


Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej  <b>Urząd Miejski w Żarach</b> ul.Rynek 1-5  68-200 Żary	<b>BILANS</b> jednostki budżetowej	Adresat:  Gmina Żary o statusie miejskim
		Wysłać bez pisma przewodniego 779C785E2D540D17 
Numer identyfikacyjny REGON  <b>000526185</b>	sporządzony na dzień 31-12-2020 r.	

AKTYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku	PASYWA	Stan na początek roku	Stan na koniec roku
A Aktywa trwałe	718 625 010,79	738 413 763,13	A Fundusz	723 275 415,73	760 160 981,27
A.I Wartości niematerialne i prawne	10 919,84	0,00	A.I Fundusz jednostki	622 619 576,76	630 392 338,27
A.II Rzeczowe aktywa trwałe	701 692 797,16	720 299 111,39	A.II Wynik finansowy netto (+,-)	100 655 838,97	129 768 643,00
A.II.1 Środki trwałe	593 823 805,22	607 824 980,39	A.II.1 Zysk netto (+)	100 655 838,97	129 768 643,00
A.II.1.1 Grunty	281 561 119,12	283 962 373,79	A.II.2 Strata netto (-)	0,00	0,00
A.II.1.1.1 Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	A.III Odpisy z wyniku finansowego (nadwyżka środków obrotowych) (-)	0,00	0,00
A.II.1.2 Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	310 854 749,23	321 886 679,47	A.IV Fundusz mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00
A.II.1.3 Urządzenia techniczne i maszyny	676 902,11	1 441 079,78	B Fundusze placówek	0,00	0,00
A.II.1.4 Środki transportu	264 894,13	192 507,51	C Państwowe fundusze celowe	0,00	0,00
A.II.1.5 Inne środki trwałe	466 140,63	342 339,84	D Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	10 954 602,23	9 800 519,61
A.II.2 Środki trwałe w budowie (inwestycje)	107 868 991,94	112 474 131,00	D.I Zobowiązania długoterminowe	5 994 447,07	4 495 835,31
A.II.3 Zaliczka na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	D.II Zobowiązania krótkoterminowe	4 380 025,46	3 775 641,60
A.III Należności długoterminowe	496 311,33	1 383 882,09	D.II.1 Zobowiązania z tytułu dostaw i usług	1 190 339,73	491 397,40
A.IV Długoterminowe aktywa finansowe	16 424 982,46	16 730 769,65	D.II.2 Zobowiązania wobec budżetów	67 499,00	55 857,00
A.IV.1 Akcje i udziały	16 424 982,46	16 730 769,65	D.II.3 Zobowiązania z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	396 844,52	332 818,36
A.IV.2 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	D.II.4 Zobowiązania z tytułu wynagrodzeń	571 640,73	608 741,75

Naczelnik Wydziału  
Główny Księgowy Urzędu

*Bożena Krajnik*

(główny księgowy)

BeSTia

2021-04-30

(rok, miesiąc, dzień)

779C785E2D540D17

BURMISTRZ

*Deputa Madej*

(kierownik jednostki)

