

Umowa nr WIT/...../2021

zawarta w dniu..... w Żarach

Pomiędzy:

Gminą Żary o statusie miejskim z siedzibą przy: pl. Rynek 1-5, 68 – 200 Żary, NIP: 928-20-77-626, REGON: 970770540, reprezentowaną w niniejszej Umowie przez: **Patryka Falińskiego** – I zastępcę Burmistrza Miasta Żary działającego na podstawie upoważnienia nadanego Zarządzeniem Burmistrza Miasta Żary nr WA.120.28.2018 z dnia 07.05.2018 r., przy kontrasygnacie **Joanny Wojak** – Skarbnika Gminy Żary o statusie miejskim, zwaną dalej **Zamawiającym**

oraz

.....
.....

zwanym dalej **Wykonawcą**,

w wyniku przeprowadzonych czynności o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej do 30 000 euro, została zawarta umowa o następującej treści:

§1

1. Na podstawie niniejszej umowy Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać, zgodnie ze złożoną ofertą zadanie inwestycyjne pn.: „**Modernizacja terenu zieleni publicznej pomiędzy ul. Zakopiańską a Al. Wojska Polskiego w Żarach**” w zakresie budowy obiektów **małej architektury**.
2. Zakres rzeczowy przedmiotu umowy obejmuje budowę obiektów małej architektury, tj. 11 ławek parkowych wraz z kosztami na śmieci.
3. Szczegółowy zakres rzeczowy przedmiotu umowy określa **dokumentacja projektowa** inwestycji pn.: „Modernizacja terenu zieleni publicznej pomiędzy ul. Zakopiańską a Al. Wojska Polskiego w Żarach”, opracowana przez Pracownię Projektową PROJEKT-BUD inż. Andrzej Wesoly z siedzibą przy ul. Podchorążych 39, 68-200 Żary, na którą składają się następujące opracowania:
 - A. Projekt budowlany,
 - B. Projekt wykonawczy
 - C. Przedmiar robót
 - D. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
 - E. Opinia geotechniczna

Załączony przedmiar robót służy jedynie celom informacyjnym/poglądowym.

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA OBEJMUJE TYLKO MONTAŻ OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY (ŁAWKI, KOSZE).

4. **Wszystkie wymienione powyżej w ust. 3 opracowania i dokumenty (rysunki, opisy, przedmiar, STWIORB) należy rozpatrywać łącznie. W razie stwierdzenia jakiegokolwiek rozbieżności ostateczną decyzję należy podjąć w porozumieniu z Zamawiającym i właściwym inspektorem nadzoru.**

5. Wszelkie nazwy własne materiałów i urządzeń użyte w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót są podane przykładowo. Wykonawca może zastosować materiały lub urządzenia równoważne lecz o parametrach technicznych i jakościowych takich samych lub lepszych, a zastosowanie ich w żaden sposób negatywnie nie wpłynie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w dokumentacji.
6. Realizacja przedmiotu umowy prowadzona będzie zgodnie z:
- 1) Wszelkimi decyzjami, uzgodnieniami i warunkami wydanymi na etapie opracowywania dokumentacji projektowej, stanowiącymi załączniki do dokumentacji projektowej;
 - 2) Obowiązującymi przepisami i normami, zasadami wiedzy technicznej, należyta starannością, zasadami sztuki budowlanej, właściwą organizacją, bezpieczeństwo, dobrze jakościowo, estetycznie.
7. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy robót zamiennych (także robót zamiennych istotnych w świetle przepisów Prawa Budowlanego) w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową, o której mowa w ust. 3, koniecznych do wykonania w celu prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, zrealizowania przedmiotu umowy. Wprowadzenie takich zmian musi być każdorazowo zatwierdzone przez zamawiającego i uzgodnione z projektantem, który w przypadku zmian istotnych sporządzi projekt budowlany zamienny oraz uzyska niezbędne opinie, uzgodnienia oraz decyzje wynikające z właściwych przepisów prawa. Roboty zamienne zostaną rozliczone na zasadach określonych w § 5 ust. 4 umowy.
8. Przewiduje się także możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy, za zgodą Zamawiającego (roboty zaniechane), w sytuacji gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami, wykonania przedmiotu umowy. Zasady rozliczenia tych robót określono w § 5 ust. 5 umowy.
9. Przewiduje się także możliwość wystąpienia konieczności realizacji robót dodatkowych, nie przewidzianych w dokumentacji projektowej, nieobjętych zamówieniem podstawowym, a niezbędnych dla realizacji przedmiotu umowy, uzgodnionych pisemnie przez obie strony. Roboty dodatkowe zostaną rozliczone na zasadach określonych w § 5 ust. 6 umowy.

§2

Do obowiązków zamawiającego należy:

- 1) Protokolarne przekazanie terenu budowy w terminie do **10 dni** kalendarzowych, licząc od daty zawarcia umowy,
- 2) Uzyskanie zezwolenia zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym,
- 3) Najpóźniej w terminie przekazania terenu budowy, protokolarne przekazanie dokumentacji o której mowa w § 1 ust. 3,
- 4) Zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
- 5) Odbiór zleconego zakresu prac stanowiącego przedmiot umowy. Zapisy §8 i §9 znajdują odpowiednie zastosowanie.
- 6) Zapłata wynagrodzenia za wykonane roboty.

