



Urząd Miejski Żary

pl. Rynek 1-5 ; 68-200 Żary  
tel. 68 4708300, fax. 68 4708386  
www.zary.pl miasto@um.zary.pl

Żary, 12 maja 2021 r.

WSS.0057.02.2021r.

**Pani**

**Joanna Werstler-Wojtaszek**  
**Radna**  
**Rady Miejskiej w Żarach**

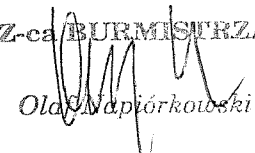
W odpowiedzi na Pani **zapytanie z dnia 30 kwietnia b. r.** uprzejmie informuję, że obiekt przy ul. Staszica 1 w Żarach (po byłym Gimnazjum nr 1) w pierwszej kolejności jest przeznaczony do sprzedaży. Planowany termin przetargu – 19 maj 2021 r. W przypadku wystąpienia braku kontrahenta jednym z wariantów wykorzystania budynku będzie jego przeznaczenia na dom pomocy społecznej.

Według danych Głównego Urzędu Statystycznego , w ostatnich latach w Polsce obserwuje się nasilający się proces starzenia się społeczeństwa. **Udział osób starszych w populacji mieszkańców Polski systematycznie rośnie.** Na koniec 2019 r. liczba osób w wieku 60 lat i więcej przekroczyła 9,7 mln i w stosunku do roku poprzedniego zwiększyła się o 2,1 proc. Odsetek osób starszych w populacji Polski osiągnął poziom 25,3 proc. **Według prognozy GUS liczba ludności w wieku 60 lat i więcej w roku 2030 wzrośnie do poziomu 10,8 mln, a w 2050 r. wyniesie 13,7 mln. Osoby te będą stanowiły około 40 proc. ogółu ludności Polski.** W 2019 r. wskaźnik obciążenia demograficznego osobami starszymi (liczba osób w wieku 65 lat i więcej przypadająca na 100 osób w wieku od 15 do 64 lat) **wzrósł do poziomu 27,2 z 26,1 w roku poprzednim.**

Mając na uwadze powyższe dane demograficzne nie podzielam Pani stanowiska co do braku zasadności utworzenia w naszej gminie domu pomocy społecznej. W związku z zauważalną tendencją wzrostu liczby osób w wieku senioralnym miasto powinno przygotować się do zabezpieczenia socjalnego i infrastrukturalnego tej grupy społecznej.

Jednocześnie pragnę poinformować, że należymy do nielicznych gmin w Polsce, które posiadają duży zasób mieszkań komunalnych, w tym socjalnych. Szczegółowe dane zasobu zawarto w przedłożonym Radzie raporcie o stanie gminy. Rozwój gminnego budownictwa mieszkaniowego powinien bazować na obiektywnej analizie efektywności wykorzystania środków publicznych. Z mieszkaniami na wynajem wiążą się również dopłaty do czynszu. Różnica w czynszu obowiązującym w naszym zasobie a zasobach należących do innych podmiotów jest pokrywana przez mieszkańców naszego miasta (środki własne gminy).

Sprawę prowadzi:  
Krystyna Kozłowska  
Naczelnik Wydziału Spraw Społecznych  
Tel. 68 4708371

Z-ca BURMISTRZA  
  
Ola Napiórkowski