A.IV.3 Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	D.II.5 Pozostałe zobowiązania	1 637 418,87	1 723 984,18
A.V Wartość mienia zlikwidowanych jednostek	0,00	0,00	D.II.6 Sumy obce (depozytowe, zabezpieczenie wykonania umów)	312 025,72	306 903,53
B Aktywa obrotowe	15 605 007,17	31 547 737,75	D.II.7 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00
B.I Zapasy	0,00	0,00	D.II.8 Fundusze specjalne	204 256,89	255 939,38
B.I.1 Materiały	0,00	0,00	D.II.8.1 Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych	204 256,89	255 939,38
B.I.2 Półprodukty i produkty w toku	0,00	0,00	D.II.8.2 Inne fundusze	0,00	0,00
B.I.3 Produkty gotowe	0,00	0,00	D.III Rezerwy na zobowiązania	0,00	0,00
B.I.4 Towary	0,00	0,00	D.IV Rozliczenia międzyokresowe	580 129,70	1 529 042,70
B.II Należności krótkoterminowe	15 175 268,88	31 129 754,24			
B.II.1 Należności z tytułu dostaw i usług	22,94	184,50			
B.II.2 Należności od budżetów	7 008,95	7 849,31			
B.II.3 Należności z tytułu ubezpieczeń i innych świadczeń	0,00	0,00			
B.II.4 Pozostałe należności	15 168 236,99	31 121 720,43			
B.II.5 Rozliczenia z tytułu środków na wydatki budżetowe i z tytułu dochodów budżetowych	0,00	0,00			
B.III Krótkoterminowe aktywa finansowe	429 738,29	417 983,51			
B.III.1 Środki pieniężne w kasie	3 000,00	0,00			
B.III.2 Środki pieniężne na rachunkach bankowych	426 738,29	417 983,51			
B.III.3 Środki pieniężne państwowego funduszu celowego	0,00	0,00			
B.III.4 Inne środki pieniężne	0,00	0,00			
B.III.5 Akcje lub udziały	0,00	0,00			
B.III.6 Inne papiery wartościowe	0,00	0,00			
B.III.7 Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00			

Naczelnik Wydziału  
Główny Księgowy Urzędu

*Bożena Krajnik*

(główny księgowy)

2021-04-30

(rok, miesiąc, dzień)

(kierownik jednostki)

BeSTia

779C785E2D540D17

B.IV Rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00			
<b>Suma aktywów</b>	<b>734 230 017,96</b>	<b>769 961 500,88</b>	<b>Suma pasywów</b>	<b>734 230 017,96</b>	<b>769 961 500,88</b>

Naczelnik Wydziału  
Główny Księgowy Urzędu

*Bożena Krajnik*

(główny księgowy)

BeSTia

2021-04-30

(rok, miesiąc, dzień)

779C785E2D540D17

BURMISTRZ

*Danuta Madej*

(kierownik jednostki)

Naczelnik Wydziału  
Główny Księgowy Urzędu

*Bożena Krajnik*

(główny księgowy)

BeSTia

2021-04-30

(rok, miesiąc, dzień)

779C785E2D540D17

BURMISTRZ

*Danuta...*  
(kierownik jednostki)

INFORMACJA DODATKOWA

I.	<b>Wprowadzenie do sprawozdania finansowego, obejmuje w szczególności:</b>
1.	
1.1	nazwę jednostki <b>Urząd Miejski w Żarach</b>
1.2	siedzibę jednostki <b>Rynek 1-5 68-200 Żary</b>
1.3	adres jednostki <b>Rynek 1-5 68-200 Żary</b>
1.4	podstawowy przedmiot działalności jednostki Świadczenie pomocy organom gminy w zakresie zadań własnych i zleconych określonych przepisami prawa.
2.	wskazanie okresu objętego sprawozdaniem <b>01.01.2020 - 31.12.2020</b>
