

Joanna Werstler-Wojtaszek  
Radna Rady Miejskiej w Żarach  
tel. 600 129 031  
e-mail: [joanna@werstler.pl](mailto:joanna@werstler.pl)

ORM.0003.52.2019

Żary, dnia 30.04.2019 r.

RAMA MIEJSKA  
w Żarach  
30 KWI. 2019

**Burmistrz Miasta Żary**  
pl. Rynek 1-5  
68-200 Żar  
za pośrednictwem:  
**Przewodniczącego Rady Miejskiej  
w Żarach**

Pani Burmistrzu, proszę o  
wspieranie złożonej  
interpelacji. 2.05.2019  
Werstler

dotyczy: lokalu komunalnego położonego przy ulicy Młynarskiej nr 1 m.6 w Żarach

### Interpelacja – Zapytanie

W poniższej interpelacji zwracam się z prośbą o interwencję w sprawie lokalu komunalnego znajdującego się przy ul. Młynarskiej 1/6 w Żarach (w załączeniu przedkładam zdjęcia lokalu wykonane w dniu 29 kwietnia 2019 r.).

Lokal składa się z dwóch pokoi, w jednym z nich urządzona jest kuchnia. Lokal nie posiada centralnego ogrzewania. Na chwilę obecną mieszkanie ogrzewane jest jednym kaflowym piecem (bo drugi po pożarze został usunięty i pozostała w ścianie tylko dziura). Mieszkanie nie posiada ani łazienki ani WC. Przynależny do lokalu „wychodek” w podwórku uległ pożarowi i nie nadaje się do użytkowania. Osoba korzystająca z lokalu, potrzeby fizjologiczne załatwia do pojemnika zewnętrznego, a ścieki bytowe wylewa do kratki ściekowej w ulicy Młynarskiej. Korzystająca z przedmiotowego lokalu wielokrotnie zgłaszała swoją sprawę do ZGM-u. Prezes ZGMu odwiedził budynek położony przy ul. Młynarskiej 1 w Żarach.

W 2019 roku Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Żarach, celu wykonania węzła sanitarnego, zainstalował w budynku pion kanalizacyjny, a użytkownik mieszkania został poinformowany, że dalsze prace ma wykonać we własnym zakresie i na własny koszt.

Miejsce w którym miałby powstać węzeł sanitarny znajduje się pomiędzy głównym wejściem do mieszkania, a drzwiami pokojowymi tj. w miejscu gdzie pierwotnie stał piec kaflowy – jest to przestrzeń o wymiarach 0,80 cm x 1,20 cm (jak na zdjęciu).

W jaki sposób na wyżej opisanej przestrzeni, mieszkanka lokalu przy ul. Młynarskiej 1/6 ma wykonać prysznic i toaletę? Proszę o wskazanie technicznej możliwości lub projektu łazienki w miejscu wskazanym przez ZGM w Żarach. Istotną kwestią jest też fakt, że nie została doprowadzona w tym miejscu woda.

Niestety problemów tego mieszkania jest więcej. W lokalu występuje wilgoć, pleśń i zagrzybienie spowodowane przeciekającym dachem (podczas deszczu woda dostaje się do lokalu). Lokal nie posiada żadnej wentylacji, która wymagana jest zarówno w pomieszczeniach kuchennych jak i planowanych sanitarnych.

W związku z powyższym, zwracam się z prośbą o pomoc w rozwiązaniu wyżej opisanych problemów, które realnie utrudniają życie w lokalu przy ulicy Młynarskiej 1/6. Być może, rozwiązaniem byłaby zamiana lokalu na inny...

z parobitem  
Joanna Werstler-Wojtaszek