

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA ŻARY

Nr WA.0050.235.2019

z dnia 1 2 WRZ. 2019

w sprawie zmiany Załącznika nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary Nr WA.0050.157.2019 z dnia 18.06.2019 w sprawie wyznaczenia do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków

Na podstawie art. 25, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.¹) oraz §1, ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z dnia 4 listopada 2015 r. poz. 1884 z późn. zm.) - zarządzam co następuje:

§ 1. W Załączniku Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary Nr WA.0050.157.2019 z dnia 18.06.2019 w sprawie wyznaczenia do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków, Tabela lp 2., kolumna – Cena nieruchomości, w miejsce zapisów:

Cena nieruchomości
154.000,00 zł, w tym: 152.692,00 zł – lokal 1.308,00 zł – udział w gruncie.

Wpisuje się:

Cena nieruchomości
154.000,00 zł, w tym: 152.342,00 zł – lokal 1.658,00 zł – udział w gruncie.

¹ Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2017r. poz. 1509 z 2018r. poz. 2348 oraz z 2019r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309 i poz. 1589.

§ 2. W Załączniku Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary Nr WA.0050.157.2019 z dnia 18.06.2019 w sprawie wyznaczenia do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokali mieszkalnych wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków, Tabela lp 7., kolumna – Opis oraz przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania, w miejsce zapisów:

Opis oraz przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
Lokal mieszkalny nr 1, położony na I piętrze budynku, składający się z czterech pokoi, przedpokoju, kuchni i łazienki z W.C. o łącznej powierzchni użytkowej 92,7m ² . Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o pow. 5,2m ² na parterze budynku. Lokal charakteryzuje się niskim stanem technicznym i niskim standardem wykończenia, do generalnego remontu. Układ funkcjonalny niekorzystny – istnieją pomieszczenia przechodnie. Nieruchomość znajduje się na terenie objętym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – terenów Centrum Miasta w Żarach przyjętego Uchwałą Nr XLI/79/14 Rady Miejskiej w Żarach z dn. 2014-10-09r. ze zm. Teren oznaczony symbolem A3.3MS – Zabudowa śródmiejska mieszkalno – usługowa. Budynek wpisany do rejestru zabytków. Rok budowy budynku – około 1890r.

Wpisuje się:

Opis oraz przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania
Lokal mieszkalny nr 1, położony na I piętrze budynku, składający się z czterech pokoi, przedpokoju, kuchni i łazienki z W.C. o łącznej powierzchni użytkowej 92,7m ² . Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o pow. 5,2m ² na parterze budynku. Lokal charakteryzuje się niskim stanem technicznym i niskim standardem wykończenia, do generalnego remontu. Układ funkcjonalny niekorzystny – istnieją pomieszczenia przechodnie. Nieruchomość znajduje się na terenie objętym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – terenów Centrum Miasta w Żarach przyjętego Uchwałą Nr XLI/79/14 Rady Miejskiej w Żarach z dn. 2014-10-09r. ze zm. Teren oznaczony symbolem A3.3MS – Zabudowa śródmiejska mieszkalno – usługowa. Rok budowy budynku – około 1890r.

§ 3. Pozostałe zapisy pozostają bez zmian.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ
Danuta Madej

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

dnia 2019 r.