3.	wskazanie, że sprawozdanie finansowe zawiera dane łączne, jeżeli w skład jednostki nadrzędnej lub jednostki samorządu terytorialnego wchodzi jednostki sporządzające samodzielne sprawozdania finansowe
4.	omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji)
	<p>Materiały zakupywane na potrzeby bieżące jednostki, wydawane są bezpośrednio do zużycia i ewidencjonowane bezpośrednio w koszty. Dotyczy to w szczególności materiałów biurowych, materiałów do bieżących prac remontowych i konserwacyjnych, paliwa, materiałów do konserwacji urządzeń technicznych, środków czystości.</p> <p>Aktywa i pasywa wycenia się nie rzadziej niż na dzień bilansowy w sposób następujący:          środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne według cen nabycia (cena zakupu + koszty związane z zakupem), kosztów wytworzenia lub wartości po aktualizacji wyceny, pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne i umorzeniowe,          środki trwałe w budowie w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o ewentualne odpisy z tytułu trwałej utraty wartości; są to koszty poniesione w okresie budowy, montażu, przystosowania, ulepszenia i nabycia podstawowych środków trwałych, zaliczone do dnia bilansowego lub do dnia zakończenia inwestycji, w tym również:          - obciążający zakup podatek VAT          - różnice kursowe związane z zobowiązaniami          - opłaty sądowe, notarialne i inne,          należności i zobowiązania, w tym z tytułu kredytów i pożyczek w kwocie wymagającej zapłaty, udziały i akcje według cen nabycia,          środki pieniężne oraz pozostałe aktywa i pasywa według wartości nominalnej.</p> <p>Do środków trwałych zalicza się wszystkie składniki majątku, które spełniają poniższe warunki: przewidziany okres użytkowania przekracza 1 rok, składniki majątkowe muszą być kompletne i zdane do użytku w momencie przekazania ich do użytkowania, składniki majątkowe muszą być przeznaczone na potrzeby własne jednostki lub do oddania w używanie na podstawie umowy najmu, dzierżawy lub innej umowy o podobnym charakterze. Narzędzia, urządzenia i wyposażenie o okresie użytkowania powyżej 1 roku i wartości równej lub niższej niż 10.000 zł stanowią pozostałe środki trwałe podlegające ewidencji ilościowo – wartościowej i umarzane są w pełnej wartości poprzez spisanie w koszty w momencie oddania do używania.</p> <p>Wyjątkiem są:          - środki transportu,          - centrale telefoniczne,          - urządzenia kserujące,          - komputery, zasilacze, klawiatury, monitory, drukarki /zestaw/.</p> <p>Wyżej wymienione należy zaliczać do środków trwałych bez względu na wartość.          Odpisy umorzeniowe lub amortyzacyjne środków trwałych dokonywane są raz w roku metodą liniową zgodnie z przepisami o rachunkowości według stawek określonych w przepisach o podatku dochodowym od osób prawnych.</p>

