

**ZARZĄDZENIE NR WA.0050.140.2020**  
**BURMISTRZA MIASTA ŻARY**

z dnia 10 czerwca 2020 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę gruntów stanowiących własność gminy Żary o statusie miejskim i ogłoszenia wykazu tych gruntów.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1, art. 25, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 i 284) oraz § 1 ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2015 r. poz. 1884 z późn. zm.), zarządzam co następuje:

**§ 1.** Przeznacza się do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim nieruchomości gruntowe, wykazane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia na warunkach określonych w tym załączniku.

**§ 2.** Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń urzędu i zamieszcza je się na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz

/-/ **Danuta Madej**

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr WA.0050.140.2020

Burmistrza Miasta Żary

z dnia 10 czerwca 2020 r.

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Lp	Obręb	Numer działki	Powierzchnia do wydzierżawienia	Położenie nieruchomości Żary, ulica	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu,
						Zapis w planie			Rodzaj i termin opłaty
1	2	część 211/4	1 000 m <sup>2</sup>	Witosa	ZG1R/00041162/0	nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	Teren zagospodarowany przez obecnego użytkownika na składowanie maszyn rolniczych	do 3-ch lata	150,00 zł + podatek VAT
						brak planu			opłata roczna, płatna do 30 czerwca każdego roku
2	1	484/9	20 m <sup>2</sup>	Żbikowska	ZG1R/00048365/2	nieruchomość gruntowa zabudowana kompleksem garażowym (Bp)	Na gruncie usytuowany jest garaż B.07, wzniesiony ze środków własnych użytkownika	do 3-ch lata	120,00 zł + podatek VAT
						brak planu			opłata roczna, płatna do 30 czerwca każdego roku
3	6	32/3	20 m <sup>2</sup>	Witosa	ZG1R/00019393/5	nieruchomość gruntowa zabudowana kompleksem 216 garażowym (Bi)	Na gruncie usytuowany jest garaż B.12, wzniesiony ze środków własnych użytkownika	do 3-ch lata	120,00 zł + podatek VAT
						Brak planu			opłata roczna, płatna do 30 czerwca każdego roku
4	7	część 158/1	215 m <sup>2</sup>	Głogowska	ZG1R/00048322/9	nieruchomość gruntowa niezabudowana (B)	Teren przeznaczony na podwórkę dla W.M Głogowska 16	do 3-ch lata	10,00 zł + podatek VAT
						brak planu			opłata roczna, płatna do 30 czerwca każdego roku
5	6	32/3	54 m <sup>2</sup>	Witosa	ZG1R/00019393/5	nieruchomość gruntowa zabudowana kompleksem 216 garażowym (Bi)	Na gruncie usytuowane są dwa garaże B. 110, B. 111 wzniesione ze środków własnych	do 3-ch lata	324,00 zł + podatek VAT
						brak planu			opłata roczna, płatna do 30 czerwca każdego roku
6	2	część 349/5	36 m <sup>2</sup>	Osadników Wojskowych	ZG1R/00048365/2	nieruchomość gruntowa niezabudowana (dr) A1.15.MS zabudowa śródmiejska mieszkalno-usługowa	ustawienie stolików i krzeseł przed lokalem (ogródek letni)	6 m-cy	36,00 zł + podatek VAT
									opłata miesięczna, płatna do dnia 10 każdego miesiąca

7	2	174/2	36 m <sup>2</sup>	Wrocławska	ZG1R/00037590/8	nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bp)	ustawienie stolików i krzeseł przed lokalem (ogródek letni)	6 m-cy	36,00 zł+ podatek VAT
						KDL teren dróg publicznych klasy lokalnej			opłata miesięczna, płatna do dnia 10 każdego miesiąca
8	1	część 649/29	15 m <sup>2</sup>	Czerwonego Krzyża	ZG1R/00048266/8	park miejski (Bz)	Wypożyczalnia gokartów	6 m-cy	bezpłatnie
						brak planu			
9	1	część 2/19	500 m <sup>2</sup>	Rzemieślnicza	ZG1R/00048269/9	nieruchomość gruntowa niezabudowana (dr)	Cele rekreacyjne	do 3-ch lata	75,00 zł+ podatek VAT
						1 MNUR tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego z dopuszczeniem usług rzemiosła			opłata roczna, płatna do 30 czerwca każdego roku
10	3	40/7	20 m <sup>2</sup>	Żagańska	ZG1R/00034738/7	nieruchomość gruntowa zabudowana kompleksem garażowym (Bi)	Na gruncie usytuowany jest garaże B. 02, wzniesione ze środków własnych	do 3-ch lat	120,00 zł+ podatek VAT
						KP Teren parkingów kubaturowych			opłata roczna, płatna do 30 czerwca każdego roku
11	2	część 78/23	30 m <sup>2</sup>	Podchorążych	ZG1R/00048392/0	Nieruchomość gruntowa zabudowana komórką (Bi)	Zaplecze budowy	do 3-ch lat	30,00 zł+ podatek VAT
						A3.11UP Zabudowa usługowo produkcyjna			opłata miesięczna, płatna do dnia 10 każdego miesiąca
12	2	część 361/4	280 m <sup>2</sup>	Wyszyńskiego	ZG1R/00048365/2	Nieruchomość gruntowa niezabudowana (Bz)	Miejsca postojowe	12 m-cy	280,00 zł + podatek VAT
						A1.60ZP Teren zieleni parkowej			opłata miesięczna, płatna do dnia 10 każdego miesiąca

Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 214 B, Tel. 68 470-83-31