKD |
| A.7. ADRES SIEDZIBY*/ ZAMIESZKANIA ** | | | | |
| 44.Kraj | | 45.Województwo | | 46.Powiat |
| 47.Gmina | | 48.Ulica | | 49.Nr domu |
| | | | | 50.Nr lokalu |
| 51.Miejscowość | | 52.Kod pocztowy | | 53.Poczta |
| 54.Telefon ¹ | | 55.Fax ¹ | | 56.Adres e-mail ¹ |

| | | | |
|---|-----------------|------------|--|
| A.8. ADRES KORESPONDENCYJNY* | | | |
| 57.Kraj | 58.Województwo | 59.Powiat | |
| 60.Gmina | 61.Ulica | 62.Nr domu | 63.Nr lokalu |
| 64.Miejscowość | 65.Kod pocztowy | 66.Poczta | |
| OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA² Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis) | | | 67.Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika Data: ____ - ____ - ____r. |

| | | | |
|---|---------------------|------------------------------|---|
| A.9. DANE IDENTYFIKACYJNE | | | |
| 68.Nazwa pełna*/Nazwisko** | | | |
| 69.Nazwa skrócona*/ Pierwsze Imię, drugie imię** | | | |
| 70.Identyfikator Regon* | | | |
| 71.Data urodzenia** | 72.Imię ojca** | 73.Imię matki** | |
| A.10. ORGAN REJESTROWY* | | | |
| 74.Nazwa organu rejestrowego | | | |
| 75.Dane osoby reprezentującej firmę | | | |
| 76.Nazwa, numer rejestru i data rejestracji | | Klasa PKD lub EKD | |
| A.11. ADRES SIEDZIBY*/ ZAMIESZKANIA ** | | | |
| 77.Kraj | 78.Województwo | 79.Powiat | |
| 80.Gmina | 81.Ulica | 82.Nr domu | 83.Nr lokalu |
| 84.Miejscowość | 85.Kod pocztowy | 86.Poczta | |
| 87.Telefon ¹ | 88.Fax ¹ | 89.Adres e-mail ¹ | |
| A.12. ADRES KORESPONDENCYJNY* | | | |
| 90.Kraj | 91.Województwo | 92.Powiat | |
| 93.Gmina | 94.Ulica | 95.Nr domu | 96.Nr lokalu |
| 97.Miejscowość | 98.Kod pocztowy | 99.Poczta | |
| OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA² Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis) | | | 100.Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika Data: ____ - ____ - ____r. |

¹ Pola nieobowiązkowe.

² Osobą reprezentującą podatnika jest osoba posiadająca pisemne pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – w rozumieniu i w zakresie wskazanym w art. 80a § 2 ustawy Ordynacja podatkowa. Stosownie do art. 138a Ordynacja podatkowa strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.

W związku z powyższym w przypadku, gdy Strona będzie chciała działać przez pełnomocnika zobowiązana będzie do złożenia pełnomocnictwa do podpisywania deklaracji składanej w postaci papierowej UPL-1P wraz z opłatą skarbową w kwocie 17,00 zł – art. 1 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r. poz.1827).

Załącznik nr 2 do Deklaracji na podatek rolny

(W przypadku posiadania większej liczby nieruchomości, dotyczy nieruchomości opodatkowanych w części D Deklaracji)

| Położenie nieruchomości (adres) | Forma prawna ¹ | Nr księgi wieczystej ² | Nr działki | Grunty ³ | | |
|--|---------------------------|-----------------------------------|------------|---|---------------|--------------|
| | | | | Powierzchnia | Rodzaj użytku | Klasa użytku |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA³ Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis) | | | | Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika Data: ____ - ____ - ____r. | | |

¹ Należy wpisać właściwe: własność, współwłasność, użytkowanie wieczyste, współużytkowanie wieczyste, posiadanie zależne, współposiadanie zależne, posiadanie samoistne, współposiadanie samoistne.

² Nr księgi wieczystej – pole nieobowiązkowe.

³ Klasyfikacja gruntów wynikająca z ewidencji gruntów i budynków. Klasyfikacja gruntu nie ma znaczenia w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej.

⁴ Osobą reprezentującą podatnika jest osoba posiadająca pisemne pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – w rozumieniu i w zakresie wskazanym w art. 80a § 2 ustawy Ordynacja podatkowa. Stosownie do art. 138a Ordynacja podatkowa strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.

W związku z powyższym w przypadku, gdy Strona będzie chciała działać przez pełnomocnika zobowiązana będzie do złożenia pełnomocnictwa do podpisywania deklaracji składanej w postaci papierowej UPL-1P wraz z opłatą skarbową w kwocie 17,00 zł – art. 1 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r. poz.1827).