5.	inne informacje																																																																																																																								
<b>II. Dodatkowe informacje i objaśnienia obejmują w szczególności:</b>																																																																																																																									
1.																																																																																																																									
1.1.	szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia																																																																																																																								
	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="5">Środki trwałe</th> </tr> <tr> <th>Grupa</th> <th>Stan na 01.01.2020</th> <th>Zwiększenia (nabycie, zakończenie inwestycji, nieodpłatne otrzymanie)</th> <th>Zmniejszenia (sprzedaż, przekazanie, likwidacja)</th> <th>Stan na 31.12.2020</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0 - Grunty</td> <td>281.561.119,12</td> <td>3.473.673,12</td> <td>1.072.418,45</td> <td>283.962.373,79</td> </tr> <tr> <td>1 – Budynki i lokale</td> <td>122.726.443,23</td> <td>1.125.561,40</td> <td>4.757.742,55</td> <td>119.094.262,08</td> </tr> <tr> <td>2 – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej</td> <td>192.770.654,73</td> <td>14.889.860,39</td> <td>0,00</td> <td>207.660.515,12</td> </tr> <tr> <td>4 – Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania</td> <td>1.808.184,77</td> <td>643.289,09</td> <td>2.800,00</td> <td>2.448.673,86</td> </tr> <tr> <td>6 – Urządzenia techniczne</td> <td>920.828,11</td> <td>1.027.717,09</td> <td>75.308,86</td> <td>1.873.236,34</td> </tr> <tr> <td>7 – Środki transportu</td> <td>767.612,50</td> <td></td> <td>15.600,00</td> <td>752.012,50</td> </tr> <tr> <td>8 – Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane</td> <td>1.491.387,40</td> <td>48.043,80</td> <td>13.653,90</td> <td>1.525.777,30</td> </tr> <tr> <th colspan="5">Umorzenie środków trwałych</th> </tr> <tr> <th>Grupa</th> <th>Stan na 01.01.2020</th> <th>Zwiększenia (naliczenie za rok)</th> <th>Zmniejszenia (przekazanie, likwidacja)</th> <th>Stan na 31.12.2020</th> </tr> <tr> <td>0 - Grunty</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>1 – Budynki i lokale</td> <td>3.459.439,23</td> <td>147.206,00</td> <td>0,00</td> <td>3.606.645,23</td> </tr> <tr> <td>2 – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej</td> <td>1.182.909,50</td> <td>78.543,00</td> <td>0,00</td> <td>1.261.452,50</td> </tr> <tr> <td>4 – Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania</td> <td>1.692.340,01</td> <td>668.746,18</td> <td>2.800,00</td> <td>2.358.286,19</td> </tr> <tr> <td>6 – Urządzenia techniczne</td> <td>359.770,76</td> <td>162.773,47</td> <td>0,00</td> <td>522.544,23</td> </tr> <tr> <td>7 – Środki transportu</td> <td>502.718,37</td> <td>72.386,62</td> <td>15.600,00</td> <td>559.504,99</td> </tr> <tr> <td>8 – Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane</td> <td>1.025.246,77</td> <td>167.826,16</td> <td>9.635,47</td> <td>1.183.437,46</td> </tr> <tr> <th colspan="5">Wartości niematerialne i prawne</th> </tr> <tr> <th>Stan na 01.01.2020</th> <th>Zwiększenia (nabycie)</th> <th>Zmniejszenia</th> <th colspan="2">Stan na 31.12.2020</th> </tr> <tr> <td>276.772,71</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> <td colspan="2">276.772,71</td> </tr> <tr> <th colspan="5">Umorzenie wartości niematerialnych i prawnych</th> </tr> <tr> <th>Stan na 01.01.2020</th> <th>Zwiększenia (naliczenie za rok)</th> <th>Zmniejszenia</th> <th colspan="2">Stan na 31.12.2020.</th> </tr> <tr> <td>265.852,87</td> <td>10.919,84</td> <td>0,00</td> <td colspan="2">276.772,71</td> </tr> </tbody> </table>	Środki trwałe					Grupa	Stan na 01.01.2020	Zwiększenia (nabycie, zakończenie inwestycji, nieodpłatne otrzymanie)	Zmniejszenia (sprzedaż, przekazanie, likwidacja)	Stan na 31.12.2020	0 - Grunty	281.561.119,12	3.473.673,12	1.072.418,45	283.962.373,79	1 – Budynki i lokale	122.726.443,23	1.125.561,40	4.757.742,55	119.094.262,08	2 – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	192.770.654,73	14.889.860,39	0,00	207.660.515,12	4 – Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1.808.184,77	643.289,09	2.800,00	2.448.673,86	6 – Urządzenia techniczne	920.828,11	1.027.717,09	75.308,86	1.873.236,34	7 – Środki transportu	767.612,50		15.600,00	752.012,50	8 – Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane	1.491.387,40	48.043,80	13.653,90	1.525.777,30	Umorzenie środków trwałych					Grupa	Stan na 01.01.2020	Zwiększenia (naliczenie za rok)	Zmniejszenia (przekazanie, likwidacja)	Stan na 31.12.2020	0 - Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00	1 – Budynki i lokale	3.459.439,23	147.206,00	0,00	3.606.645,23	2 – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1.182.909,50	78.543,00	0,00	1.261.452,50	4 – Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1.692.340,01	668.746,18	2.800,00	2.358.286,19	6 – Urządzenia techniczne	359.770,76	162.773,47	0,00	522.544,23	7 – Środki transportu	502.718,37	72.386,62	15.600,00	559.504,99	8 – Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane	1.025.246,77	167.826,16	9.635,47	1.183.437,46	Wartości niematerialne i prawne					Stan na 01.01.2020	Zwiększenia (nabycie)	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2020		276.772,71	0,00	0,00	276.772,71		Umorzenie wartości niematerialnych i prawnych					Stan na 01.01.2020	Zwiększenia (naliczenie za rok)	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2020.		265.852,87	10.919,84	0,00	276.772,71	
Środki trwałe																																																																																																																									
