

**UCHWAŁA NR XXIII/92/20
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 27 listopada 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy gruntu z dotychczasowymi dzierżawcami, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na czas powyżej 3 lat w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* ((Dz. U. z 2020 r. poz. 65, 284, 471, 782 i 1709).

§ 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnych umów po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat z dotychczasowymi dzierżawcami gruntu, których przedmiotem są nieruchomości wymienione w wykazach stanowiących załączniki do uchwały, odpowiednio ponumerowanych od 1 do 8.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marian Popławski

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXIII/92/20
Rady Miejskiej w Żarach
z dnia 27 listopada 2020 r.

Przedłużenie umów na dzierżawę gruntu pod pawilonami handlowymi i ekspozycję towaru

Lp	Obręb	część zajmowanej działki nr	Powierzchnia zajmowanego gruntu	położenie
1.	1	606/157	60 m2	Karola Szymanowskiego
2.	1	606/157	60 m2	Karola Szymanowskiego
3.	2	251	7 m2	Zaściankowa
4.	2	338/5	16 m2	Kąpielowa, pawilon nr 17
5.	2	338/5	23 m2	Kąpielowa- blaszany
6.	2	371/7	14 m2	Kościelna
7.	2	91/16	30 m2	Podchorążych
8.	3	359/1	60 m2	Słowackiego
9.	5	175/6	26 m2	Grunwaldzka
10.	6	136/11	15 m2	Katowicka
11.	7	133/21	103 m2	Katowicka
12.	7	136/11	12 m2	Częstochowska
13.	7	151/30	35 m2	Okrzei
14.	7	151/30	35 m2	Okrzei

Przedłużenie umów na dzierżawę gruntu pod ogródki warzywne

Lp	Obręb	część zajmowanej działki nr	Powierzchnia zajmowanego gruntu	Położenie: Żary ulica
1.	Obręb 1	162/14	150 m ²	Rejtana
2.	Obręb 1	162/14	100 m ²	Rejtana
3.	Obręb 1	577/14	114 m ²	Jagiellońska
4.	Obręb 1	577/14	170 m ²	Jagiellońska
5.	Obręb 1	693/8	224 m ²	17 Lutego
6.	Obręb 2	769/6	1.080 m ²	gen. Chłopickiego
7.	Obręb 3	49/6, 49/11	1.400 m ²	Bohaterów Getta
8.	Obręb 3	49/12	300 m ²	Nadrzeczna
9.	Obręb 3	28/1	450 m ²	Bohaterów Getta
10.	Obręb 3	141	220 m ²	Bohaterów Getta
11.	Obręb 3	174	631 m ²	Żurawia
12.	Obręb 5	124/1	230 m ²	Lelewela
13.	Obręb 5	44 1	825 m ²	Powstańców Wielkopolskich
14.	Obręb 6	24/6	270 m ²	Kolejowa
15.	Obręb 6	309	532 m ²	Kaszubska
16.	Obręb 6	483/2	473 m ²	Tatrzańska
17.	Obręb 6	61/2	170 m ²	Podhalańska
18.	Obręb 6	930/1	506 m ²	Zgorzelecka
19.	Obręb 7	248/13	302 m ²	Serbska
20.	Obręb 7	248/13	48 m ²	Serbska
21.	Obręb 7	248/13	351 m ²	Serbska
22.	Obręb 7	248/13	48 m ²	Serbska
23.	Obręb 7	384/22	288 m ²	Okrzei

Przedłużenie umów na dzierżawę terenów rekreacyjnych.

