

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA ŻARY

Nr WA.0050.122.2018.

z dnia.... 4 .CZE.. 2018.....

w sprawie: wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

Na podstawie art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z późn.zm.¹) oraz § 1 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 4 listopada 2015r. poz.1884) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków, z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

§2. Uchyla się zarządzenie Nr WA.0050.122.2018 Burmistrza Miasta Żary z dnia 19 czerwca 2018r. w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żarach, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ
Dorota Madej

¹ Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2017r. poz. 1509, z 2018r. poz. 2348 oraz z 2019r. poz. 270, 492 i 801.

Załącznik Nr 1

do zarządzenia Nr *1111.00970.138.2019*

Burmistrza Miasta Żary

z dnia *04 CZE. 2019*

Wykaz lokali mieszkalnych wyznaczonego do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości
1.	ul. Szymanowskiego 47-49-51-53-55 Działka nr 606/52 Obręb 1 Powierzchnia 3745m2 Udział 6190/290150 Księga Wieczysta Nr ZG1R/00020602/4	Lokal mieszkalny nr 38 położony w klatce 49 na III piętrze składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju o łącznej pow. użytkowej 61,90m2. Rok budynku- przed 1985r. Stan techniczny- dobry Dla nieruchomości brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.	213.860,00zł W tym: Lokal -203.580,00zł Udział w gruncie- 10.280,00zł

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dn.

BURMISTRZ

Danuta Madej