Grupa	Stan na 01.01.2020	Zwiększenia (nabycie, zakończenie inwestycji, nieodpłatne otrzymanie)	Zmniejszenia (sprzedaż, przekazanie, likwidacja)	Stan na 31.12.2020																																																																																																																					
0 - Grunty	281.561.119,12	3.473.673,12	1.072.418,45	283.962.373,79																																																																																																																					
1 – Budynki i lokale	122.726.443,23	1.125.561,40	4.757.742,55	119.094.262,08																																																																																																																					
2 – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	192.770.654,73	14.889.860,39	0,00	207.660.515,12																																																																																																																					
4 – Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1.808.184,77	643.289,09	2.800,00	2.448.673,86																																																																																																																					
6 – Urządzenia techniczne	920.828,11	1.027.717,09	75.308,86	1.873.236,34																																																																																																																					
7 – Środki transportu	767.612,50		15.600,00	752.012,50																																																																																																																					
8 – Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane	1.491.387,40	48.043,80	13.653,90	1.525.777,30																																																																																																																					
Umorzenie środków trwałych																																																																																																																									
Grupa	Stan na 01.01.2020	Zwiększenia (naliczenie za rok)	Zmniejszenia (przekazanie, likwidacja)	Stan na 31.12.2020																																																																																																																					
0 - Grunty	0,00	0,00	0,00	0,00																																																																																																																					
1 – Budynki i lokale	3.459.439,23	147.206,00	0,00	3.606.645,23																																																																																																																					
2 – Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1.182.909,50	78.543,00	0,00	1.261.452,50																																																																																																																					
4 – Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1.692.340,01	668.746,18	2.800,00	2.358.286,19																																																																																																																					
6 – Urządzenia techniczne	359.770,76	162.773,47	0,00	522.544,23																																																																																																																					
7 – Środki transportu	502.718,37	72.386,62	15.600,00	559.504,99																																																																																																																					
8 – Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie gdzie indziej niesklasyfikowane	1.025.246,77	167.826,16	9.635,47	1.183.437,46																																																																																																																					
Wartości niematerialne i prawne																																																																																																																									
Stan na 01.01.2020	Zwiększenia (nabycie)	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2020																																																																																																																						
276.772,71	0,00	0,00	276.772,71																																																																																																																						
Umorzenie wartości niematerialnych i prawnych																																																																																																																									
Stan na 01.01.2020	Zwiększenia (naliczenie za rok)	Zmniejszenia	Stan na 31.12.2020.																																																																																																																						
265.852,87	10.919,84	0,00	276.772,71																																																																																																																						
1.2.	aktualną wartość rynkową środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami																																																																																																																								
1.3.	kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych																																																																																																																								
1.4.	wartość gruntów użytkowanych wieczysto 1.196.719,00																																																																																																																								
1.5.	wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu																																																																																																																								
1.6.	liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych Wartość akcji i udziałów – 16.730.769,65 Liczba akcji i udziałów – 144.004,00																																																																																																																								
1.7.	dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych)																																																																																																																								