Lp.	obręb	Część zajmowanej działki nr	Powierzchnia zajmowanego gruntu	Położenie: Żary ulica
1.	Obręb 1	129/34	250 m ²	Adama Asnyka
2.	Obręb 1	162/14	87 m ²	Marcinkowskiego
3.	Obręb 1	162/14	120 m ²	Marcinkowskiego
4.	Obręb 1	162/2	90 m ²	Rejtana
5.	Obręb 1	2/19	200 m ²	Gospodarcza
6.	Obręb 1	427	430 m ²	Ludowa
7.	Obręb 1	543/3	5 m ²	Piastowska
8.	Obręb 1	584/3	250 m ²	Moniuszki
9.	Obręb 1	655/21	1.080 m ²	Czerwonego Krzyża
10.	Obręb 1	685/8, 693/8	112 m ²	17 Lutego
11.	Obręb 2	78/21	500 m ²	Parkowa
12.	Obręb 2	43/11	31 m ²	Broni Pancерnej
13.	Obręb 2	62/7, cz.62/4	47m ²	Śródmiejska
14.	Obręb 2	62/6	53 m ²	Śródmiejska
15.	Obręb 2	98/10	778 m ²	Podchorążych
16.	Obręb 3	231/1	255 m ²	Bohaterów Getta
17.	Obręb 3	231/1	195 m ²	Bohaterów Getta
18.	Obręb 3	290/10	550 m ²	Żagańska
19.	Obręb 5	135/7	300 m ²	Armii Krajowej
20.	Obręb 5	46/1	3.800 m ²	Wojska Polskiego
21.	Obręb 5	460	225 m ²	gen. Sikorskiego
22.	Obręb 6	1014	165 m ²	Janusza Kusocińskiego
23.	Obręb 6	1014	165 m ²	Janusza Kusocińskiego
24.	Obręb 6	1149/9	145 m ²	Janusza Kusocińskiego
25.	Obręb 6	1167	486 m ²	Bronisława Czecha
26.	Obręb 6	255/63	109 m ²	Huculska
27.	Obręb 6	255/73 , 263/2	116 m ²	Huculska
28.	Obręb 6	508/3	220 m ²	Akacyjowa
29.	Obręb 6	932/1	455 m ²	Zgorzelecka
30.	Obręb 7	158/1	22 m ²	Głogowska
31.	Obręb 7	248/13	200 m ²	Serbska
32.	Obręb 7	248/13	560 m ²	Serbska
33.	Obręb 7	366	302 m ²	Zgorzelecka

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XXIII/92/20
Rady Miejskiej w Żarach
z dnia 27 listopada 2020 r.

Przedłużenie umów na dzierżawę miejsc postojowych

Lp	Obręb	Część zajmowanej działki nr działki	Powierzchnia zajmowanego gruntu	Położenie : Żary ulica
1	Obręb 1	544/8	100 m ²	Jagiellońska
2	Obręb 2	81/22	20 m ²	Podchorążych
3	Obręb 2	178/17	77 m ²	Podwale
4	Obręb 2	120/3	100 m ²	Lotników
5	Obręb 2	43/11	18 m ²	Broni Panczernej

Przedłużenie umów na dzierżawę gruntu rolnego

Lp	Obręb	Część zajmowanej działki nr	Powierzchnia zajmowanego gruntu	Położenie: Żary ulica
1.	Obręb 1	49	0,5714 ha	Czerwonego Krzyża
2.	Obręb 1	46/2	3,2089 ha	Piastowska
3.	Obręb 4	415/13	0,4800 ha	gen. Pułaskiego
4.	Obręb 4	182/2	0,2303 ha	Pułaskiego
5.	Obręb 4	154/1	0,1836 ha	Wyzwolenia
6.	Obręb 5	255, 261/2	0,9297 ha	Osadnicza
7.	Obręb 5	373/7	1,6299 ha	Westerplatte
8.	Obręb 5	153/5	0,2000 ha	Osadnicza
9.	Obręb 5	396	0,0803 ha	Szklarska
10.	Obręb 6	880/3, 851	1,0530 ha	św. Brata Alberta
11.	Obręb 6	1251/6 ,830	1,0968 ha	Kaszubska
12.	Obręb 6	869/17	0,5618 ha	Zgorzelecka
13.	Obręb 6	856/1	0,9656 ha	św. Brata Alberta
14.	Obręb 6	863/18	0,7489 ha	Różana
15.	Obręb 7	344	0,2000 ha	Zgorzelecka
16.	Obręb 7	604	0,0954 ha	Cegielniana
17.	Obręb 7	432/4,433,442 443,435/1	2,7116 ha	Fabryczna

Załącznik Nr 6 do uchwały Nr XXIII/92/20
Rady Miejskiej w Żarach
z dnia 27 listopada 2020 r.

