

ZARZĄDZENIE NR WA.0050.306.2020
BURMISTRZA MIASTA ŻARY

z dnia 8 grudnia 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę gruntów stanowiących własność gminy Żary o statusie miejskim i ogłoszenia wykazu tych gruntów.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1, art. 25, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) oraz § 1 ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2015 r. poz. 1884 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim nieruchomości gruntowe, wykazane w wykazach stanowiących załączniki do niniejszego zarządzenia na warunkach określonych w tych załącznikach.

§ 2. Wykazy, o którym mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń urzędu i zamieszcza się je na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

/-/ **Danuta Madej**

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

na okres do 3-ch lat.

Lp.	Obręb	Numer działki	Powierzchnia do wydzierżawienia	Położenie nieruchomości Żary, ulica	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Zagospodarowanie	Wysokość czynszu,
						Zapis w planie		Rodzaj i termin opłaty
1	2	część 78/21	500 m ²	Parkowa	ZG1R/00048392/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp.)	Zagospodarowana rekreacyjnie przez obecnego dzierżawcę- kontynuacja dzierżawy.	75,00 zł + podatek VAT
						A.3.9U - teren zabudowy usługowej		opłata roczna płatna do 30 czerwca każdego roku
2	6	849	0,37 ha	Św. Brata Alberta	ZG1R/00047952/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Ł.IV)	Cele rolne- łąka.	33,30 zł
						MN - zabudowa jednorodzinna		opłata roczna płatna do 30 czerwca każdego roku
3	4	część 280/10	3,0120 ha	Wojska Polskiego	ZG1R/00044600/4	Zbiornik wodny (Ws. 3,0080 ha, W.0040 ha)	Prowadzenie gospodarki rybacko-wędkarskiej zgodnie ze statutem PZW	Umowa użyczenia
						WS - wody powierzchniowe		
4	1	część 484/3	20 m ²	Żabikowska	ZG1R/00029232/2	Nieruchomość gruntowa zabudowana kompleksem garażowym	na gruncie usytuowany jest garaż B.02, wzniesiony ze środków własnych użytkownika	120,00 zł + podatek VAT
						Brak planu		opłata roczna płatna do 30 czerwca każdego roku
5	3	463	0,2692 ha	Żagańska	ZG1R/00041894/0	Nieruchomość zabudowana budynkiem nieeksploatowanej stacji uzdatniania	Na potrzeby statutowe ZWiK	403,80 zł + podatek VAT
						3UKP – teren usług komercyjnych, przemysłu		opłata roczna płatna do 30 czerwca każdego roku
6	3	293/63 293/291	0,2523 ha 0,5004 ha	Zawiszy Czarnego	ZG1R/00040569/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp, Ba)	Na potrzeby statutowe ZWiK	1.129,05zł + podatek VAT
						część działki 293/63		opłata roczna płatna do 30

						2P,S,M - teren obiektów produkcyjnych, składów, magazynów		czerwca każdego roku
7	7	część 172/28	150 m ²	Zwycięzców	ZG1R/00048322/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (B)	Powiększenie podwórka dla WM zwycięzców 23-33	10,00zł+podatek VAT
						Brak planu		opłata roczna płatna do 30 czerwca każdego roku
8	6	853/1	931 m ²	Brata Alberta	ZG1R/00047952/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Ł.IV)	Na cele rekreacyjne	139,65zł+podatek VAT
						ZP – zieleń urządzona MNZ- zabudowa jednorodzinna		opłata roczna płatna do 30 czerwca każdego roku

Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 214 B, Tel. 68 470-83-31

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

na okres do 3-ich lat, przeznaczonych na gromadzenie odpadów, czynsz dzierżawny 1,00 zł+ podatek za m² gruntu, rocznie (nie mniej niż 10,00 zł + podatek VAT),
płatny do 30 czerwca każdego roku