§3

Do obowiązków wykonawcy należy w szczególności:

- 1) Przestrzeganie i wykonanie wszystkich zaleceń oraz obowiązków wynikających z zapisów dokumentacji projektowej oraz spełnienia warunków określonych w wydanych uzgodnieniach i decyzjach administracyjnych oraz ponoszenie wszelkich kosztów z tym związanych.
- 2) **Najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy wykonawca przedłoży zamawiającemu wymagane przepisami oświadczenie o przyjęciu obowiązków kierownika robót i przekaze Zamawiającemu potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie dokumentów potwierdzających kwalifikacje kierownika robót oraz posiadanie aktualnego wpisu na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.** Wykonawca może zaproponować zmianę kierownika robót. Zmiana taka jest możliwa jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
- 3) **Wykonawca zobowiązany jest zapewnić stałą obecność kierownika robót na terenie budowy jako osoby odpowiedzialnej ze strony Wykonawcy za wykonywane prace.** Kierownik robót zobowiązany jest prowadzić na bieżąco dokumentację budowy i przechowywać ją w formie i sposób zgodny z przepisami ustawy Prawo budowlane.
- 4) Zamawiający może zażądać zmiany osoby pełniącej funkcję kierownika budowy, jeżeli uzna, że osoba ta nie wykonuje należycie swoich obowiązków. Wykonawca zobowiązany jest zmienić wskazaną osobę w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania żądania zamawiającego, jednakże osoba ta winna spełniać minimalne wymagania określone w warunkach udziału w postępowaniu dotyczącym udzielenie niniejszego zamówienia. Zmiana ta odbywa się poprzez pisemne powiadomienie zamawiającego, do którego dołącza oświadczenie o przyjęciu obowiązków kierownika budowy.
- 5) Kierownik budowy zobowiązany jest do geodezyjnego wytyczenia obiektu oraz zorganizowania budowy i kierowania budową obiektu budowlanego w sposób zgodny z projektem, obowiązującymi przepisami, w tym techniczno budowlanymi oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy.
- 6) Informowania zamawiającego bez zbędnej zwłoki o zaistniałych przeszkodach i trudnościach mogących wpłynąć na jakość wykonywanych robót albo opóźnienie w realizacji przedmiotu umowy lub terminu zakończenia wykonania umowy. W przypadku nie wykonania powyższego obowiązku wykonawca traci prawo do podniesienia powyższego zarzutu wobec zamawiającego.
- 7) Niezwłocznie po przekazaniu terenu robót wykonawca, zobowiązuje się:
 - a) wykonać prace przygotowawcze na terenie robót, w tym ogrodzenie terenu robót,
 - b) doprowadzić na teren robót niezbędne media oraz zamontować podliczniki wskazujące pobór tych mediów,
 - c) zapewnić pełne zabezpieczenie terenu robót w tym pełną ochronę osób i mienia oraz ochronę drzewostanu niepodlegającego wycince.

- 8) W terminie realizacji przedmiotu umowy wykonawca będzie utrzymywał teren robót i teren wokół terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz na bieżąco będzie usuwał wszelkie zbędne urządzenia, budowle, materiały, odpady oraz nieczystości dostarczone lub wniesione przez wykonawcę.
- 9) Zapewnienie i ponoszenie kosztów związanych z usunięciem oraz składowaniem i utylizacją materiałów rozbiórkowych i innych odpadów powstałych w czasie realizacji przedmiotu umowy przy jednoczesnym przestrzeganiu obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa, w szczególności obowiązujących przepisów ustawy o odpadach.
- 10) Przekazania Zamawiającemu informacji, o wytworzonych podczas prowadzenia prac budowlanych odpadach oraz sposobie ich zagospodarowania zgodnie z obowiązującą ustawą o odpadach w formie załącznika do dokumentacji odbiorowej/powykonawczej.
- 11) Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego usuwania w sposób docelowy wszelkich szkód i awarii spowodowanych przez niego w trakcie realizacji robót.
- 12) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody spowodowane w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, w tym w szczególności za spowodowanie uszkodzeń istniejącej infrastruktury technicznej w czasie realizacji robót oraz spowodowane przerwy w korzystaniu z tej infrastruktury a także za uszkodzenia i szkody, które powstaną wskutek prowadzonych robót. Wszelkie uszkodzenia Wykonawca zobowiązany jest niezwłocznie usuwać w uzgodnieniu i pod nadzorem właściciela infrastruktury.
- 13) Wykonawca będzie stosował zabezpieczenia zakończonych elementów robót oraz istniejącej infrastruktury towarzyszącej, aby nie dopuścić do ich uszkodzenia lub zniszczenia.
- 14) Wykonawca wraz z postępem robót zobowiązany jest do:
 - a) informowania zamawiającego i inspektora nadzoru inwestorskiego o wystąpieniu konieczności wykonania robót dodatkowych, możliwości wykonania robót zamiennych bądź o niecelowości wykonania określonych robót (roboty zaniechane) w terminie 7 dni od daty powzięcia informacji o tych robotach,
 - b) informowania inspektora nadzoru inwestorskiego o terminie odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu. Jeżeli wykonawca nie poinformuje o tych faktach, to będzie zobowiązany do odkrycia robót lub wykonania otworów niezbędnych do zbadania robót, a następnie przywrócenia robót do stanu pierwotnego na własny koszt.
- 15) Stosowanie przy realizacji zadania będącego przedmiotem umowy technologii robót, które uwzględnią wymagania zamieszczone w dok. projektowej, o której mowa w § 1 ust. 3.
- 16) Wykonanie geodezyjnej dokumentacji powykonawczej zawierającej wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacje o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstwach od tego projektu **wraz z zestawieniem obmiarów zrealizowanego zakresu robót, sporządzonego przez uprawnionego geodetę.** Zamawiający wymaga aby geodezyjny pomiar powykonawczy, który będzie przekazany Zamawiającemu jako składnik dokumentacji powykonawczej zgodnie z §9 ust.3 pkt.3), wykonany został z kolorystycznym rozgraniczeniem wykonanych obiektów w sposób tożsamy jak w dokumentacji projektowej.