Przedłużenie umów dzierżawy podwórek użytkowanych przez Wspólnoty Mieszkaniowe, na okres 10 lat

Lp.	obręb	Część zajmowanej działki nr	Powierzchnia gruntu zajmowanego	Użytkowany przez Wspólnoty Mieszkaniowe
1.	Obręb 1	492	1.000 m ²	Żabikowska 3A
2.	Obręb 2	145/32	255 m ²	Śródmiejska 23A
3.	Obręb 2	32/10	1.135 m ²	Broni Pancernej 5A
4.	Obręb 2	43/11	300 m ²	Broni pancernej 1A
5.	Obręb 2	72/8	349 m ²	Inwalidów 3
6.	Obręb 3	111/1,113	455 m ²	Bohaterów Getta 23
7.	Obręb 6	316/1	1.355 m ²	Śląska 3
8.	Obręb 7	131/21	700 m ²	Męczenników Oświęcimskich 3
9.	Obręb 7	131/21	765 m ²	Męczenników Oświęcimskich 9
10.	Obręb 7	172/33, 172/32	600 m ²	Głogowska 3
11.	Obręb 7	172/34	350 m ²	Głogowska 1
12.	Obręb 7	194/1	1.020 m ²	Szkolna 9
13.	Obręb 7	197/34,197/35, 197/36 ,701/2	3.050 m ²	Katowicka 25-33

Załącznik Nr 7 do uchwały Nr XXIII/92/20

Rady Miejskiej w Żarach

z dnia 27 listopada 2020 r.

Lp.	Obręb	część zajmowanej działki Nr	Powierzchnia zajmowanego gruntu	Położenie: Żary ulica	Sposób użytkowania gruntu
1.	Obręb 1	651/5	600 m ²	Georga Philippa Telemanna	Plac do nauki jazdy
2.	Obręb 2	790	192 m ²	Szpitalna	Wieża nadawcze GSM
3.	Obręb 2	70/5	10 m ²	Podchorążych	Pod śmietnikami
4.	Obręb 3	370, 372	6 ha	Zawiszy Czarnego	Stawy rybne
5.	Obręb 5	280/15	1.800 m ²	Wojska Polskiego	Plac do nauka jazdy
6.	Obręb 6	452/42	3 m ²	Pienińska	Tablice reklamowe
7.	Obręb 7	128/20	2 m ²	Okrzei	Tablice reklamowe
8.	Obręb 7	73/9	580 m ²	Katowicka	Teren przy parkingu

Przedłużenie umów na dzierżawę gruntu pod garażami i komórkami na okres 6 lat.

