

dnia 18.06.2020r.

INFORMACJA

Burmistrza Miasta Żary o wyniku I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalne wraz ze sprzedażą części ułamkowej gruntu przynależnego do budynku,

który odbył się w dniu 10 czerwca 2020r

Zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014.1490 tj.) podaję informację o wynikach przeprowadzonego w dniu **10 czerwca 2020 r.** o godzinie 12.⁰⁰, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żarach przy Pl. Rynek 1-5, I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu o innym przeznaczeniu niż mieszkalne wraz ze sprzedażą części ułamkowej gruntu przynależnego do budynku, stanowiący własność Gminy Żary o statusie miejskim.

Przedmiotem przetargu była sprzedaż następujących nieruchomości:

- Lokal o innym przeznaczeniu niż mieszkalne Nr 5** składający się z **jednego pomieszczenia** o powierzchni użytkowej **17,50m²**, położony na **parterze** budynku nr **12** przy **ul. Grunwaldzkiej** w Żarach, usytuowanym na działce nr **172**, o powierzchni **0,0976ha**, **użytki - B**, położonej w **obrębie 5**, dla której Sąd Rejonowy - V Wydział Ksiąg Wieczystych w Żarach prowadzi księgę wieczystą Nr **ZG1R/00053583/4** wraz z udziałem **554/10.000** do części wspólnych budynku i takim samym udziałem w prawie własności gruntu przynależnego do budynku. Brak pomieszczeń przynależnych do lokalu. Lokal charakteryzuje się złym stanem technicznym i niskim standardem wykończenia. Występuje podsiąkanie kapilarne, brak właściwej izolacji fundamentów, wilgoć, zagrzybienie i odpadający tynk. Lokal przeznaczony do generalnego remontu. Nieruchomość znajduje się na terenie nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Dla powyższego terenu nie została również wydana decyzja o warunkach zabudowy. Budynek wybudowany przed 1843r. Przedmiotowa nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **05 czerwca 2020r.** Proponowane postąpienie **500,00 zł.** Cena wywoławcza - **30.000,00 zł.**
W związku z faktem iż, do przetargu ustnego nie przystąpiła żadna osoba, przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym.

z up. BURMISTRZA

Olaf Napiórkowski
Z-ca BURMISTRZA

Sporządzono w 1 egzemplarzu
Wywieszono na tablicy ogłoszeń dn.

2020 -06- 19

KANCELARIA WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zasobów Komunalnych
Paulina Stadler

INSPEKTOR

Izabela Kukuć
Wydział Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zasobów Komunalnych