- 17) Opracowanie powykonawczego zestawienia rzeczowego, stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszej umowy. **Powykonawcze zestawienie rzeczowe winno być sporządzone i podpisane przez uprawnionego geodetę.**
- 18) Zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań i odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem umowy Przed przystąpieniem do pomiarów lub badań wykonawca powiadomi inspektora nadzoru inwestorskiego o rodzaju, miejscu i terminie pomiaru lub badania. Wykonawca przedstawi na piśmie wyniki badań do akceptacji Inspektora Nadzoru.
- 19) Uporządkowanie po zakończeniu robót terenu robót i przekazanie go zamawiającemu w terminie odbioru końcowego robót.
- 20) Uporządkowanie terenu przyległego do terenu robót, z którego wykonawca korzystał w trakcie wykonywania prac.
- 21) Udostępnienie terenu robót w celu wykonania przez Zamawiającego badań sprawdzających poprawność wykonania robót budowlanych.
- 22) Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia z co najmniej 7 – dniowym wyprzedzeniem właścicieli lub użytkowników nieruchomości (mieszkańców) przyległych do terenu robót o utrudnionym dojeździe i czasie jego trwania.
- 23) Wykonawca zobowiązany jest do doprowadzenia do stanu istniejącego przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy dróg, nieruchomości czy też innych obiektów osób trzecich, jeżeli zostały naruszone przez Wykonawcę w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
- 24) Pisemne zgłoszenie zamawiającemu gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy, z uwzględnieniem terminów przewidzianych w niniejszej umowie na rozpoczęcie zakończenie czynności odbiorowych. Zapisy § 9 ust. 1 i 2 znajdują odpowiednie zastosowanie.
- 25) Przekazanie zamawiającemu przedmiotu umowy w terminie wyznaczonym w umowie po uprzednim sprawdzeniu poprawności jego wykonania. Na czas odbioru wykonawca przekaże zamawiającemu wszystkie niezbędne dokumenty potwierdzające zakres i prawidłowość wykonanych prac, będących przedmiotem umowy oraz wymaganych Prawem Budowlanym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późniejszymi zmianami).
- 26) Udziału w przeglądach gwarancyjnych - na pisemne wezwanie Zamawiającego lub przyszłego użytkownika/zarządcy i zapewnienie usunięcia stwierdzonych podczas tych przeglądów wad.

§4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych. Przy realizacji robót budowlanych Wykonawca zobowiązany jest stosować wyroby, które spełniają wymagania podstawowe określone w art. 5 ust.1 pkt.1 Prawa budowlanego oraz zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami – art.10 ustawy Prawo budowlane.
2. Wykonawca zobowiązany jest uzyskać akceptację właściwego inspektora nadzoru inwestorskiego dla materiału, który zamierza wbudować na przedmiotowym zadaniu. Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji Wykonawca zobowiązany jest ustalić z właściwym inspektorem nadzoru wzór wniosku materiałowego jaki będzie stanowił podstawę akceptacji

materiału przed jego wbudowaniem. Kompletne wnioski materiałowe wykonawca zobowiązany jest przedkładać inspektorowi nadzoru do akceptacji z wyprzedzeniem **14 dni** umożliwiającym mu merytoryczne zajęcie stanowiska.

3. Na każde żądanie zamawiającego lub inspektora nadzoru, wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów dowody dopuszczenia do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie na podstawie obowiązujących przepisów.
4. Podstawową formą wymiany informacji pomiędzy uczestnikami procesu inwestycyjnego oraz rozwiązywania bieżących problemów inwestycyjnych są rady budowy. **Rady budowy odbywają się w miejscu i terminie ustalonym przez obie strony, przy udziale powołanego inspektora nadzoru inwestorskiego i kierownika budowy.** Z każdej rady budowy, niezależnie od postępu i zaawansowania prac, sporządzony zostanie protokół, którego kopię, niezwłocznie po jego podpisaniu, otrzymuje każdy z uczestników rady budowy. Na wniosek każdej ze stron zwoływane będą tematyczne/specjalistyczne narady robocze z ewentualnym udziałem wymaganych osób trzecich w miejscu i terminie wspólnie ustalonym. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia obecności na radach budowy i naradach roboczych kierownika budowy, niezależnie od aktualnego postępu i zaawansowania prac.
5. Strony umowy będą porozumiewały się w sprawach związanych z realizacją przedmiotu umowy również poprzez wpisy w dzienniku budowy oraz w drodze korespondencji pisemnej doręczonej adresatom za pokwitowaniem.