1.8.	dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym
1.9.	podział zobowiązań długoterminowych według pozycji bilansu o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:
a)	powyżej 1 roku do 3 lat
	4.495.835,28
b)	powyżej 3 do 5 lat
	1.498.611,79
c)	powyżej 5 lat
1.10.	kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego
1.11.	łącznie kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń
1.12.	łącznie kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń
1.13.	wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie
1.14.	łącznie kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie
1.15.	kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze Wynagrodzenia osobowe i dodatkowe wynagrodzenie roczne – 8.623.409,41 (w tym nagrody jubileuszowe – 122.339,18 i odprawy emerytalne – 51.912,00) Składki na ubezpieczenia społeczne i Fundusz Pracy – 1.623.822,00 Odpis na Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych – 233.262,58 Wydatki osobowe niezaliczone do wynagrodzeń – 109.766,49
1.16.	inne informacje
2.	
2.1.	wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów
2.2.	koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie – 21.433.595,22 (w tym odsetki i różnice kursowe – 0,00)
2.3.	kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie

2.4.	informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych
	Należności z tytułu udziałów w podatku dochodowym od osób fizycznych – 0,00
2.5.	inne informacje
3.	Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

Naczelnik Wydziału  
Główny Księgowy Urzędu

*Bożena Krajnik*

(główny księgowy)

2021.04.30


(rok, miesiąc, dzień)

BURMISTRZ

*Danuta Madaj*

(kierownik jednostki)



Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej Urząd Miejski w Żarach ul.Rynek 1-5 68-200 Żary	Rachunek zysków i strat jednostki (wariant porównawczy)  sporządzony na dzień 31-12-2020 r.	Adresat: Gmina Żary o statusie miejskim	
Numer identyfikacyjny REGON  <b>000526185</b>		Wysłać bez pisma przewodniego 1504923DFF141EDE 	
		<b>Stan na koniec roku poprzedniego</b>	<b>Stan na koniec roku bieżącego</b>
<b>A. Przychody netto z podstawowej działalności operacyjnej</b>	180 793 522,83	218 910 542,44	
A.I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	0,00	0,00	
A.II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00	0,00	
A.III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00	
A.IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00	
A.V. Dotacje na finansowanie działalności podstawowej	0,00	0,00	
A.VI. Przychody z tytułu dochodów budżetowych	180 793 522,83	218 910 542,44	
<b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>	79 493 592,20	88 723 476,76	
B.I. Amortyzacja	728 854,51	1 308 401,27	
B.II. Zużycie materiałów i energii	2 551 179,21	3 284 621,76	
B.III. Usługi obce	22 778 274,85	19 631 095,91	
B.IV. Podatki i opłaty	30 941,64	107 662,69	
B.V. Wynagrodzenia	8 766 981,33	8 938 071,12	
B.VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia dla pracowników	1 924 954,51	2 053 261,12	
B.VII. Pozostałe koszty rodzajowe	291 274,50	334 481,55	
B.VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00	
B.IX. Inne świadczenia finansowane z budżetu	42 270 568,73	52 936 213,49	
B.X. Pozostałe obciążenia	150 562,92	129 667,85	
<b>C. Zysk (strata) z działalności podstawowej (A - B)</b>	101 299 930,63	130 187 065,68	
<b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b>	50 537,05	325 834,68	
D.I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00	
D.II. Dotacje	0,00	0,00	
D.III. Inne przychody operacyjne	50 537,05	325 834,68	
<b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b>	52 078,03	327 069,18	

Naczelnik Wydziału  
Główny Księgowy Urzędu  
główny księgowy  
Bożena Krajnik

2021-04-30  
rok, miesiąc, dzień

**MINISTRZ**  
Dorota Malin  
kierownik jednostki

E.I.	Koszty inwestycji finansowanych ze środków własnych samorządowych zakładów budżetowych i dochodów jednostek budżetowych gromadzonych na wydzielonym rachunku	0,00	0,00
E.II.	Pozostałe koszty operacyjne	52 078,03	327 069,18
F.	Zysk (strata) z działalności operacyjnej (C + D - E)	101 298 389,65	130 185 831,18
G.	Przychody finansowe	304 163,70	205 113,92
G.I.	Dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
G.II.	Odsetki	304 163,70	205 113,92
G.III.	Inne	0,00	0,00
H.	Koszty finansowe	946 714,38	622 302,10
H.I.	Odsetki	637 308,39	568 362,10
H.II.	Inne	309 405,99	53 940,00
I.	Zysk (strata) brutto (F+G-H)	100 655 838,97	129 768 643,00
J.	Podatek dochodowy	0,00	0,00
K.	Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	0,00	0,00
L.	Zysk (strata) netto (I-J-K)	100 655 838,97	129 768 643,00