LP	obręb	Część zajmowanej działki nr	Powierzchnia zajmowanego gruntu	Położenie: Żary ulica	Oznaczenie budynku
1.	Obręb 1	17/1	20 m ²	Ludowa	garaż murowany
2.	Obręb 1	37/6	20 m ²	Moniuszki	garaż B.01
3.	Obręb 1	482/2	20 m ²	Żabikowska	garaż B.07
4.	Obręb 1	484//9	20 m ²	Żabikowska	garaż B.01
5.	Obręb 1	484/2	20 m ²	Żabikowska	garaż B.16
6.	Obręb 1	484/2	20 m ²	Żabikowska	garaż B.03
7.	Obręb 1	484/2	20 m ²	Żabikowska	garaż B.05
8.	Obręb 1	484/2	20 m ²	Żabikowska	garaż B.18
9.	Obręb 1	484/2	20 m ²	Żabikowska	garaż B.20
10.	Obręb 1	484/3	20 m ²	Żabikowska	garaż B.07
11.	Obręb 1	484/3	20 m ²	Żabikowska	garaż B.04
12.	Obręb 1	484/3	20 m ²	Żabikowska	garaż B.13
13.	Obręb 1	484/4	20 m ²	Żabikowska	garaż B.10
14.	Obręb 1	484/6	20 m ²	Żabikowska	garaż B.14
15.	Obręb 1	567/18	35 m ²	Jagiellońska	dwa garaże blaszane
16.	Obręb 1	567/18	15 m ²	Jagiellońska	garaż blaszany
17.	Obręb 1	673/6	20 m ²	Kazimierza Wielkiego	garaż B. 184
18.	Obręb 1	673/6	20 m ²	Kazimierza Wielkiego	garaż B.188
19.	Obręb 1	673/6	20 m ²	Kazimierza Wielkiego	garaż B.72
20.	Obręb 1	673/6	20 m ²	Kazimierza Wielkiego	garaż B.190
21.	Obręb 2	278/11	18,5 m ²	Bolesława Chrobrego	garaż B.04
22.	Obręb 2	474/3	55 m ²	Aleja Wojska Polskiego	dwa garaże
23.	Obręb 2	478/7	20 m ²	Pokoju	garaż B.24
24.	Obręb 2	478/7	20 m ²	Pokoju	garaż B.09
25.	Obręb 2	487/7	20 m ²	Pokoju	garaż B.12
26.	Obręb 2	595/2	12 m ²	Strzelców	Garaż blaszany
27.	Obręb 2	742/3	20 m ²	Konopnickiej	Garaż murowany
28.	Obręb 2	32/5	23 m ²	Broni Pancernej	garaż blaszany+ pom.gosp.
29.	Obręb 2	62/4	9 m ²	Śródmiejska	komórka
30.	Obręb 2	76/3	19 m ²	Podchorążych	garaż B.02
31.	Obręb 2	1/5	21 m ²	Moniuszki	Garaż w podwórku
32.	Obręb 3	332/7	17 m ²	Żagańska	garaż w podwórku
33.	Obręb 3	40/6	18 m ²	Żagańska	garaż blaszany
34.	Obręb 3	40/6	20 m ²	Żagańska	garaż blaszany
35.	Obręb 3	40/6	20 m ²	Żagańska	garaż blaszany
36.	Obręb 3	40/6	20 m ²	Żagańska	garaż blaszany
37.	Obręb 3	40/6	20 m ²	Żagańska	garaż blaszany
38.	Obręb 3	40/6	21 m ²	Żagańska	garaż blaszany

39.	Obręb 3	40/7	20 m ²	Żagańska	garaż B.08
40.	Obręb 3	40/7	20 m ²	Żagańska	garaż B.19
41.	Obręb 3	40/7	20 m ²	Żagańska	garaż B.04
42.	Obręb 5	131/2	52 m ²	Armii Krajowej	komórka
43.	Obręb 6	102/5	18 m ²	Górnośląska	garaż wolnostojący
44.	Obręb 6	135/9	20 m ²	Okrzei	garaż w podwórku
45.	Obręb 6	159/9	12 m ²	K. Baczyńskiego	garaż murowany
46.	Obręb 6	317/1	18 m ²	Śląska	garaż w podwórku
47.	Obręb 6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż B.104
48.	Obręb 6	32/3	20 m ²	Witosa	Garaż B.37
49.	Obręb 6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż B.22
50.	Obręb 6	32/3	20 m ²	Witosa	garaż
51.	Obręb 7	131/14	20 m ²	Częstochowska	garaż B.03
52.	Obręb 7	131/14	20 m ²	Częstochowska	garaż B.07
53.	Obręb 7	131/14	20 m ²	Częstochowska	garaż B.09
54.	Obręb 7	159/9	20 m ²	K. Baczyńskiego	garaż blaszany
55.	Obręb 7	71/10	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż B.02
56.	Obręb 7	71/10	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż B.01
57.	Obręb 7	71/10	20 m ²	Zwycięzców	garaż środkowy
58.	Obręb 7	71/8	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż B.22
59.	Obręb 7	71/8	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż B.27
60.	Obręb 7	71/8	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż B.04
61.	Obręb 7	71/8	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż B.12
62.	Obręb 7	71/9	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż B.08
63.	Obręb 7	73/12	20 m ²	Katowicka	garaż B.69
64.	Obręb 7	76/4	20 m ²	Męczenników Oświęcimskich	garaż B.13