§5

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości:brutto PLN
(słownie:PLN 00/100),
w tym stawka podatku VAT -%
2. Kwota wynagrodzenia określona w ust. 1 zawiera wszelkie koszty niezbędne do wykonania zakresu rzeczowego przedmiotu umowy oraz obowiązków wykonawcy określonych w niniejszej umowie.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, zostało określone w oparciu o niżej wymienione składniki kalkulacyjne, tj.:
 - 1) stawka roboczogodziny (Rg) - PLN
 - 2) wskaźnik kosztów ogólnych (Ko) - % od R + S
 - 3) wskaźnik kosztów zakupu materiałów (Kz) - % od M
 - 4) wskaźnik zysku (Z) - % od R + S + Ko
4. Ewentualne roboty zamienne, o których mowa w § 1 ust. 7 umowy zostaną rozliczone kosztorysem różnicowym, opracowanym przez wykonawcę w oparciu o składniki kalkulacyjne, o których mowa w ust. 3. Ceny materiałów oraz pracy sprzętu stanowić będą różnicę ceny materiałów lub sprzętu wynikającą odpowiednio ze średnich cen publikowanych w informatorze „Sekocenbud” z III kwartału 2020 r. i cen z okresu zaistnienia robót zamiennych, określonych dla

województwa lubuskiego. Kosztorys różnicowy podlega sprawdzeniu przez inspektora nadzoru inwestorskiego i zatwierdzeniu przez zamawiającego.

5. Strony zgodnie ustalają, iż w przypadku ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy (roboty zaniechane), wynagrodzenie określone w ust. 1 zostanie odpowiednio pomniejszone o wartość tych robót, wyliczoną na podstawie kosztorysu rozliczeniowego w oparciu o składniki kalkulacyjne, o których mowa w ust. 3 oraz ceny materiałów i sprzętu wynikające ze średnich cen publikowanych w informatorze „Sekocenbud” z III kwartału 2020 r. określonych dla województwa lubuskiego. Kosztorys rozliczeniowy podlega sprawdzeniu przez inspektora nadzoru inwestorskiego i zatwierdzeniu przez zamawiającego.
6. Strony zgodnie ustalają, że w przypadku wystąpienia robót dodatkowych rozliczenie ich nastąpi na podstawie kosztorysu robót dodatkowych sporządzonego przez wykonawcę w oparciu o składniki kalkulacyjne, o których mowa w ust. 3. Ceny materiałów oraz pracy sprzętu według cen publikowanych w informatorze „Sekocenbud” aktualny kwartalnik dla województwa lubuskiego dla okresu zaistnienia konieczności wykonania tych robót. Kosztorys robót dodatkowych podlega sprawdzeniu przez właściwego inspektora nadzoru inwestorskiego i zatwierdzeniu przez zamawiającego.
7. W przypadku braku publikacji cen materiałów lub pracy sprzętu użytego przez Wykonawcę w informatorze „Sekocenbud”, Wykonawca dokona kalkulacji własnej, która podlega sprawdzeniu przez Inspektora Nadzoru i zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

§6

1. Rozliczenie należności za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w oparciu o fakturę (rachunek) końcową, potwierdzoną protokołem odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Podstawą do wystawienia faktury końcowej jest protokół odbioru końcowego podpisany przez inspektora nadzoru oraz zamawiającego.
3. Strony ustaliły termin płatności faktury lub rachunku na 30 dni, licząc od daty otrzymania przez zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku.
4. Należności będą regulowane przelewem z konta zamawiającego - dział 900, rozdział 90004, § 6050 – „**Modernizacja terenu zieleni publicznej pomiędzy ul. Zakopiańską a Aleją Wojska Polskiego w Żarach**” na rachunek bankowy wykonawcy nr:
.....
Zmiana rachunku bankowego wymaga Aneksu do umowy. Zmiana klasyfikacji nie wymaga aneksu do umowy.
5. Za dzień spełnienia świadczenia, o którym mowa w ust. 3 uznaje się datę obciążenia rachunku zamawiającego.

§7

1. Termin rozpoczęcie prac będących przedmiotem umowy ustala się na dzień przekazania placu budowy.

2. Termin wykonania przedmiotu umowy ustala się na **90 dni kalendarzowych** licząc od dnia podpisania umowy.

§8

Zasady dokonywania odbiorów przedmiotu umowy:

