

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA ŻARY

Nr WA.0050/1327.2019.
z dnia..... 27 MAJ 2019.....

w sprawie: wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

Na podstawie art. 25, art. 34 ust. 1, pkt 3 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z póź.zm.¹) oraz §1 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 4 listopada 2015r. poz.1884) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków, z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

§2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żarach, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

z up. BURMISTRZA

Olaf Napórkowski
Z-ca BURMISTRZA

¹ Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2017r. poz. 1509 z 2018r. poz. 2348 z 2019r. poz. 270 oraz poz. 492 i poz. 801.

Załącznik Nr 1

do zarządzenia Nr 144.0050.133.2019

Burmistrza Miasta Żary

z dnia 27 MAJ 2019

Wykaz lokali mieszkalnych wyznaczonego do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości
1.	ul. Pszenna 9 Działka nr 106 Obręb 03 Powierzchnia 1.871m ² Udział 206/1000 Księga Wieczysta Nr ZG1R/00037053/2	Lokal mieszkalny nr 4 położony na I piętrze składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej pow. użytkowej 55,62m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 7,43m ² oraz komórka w budynku gospodarczym o pow. 6,84m ² Rok budynku- około 1920r. Stan techniczny- dostateczny Dla nieruchomości brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.	129.600,00zł w tym: Lokal -88.520,00zł Udział w gruncie- 41.080,00zł

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dn.