Lp.	Obręb	części działki Nr	Powierzchnia do wydzierżawienia	Położenie nieruchomości Żary, ulica	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Zagospodarowanie	Zapis w planie
1.	2	136/6	42 m ²	Artylerzystów	ZG1R/00048393/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM : - Artylerzystów 31 - Wrocławska 1 - Wrocławska 3 - Śródmiejska 8 - Śródmiejska 9 - Śródmiejska 20 - Śródmiejska 22	B2.5MS Zabudowa śródmiejska mieszkalno+usługa
2.	2	136/2	6 m ²	Artylerzystów	ZG1R/00048393/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM : - Śródmiejska 19	B2.5MS Zabudowa śródmiejska mieszkalno+usługa
3.	3	49/6	90 m ²	Bohaterów Getta	ZG1R/00047689/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (B)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM : - Bohaterów Getta 22 - Bohaterów Getta 26	B4.22Z0 Teren ogródków działkowych
4.	2	43/11	16 m ²	Broni Pancерnej	ZG1R/00048391/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM : - Broni Pancерnej 1	B1.16MS Teren zabudowy wielorodzinnej
5.	2	32/5	10 m ²	Broni Pancерnej	ZG1R/00048391/3	Nieruchomość gruntowa	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez	B1.8MN Teren zabudowy

						niezabudowana (B)	WM : - Broni Panczernej 5B	wielorodzinnej
6.	2	302/5	50 m ²	Chrobrego	ZG1R/00048365/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM: - Chrobrego 1 - Chrobrego 3 - Chrobrego 4 - Chrobrego 5 - Chrobrego 7-7a	A1.24MS Zabudowa śródmiejska mieszkalno+usługa
7.	2	277/5	60 m ²	Chrobrego	ZG1R/00048365/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez P.K PEKOM	A1.63 ZT Teren zieleni urządzonej
8.	2	316/21	80 m ²	Chrobrego	brak	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bi)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM: - Parkowa 5a, 5b - Chrobrego 9 - Chrobrego 10 - Chrobrego 11 - Chrobrego 21 - Przyjaźni 1 - Przyjaźni 1A	A1.63 ZT Teren zieleni urządzonej
9.	7	131/21	30 m ²	Gnieźnieńska	ZG1R/00048322/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (B)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM: - Gnieźnieńska 2 - Gnieźnieńska 4 - Gnieźnieńska 6	Brak planu
10.	7	104/4	30 m ²	Górnośląska	ZG1R/00048313/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM : - Okrzei 10 - Okrzei 12 - Górnośląska 1	Brak planu
11.	7	151/38	10 m ²	Kasprzaka	ZG1R/00039589/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM : - Kasprzaka 1A-D	Brak planu
12.	7	131/20	18 m ²	Męczenników Oświęcimskich	ZG1R/00048322/9	Nieruchomość gruntowa	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez	Brak planu

						niezabudowana (B)	WM : - Męczenników Ośw. 7	
13.	7	131/21	50 m ²	Męczenników Oświęcimskich	ZG1R/00048322/9	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (B)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM : - Męczenników Ośw. 3 - Męczenników Ośw. 9 - Męczenników Ośw. 11	Brak planu
14.	2	16/2	10 m ²	Moniuszki	ZG1R/00048391/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (B)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM : - Lotników 9	B1.13 MW Teren zabudowy wielorodzinnej
15.	2	37/11	10 m ²	Moniuszki	ZG1R/00048391/3	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM : - Moniuszki 5a	B1.7 MW Teren zabudowy wielorodzinnej
16.	1	694/4	16 m ²	Moniuszki	ZG1R/00047401/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (B)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM : - Moniuszki 56	Brak planu
17.	2	71/6	30 m ²	Myśliwska	ZG1R/00048392/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bz)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM : - Myśliwska 2 - Myśliwska 1A	B1.22MS Zabudowa śródmiejska mieszkalno+usługa
18.	2	178/17	10 m ²	Ogrodowa	ZG1R/00048394/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM : - Ogrodowa 1	A4.4 MW Teren zabudowy wielorodzinnej
19.	2	343/5	16 m ²	Osadników Wojskowych	ZG1R/00048365/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Ti)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM : - Osadników Woj. 31-35 - Osadników Woj. 37	A1.11MS Zabudowa śródmiejska mieszkalno+usługa
20.	2	72/9	62 m ²	Pl. Inwalidów	ZG1R/00048392/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM : - Myśliwska 7 - Myśliwska 6 - Myśliwska 3	B1.21MS Zabudowa śródmiejska mieszkalno+usługa