1. Strony zgodnie postanawiają, że będą stosowane następujące rodzaje odbiorów robót:
 - 1) Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
 - 2) Odbiór końcowy.
2. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Wykonawca winien zgłaszać gotowość do odbiorów, o których mowa wyżej, wpisem do dziennika budowy z odpowiednim wyprzedzeniem umożliwiającym podjęcie działań przez inspektora nadzoru inwestorskiego z jednoczesnym skutecznym poinformowaniem inspektora nadzoru inwestorskiego o dokonany wpis w dzienniku budowy.
3. O zakończeniu robót i osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego wykonawca zawiadamia zamawiającego na piśmie z uwzględnieniem terminów przewidzianych w niniejszej umowie na rozpoczęcie i zakończenie czynności odbiorowych. Zamawiający wyznacza datę i rozpoczyna czynności odbioru końcowego zgodnie z postanowieniami § 9.
4. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że nie osiągnięto gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót lub nie przeprowadzenia wszystkich prób, a także jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady – zamawiający może odmówić odbioru.
5. W razie odmowy odbioru końcowego z powyższych przyczyn – nowy termin osiągnięcia gotowości do odbioru ustala się w sposób określony w ust. 3.
6. W przypadku dwukrotnej odmowy odbioru końcowego z przyczyn zawinionych przez wykonawcę, zamawiający może odstąpić od umowy. Postanowienia § 12 umowy znajdują odpowiednie zastosowanie.

§ 9

1. Podstawą skutecznego zgłoszenia przez wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, będzie faktyczne wykonanie robót, potwierdzone w dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika robót, potwierdzonym przez powołanego inspektora nadzoru inwestorskiego.
2. Komisyjny odbiór końcowy robót zorganizowany będzie przez zamawiającego w terminie 7 dni kalendarzowych od daty pisemnego zgłoszenia o zakończeniu robót i osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego. Do skutecznego zgłoszenia wykonawca załącza kserokopię stron/y z dziennika budowy, z wpisem kierownika robót o zakończeniu robót i osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego i potwierdzeniem tego faktu przez inspektora nadzoru inwestorskiego **oraz oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej umowy.**
3. Na dzień odbioru końcowego wykonawca przekazuje zamawiającemu następujące dokumenty odbiorowe:

- 1) Oryginał dziennika budowy,
 - 2) Dokumentację projektową powykonawczą wraz z naniesionymi zmianami dokonanymi w trakcie budowy, potwierdzonymi przez kierownika robót, inspektora nadzoru inwestorskiego i projektanta – jeżeli takie wystąpiły, skompletowaną w dwóch egzemplarzach.
 - 3) Geodezyjną dokumentację powykonawczą, sporządzoną przez uprawnionego geodetę w zakresie zrealizowanego zakresu robót wraz z zestawieniem obmiarów zrealizowanego zakresu robót. Zamawiający wymaga aby geodezyjny pomiar powykonawczy, który będzie przekazany Zamawiającemu jako składnik dokumentacji powykonawczej, wykonany został z kolorystycznym rozgraniczeniem wykonanych obiektów w sposób tożsamy jak w dokumentacji projektowej, w dwóch egzemplarzach. Mapa powykonawcza powinna być uwierzytelniona przez Starostwo Powiatowe w Żarach.
 - 4) Wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych prób i sprawdzeń, protokoły odbioru robót branżowych objętych zakresem przedmiotu umowy (jeżeli takie wystąpiły) instrukcje użytkowania, dokumenty gwarancyjne i inne dokumenty wymagane stosownymi przepisami oraz wynikające z obowiązków wykonawcy określonych w § 3 niniejszej umowy, po jednym egzemplarzu,
 - 5) Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami i normami, o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy oraz terenów przyległych, z których wykonawca korzystał w trakcie prowadzenia prac,
 - 6) Pozwolenie na użytkowanie lub potwierdzenie złożenia zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy złożone na co najmniej 14 dni przed datą odbioru końcowego lub pismo od właściwego organu o potwierdzeniu przyjęcia zgłoszenia o zakończeniu robót budowlanych i nie wniesieniu do nich sprzeciwu.
 - 7) Dokumenty (atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności) potwierdzające, że wbudowane wyroby budowlane są zgodne z art. 10 ustawy Prawo budowlane (opisane „wbudowano na budowie pn.: „Modernizacja terenu zieleni publicznej pomiędzy ul. Zakopiańską a Al. Wojska Polskiego w Żarach” z podpisem i pieczęcią kierownika robót i inspektora nadzoru inwestorskiego), po jednym egzemplarzu,
4. Brak jakiegokolwiek dokumentu wymienionego w ust. 3 lub stwierdzenie jego wady może stanowić podstawę do odmowy dokonania odbioru końcowego robót budowlanych objętych niniejszą umową.
5. **Za datę wykonania przez wykonawcę zobowiązania wynikającego z niniejszej umowy uznaje się datę odbioru stwierdzoną w protokole odbioru końcowego.**
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
- 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad przez wykonawcę na jego własny koszt w terminach uzgodnionych przez strony,

- 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i nie uniemożliwiają użytkowanie wykonanego przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, zamawiający może obniżyć wynagrodzenie odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
- 3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, zamawiający może:
 - a) odstąpić od umowy,
 - b) żądać wykonania odbieranego przedmiotu odbioru po raz drugi.
7. Strony postanawiają, że z czynności odbioru końcowego będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad i usterek.
8. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych poprzednio robót, jako wadliwych.

