

ZARZĄDZENIE NR WA.0050.79.2021
BURMISTRZA MIASTA ŻARY

z dnia 19 kwietnia 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę gruntów stanowiących własność gminy Żary o statusie miejskim i ogłoszenia wykazu tych gruntów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) oraz art. 13 ust. 1, art. 25, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, z 2019 r. poz.2020 oraz z 2021 r. poz. 11 i 234) oraz § 1 ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2015 r. poz. 1884 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim nieruchomości gruntowe, wykazane w wykazach stanowiących załączniki do niniejszego zarządzenia na warunkach określonych w tych załącznikach.

§ 2. Wykazy, o którym mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń urzędu i zamieszcza się je na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Burmistrz

/-/ **Danuta Madej**

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości użytkowanych na cele rekreacyjne, do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym (kontynuacja zawartych umów) na okres do 3-ch lat. Opłata roczna 15gr + podatek VAT za m² gruntu (ale nie mniej niż 10,00 zł + podatek VAT) płatna do 30 czerwca każdego roku.

Lp.	obręb	Nr części działki	Powierzchnia zajmowanego gruntu	Położenie: Żary ulica	Nr księgi Wieczystej	Klasa gruntu	Zapis w planie
1.	Obręb 1	685/8, 693/8	112 m ²	17 Lutego	ZG1R/00048275/4	B, Bp	brak
2.	Obręb 1	129/34	250 m ²	Adama Asnyka	ZG1R/00037746/7	Dr	brak
3.	Obręb 6	508/3	220 m ²	Akacyjowa	ZG1R/00047957/2	Ws	brak
4.	Obręb 5	135/7	300 m ²	Armii Krajowej	ZG1R/00047535/8		brak
5.	Obręb 3	231/1	255 m ²	Bohaterów Getta	ZG1R/00047691/9	Bp	brak
6.	Obręb 3	231/1	195 m ²	Bohaterów Getta	ZG1R/00047691/9	Bp	brak
7.	Obręb 2	43/11	31 m ²	Broni Pancерnej	ZG1R/00048391/3	B	MS-mieszkanie + usługa
8.	Obręb 6	1167	486 m ²	Czecha	ZG1R/00048147/8	Bz	brak
9.	Obręb 1	655/21	1.080 m ²	Czerwonego Krzyża	ZG1R/00048267/5	Bp	brak
10.	Obręb 7	158/1	22 m ²	Głogowska	ZG1R/00048322/9	B	brak
11.	Obręb 1	2/19	200 m ²	Gospodarcza	ZG1R/00048269/9	Dr	ZP-zielen publiczna
12.	Obręb 6	255/63	109 m ²	Huculska	ZG1R/00048142/3	Bp	MN- zabudowa jednorodzinna
13.	Obręb 6	255/73, 263/2	116 m ²	Huculska	ZG1R/00048142/3	Bp, Bi	U2- zabudowa usługowa
14.	Obręb 6	1014	165 m ²	Kusocińskiego	ZG1R/00048147/8	Bz	brak
15.	Obręb 6	1014	165 m ²	Kusocińskiego	ZG1R/00048147/8	Bz	brak
16.	Obręb 6	1149/9	145 m ²	Kusocińskiego	ZG1R/00048147/8	Dr	brak
17.	Obręb 1	427	430 m ²	Ludowa	ZG1R/00048272/3	Bp	brak
18.	Obręb 1	162/14	87 m ²	Marcinkowskiego	ZG1R/00048268/2	Bp	brak