Załącznik nr 3. Dane o zwolnieniach i ulgach podatkowych w podatku rolnym
(do Deklaracji na podatek rolny)

| | |
|---------------------------|----------|
| Położenie gruntu (adres): | 1. Żary, |
|---------------------------|----------|

A. ZWOLNIENIA Z PODATKU ROLNEGO

ZWOLNIENIE PRZEDMIOTOWE

Art. 12 ust. 1 pkt 1 – użytki rolne klasy V, VI i VI oraz grunty zadrzewione i zakrzewione ustanowione na użytkach rolnych

| | Klasa | Powierzchnia gruntów w ha fizycznych | Przeliczniki | Powierzchnia gruntów w ha przeliczeniowych | Stawka podatku obliczana na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 ustawy o podatku rolnym | Kwota zwolnienia |
|---|-----------|--------------------------------------|--------------|--|---|------------------|
| GRUNTY ORNE | V | 2. | 0,30 | 3. | 4. | 5. |
| | VI | 6. | 0,15 | 7. | 8. | 9. |
| SADY | V | 10. | 0,20 | 11. | 12. | 13. |
| | VI | 14. | 0,15 | 15. | 16. | 17. |
| ŁĄKI I PASTWISKA | V | 18. | 0,20 | 19. | 20. | 21. |
| | VI | 22. | 0,15 | 23. | 24. | 25. |
| GRUNTY ZADRZEWIONE I ZAKRZEWIONE | | 26. | 0,20 | 27. | 28. | 29. |

| Tytuł prawny zwolnienia | Powierzchnia w ha fizycznych | | |
|---|---|---|--|
| Art. 12 ust. 1 pkt 2 – grunty położone w pasie drogi granicznej | 30. | | |
| Art. 12 ust. 1 pkt 3 – grunty orne, łąki i pastwiska objęte melioracją – w roku, w którym uprawy zostały zniszczone wskutek robót drenarskich | 31. | | |
| Art. 12 ust. 1 pkt 4 – grunty przeznaczone na utworzenie nowego gospodarstwa rolnego lub powiększenie już istniejącego do powierzchni nieprzekraczającej 100 ha a) będące przedmiotem prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego, nabyte w drodze umowy sprzedaży, b) będące przedmiotem umowy o oddanie gruntów w użytkowanie wieczyste, c) wchodzące w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa, objęte w trwałe zagospodarowanie | 32. | | |
| <table border="1"> <tr> <td>W przypadku korzystania z ulgi, po upływie okresu zwolnienia (zaznaczyć właściwy kwadrat)</td> <td> Ulga <input type="checkbox"/> 75% <input type="checkbox"/> 50% </td> </tr> </table> | W przypadku korzystania z ulgi, po upływie okresu zwolnienia (zaznaczyć właściwy kwadrat) | Ulga <input type="checkbox"/> 75% <input type="checkbox"/> 50% | |
| W przypadku korzystania z ulgi, po upływie okresu zwolnienia (zaznaczyć właściwy kwadrat) | Ulga <input type="checkbox"/> 75% <input type="checkbox"/> 50% | | |
| Art. 12 ust. 1 pkt 5 – grunty gospodarstw rolnych powstałe z zagospodarowania nieużytków – na okres 5 lat, licząc od roku następnego po zakończeniu zagospodarowania | 33. | | |
| <table border="1"> <tr> <td>W przypadku korzystania z ulgi, po upływie okresu zwolnienia (zaznaczyć właściwy kwadrat)</td> <td> Ulga <input type="checkbox"/> 75% <input type="checkbox"/> 50% </td> </tr> </table> | W przypadku korzystania z ulgi, po upływie okresu zwolnienia (zaznaczyć właściwy kwadrat) | Ulga <input type="checkbox"/> 75% <input type="checkbox"/> 50% | |
| W przypadku korzystania z ulgi, po upływie okresu zwolnienia (zaznaczyć właściwy kwadrat) | Ulga <input type="checkbox"/> 75% <input type="checkbox"/> 50% | | |
| Art. 12 ust. 1 pkt 6 – grunty gospodarstw rolnych otrzymane w drodze wymiany lub scalenia – na 1 rok następujący po roku, w którym dokonano wymiany lub scalenia gruntów | 34. | | |
| <table border="1"> <tr> <td>W przypadku korzystania z ulgi, po upływie okresu zwolnienia (zaznaczyć właściwy kwadrat)</td> <td> Ulga <input type="checkbox"/> 75% <input type="checkbox"/> 50% </td> </tr> </table> | W przypadku korzystania z ulgi, po upływie okresu zwolnienia (zaznaczyć właściwy kwadrat) | Ulga <input type="checkbox"/> 75% <input type="checkbox"/> 50% | |
| W przypadku korzystania z ulgi, po upływie okresu zwolnienia (zaznaczyć właściwy kwadrat) | Ulga <input type="checkbox"/> 75% <input type="checkbox"/> 50% | | |
| Art. 12 ust.1 pkt 7 – grunty gospodarstw rolnych, na których zaprzestano produkcji rolnej, zwolnienie może dotyczyć nie więcej niż 20% powierzchni użytków rolnych gospodarstwa rolnego, lecz nie więcej niż 10 ha – na okres nie dłuższy niż 3 lata, w stosunku do tych samych gruntów | 35. | | |
| Art. 12 ust.1 pkt 8 – użytki ekologiczne | 36. | | |
| Art. 12 ust. 1 pkt 9 – grunty zajęte przez zbiorniki wody służące do zaopatrzenia ludności w wodę | 37. | | |