§ 10

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane **na okres 60 miesięcy**, od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się w okresie gwarancji do przystąpienia do usunięcia uszkodzenia, wady, usterki lub awarii w zakresie robót budowlano – montażowych w ciągu **3 dni** od zgłoszenia zdarzenia za pomocą faksu lub poczty elektronicznej,
3. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia uszkodzeń, wad, usterek lub awarii w terminie uzgodnionym z przyszłym użytkownikiem obiektu. Okres gwarancji zostanie przedłużony o czas naprawy.
4. Wykonawca odpowiada wobec zamawiającego z tytułu udzielonej gwarancji jakości i rękojmi za wady przedmiotu umowy.
5. W razie stwierdzenia wad w okresie rękojmi zamawiający może:
 - 1) wezwać wykonawcę do niezwłocznej wymiany rzeczy wadliwych na wolne od wad albo do usunięcia wady, pod rygorem obniżenia wynagrodzenia albo odstąpienia do umowy, jeżeli wada jest istotna;
 - 2) jeżeli dana rzecz była już wymieniona lub naprawiana przez wykonawcę, zamawiający może obniżyć wynagrodzenie wykonawcy albo odstąpić od umowy jeżeli wada jest istotna, bez konieczności kolejnego wzywania wykonawcy do niezwłocznej wymiany rzeczy wadliwych na wolne od wad albo do usunięcia wady.
 - 3) jeżeli wada dotyczy rzeczy, która została zamontowana, Zamawiający może żądać od Wykonawcy demontażu i ponownego zamontowania takiej rzeczy po dokonaniu wymiany na wolną od wad lub usunięciu wady. W razie niewykonania tego obowiązku przez Wykonawcę, Zamawiający jest upoważniony do dokonania tych czynności na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy. Wykonawca może odmówić demontażu i ponownego zamontowania, jeżeli koszt tych czynności przewyższa wynagrodzenie Wykonawcy, uzyskane z tytułu wykonania niniejszej umowy.

- 4) jeżeli wada dotyczy rzeczy, która może zostać naprawiona lub wymieniona u Wykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany odebrać taką rzecz i dostarczyć rzecz wolną od wad na własny koszt.
6. W przypadku wcześniejszego rozwiązania umowy lub odstąpienia jednej ze stron, okres gwarancji i rękojmi zaczyna się następnego dnia po sporządzeniu protokołu, o którym mowa w § 12 ust. 5 pkt.1) niniejszej umowy. Dokończenie realizacji przedmiotu umowy przez inny podmiot nie uchyla odpowiedzialności wykonawcy z tytułu gwarancji lub rękojmi za wykonany przezeń zakres robót.
7. Wykonawca może odmówić zadośćuczynienia żądaniu Zamawiającego wymiany rzeczy wadliwych na wolne od wad albo do usunięcia wady, jeżeli doprowadzenie do zgodności z umową rzeczy wadliwej w sposób wybrany przez Zamawiającego jest niemożliwe albo w porównaniu z drugim możliwym sposobem doprowadzenia do zgodności z umową wymagałoby nadmiernych kosztów.
8. Zamawiający składa oświadczenie o obniżeniu wynagrodzenia, w taki sposób, aby obniżone wynagrodzenie pozostawało w takiej proporcji do wynagrodzenia wynikającego z umowy, w jakiej wartość dzieła z wadą pozostaje do wartości dzieła bez wady.

§ 11

Stosowanie kar umownych

1. Wykonawca płaci zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych, 00/100),
 - 2) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy oraz w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych, 00/100), licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada wykonawca w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,
 - 4) w przypadku nie wykonania obowiązku, o którym mowa w § 3 pkt. 2) i 4) w wysokości 500,00 zł za każdy dzień opóźnienia,
 - 5) za nie przystąpienie do usunięcia uszkodzenia, wady, usterki lub awarii w zakresie robót budowlanych w terminie określonym w § 10 ust. 2 w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki,
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia kar umownych z wynagrodzenia wykonawcy, na co wykonawca wyraża zgodę. W przypadku braku możliwości potrącenia kary umownej z wynagrodzenia wykonawcy, zobowiązuje się on do zapłaty kary umownej w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia otrzymania noty obciążeniowej.

§ 12

1. Strony umowy oświadczają, że wszystkie sprawy sporne będą starały się rozstrzygać we własnym zakresie i dopiero gdy nie będzie możliwe ugodowe załatwienie sporu, sprawy konfliktowe skierują pod sąd właściwy dla siedziby zamawiającego.
2. Oprócz przypadków określonych przepisami kodeksu cywilnego, zamawiający zastrzega sobie prawo natychmiastowego odstąpienia od umowy w terminie do dnia odbioru końcowego w przypadku:
 - 1) nie przystąpienia do realizacji robót określonych umową w terminie 7 dni kalendarzowych, licząc od daty przekazania terenu budowy, bez zgody zamawiającego,
 - 2) wstrzymania w trakcie realizacji zadania robót na okres dłuższy niż 7 dni kalendarzowych bez zgody zamawiającego,
 - 3) gdy stan zaawansowania robót, nie gwarantuje ukończenia przedmiotu umowy w terminie umownym.
 - 4) gdy wykonawca mimo uprzedniego pisemnego wezwania zamawiającego do realizacji warunków umowy nie wykonuje robót zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne.
3. Zamawiającemu przysługuje również prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni kalendarzowych, licząc od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W wypadku odstąpienia od umowy, wykonawcę obciążają następujące obowiązki:
 - 1) w terminie 7 dni kalendarzowych od daty odstąpienia od umowy wykonawca przy udziale inspektora nadzoru inwestorskiego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) zabezpieczy przerwane prace lub roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym. Koszt zabezpieczenia ponosi strona, która odstąpiła od umowy, chyba że odstąpienie nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada druga strona.
6. Wykonawca zgłosi do dokonania odbioru przez zamawiającego roboty przerwane oraz roboty zabezpieczające, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które wykonawca odpowiedzialności nie ponosi, oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14 dni kalendarzowych, usunie z terenu robót i zaplecza urządzenia przez niego dostarczone lub wniesione.
7. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które wykonawca nie odpowiada zobowiązany jest do:
 - 1) dokonania odbioru robót przerwanych oraz do zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,
 - 2) przejęcia od wykonawcy pod swój dozór terenu robót.