19.	Obręb 1	162/14	120 m ²	Marcinkowskiego	ZG1R/00048268/2	Bp	brak
20.	Obręb 1	584/3	250 m ²	Moniuszki	ZG1R/00048274/7	B	brak
21.	Obręb 1	543/3	5 m ²	Piastowska	ZG1R/00048273/0	B	brak
22.	Obręb 2	98/10	778 m ²	Podchorążych	ZG1R/00039511/5	Bp	B1.50Tp
23.	Obręb 1	162/14	90 m ²	Rejtana	ZG1R/00057842/6	Bp	brak
24.	Obręb 7	248/13	200 m ²	Serbska	ZG1R/00048312/6	B, Bp	brak
25.	Obręb 7	248/13	560 m ²	Serbska	ZG1R/00048312/6	B, Bp	brak
26.	Obręb 4	460	225 m ²	Sikorskiego	ZG1R/00037302/3	R.V	brak
27.	Obręb 2	62/6	53 m ²	Śródmiejska	ZG1R/00048392/0	Bp	A.4.3 MN teren zabudowy wielorodzinnej
28.	Obręb 5	46/1	3.800 m ²	Wojska Polskiego	ZG1R/00047550/9	Ł.IV	brak
29.	Obręb 6	932/1	45 m ²	Zgorzelecka	ZG1R/00047954/1	B	brak
30.	Obręb 7	366	302 m ²	Zgorzelecka	ZG1R/00042639/2		brak
31.	Obręb 3	290/10	550 m ²	Żagańska	ZG1R/00047716/1	Bi	MU- zabudowa mieszkaniowa + usługa

Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 214 B, Tel. 68 470-83-31

Załącznik Nr 2 do zarządzenia Nr WA.0050.79.2021

Burmistrza Miasta Żary

z dnia 19 kwietnia 2021 r.

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości użytkowanych na miejsca postojowe, do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym (kontynuacja zawartych umów) na okres do 3-ch lat.

Lp.	obręb	Część zajmowanej działki nr działki	Powierzchnia zajmowanego gruntu	Położenie : Żary ulica	Nr Księga Wieczyste	Klasa gruntu	Zapis w planie	Opłata miesięczna, płatna do 10 każdego miesiąca w wysokości:
1	2	cz. 43/11	18 m ²	Broni Pancерnej	ZG1R/00048391/3	B	MS-zabudowa śródmiejska mieszkalno-usługowa	18,00 zł + podatek VAT
2	1	cz. 544/9	550 m ²	Jagiellońska	ZG1R/00048273/0	R.IVb	brak	137,50 zł + podatek VAT
3	2	cz. 120/3	340 m ²	Lotników	ZG1R/00048393/7	Bp	brak	172,00 zł + podatek VAT
4	2	cz. 81/22	20 m ²	Podchorążych	ZG1R/00048392/0	Bp	A3.17 TP, teren o ograniczonej dostępności	20,00 zł + podatek VAT
5	2	cz.178/17	77 m ²	Podwale	ZG1R/00048394/4	Bp.	MW-zabudowa wielorodzinna	77,00 zł + podatek VAT

Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 214 B, Tel. 68 470-83-31

Załącznik Nr 3 do zarządzenia Nr WA.0050.79.2021

Burmistrza Miasta Żary

z dnia 19 kwietnia 2021 r.

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym (kontynuacja zawartych umów) na okres do 3-ch lat. Czynsz dzierżawny miesięczny płatny do 10 każdego miesiąca natomiast roczny płatny do 30 czerwca każdego roku.

Lp.	Obręb	Nr działki	Powierzchnia zajmowanego gruntu	Położenie: Żary ulica	Nr Księgi Wieczyste	Sposób użytkowania gruntu	Zapis w planie	Czynsz
1.	1	651/5	600 m ²	Georga Philippa Telemanna	-----	Plac do nauki jazdy	brak	200,00 zł + VAT, miesięcznie
2.	7	73/9	580 m ²	Katowicka	ZG1R/00048314/0	Dojazd do nieruchomości	brak	87,00 + VAT, rocznie
3.	6	452/42	3 m ²	Pienińska	ZG1R/00046362/7	Tablice reklamowe	ZP-zielen	90,00 zł + VAT, miesięcznie
4.	2	70/5	10 m ²	Podchorążych	ZG1R/00048392/0	Pod śmietnikami	MS – zabudowa mieszkalno-usługowa	10,00 zł + VAT, rocznie
5.	2	790	192 m ²	Szpitalna	ZG1R/00048712/0	Wieże nadawcze GSM	KDWZ-ulica	1.900 zł + VAT, miesięcznie
6.	3	370, 372	6 ha	Zawiszy Czarnego	ZG1R/00038325/7	Stawy rybne	ZP-zielen	600,00 zł, rocznie

Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 214 B, Tel. 68 470-83-31

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości na których znajdują się budynki garażowe i pomieszczenia gospodarcze wzniesione ze środków własnych dzierżawcy, do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym (kontynuacja zawartych umów) na okres do 6-tych lat. Opłata roczna 6,00 zł + podatek VAT za m² gruntu rocznie, płatna do 30 czerwca każdego roku.