| | |
|--|---|
| Art. 12 ust. 1 pkt 10 – grunty pod wałami przeciwpowodziowymi i grunty położone w międzywałach | 38. |
| Art. 12 ust. 1 pkt 11 – grunty wpisane do rejestru zabytków, pod warunkiem ich zagospodarowania i utrzymywania zgodnie z przepisami o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami | 39. |
| Art. 12 ust. 1 pkt 12 – grunty stanowiące działki przyzagrodowe członków rolniczych spółdzielni produkcyjnych, którzy: a) osiągnęli wiek emerytalny, b) są inwalidami zaliczonymi do I albo II grupy, c) są niepełnosprawnymi o umiarkowanym lub znacznym stopniu niepełnosprawności, d) są osobami całkowicie niezdolnymi do pracy w gospodarstwie rolnym albo niezdolnymi do samodzielnej egzystencji | 40. |
| Art. 12 ust. 1 pkt 13 – grunty położone na terenie rodzinnego ogrodu działkowego, z wyjątkiem będących w posiadaniu podmiotów innych niż działkowcy lub stowarzyszenia ogrodowe w rozumieniu ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. o rodzinnych ogrodach działkowych (Dz. U. z 2014 r., poz. 40) | 41. |
| ZWOLNIENIE PODMIOTOWE | |
| Art. 12 ust. 2 pkt 1 – uczelnie; zwolnienie nie dotyczy gruntów przekazanych w posiadanie podmiotom innym niż uczelnie | 42. |
| Art. 12 ust. 2 pkt 2 – publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie gruntów zajętych na działalność oświatową | 43. |
| Art. 12 ust. 2 pkt 3 – instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk, w odniesieniu do gruntów, które są niezbędne do realizacji zadań, o których mowa w art. 2 ustawy z dnia 30 kwietnia 2010 r. o Polskiej Akademii Nauk (Dz. U. z 2016r. poz. 64) | 44. |
| Art. 12 ust. 2 pkt 4 – prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1428, ze zm.), lub zakłady aktywności zawodowej – w zakresie gruntów zgłoszonych wojewodzie, jeżeli zgłoszenie zostało potwierdzone decyzją w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej albo zaświadczeniem – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem gruntów znajdujących się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 27 sierpnia 1997r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej | 45. |
| Art. 12 ust. 2 pkt 5 – instytuty badawcze | 46. |
| Art. 12 ust. 2 pkt 5a – przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych ART.12 ust.2 pkt 7 – Krajowy Zasób Nieruchomości, w zakresie nieruchomości wchodzących w skład Zasobu Nieruchomości, o którym mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasiobie Nieruchomości (Dz.U. z 2017 poz. 1529) | 47. |
| ŁĄCZNA KWOTA ZWOLNIENIA (po zaokrągleniu do pełnych złotych) | 48. |
| B. ULGI W PODATKU ROLNYM | 49. |
| Art. 13 ust. 1 – ulga inwestycyjna z tytułu wydatków poniesionych na: | 50. |
| 1) budowę lub modernizację budynków inwentarskich służących do chowu, hodowli i utrzymywania zwierząt gospodarskich oraz obiektów służących ochronie środowiska | 51. |
| 2) zakup i zainstalowanie: a) deszczowni; b) urządzeń melioracyjnych i urządzeń zaopatrzenia gospodarstwa w wodę; c) urządzeń do wykorzystywania na cele produkcyjne naturalnych źródeł energii (wiatru, biogazu, słońca, spadku wód) – jeżeli wydatki te nie zostały sfinansowane w całości lub w części z udziałem środków publicznych. | 52. |
| Art. 13b ust. 1 – ulga dla gruntów położonych na terenach podgórskich i górskich (zaznaczyć właściwy kwadrat) | 53. <input type="checkbox"/> 60% <input type="checkbox"/> 30% |
| Art. 13c ust. 1 – ulga z tytułu wystąpienia klęski żywiołowej | 54. |
| | 55. |

OŚWIADCZENIE I PODPISY PODATNIKÓW/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA¹
Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis)

56.Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika

57.Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika

Data: ____ - ____ - ____r.