8. W przypadku odstąpienia przez zamawiającego od umowy lub realizacji części przedmiotu zamówienia z powodu przyczyn, o których mowa w ust. 2 i 3 wykonawcy nie przysługują roszczenia odszkodowawcze względem zamawiającego.

§ 13

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w przypadkach:

1) Zmiana terminu wykonania przedmiotu umowy:

- a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu wykonania umowy będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi zamawiający w szczególności będą następstwem zwłoki w przekazaniu terenu budowy, polecenia wstrzymania wykonywania robót, zwłoki w dokonaniu odbioru robót, konieczności usunięcia wady lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na niedotrzymanie terminu wykonania umowy - w takim przypadku możliwe jest wydłużenie terminu wykonania umowy maksymalnie o okres w jakim ww. okoliczności miały miejsce,
- b) konieczność prowadzenia uzgodnień z właścicielami urządzeń obcych lub właścicielami nieruchomości skutkujących brakiem możliwości rozpoczęcia robót lub przerwaniem realizacji robót,
- c) wstrzymania budowy przez Zamawiającego lub właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, będącym następstwem opóźnienia w działaniach organów administracji, z przyczyn nie zawinionych przez Wykonawcę w szczególności: przekroczenie określonych przez prawo terminów wydania przez organy administracji map, uzgodnień, opinii, decyzji, zezwoleń, itp. – w takim przypadku możliwe jest wydłużenie terminu wykonania umowy maksymalnie o okres w jakim w/w okoliczności miały miejsce,
- d) w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, niezależnych od wykonawcy, a mających istotny wpływ na wydłużenie okresu realizacji umowy,
- e) spowodowana warunkami atmosferycznymi, geologicznymi, archeologicznymi, w szczególności w przypadkach:
 - klęski żywiołowej,
 - uniemożliwiających przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,
 - niewypałów i niewybuchów,
 - badań archeologicznych,
 - odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków geologicznych (kategorie gruntu, kurzawka, głązy narzutowe itp.),
 - odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienie podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych,

Zakończenie działania w/w czynników i ich ustąpienie/zakończenie zostanie potwierdzone wpisem do dziennika budowy i potwierdzeniem tego faktu przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu przewidzianego na realizację tej części zamówienia, o ilość dni w których te warunki wystąpią,

f) w przypadku wystąpienia działania siły wyższej, uniemożliwiającej wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie, o okres działania siły wyższej oraz czas potrzebny do usunięcia skutków tego działania,

W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych lub siły wyższej utrudniającej lub uniemożliwiającej prowadzenie prac – fakt ten musi mieć odzwierciedlenie w postaci wpisu do dziennika budowy i potwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Zakończenie działania siły wyższej lub ustąpienie niekorzystnych warunków atmosferycznych zostanie potwierdzone wpisem do dziennika budowy i potwierdzeniem tego faktu przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu przewidzianego na realizację tej części zamówienia, o ilość dni w których te warunki wystąpią,

g) w przypadku wystąpienia konieczności realizacji robót dodatkowych, nie przewidzianych w dokumentacji projektowej, nieobjętych zamówieniem podstawowym, a niezbędnych dla realizacji przedmiotu umowy, uzgodnionych pisemnie przez obie strony,

h) w przypadku wystąpienia konieczności wykonania robót zamiennych, również istotnych z punktu widzenia Prawa budowlanego, o których mowa w § 1 ust. 7 niniejszej umowy,

i) w przypadku konieczności naprawy/remontu/przebudowy istniejącej infrastruktury technicznej stwierdzonej przez zarządcę tej infrastruktury i potwierdzonej przez branżowego inspektora nadzoru inwestorskiego, którego wcześniejsze wykonanie warunkuje możliwość realizacji podstawowego zakresu przedmiotu umowy, o czas przestoju w pracach wynikający z terminu wykonania naprawy/remontu/przebudowy tej infrastruktury,

j) w przypadku odmiennych od przyjętych w dokumentacji projektowej warunków terenowych, w szczególności istnienie podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych, stwierdzonych kolizji projektowanych obiektów z infrastrukturą istniejącą wynikających z odmiennego od wynikającego z dokumentacji projektowej wzajemnego usytuowania infrastruktury istniejącej i projektowanej, o czas niezbędny do usunięcia kolizji i wznowienia prac,