LP	obręb	Część zajmowanej działki nr	Powierzchnia zajmowanego gruntu	Położenie: Żary ulica	Oznaczenie budynku	Nr KW	Zapis w planie
1.	5	131/2	52 m ²	Armii Krajowej	komórka	ZG1R/00047535/8	brak
2.	6	159/9	12 m ²	Baczyńskiego	garaż murowany	ZG1R/00021037/9	brak
3.	7	159/9	20 m ²	Baczyńskiego	garaż blaszany	ZG1R/00048322/9	brak
4.	2	278/11	18,5 m ²	Bolesława Chrobrego	garaż B.04	ZG1R/00035218/3	KP- teren parkingów wielogabarytowych
5.	2	32/5	23 m ²	Broni Pancерnej	garaż blaszany + pom. gosp.	ZG1R/00048391/3	MW-teren zabudowy wielorodzinnej
6.	7	131/14	20 m ²	Częstochowska	garaż B.03	ZG1R/00035163/2	brak
7.	7	131/14	20 m ²	Częstochowska	garaż B.07	ZG1R/00035163/2	brak
8.	7	131/14	20 m ²	Częstochowska	garaż B.09	ZG1R/00035163/2	brak
9.	6	102/5	18 m ²	Górnośląska	garaż wolnostojący	ZG1R/00000738/0	brak
10.	1	567/18	35 m ²	Jagiellońska	dwa garaże blaszane	ZG1R/00043256/0	B22MN, teren mieszkalno-usługowy
11.	1	673/6	20 m ²	K. Wielkiego	garaż B.072	ZG1R/00022021/1	brak
12.	1	673/6	20 m ²	K. Wielkiego	garaż B.184	ZG1R/00022021/1	brak
13.	1	673/6	20 m ²	K. Wielkiego	garaż B.188	ZG1R/00022021/1	brak
14.	1	673/6	20 m ²	K. Wielkiego	garaż B.190	ZG1R/00022021/1	brak
15.	7	73/12	20 m ²	Katowicka	garaż B.69	ZG1R/00018130/7	brak
16.	2	742/3	20 m ²	Konopnickiej	garaż murowany	ZG1R/00035825/1	MN-teren zabudowy jednorodzinnej
17.	1	17/1	20 m ²	Ludowa	garaż murowany	ZG1R/00010506/8	brak
18.	7	71/8	20 m ²	Męczenników	garaż B.04	ZG1R/00029358/1	brak