Data: ____ - ____ - ____r.

ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

Uwagi organu podatkowego

Data

____ - ____ - ____r.

Podpis i pieczęć osoby sprawdzającej Deklarację

¹Osobą reprezentującą podatnika jest osoba posiadająca pisemne pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – w rozumieniu i w zakresie wskazanym w art. 80a § 2 ustawy Ordynacja podatkowa. Stosownie do art. 138a Ordynacja podatkowa strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.

W związku z powyższym w przypadku, gdy Strona będzie chciała działać przez pełnomocnika zobowiązana będzie do złożenia pełnomocnictwa do podpisywania deklaracji składanej w postaci papierowej UPL-1P wraz z opłatą skarbową w kwocie 17,00 zł – art. 1 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r. poz.1827).

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, POLA CIEMNE WYPEŁNIA PRACOWNIK URZĘDU MIEJSKIEGO W ŻARACH
WYPEŁNIĆ KOMPUTEROWO, NA MASZYNIE LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI,

| | | |
|---|---|--------------|
| IDENTYFIKATOR PODATKOWY | | PESEL |
| | | NIP |
| DEKLARACJA NA PODATEK LEŚNY NA _____ ROK | | |
| Podstawa prawna: | Ustawa z dnia 30 października 2002 r. o podatku leśnym (Dz. U. z 2017r. poz.1529 ze zm.), zwana dalej u.p.l. | |
| Składający: | Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową. | |
| Termin składania: | Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania. | |
| Miejsce składania: | Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania. | |
| Status składającego deklarację (zaznaczyć właściwy kwadrat): | | |
| <input type="checkbox"/> osoba fizyczna <input type="checkbox"/> osoba prawna <input type="checkbox"/> jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej. | | |

A. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

1.Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (należy zaznaczyć właściwy kwadrat i wpisać datę nabycia/datę zmiany)

Deklaracja roczna Korekta deklaracji rocznej

Stan obowiązywania na dzień/ data zmiany _____ - _____ - _____ r.

MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

Urząd Miasta / Gminy, do którego adresowana jest deklaracja

URZĄD MIEJSKI W ŻARACH, PL. RYNEK 1-5, 68-200 ŻARY

B. DANE PODATNIKA:

***DOTYCZY PODATNIKA NIEBĘDĄCEGO OSOBĄ FIZYCZNĄ, ** DOTYCZY PODATNIKA BĘDĄCEGO OSOBĄ FIZYCZNĄ**
(w przypadku wystąpienia większej liczby podatników należy wypełnić i dołączyć do formularza załącznik nr 1)

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

2.Nazwa pełna*/Nazwisko**

3.Nazwa skrócona*/ Pierwsze Imię, drugie imię**

4.Identyfikator Regon*

5.Data urodzenia**

6.Imię ojca**

7.Imię matki**

B.2. ORGAN REJESTROWY*

8.Nazwa organu rejestrowego

9.Dane osoby reprezentującej firmę

10.Nazwa, numer rejestru i data rejestracji

11.Klasa PKD lub EKD

B.3. ADRES SIEDZIBY*/ ZAMIESZKANIA **

12.Kraj

13.Województwo

14.Powiat

15.Gmina

16.Ulica

17.Nr domu

18.Nr lokalu

19.Miejscowość

20.Kod pocztowy

21.Poczta

22.Telefon¹

23.Fax¹

24.Adres e-mail¹

| B.4. ADRES KORESPONDENCYJNY* | | | |
|-------------------------------------|-----------------|------------|--------------|
| 25.Kraj | 26.Województwo | 27.Powiat | |
| 28.Gmina | 29.Ulica | 30.Nr domu | 31.Nr lokalu |
| 32.Miejscowość | 33.Kod pocztowy | 34.Poczta | |

| B.5. NUMER RACHUNKU BANKOWEGO | |
|---------------------------------------|-----|
| Nazwa banku ¹ | 35. |
| Numer rachunku bankowego ¹ | 36. |