2) Zmiana przedmiotu umowy w przypadku:

a) konieczności wykonania robót zamiennych, również istotnych z punktu widzenia Prawa Budowlanego, o których mowa w § 1 ust. 7 niniejszej umowy.

b) ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy (roboty zaniechane), o których mowa w § 1 ust. 8 niniejszej umowy,

c) konieczności wykonania robót dodatkowych, o których mowa w § 1 ust. 9 niniejszej umowy,

- d) w przypadku konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań niż wskazane w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, a wynikających ze stwierdzonych wad lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano,
- e) w przypadku możliwości wykonania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań w stosunku do określonych w dokumentacji projektowej lub specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, jeżeli umożliwiają uzyskanie lepszej jakości i funkcjonalności lub zmniejszenie kosztów eksploatacji lub kosztów wykonania przedmiotu umowy.

3) Zmiana wynagrodzenia brutto w przypadku:

- a) konieczność wykonania robót zamiennych, o których mowa w § 1 ust. 7 niniejszej umowy, o kwoty wyliczone zgodnie z § 5 ust. 4;
 - b) ograniczenie zakresu rzeczowego (roboty zaniechane), o których mowa w § 1 ust. 8 niniejszej umowy, o kwoty wyliczone zgodnie z § 5 ust. 5;
 - c) w przypadku realizacji robót dodatkowych, o których mowa w § 1 ust. 9 niniejszej umowy, o kwoty wyliczone zgodnie z § 5 ust. 6.
 - d) w przypadku zmiany ustawowej wysokości należnego podatku VAT.
2. Warunkiem dokonania zmian, o których mowa w ust.1 jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę, zawierającego: opis propozycji zmiany, uzasadnienie zmiany, opis wpływu zmiany na terminy wykonania umowy, a w przypadku zmian dotyczących wynagrodzenia należne kwoty wraz z odpowiednim kosztorysem sporządzonym zgodnie z § 5 ust.4/ ust.5/ ust.6 niniejszej umowy.
 3. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany, w przypadkach określonych w ust. 1.

§ 14

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową obowiązują przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późniejszymi zmianami), Kodeks cywilny (Dz. U. z 2020 r., poz. 1740 z późniejszymi zmianami), oraz inne właściwe do przedmiotu umowy.
2. Żadna ze stron nie może przenieść na osoby trzecie praw, obowiązków i wierzytelności wynikających z niniejszej umowy bez uprzedniej pisemnej zgody drugiej strony.

§ 15

1. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za sporządzenie postanowień umowy oraz za realizację przedmiotu umowy będzie Ewa Goraj – główny specjalista WIT UM Żary, e-mail: ewa.goraj@um.zary.pl, tel. 68 470 83 48.
2. Osobą odpowiedzialną za realizację przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy będzie:
.....,e-mail:, tel.

3. Ewentualna zmiana osób, o których mowa w ust.1 i 2 wymaga pisemnej notyfikacji strony dokonującej zmiany.
4. W celu nadzorowania realizacji przedmiotu umowy zamawiający może ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego, o którym poinformuje wykonawcę.

§ 16

Integralnymi załącznikami do umowy są:

- 1) formularz oferty wykonawcy złożony w ramach postępowania o udzielenie zamówienia, w wyniku którego zawarta została niniejsza umowa (załącznik nr 1 do umowy).
- 2) wzór oświadczenia inspektorów nadzoru inwestorskiego (załącznik nr 2 do umowy).

§ 17

Niniejszą Umowę sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Wykonawcy, jeden dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJACY:

WYKONAWCA:

do umowy nr z dnia

**Załącznik do zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia robót i gotowości do odbioru
końcowego robót**

Żary, dnia

Oświadczenie inspektorów nadzoru inwestorskiego

Ja niżej podpisany pełniący obowiązki inspektora nadzoru inwestorskiego na zadaniu inwestycyjnym pn.: „**Modernizacja terenu zieleni publicznej pomiędzy ul. Zakopiańską a Al. Wojska Polskiego w Żarach**” realizowanym przez Gminę Żary o statusie miejskim na podstawie umowy WIT/...../2021 z dnia....., oświadczam, że roboty zostały zakończone i wykonane zgodnie z projektem budowlanym, wykonawczym, branżowymi uzgodnieniami i warunkami technicznymi stanowiącymi załączniki do dokumentacji projektowej oraz branżowymi specyfikacjami technicznymi, decyzją zezwalającą na realizację inwestycji.

Potwierdzam, że wykonano wszystkie badania i pomiary przewidziane w dokumentacji projektowej i wynikające z obowiązków Wykonawcy przewidzianych w zawartej umowie z dnia,

Na podstawie tych badań i pomiarów stwierdzam, że roboty budowlane, nad którymi sprawowałem nadzór zostały wykonane prawidłowo. Ponadto oświadczam, że teren z którego Wykonawca korzystał w celu realizacji przedmiotu umowy został uporządkowany, a przekazana dokumentacja odbiorowa i powykonawcza jest kompletna i stanowi podstawę do dokonania odbioru końcowego niniejszego zadania i przystąpienia do użytkowania wykonanych obiektów.

..... – Inspektor nadzoru inwestorskiego br. inżynierijno-drogowej,

.....

PROJEKT UMOWY