				Oświęcimskich			
19.	7	71/8	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż B.12	ZG1R/00029358/1	brak
20.	7	71/8	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż B.22	ZG1R/00029358/1	brak
21.	7	71/8	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż B.27	ZG1R/00029358/1	brak
22.	7	71/9	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż B.08	ZG1R/00029376/3	brak
23.	7	71/10	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż B.01	ZG1R/00029238/4	brak
24.	7	71/10	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż B.02	ZG1R/00029238/4	brak
25.	7	76/4	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż B.13	ZG1R/00028254/5	brak
26.	1	37/6	20 m ²	Moniuszki	garaż B.01	-----	MW-teren zabudowy wielorodzinnej
27.	2	1/5	21 m ²	Moniuszki	garaż w podwórku	ZG1R/00041111/8	brak
28.	6	135/9	20 m ²	Okrzei	garaż w podwórku	ZG1R/00048139/9	brak
29.	2	76/3	19 m ²	Podchorążych	garaż B.02	ZG1R/00035651/0	TP, teren o ograniczonej dostępności
30.	2	478/7	20 m ²	Pokoju	garaż B.09	ZG1R/00031810/5	MW- teren zabudowy wielorodzinnej
31.	2	487/7	20 m ²	Pokoju	garaż B.12	ZG1R/00031810/5	MW- teren zabudowy wielorodzinnej
32.	2	478/7	20 m ²	Pokoju	garaż B.24	ZG1R/00031810/5	MW- teren zabudowy wielorodzinnej
33.	2	595/2	12 m ²	Strzelców	Garaż blaszany	-----	brak
34.	6	317/1	18 m ²	Śląska	garaż w podwórku	ZG1R/00047960/6	brak
35.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż B.012	ZG1R/00019393/5	brak
36.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż B.022	ZG1R/00019393/5	brak
37.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż B.037	ZG1R/00019393/5	brak
38.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż B.066	ZG1R/00019393/5	brak
39.	6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż B.104	ZG1R/00019393/5	brak
40.	2	474/3	55 m ²	Wojska Polskiego	dwa garaże	ZG1R/00035688/8	MN – teren zabudowy

							jednorodzinnej
41.	7	71/10	20 m ²	Zwycięzców	garaż środkowy	ZG1R/00029238/4	brak
42.	1	484/2	20 m ²	Żabikowska	garaż B.03	ZG1R/00029235/3	brak
43.	1	484/2	20 m ²	Żabikowska	garaż B.05	ZG1R/00029235/3	brak
44.	1	484/2	20 m ²	Żabikowska	garaż B.07	ZG1R/00048277/8	brak
45.	1	484/2	20 m ²	Żabikowska	garaż B.16	ZG1R/00029235/3	brak
46.	1	484/2	20 m ²	Żabikowska	garaż B.18	ZG1R/00029235/3	brak
47.	1	484/2	20 m ²	Żabikowska	garaż B.20	ZG1R/00029235/3	brak
48.	1	484/3	20 m ²	Żabikowska	garaż B.04	ZG1R/00029232/2	brak
49.	1	484/3	20 m ²	Żabikowska	garaż B.07	ZG1R/00029232/2	brak
50.	1	484/3	20 m ²	Żabikowska	garaż B.13	ZG1R/00029232/2	brak
51.	1	484/4	20 m ²	Żabikowska	garaż B.10	ZG1R/00017743/0	brak
52.	1	484/6	20 m ²	Żabikowska	garaż B.14	ZG1R/00029230/8	brak
53.	1	484/9	20 m ²	Żabikowska	garaż B.01	ZG1R/00029231/5	brak
54.	3	332/7	17 m ²	Żagańska	garaż w podwórku	ZG1R/00047688/5	brak
55.	3	40/6	18 m ²	Żagańska	garaż blaszany	ZG1R/00047689/2	KP- teren parkingów kubaturowych
56.	3	40/6	20 m ²	Żagańska	garaż blaszany	ZG1R/00047689/2	KP- teren parkingów kubaturowych
57.	3	40/6	20 m ²	Żagańska	garaż blaszany	ZG1R/00047689/2	KP- teren parkingów kubaturowych
58.	3	40/6	20 m ²	Żagańska	garaż blaszany	ZG1R/00047689/2	KP- teren parkingów kubaturowych
59.	3	40/6	20 m ²	Żagańska	garaż blaszany	ZG1R/00047689/2	KP- teren parkingów kubaturowych
60.	3	40/6	21 m ²	Żagańska	garaż blaszany	ZG1R/00047689/2	KP- teren parkingów kubaturowych
61.	3	40/7	20 m ²	Żagańska	garaż B.04	ZG1R/00034738/7	KP- teren parkingów kubaturowych
62.	3	40/7	20 m ²	Żagańska	garaż B.08	ZG1R/00034738/7	KP- teren parkingów kubaturowych
63.	3	40/7	20 m ²	Żagańska	garaż B.19	ZG1R/00034738/7	KP- teren parkingów kubaturowych

Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 214 B, Tel. 68 470-83-31