| C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (uzupełniane w przypadku posiadania jednej nieruchomości, w przypadku większej liczby nieruchomości należy wypełnić załącznik nr 2 do deklaracji) | | |
|---|--|--|
| POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI | 37. ŻARY, UL. | |
| Forma władania (należy zaznaczyć właściwe) | 38. <input type="checkbox"/> WŁASNOŚĆ <input type="checkbox"/> WSPÓLWLASNOŚĆ <input type="checkbox"/> UŻYTKOWANIE WIECZYSTE <input type="checkbox"/> WSPÓLUŻYTKOWANIE WIECZYSTE | <input type="checkbox"/> POSIADANIE ZALEŻNE <input type="checkbox"/> WSPÓLPOSIADANIE ZALEŻNE <input type="checkbox"/> POSIADANIE SAMOISTNE <input type="checkbox"/> WSPÓLPOSIADANIE SAMOISTNE |
| Tytuł prawny władania nieruchomością (akt notarialny, umowa, postanowienie sądu itp.) | Data podpisania dokumentu | Oznaczenie dokumentu (repertorium, nr, sygn. akt) |
| | 39. | 40. |
| Identyfikator działki nadawany przez Starostwo Powiatowe w Żarach (w przypadku posiadania większej liczby działek należy wypełnić załącznik nr 2) | | 41. Obręb _____ nr działki _____ |
| ŁĄCZNA POWIERZCHNIA LASU (w ha fizycznych) | | 42. |

| D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU² | | | | |
|--|-----------|------------------------------|---|---------------|
| | Położenie | Powierzchnia w ha fizycznych | Stawka podatku obliczana na podstawie art. 4 ust. 1 ustawy o podatku leśnym | Kwota podatku |
| 1. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody | 43. | 44. | 45. | 46. |
| 2. Lasy wchodzące w skład parków narodowych | 47. | 48. | 49. | 50. |
| 3. Lasy pozostałe (niewymienione w punkcie 1,2) | 51. | 52. | 53. | 54. |
| KWOTA PODATKU I KWOTA RAT³ (po zaokrągleniu do pełnych złotych) W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100zł, podatek płatny jest jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty (art. 6, ust.11a ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2017r. poz. 1566 ze zm.). Suma kwot z pozycji: 46, 50, 54 | | | | 55. |
| Kwota I raty | 56. | | Kwota II raty | 57. |
| Kwota III raty | 58. | | Kwota IV raty | 59. |
| Kwota V raty | 60. | | Kwota VI raty | 61. |

| | | | |
|-----------------------|-----|------------------------|-----|
| Kwota VII raty | 62. | Kwota VIII raty | 63. |
| Kwota IX raty | 64. | Kwota X raty | 65. |
| Kwota XI raty | 66. | Kwota XII raty | 67. |

| INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono następujące załączniki) | | | |
|--|------|------|------|
| Rodzaj załącznika | nr 1 | nr 2 | nr 3 |
| Liczba załączników | 68. | 69. | 70. |

| OŚWIADCZENIE I PODPISY PODATNIKÓW/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA⁴ Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis) | |
|---|--|
| 71.Nazwisko i imię oraz podpis osoby odpowiedzialnej za prawidłowe wypełnienie deklaracji Telefon ¹ Adres e-mail ¹ | 72.Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika |
| 73.Data wypełnienia zgłoszenia : ____ - ____ - ____r. | 74.Pieczeń podatnika |

| ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO | |
|-------------------------------------|---|
| Uwagi organu podatkowego | |
| Data ____ - ____ - ____r. | Podpis i pieczęć osoby sprawdzającej Deklarację |

Pouczenie

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2017r., poz. 933).

¹ Pola nieobowiązkowe.

² Klasyfikacja gruntów wynikająca z ewidencji gruntów i budynków. Klasyfikacja gruntu nie ma znaczenia w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej.

³ **Obliczony w deklaracji podatek od nieruchomości - wg zadeklarowanych powyżej rat miesięcznych należy wpłacić bez wezwania w terminie do dnia 15-go każdego miesiąca- na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Żarach stanowiące indywidualny rachunek bankowy podatnika.**

⁴ Osobą reprezentującą podatnika jest osoba posiadająca pisemne pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – w rozumieniu i w zakresie wskazanym w art. 80a § 2 ustawy Ordynacja podatkowa. Stosownie do art. 138a Ordynacja podatkowa strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.

W związku z powyższym w przypadku, gdy Strona będzie chciała działać przez pełnomocnika zobowiązana będzie do złożenia pełnomocnictwa do podpisywania deklaracji składanej w postaci papierowej UPL-1P wraz z opłatą skarbową w kwocie 17,00 zł – art. 1 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r., poz.1827).