21.	2	392/26	10 m ²	Plater	ZG1R/00048365/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM : - Plater 1-3	A4.4MW- Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
22.	2	191/16	30 m ²	Pocztowa	ZG1R/00020543/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM : - Pocztowa 6 - Pocztowa 8	B2.ZMN Teren zabudowy wielorodzinnej
23.	2	79/30	20 m ²	Podchorążych	brak	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (B)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM : - Podchorążych 9-10 - Podchorążych 8	A3.16Tp Tereny o ograniczonej dostępności wewnątrz kwartałów zabudowy
24.	2	178/17	50 m ²	Podwale	ZG1R/00048394/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM : - Podwale 10 - Ogrodowa 1 - Ogrodowa 3 - Wrocławska 13 - Wrocławska 15	A4.4MW- Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
25.	2	392/22	50 m ²	Ratuszowa	ZG1R/00048365/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM : - Ratuszowa 1 - Ratuszowa 3 - Chrobrego 25-28 - Zaściankowa 7 - Rynek 24-28	A1.34MS Zabudowa śródmiejska mieszkalno+usługa
26.	2	392/25	45 m ²	róg Podwale i Traugutta	ZG1R/00048365/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM : - Traugutta 4 - Traugutta 2 - Plater 5-7 - Rynek 10 - Kąpielowa 36 - Rynek 37 - Rynek 30	

27.	2	59/18	30 m ²	Śródmiejska	ZG1R/00048392/0	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (B)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM : - Podchorążych 46 - Śródmiejska 4 - Śródmiejska 5 - Śródmiejska 8	A1.8MS Zabudowa śródmiejska mieszkalno+usługa
28.	2	145/32	40 m ²	Śródmiejska	ZG1R/00048394/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bi)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM : - Śródmiejska 26-26a - Śródmiejska 23	A4.29Tp Tereny o ograniczonej dostępności wewnątrz kwartałów zabudowy
29.	2	166/6	16 m ²	Śródmiejska	ZG1R/00020838/7	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bi)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM : - Śródmiejska 17	B2.4MS Zabudowa śródmiejska mieszkalno+usługa
30.	1	661/6	10 m ²	Wieniawskiego	ZG1R/00048275/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM : - Wieniawskiego 41-47	Brak planu
31.	3	293/31	23 m ²	Zawiszy Czarnego	brak	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM: - Zawiszy Czarnego 16	3MW-Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
32.	4	293/19	15 m ²	Zawiszy Czarnego	ZG1R/00040569/6	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM: - Zawiszy Czarnego 8	3MW -Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
33.	1	491/6	16 m ²	Żabikowska	ZG1R/00048277/8	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (B)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM: - Żabikowska 5	Brak planu

34.	3	339/15	80 m ²	Żagańska	ZG1R/00047688/5	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (B)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez WM : - Żagańska 1 - Żagańska 1A - Żagańska 3 - Żagańska 5-5A - Żagańska 7 - Żagańska 20 - Żagańska 22 - Żagańska 24	A6.33KP Teren parkingów kubaturowych
35.	3	339/16	20 m ²	Żagańska	ZG1R/00059773/5	Nieruchomość gruntowa zabudowana pomieszczeniami gospodarczymi (B)	Usytuowanie pojemników lub pergoli na odpady przez ZGM	A6.33KP Teren parkingów kubaturowych

Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 214 B, Tel. 68 470-83-31