

usługowej. Nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **05 czerwca 2020r.** Proponowane postąpienie **500,00 zł.** Cena wywoławcza – **12.000,00 zł netto**

Do uczestnictwa w przetargu dopuszczono 1 oferenta

Cena osiągnięta w przetargu – 12.500,00 zł netto

Nabywcą w/w nieruchomości została Pani Mariola Kaciniel.

z up. BURMISTRZA

Olaf Napiórkowski
Z-ca BURMISTRZA

2020 -06- 19

Sporządzono w 1 egzemplarzu

Wywieszono na tablicy ogłoszeń dn.

Z-ca NACZELNIKA WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zasobów Komunalnych

Paulina Stadler

INSPEKTOR

Izabela Kuć
Wydział Gospodarki Nieruchomościami,
Architektury i Zasobów Komunalnych

dnia 18.06.2020 r.

INFORMACJA

Burmistrza Miasta Żary o wyniku I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych ,

który odbył się w dniu 10 czerwca 2020r

Zgodnie z § 12 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U.2014.1490 tj.) podaję informację o wynikach przeprowadzonego w dniu **10 czerwca 2020 r.** o godzinie 12.⁰⁰, w siedzibie Urzędu Miejskiego w Żarach przy Pl. Rynek 1-5, I przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Żary o statusie miejskim.

Przedmiotem przetargu była sprzedaż następujących nieruchomości:

- 1. Niezabudowana nieruchomość gruntowa oznaczona działką nr 55, obręb 5 o powierzchni 0,0828ha, użytki RRIVb** położona w Żarach przy **Al. Wojska Polskiego**, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **KW ZG1R/00047550/9**. Nieruchomość gruntowa niezabudowana, o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Obszar w części nieogrodzony, porośnięty trawą, chwastami , drzewkami, krzakami i inną roślinnością samosiejną (co ujęto w cesze walory techniczne i stan zagospodarowania). Na działce znajdują się również stare fundamenty z częścią - resztek ścian z cegły ceramicznej, nadające się do rozbiórki (co ujęto w cesze walory techniczne i stan zagospodarowania) Sieci infrastruktury technicznej występują w pobliżu. Dostęp do nieruchomości z drogi utwardzonej nawierzchnią bitumiczną. Obecnie brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego działkę 55 obręb 5. Dla terenu obejmującego w/w działkę została wydana decyzja o warunkach zabudowy Nr 70/2019 z dn. 05.09.2019r dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego z częścią usługową. Nieruchomość wolna jest od wszelkich obciążeń na rzecz osób trzecich i nie jest przedmiotem zobowiązań. Warunkiem przystąpienia do przetargu było wpłacenie na konto Urzędu Miejskiego w Żarach wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej do dnia **05 czerwca 2020r.** Proponowane postąpienie **1.000,00 zł.** Cena wywoławcza – **75.000,00 zł netto** **W związku z faktem iż, do przetargu ustnego nie przystąpiła żadna osoba, przetarg uważa się za zakończony wynikiem negatywnym.**
- 2. Niezabudowana nieruchomość gruntowa oznaczona działką nr 259, obręb 5 o powierzchni 0,0248ha, użytki dr,** położona w Żarach w rejonie **ul. Osadniczej**, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr **KW ZG1R/00047554/7**. Nieruchomość gruntowa niezabudowana stanowiąca drogę wewnętrzną, porośnięta trawą, chwastami, pojedynczymi drzewami, krzewami i inną roślinnością samosiejną (co ujęto w wycenie w cesze walory działki), kształt działki nieregularny, zbliżony do bardzo wąskiego wielokąta, teren płaski - nie występuje deniwelacja terenu. Sieci infrastruktury technicznej występują w pewnej odległości. Dostęp do nieruchomości z drogi utwardzonej nawierzchnią szutrową. Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żary uchwaloną Uchwałą Nr XXIX/31/97 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 18 czerwca 1997r (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego Nr 15, poz. 149 z dn. 16.09.1997r ze zmianami) działka nr 259, obręb 5 zlokalizowana jest w granicach terenu oznaczonego symbolem K7MU – teren zabudowy mieszkalno -