Załącznik nr 1 do Deklaracji na podatek leśny dotyczący współwłaścicieli

| | | | |
|---|---------------------|--|--------------|
| A. DANE PODATNIKA: | | | |
| *DOTYCZY PODATNIKA NIEBĘDĄCEGO OSOBĄ FIZYCZNĄ, ** DOTYCZY PODATNIKA BĘDĄCEGO OSOBĄ FIZYCZNĄ | | | |
| A.1. DANE IDENTYFIKACYJNE | | | |
| 1.Nazwa pełna*/Nazwisko** | | | |
| 2.Nazwa skrócona*/ Pierwsze Imię, drugie imię** | | | |
| 3.Identyfikator Regon* | | | |
| 4.Data urodzenia** | 5.Imię ojca** | 6.Imię matki** | |
| A.2. ORGAN REJESTROWY* | | | |
| 7.Nazwa organu rejestrowego | | | |
| 8.Dane osoby reprezentującej firmę | | | |
| 9.Nazwa, numer rejestru i data rejestracji | | 10.Klasa PKD lub EKD | |
| A.3. ADRES SIEDZIBY*/ ZAMIESZKANIA ** | | | |
| 11.Kraj | 12.Województwo | 13.Powiat | |
| 14.Gmina | 15.Ulica | 16.Nr domu | 17.Nr lokalu |
| 18.Miejscowość | 19.Kod pocztowy | 20.Poczta | |
| 21.Telefon ¹ | 22.Fax ¹ | 23.Adres e-mail ¹ | |
| A.4. ADRES KORESPONDENCYJNY* | | | |
| 24.Kraj | 25.Województwo | 26.Powiat | |
| 27.Gmina | 28.Ulica | 29.Nr domu | 30.Nr lokalu |
| 31.Miejscowość | 32.Kod pocztowy | 33.Polska | |
| OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA² Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis) | | 34.Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika | |
| | | Data: ____ - ____ - ____r. | |
| A.5. DANE IDENTYFIKACYJNE | | | |
| 35.Nazwa pełna*/Nazwisko** | | | |
| 36.Nazwa skrócona*/ Pierwsze Imię, drugie imię** | | | |
| 37.Identyfikator Regon* | | | |
| 38.Data urodzenia** | 39.Imię ojca** | 40.Imię matki** | |
| A.6. ORGAN REJESTROWY* | | | |
| 41.Nazwa organu rejestrowego | | | |
| 42.Dane osoby reprezentującej firmę | | | |
| 43.Nazwa, numer rejestru i data rejestracji | | Klasa PKD lub EKD | |
| A.7. ADRES SIEDZIBY*/ ZAMIESZKANIA ** | | | |
| 44.Kraj | 45.Województwo | 46.Powiat | |
| 47.Gmina | 48.Ulica | 49.Nr domu | 50.Nr lokalu |
| 51.Miejscowość | 52.Kod pocztowy | 53.Poczta | |

| | | | |
|---|---------------------|--|--------------|
| 54.Telefon ¹ | 55.Fax ¹ | 56.Adres e-mail ¹ | |
| A.8. ADRES KORESPONDENCYJNY* | | | |
| 57.Kraj | 58.Województwo | 59.Powiat | |
| 60.Gmina | 61.Ulica | 62.Nr domu | 63.Nr lokalu |
| 64.Miejscowość | 65.Kod pocztowy | 66.Poczta | |
| OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA² Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis) | | 67.Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika Data: ____ - ____ - ____r. | |

| | | | |
|---|---------------------|---|--------------|
| A.9. DANE IDENTYFIKACYJNE | | | |
| 68.Nazwa pełna*/Nazwisko** | | | |
| 69.Nazwa skrócona*/ Pierwsze Imię, drugie imię** | | | |
| 70.Identyfikator Regon* | | | |
| 71.Data urodzenia** | 72.Imię ojca** | 73.Imię matki** | |
| A.10. ORGAN REJESTROWY* | | | |
| 74.Nazwa organu rejestrowego | | | |
| 75.Dane osoby reprezentującej firmę | | | |
| 76.Nazwa, numer rejestru i data rejestracji | | Klasa PKD lub EKD | |
| A.11. ADRES SIEDZIBY*/ ZAMIESZKANIA ** | | | |
| 77.Kraj | 78.Województwo | 79.Powiat | |
| 80.Gmina | 81.Ulica | 82.Nr domu | 83.Nr lokalu |
| 84.Miejscowość | 85.Kod pocztowy | 86.Poczta | |
| 87.Telefon ¹ | 88.Fax ¹ | 89.Adres e-mail ¹ | |
| A.12. ADRES KORESPONDENCYJNY* | | | |
| 90.Kraj | 91.Województwo | 92.Powiat | |
| 93.Gmina | 94.Ulica | 95.Nr domu | 96.Nr lokalu |
| 97.Miejscowość | 98.Kod pocztowy | 99.Poczta | |
| OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA² Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis) | | 100.Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika Data: ____ - ____ - ____r. | |

¹ Pola nieobowiązkowe.

