



Burmistrz Miasta Żary

URZĄD MIEJSKI W ŻARACH

pl. Rynek 1-5 ; 68-200 Żary
tel. 68 4708300, fax. 68 4708386
www.zary.pl miasto@um.zary.pl

Żary, dnia 04. 10. 2019

**Szanowni wykonawcy biorący
udział w niniejszym postępowaniu**

TREŚĆ ZAPYTAŃ WRAZ Z WYJAŚNIENIAMI

nasz znak: WZP.271.1.13.2019

dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „*Udzielenie i obsługa kredytu długoterminowego w wysokości 16.386.991,00 zł*”

I. W związku z wnioskami wykonawców o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.), zwanej dalej ustawą Pzp zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

Wniosek I

1. Czy Skarbnik złoży kontrasygnatę na deklaracji wekslowej?
Odp. Deklaracja wekslowa będzie kontrasygnowana przez Skarbnika.
2. Czy w ciągu ostatnich dwóch lat została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu reprezentującemu Państwa jednostkę?
Odp. W ciągu ostatnich dwóch lat nie została podjęta uchwała o nieudzieleniu absolutorium organowi wykonawczemu.
3. Czy w ciągu ostatnich 18 miesięcy był prowadzony u Państwa program postępowania naprawczego w rozumieniu ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych?
Odp. W ciągu 18 miesięcy nie był prowadzony program postępowania naprawczego.
4. Czy w ciągu ostatnich 36 miesięcy były prowadzone wobec Jednostki za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków?
Odp. W ciągu 36 miesięcy nie były prowadzone wobec jednostki za pośrednictwem komornika sądowego postępowania egzekucyjne wszczynane na wniosek banków.
5. Czy na rachunkach bankowych Jednostki ciążyą zajęcia egzekucyjne? Jeżeli tak, to proszę o podanie kwoty zajęć egzekucyjnych (w tys. PLN).

Odp. Na rachunkach bankowych jednostki nie ciąży zajęcia egzekucyjne.

6. Czy Jednostka posiada zaległe zobowiązania finansowe w bankach? Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań w bankach (w tys. PLN).

Odp. Jednostka nie posiada zaległych zobowiązań finansowych w bankach.

7. Czy Jednostka posiada zaległe zobowiązania wobec ZUS lub US? Jeżeli tak, to prosimy o podanie kwoty zaległych zobowiązań wobec ZUS i US (w tys. PLN).

Odp. Jednostka nie posiada zaległych zobowiązań wobec ZUS i US.

8. Proszę o wykaz jednostek powiązanych kapitałowo z Jednostką ze wskazaniem nr Regon i NIP.

Odp. Jednostka posiada udziały i akcje w następujących spółkach prawa handlowego:

- Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Żarach NIP: 9282033304 REGON: 80315632

- Przedsiębiorstwo Komunalne PEKOM SA w Żarach NIP: 9280006912 REGON: 970023062

- Zakład Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o. w Marszowie NIP: 9282010639 REGON: 080226740

- Zakład Gospodarki Mieszkaniowej Sp. z o.o. w Żarach NIP: 9281987846 REGON: 080156576

- Regionalne Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Zielonej Górze NIP: 9730629465 REGON: 971191703.

Dane dotyczące REGON i NIP powyższych firm pochodzą z ich stron internetowych.

9. Proszę o wykaz Jednostek, którym Miasto Żary udzieliło pożyczek ze wskazaniem aktualnego zadłużenia oraz ostatecznych terminów spłat.

Odp. Miasto Żary na dzień udzielenia odpowiedzi nie udzieliło pożyczek.

10. Czy Jednostka korzysta z:

- a) transakcji wykupu wierzytelności w drodze cesji (jako dłużnik),
- b) umów leasingu,
- c) umów podpisanych w ramach partnerstwa publiczno – prywatnego,
- d) umów z odroczonym terminem płatności dłuższym niż 1 rok, o których mowa w rozporządzeniu MF z dnia 23.12.2010r. w sprawie szczegółowego sposobu klasyfikacji tytułów dłużnych zaliczanych do państwowego długu publicznego, w tym długu Skarbu Państwa?

W przypadku odpowiedzi pozytywnej na któryś z ww. punktów, proszę o podanie kwot zadłużenia, terminów wykupu danej wierzytelności, terminów obowiązywania umów.

Odp. Jednostka dokonała wykupu wierzytelności w Banku PKO SA w związku z realizacją inwestycji pn. Budowa wielofunkcyjnego kompleksu rekreacyjnego przy ul. Źródlanej w Żarach. Harmonogram zakłada spłatę w ratach rocznych płatnych do 30 września. Obecnie zadłużenie wynosi 7.493.058,83 zł (4 raty po 1.498.611,76 zł oraz 1 rata w wysokości 1.498.611,79 zł). Data całkowitej spłaty przypada na dzień 30.09.2024 roku.

11. Czy Jednostka ma zawarte umowy wsparcia? Jeśli tak, to czy wydatki związane z dokapitalizowaniem wynikającym z zawartych umów zostały zaplanowane w WPF?

Odp. Jednostka nie zawierała umów wsparcia.

12. Czy dyspozycja uruchomienia kredytu może być składana na wzorze Banku?

Odp. Dyspozycja uruchomienia kredytu może być składana na wzorze Banku.

13. Czy Jednostka wyraża zgodę, aby zmiana warunków umowy, w tym wydłużenie okresu kredytowania, było uzależnione od stwierdzenia posiadania zdolności kredytowej zweryfikowanej przez Bank w oparciu o powszechnie obowiązujące przepisy prawa i przepisy wewnętrzne Banku?

Odp. Tak.

14. Proszę o wyjaśnienie wysokiego poziomu należności wymagalnych wg stanu na 31.12.2018r.

Odp. Wykazane w sprawozdawczości należności wymagalne w większości stanowią trudne do wyegzekwowania i nieulegające przedawnieniu należności od dłużników alimentacyjnych (dz. 855 rozdz. 85502).

Wniosek II

„.....zwraca się z prośbą o wypełnienie i podpisanie formularza stanowiącego załącznik do niniejszego pisma oraz udostępnienie dokumentów wymienionych w jego części II (pozycje zaznaczone).”

Odp. Zamawiający nie przewiduje wypełniania formularzy według wzoru banku.

Dokument wymieniony w części II załączonego formularza (dokument o wyborze organu wykonawczego JST) zostanie dostarczony wybranemu Wykonawcy przed podpisaniem umowy, co wskazano w SIWZ.

II. Udzielone wyjaśnienia stanowią integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Z poważaniem

Z up. Burmistrza
Ewa Nowak
Naczelnik Wydziału Zamówień
Publicznych i Pozyskiwania
Środków Pozabudżetowych

z up. Burmistrza
Bożena Krajnik
Naczelnik Wydziału

SPRAWĘ PROWADZI:

Anna Lemańska - główny specjalista Wydziału Zamówień Publicznych
i Pozyskiwania Środków Pozabudżetowych
tel. 68 470 82 81, fax.: 68 470 83 90
e – mail: anna.lemanska@um.zary.pl

