



Burmistrz Miasta Żary

A/9

URZĄD MIEJSKI W ŻARACH

Rynek 1-5 ; 68-200 Żary  
tel. 68 4708300, fax. 68 4708386  
www.zary.pl miasto@um.zary.pl

Żary dn. 18.11.2020r.

Pani

Joanna Werstler - Wojtaszek

Radna Rady Miejskiej w Żarach

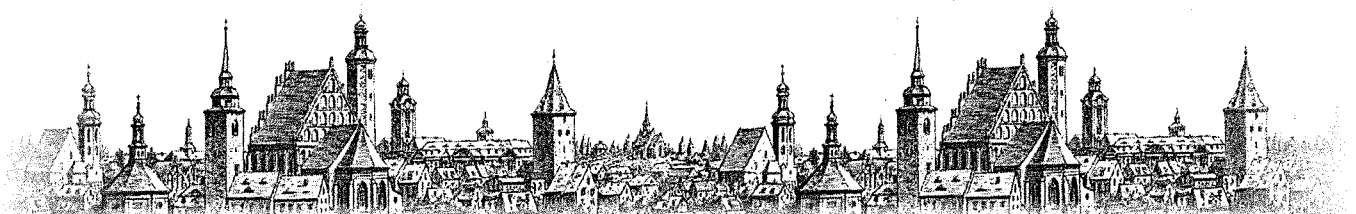
Rej. ORM.0003.43.2018-2023

Dotyczy : Interpelacji – Zapytania z dn. 29.10.2020r.

W odpowiedzi na interpelację przedkładamy wyjaśnienia administratora zasobu nieruchomości gminnych tj. Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej Sp. zo.o. z siedzibą w Żarach.

z urz. BURMISTRZA  
Tomasz Paliński  
7-cy BURMISTRZA

Izabela Kukuć  
insp. Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami Architektury  
i Zasobów Komunalnych  
UM Żary  
tel. kontaktowy - 068 4708319





Żary dnia 18.11.2020r.

L.dz. 8534/20

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
Sp. z o.o.  
62 200 ŻARY, ul. Zakopiańska 7  
tel. 68 479 14 69  
NIP 928-198-78-46, REGON 080156576  
Nr konta: 23 9672 0008 0002 0620 2001 0001

**Urząd Miasta Żary**  
**Wydział Gospodarki Nieruchomościami,**  
**Architektury i Zasobów Komunalnych**

W odpowiedzi na pismo ORM.0003.43.2018-2023 z dnia 16.11.2020r. przesyłamy poniższe informacje na dzień 30 września 2020r..

Ilość lokali przeznaczonych do ponownego zasiedlenia wynosiła:

- 8 lokali do najmu socjalnego ( w tym 5 w dyspozycji komorników oraz 3 w trakcie remontu )
- 11 lokali docelowych ( w tym 9 wywieszonych na stronach i tablicach do dyspozycji osób umieszczonych na lista oczekujących oraz 2 lokale niesamodzielne ).

Lokale odzyskiwane do zasobu komunalnego podawane są procedurze administracyjnej polegającej na pozbawieniu praw do lokalu poprzednich najemców, wymeldowaniu z urzędu osób nie wymeldowanych oraz opróżnienia lokalu z przedmiotów i rzeczy pozostawionych.

Po uregulowaniu wszystkich spraw, wykonywany jest zakres prac remontowych niezbędnych do ponownego zasiedlenia lokalu. W przypadku najmu socjalnego i pomieszczeń tymczasowych wykonywane są prace remontowe przez wynajmującego, a w przypadku lokali docelowych wywieszane są na stronach urzędu i spółki oraz na tablicach ogłoszeń comiesięcznie wykazy lokali przeznaczonych do ponownego zasiedlenia oraz zakresy prac do wykonania.

Na dzień 30 września 2020r. na zatwierdzonych listach osób uprawnionych do przydziału lokali w roku 2020r oczekiwało:

- 31 osób - rodzin na lokale docelowe
- 58 osób - rodzin na najem socjalny.

**PREZES ZARZĄDU**

*Krzysztof Tuga*