² Osobą reprezentującą podatnika jest osoba posiadająca pisemne pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – w rozumieniu i w zakresie wskazanym w art. 80a § 2 ustawy Ordynacja podatkowa. Stosownie do art. 138a Ordynacja podatkowa strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.

W związku z powyższym w przypadku, gdy Strona będzie chciała działać przez pełnomocnika zobowiązana będzie do złożenia pełnomocnictwa do podpisywania deklaracji składanej w postaci papierowej UPL-1P wraz z opłatą skarbową w kwocie 17,00 zł – art. 1 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r., poz.1827).

Załącznik nr 2 do Deklaracji na podatek leśny

(W przypadku posiadania większej liczby nieruchomości, dotyczy nieruchomości opodatkowanych w części D Deklaracji)

| Położenie nieruchomości (adres) | Forma władania ¹ | Nr księgi wieczystej ² | Obręb | Nr działki | Rodzaj lasu ³ | Powierzchnia działki |
|---|-----------------------------|-----------------------------------|-------|------------|---|----------------------|
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA³ Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis) | | | | | Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika | |
| | | | | | Data: ____ - ____ - ____r. | |

¹Należy wpisać właściwe: własność, współwłasność, użytkowanie wieczyste, współużytkowanie wieczyste, posiadanie zależne, współposiadanie zależne, posiadanie samoistne, współposiadanie samoistne.

²Pole nieobowiązkowe.

³Należy wpisać właściwe: lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody, lasy wchodzące w skład parków narodowych, lasy pozostałe.

⁴ Osobą reprezentującą podatnika jest osoba posiadająca pisemne pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – w rozumieniu i w zakresie wskazanym w art. 80a § 2 ustawy Ordynacja podatkowa. Stosownie do art. 138a Ordynacja podatkowa strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.

W związku z powyższym w przypadku, gdy Strona będzie chciała działać przez pełnomocnika zobowiązana będzie do złożenia pełnomocnictwa do podpisywania deklaracji składanej w postaci papierowej UPL-1P wraz z opłatą skarbową w kwocie 17,00 zł – art. 1 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r., poz.1827).

Załącznik nr 3. Dane o zwolnieniach podatkowych w podatku leśnym
(do Deklaracji na podatek leśny)

| | |
|-------------------------|----------|
| Położenie lasu (adres): | 1. Żary, |
|-------------------------|----------|

| A. ZWOLNIENIA Z PODATKU LEŚNEGO | |
|---|--|
| ZWOLNIENIE PRZEDMIOTOWE | |
| Tytuł prawny zwolnienia | Powierzchnia w ha fizycznych |
| Art. 7 ust. 1 pkt 1 – lasy z drzewostanem w wieku do 40 lat | 2. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 2 – lasy wpisane indywidualnie do rejestru zabytków | 3. |
| Art. 7 ust. 1 pkt 3 – użytki ekologiczne | 4. |
| ZWOLNIENIE PODMIOTOWE | |
| Art. 7 ust. 2 pkt 1 – uczelnie | 5. |
| Art. 7 ust. 2 pkt 2 – publiczne i niepubliczne jednostki organizacyjne objęte systemem oświaty oraz prowadzące je organy, w zakresie lasów zajętych na działalność oświatową | 6. |
| Art. 7 ust. 2 pkt 3 – instytuty naukowe i pomocnicze jednostki naukowe Polskiej Akademii Nauk | 7. |
| Art. 7 ust. 2 pkt 4 – prowadzących zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1428 ze zm.), lub zakłady aktywności zawodowej w zakresie lasów wymienionych w decyzji w sprawie przyznania statusu zakładu pracy chronionej lub zakładu aktywności zawodowej lub zgłoszonych wojewodzie – zajętych na prowadzenie tego zakładu, z wyjątkiem lasów, które znajdują się w posiadaniu zależnym podmiotów niebędących prowadzącymi zakłady pracy chronionej spełniające warunek, o którym mowa w art. 28 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych lub zakłady aktywności zawodowej | 8. |
| Art. 7 ust. 2 pkt 5 – instytuty badawcze | 9. |
| Art. 7 ust. 2 pkt 6 – przedsiębiorców o statusie centrum badawczo-rozwojowego uzyskanym na zasadach określonych w przepisach o niektórych formach wspierania działalności innowacyjnej, w odniesieniu do przedmiotów opodatkowania zajętych na cele prowadzonych badań i prac rozwojowych | 10. |
| Art.7 ust.2 pkt 7 - Krajowy Zasób Nieruchomości, w zakresie nieruchomości wchodzących w skład Zasobu Nieruchomości, o którym mowa w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz. U. poz. 1529) | |
| OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA¹ Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis) | 11. Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika Data: ____ - ____ - ____ r. |

| ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO | |
|-------------------------------------|---|
| Uwagi organu podatkowego | |
| Data ____ - ____ - ____ r. | Podpis i pieczęć osoby sprawdzającej Deklarację |

