

ZARZĄDZENIE  
BURMISTRZA MIASTA ŻARY

Nr WA.0050.1382018.  
z dnia...04.CZE.2019.....

**w sprawie: wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.**

Na podstawie art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn.zm.<sup>1</sup>) oraz § 1 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary ( Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 4 listopada 2015r. poz.1884) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków, z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

§2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żarach, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ  
*Danuta Madej*

---

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2017r. poz. 1509, z 2018r. poz. 2348 oraz z 2019r. poz. 270, 492 i 801.

Załącznik Nr 1

do zarządzenia Nr. *KA.0090.138.2018*

Burmistrza Miasta Żary

z dnia *04 CZE. 2019*

**Wykaz lokali mieszkalnych wyznaczonego do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.**

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości
1.	<b>ul. Bohaterów Getta 26</b> Działka nr 65 Obręb 03 Powierzchnia 909m <sup>2</sup> Udział 138/1000 Księga Wieczysta Nr ZG1R/00023386/4	<b>Lokal mieszkalny nr 6</b> położony na II piętrze składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej pow. użytkowej 25,03m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze w piwnicy- 18,0m <sup>2</sup> . Stan techniczny- mierny Rok budowy -1890 Dla w/w nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.	<b>57.140,00zł</b> w tym: Lokal -39.620,00zł Udział w gruncie- 17.520,00zł

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dn. ....

**BURMISTRZ**

*Danuta Madej*