

ZARZĄDZENIE

BURMISTRZA MIASTA ŻARY

Nr WA.0050...266.....2019

z dnia .....15.10.....2019 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę gruntów stanowiących własność  
gminy Żary o statusie miejskim i ogłoszenia wykazu tych gruntów.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, 1309 i 1696) oraz art. 13 ust. 1, art. 25, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.<sup>1</sup>) oraz § 1 ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2015 r. poz. 1884 z późn. zm.) – zarządzam co następuje:

- § 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim nieruchomości gruntowe, wykazane w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia – na warunkach określonych w tym załączniku.
- § 2. Wykazy, o którym mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń urzędu i zamieszcza się je na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ  
*Danuta Madej*

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, 492, 801, 1309, 1589 i 1716.

Załącznik

do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary

Nr WA.0050. ~~2019~~. z dnia 1.5. PAŹ. 2019

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę oraz na okres do trzech lat.

LP	obręb	Działka - numer	Pow. gruntu do wydzierżawienia	Położenie działki: Żary, ulica	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Aktualne zagospodarowanie /zapis w planie/	Wysokość opłaty termin zapłaty
1.	4	część 402/1	1,50 ha	Żołnierska	ZG1R/00047443/6	Zagospodarowana na cele rolne R.IV a- 1,0603 ha, R.IV b- 0,2715 ha, Ł. V-0,1682 ha	Działka zagospodarowana przez obecnego użytkownika <i>Brak planu</i>	171,72 zł rocznie Opłata roczna, płatna do dnia 30 czerwca każdego roku
2.	1	część 484/5	20 m <sup>2</sup>	Żabikowska	ZG1R/00029236/0	(B1)- Na gruncie posadowiony jest garaż B.09, wzniesiony ze środków własnych użytkownika	Działka zagospodarowana przez obecnego użytkownika <i>Brak planu</i>	120,00 +VAT rocznie Opłata roczna, płatna do dnia 30 czerwca każdego roku
3.	1	część 484/6	20 m <sup>2</sup>	Żabikowska	ZG1R/00029230/8	(B1)- Na gruncie posadowiony jest garaż B.20, wzniesiony ze środków własnych użytkownika	Działka zagospodarowana przez obecnego użytkownika <i>Brak planu</i>	120,00 +VAT rocznie Opłata roczna, płatna do dnia 30 czerwca każdego roku
4.	2	część 338/5	16 m <sup>2</sup>	Kąpielowa	ZG1R/00048365/2	(B1) - Na gruncie posadowiony jest pawilon handlowy B.05, wzniesiony ze środków własnych użytkownika	Działka zagospodarowana przez obecnego użytkownika <i>Plan: A1. 13MS -zabudowa śródmiejska mieszkalno+ usługi</i>	208,00 zł +VAT miesięcznie Opłata miesięczna, płatna do dnia 10 każdego miesiąca
5.	2	część 338/5	16 m <sup>2</sup>	Kąpielowa	ZG1R/00048365/2	(B1) - Na gruncie posadowiony jest pawilon handlowy B.08, wzniesiony ze środków własnych użytkownika	Działka zagospodarowana przez obecnego użytkownika <i>Plan : A1. 13MS -zabudowa śródmiejska mieszkalno+ usługi</i>	208,00 zł +VAT miesięcznie Opłata miesięczna, płatna do dnia 10 każdego miesiąca
6.	2	część 343/5	6 m <sup>2</sup>	Osadników Wojskowych	ZG1R/00048365/2	(T1) nieruchomości gruntowa niezabudowana	Działka przeznaczona w celu ustawienie pojemników na odpady komunalne dla W.M Osadników Wojskowych 29-30 <i>Plan : A1.11MS zabudowa Śródmiejska mieszkalno- usługi</i>	10,00 zł +VAT rocznie Opłata roczna, płatna do dnia 30 czerwca każdego roku

7.	5	część 360/8	250 m <sup>2</sup>	Westerplatte	ZG1R/00047536/5	(R.V) nieruchomości gruntowa niezabudowana	Działka przeznaczona na cele rekreacyjne <i>Brak planu</i>	37,50 zł + VAT rocznie Opłata roczna, płatna do dnia 30 czerwca każdego roku
8.	6	Część 317/1	756 m <sup>2</sup>	Śląska	ZG1R/00047960/6	(B) nieruchomości gruntowa niezabudowana	Działka przeznaczona na cele podwórka przynależnego dla WM Śląska 5 <i>Brak planu</i>	10,00 zł + VAT rocznie Opłata roczna, płatna do dnia 30 czerwca każdego roku
9.	2	Część 166/6	75 m <sup>2</sup>	Śródmiejska	ZG1R/00020838/7	(Bi) nieruchomości gruntowa niezabudowana	Działka przeznaczona na miejsca postojowe dla WM Śródmiejska 17 Plan: B2.4MS zabudowa <i>śródmiejska mieszkalno-usługa</i>	75,00 + VAT miesięcznie Opłata miesięczna, płatna do dnia 10 każdego miesiąca

Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej

Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 213, Tel. 68 470-83-31

**BURMISTRZ**  
*Dorota Madaj*