¹ Osobą reprezentującą podatnika jest osoba posiadająca pisemne pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – w rozumieniu i w zakresie wskazanym w art. 80a §2 ustawy Ordynacja podatkowa. Stosownie do art. 138a Ordynacja podatkowa strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania. **W związku z powyższym w przypadku, gdy Strona będzie chciała działać przez pełnomocnika zobowiązana będzie do złożenia pełnomocnictwa do podpisywania deklaracji składanej w postaci papierowej UPL-IP wraz z opłatą skarbową w kwocie 17,00 zł – art. 1 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r., poz.1827).**

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK, POLA CIEMNE WYPEŁNIA PRACOWNIK URZĘDU MIEJSKIEGO W ŻARACH
WYPEŁNIĆ KOMPUTEROWO, NA MASZYNIE LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI,

INFORMACJA W SPRAWIE ZMIANY DANYCH IDENTYFIKACYJNYCH

Druk należy złożyć w przypadku zmiany danych identyfikacyjnych (nazwiska, adresu zamieszkania)

DOTYCZY NIERUCHOMOŚCI: 68-200 ŻARY

| A. PRZEZNACZENIE FORMULARZA | | | |
|---|---------------------|--------------------------------|---|
| Uaktualnienie danych osobowych w Informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych, gruntach rolnych i lasach | | | |
| B. DANE IDENTYFIKACYJNE PODLEGAJĄCE ZMIANIE (POPRZEDNIE) | | | |
| 1.Nazwisko | | | |
| 2.Pierwsze Imię | | 3.Drugie Imię | |
| 4.Identyfikator podatkowy PESEL | | 5.Identyfikator podatkowy NIP | |
| 6.Data urodzenia | 7.Imię ojca | | 8.Imię matki |
| 9.Identyfikator Regon | | 10.Klasa PKD/EKD | |
| ADRES ZAMIESZKANIA | | | |
| 11.Kraj | | 12.Województwo | 13.Powiat |
| 14.Gmina | 15.Ulica | | 16.Nr domu |
| 18.Miejscowość | | 19.Kod pocztowy | 20.Poczta |
| 21.Telefon ¹ | 22.Fax ¹ | | 23.Adres e-mail ¹ |
| C. DANE IDENTYFIKACYJNE (OBECNE) | | | |
| 24.Nazwisko | | | |
| 25.Pierwsze Imię | | 26.Drugie Imię | |
| 27.Identyfikator podatkowy PESEL | | 28.Identyfikator podatkowy NIP | |
| 29.Data urodzenia | 30.Imię ojca | | 31.Imię matki |
| 32.Identyfikator Regon | | 33.Klasa PKD/EKD | |
| ADRES ZAMIESZKANIA | | | |
| 34.Kraj | | 35.Województwo | 36.Powiat |
| 37.Gmina | 38.Ulica | | 39.Nr domu |
| 41.Miejscowość | | 42.Kod pocztowy | 43.Poczta |
| 44.Telefon ¹ | 45.Fax ¹ | | 46.Adres e-mail ¹ |
| OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA² Oświadczam, że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą (czytelny podpis) | | | 47.Podpis podatnika/ osoby reprezentującej podatnika Data: ____ - ____ - ____ r. |

¹ Pole nieobowiązkowe.

² Osobą reprezentującą podatnika jest osoba posiadająca pisemne pełnomocnictwo do podpisywania deklaracji – w rozumieniu i w zakresie wskazanym w art. 80a § 2 ustawy Ordynacja podatkowa. Stosownie do art. 138a Ordynacja podatkowa strona może działać przez pełnomocnika, chyba, że charakter czynności wymaga jej osobistego działania.

W związku z powyższym w przypadku, gdy Strona będzie chciała działać przez pełnomocnika zobowiązana będzie do złożenia pełnomocnictwa do podpisywania deklaracji składanej w postaci papierowej UPL-IP wraz z opłatą skarbową w kwocie 17,00 zł – art. 1 ustawy o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r., poz.1827).