Naczelnik Wydziału  
Główny Księgowy Urzędu

*Bożena Krajnik*

główny księgowy

2021-04-30

rok, miesiąc, dzień

BURMISTRZ

*Dan* kierownik jednostki

Naczelnik Wydziału  
Główny Księgowy Urzędu

*Bożena Krajnik*

główny księgowy


2021-04-30

rok, miesiąc, dzień

BURMISTRZ

*Danuta Madej*

kierownik jednostki

Nazwa i adres jednostki sprawozdawczej <b>Urząd Miejski w Żarach</b> ul.Rynek 1-5 68-200 Żary	<b>Zestawienie zmian w funduszu jednostki</b>  <b>sporządzone</b> <b>na dzień 31-12-2020 r.</b>	Adresat: <b>Gmina Żary o statusie miejskim</b>	
Numer identyfikacyjny REGON <b>000526185</b>		Wysłać bez pisma przewodniego <b>706675C14B77E0A9</b> 	
		<b>Stan na koniec roku poprzedniego</b>	<b>Stan na koniec roku bieżącego</b>
<b>I. Fundusz jednostki na początek okresu (BO)</b>	627 762 319,17	622 619 576,76	
I.1. Zwiększenie funduszu (z tytułu)	297 436 437,80	312 892 097,00	
I.1.1. Zysk bilansowy za rok ubiegły	154 416 492,31	181 127 507,55	
I.1.2. Zrealizowane wydatki budżetowe	126 257 956,22	131 701 213,98	
I.1.3. Zrealizowane płatności ze środków europejskich	0,00	0,00	
I.1.4. Środki na inwestycje	0,00	0,00	
I.1.5. Aktualizacja wyceny środków trwałych	0,00	0,00	
I.1.6. Nieodpłatnie otrzymane środki trwałe i środki trwałe w budowie oraz wartości niematerialne i prawne	0,00	17 840,00	
I.1.7. Aktywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	13 500,00	
I.1.8. Aktywa otrzymane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00	
I.1.9. Pozostałe odpisy z wyniku finansowego za rok bieżący	0,00	0,00	
I.1.10. Inne zwiększenia	16 761 989,27	32 035,47	
I.2. Zmniejszenia funduszu jednostki (z tytułu)	302 579 180,21	305 119 335,49	
I.2.1. Strata za rok ubiegły	68 440 533,02	80 471 668,58	
I.2.2. Zrealizowane dochody budżetowe	181 482 720,11	203 104 730,81	
I.2.3. Rozliczenie wyniku finansowego i środków obrotowych za rok ubiegły	0,00	0,00	
I.2.4. Dotacje i środki na inwestycje	20 305 546,08	18 700 947,47	
I.2.5. Aktualizacja środków trwałych	0,00	0,00	
I.2.6. Wartość sprzedanych i nieodpłatnie przekazanych środków trwałych i środków trwałych w budowie oraz wartości niematerialnych i prawnych	0,00	2 820 267,63	
I.2.7. Pasywa przejęte od zlikwidowanych lub połączonych jednostek	0,00	0,00	
I.2.8. Aktywa przekazane w ramach centralnego zaopatrzenia	0,00	0,00	
I.2.9. Inne zmniejszenia	32 350 381,00	21 721,00	
<b>II. Fundusz jednostki na koniec okresu (BZ)</b>	622 619 576,76	630 392 338,27	

Naczelnik Wydziału  
Główny Księgowy Urzędu

*Bożena Kozłowska*  
główny księgowy

2021-04-30  
rok, miesiąc, dzień

BURMISTRZ

*Beata Madej*  
kierownik jednostki

III.	Wynik finansowy netto za rok bieżący (+,-)	100 655 838,97	129 768 643,00
III.1.	zysk netto (+)	100 655 838,97	129 768 643,00
III.2.	strata netto (-)	0,00	0,00
III.3.	nadwyżka środków obrotowych	0,00	0,00
IV.	Fundusz (II+, -III)	723 275 415,73	760 160 981,27

Naczelnik Wydziału  
Główny Księgowy Urzędu

*Bożena Krzaniak*  
główny księgowy

2021-04-30  
rok, miesiąc, dzień

BUDMISTRZ

*Elżbieta Madej*  
kierownik jednostki

Naczelnik Wydziału  
Główny Księgowy Urzędu

*Bożena Krajnik*

główny księgowy

2021-04-30

rok, miesiąc, dzień

BURMISTRZ

*Dariusz Madej*

kierownik jednostki