

ZARZĄDZENIE

BURMISTRZA MIASTA ŻARY

Nr WA.0050...146.....2019

z dnia1.0.CZE.2019.....

w sprawie nieodpłatnego nabycia do zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim prawa własności zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej współwłasność osób prywatnych.

Na podstawie art. 25 ust. 1 i ust. 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn. zm.¹) oraz §1 ust. 1 pkt 1 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z dnia 4 listopada 2015 r. poz. 1884 z późn. zm.) – zarządzam co następuje:

- § 1. Nabyć nieodpłatnie do zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim prawo własności zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej współwłasność osób prywatnych, oznaczonej działką ewidencyjną nr 322/1, obręb 2, Al. Jana Pawła II 2 w Żarach o pow.0,5502ha, KW nr ZG1R/00049076/6 w Żarach. Nieruchomość znajduje się na obszarze objętym Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – terenów Centrum Miasta w Żarach przyjętego Uchwałą Nr XLI/79/14 Rady Miejskiej w Żarach z dn. 2014-10-09r. ze zm. (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 2014r poz. 2353), w granicach terenu oznaczonego symbolem A1.37U – Teren zabudowy usługowej.
- § 2. Przy nieodpłatnym nabyciu zabudowanej nieruchomości gruntowej oznaczonej działką ewidencyjną nr 322/1, obręb 2, o pow. 0,5502ha położonej w Żarach przy Al. Jana Pawła II 2, KW ZG1R/00049076/6, ustanowić służebność gruntową, polegającą na prawie swobodnego przejścia i przejazdu do działki nr 322/2, obręb 2 położonej przy Al. Jana Pawła II w Żarach, KW ZG1R/00048072/1, na rzecz każdorazowych jej właścicieli i użytkowników. Szczegółowy zakres korzystania z nieruchomości w części objętej służebnością gruntową wskazany zostanie przez Strony w umowie. Służebność gruntową ustanawia się na czas nieoznaczony.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
dnia roku

BURMISTRZ

Danuta Madej

¹ Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w: Dz. U. z 2017r. poz. 1509 z 2018r. poz. 2348 oraz z 2019r. poz. 270, poz. 492 i poz. 801.