

## ZARZĄDZENIE

### BURMISTRZA MIASTA ŻARY

BURMISTRZ  
MIASTA ŻARY

Nr WA.0050...<sup>130</sup>.....2019  
z dnia <sup>23.05</sup>.....2019r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę gruntów stanowiących własność gminy Żary o statusie miejskim i ogłoszenia wykazu tych gruntów.**

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (*Dz. U. z 2019r. poz.506*) oraz art. 13 ust. 1, art. 25, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (*Dz. U. z 2018r. poz. 2204, z 2017r. poz. 1509, z 2018r. poz.2348 oraz z 2019r. poz. 270 i 492*) oraz §1 ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (*Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z dnia 4 listopada 2015 r. poz. 1884 z późn. zm.*) – zarządzam co następuje:

- § 1. Przeznacza się do oddania w dalszą dzierżawę z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim nieruchomości gruntowe, wykazane w wykazach stanowiących załączniki do niniejszego zarządzenia – na warunkach określonych w tych załącznikach.
- § 2. Wykazy, o którym mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń urzędu i zamieszcza się na stronie internetowej urzędu na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

*Danuta Madej*

## Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary

Nr WA.0050.1300.2019, z dnia 23 MAJ 2019

## Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Lp	obręb	Numer działki	Powierzchnia do wydzierżawienia	Położenie nieruchomości : Żary, przy ulicy	Nr Księgi Wieczystej	Przeznaczenie / okres dzierżawy	Aktualne zagospodarowanie	Wysokość czynszu,	
								rodzaj i termin opłaty	
1	6	część 85/1	31 m <sup>2</sup>	Podhalańska	ZG1R/00047964/4	(B)- nieruchomość gruntowa zabudowana garażem i komórka, dzierżawa na okres 3 lat	Działka zagospodarowana przez obecnego użytkownika	186,00zł + podatek VAT	Opłata roczna, płatna do dnia 30 czerwca każdego roku
2	2	część 70/5	55 m <sup>2</sup>	Podchorążych	ZG1R/00048392/0	(dr) miejsca postojowe dla samochodów osobowych, dzierżawa na okres 3-ch lat	Działka zagospodarowana przez członków WM Podchorążych 40	55,00 zł+ podatek VAT	Opłata miesięczna, płatna do dnia 10 każdego miesiąca
3	2	część 336	21 m <sup>2</sup>	Mieszka I	ZG1R/00048365/2	(Ti.) nieruchomość gruntowa zabudowana pawilonem handlowym dzierżawa na okres 3-ch lat	Na gruncie posadowiony jest pawilon handlowy, wzniesiony ze środków własnych użytkownika	273,00zł + podatek VAT	Opłata miesięczna, płatna do dnia 10 każdego miesiąca
4	3	część 122/2	180 m <sup>2</sup>	Lelewela	ZG1R/00047695/7	(Bp.) nieruchomość zagospodarowana na cele składowania drewna, dzierżawa na okres 3-ch lat	Działka zagospodarowana przez obecnego użytkownika	27,00zł + podatek VAT	Opłata roczna, płatna do dnia 30 czerwca każdego roku
5	7	273/4	20 m <sup>2</sup>	Lubelska	ZG1R/00048317/1	(Bi) nieruchomość gruntowa zabudowana garażem dzierżawa na okres 10 lat.	Na gruncie posadowiony jest garaż, wzniesiony ze środków własnych użytkownika	120,00zł + podatek VAT	Opłata roczna, płatna do dnia 30 czerwca każdego roku
6	5	część 149	175 m <sup>2</sup>	Lelewela	ZG1R/00047535/8	(R.IVb) nieruchomość gruntowa dzierżawa na okres 3-ch lat	Teren zagospodarowany przez użytkownika teren rekreacyjny.	26,25zł + podatek VAT	Opłata roczna, płatna do dnia 30 czerwca każdego roku
7	6	część 211/4	1.000 m <sup>2</sup>	Witosa	ZG1R/00041162/0	(Bp.) nieruchomość gruntowa, dzierżawa na okres jednego roku	Teren przeznaczony na składowania sprzętu i maszyn rolniczych, użytkowanych na potrzeby rolnika.	150,00 zł + podatek VAT	Opłata roczna, płatna do dnia 30 czerwca każdego roku
8	6	część 492/1	1.000 m <sup>2</sup>	Akacja	ZG1R/00047957/2	(Ł.III) nieruchomość gruntowa, dzierżawa na okres 3-ch lat	Teren przeznaczony na ustawienie pastyki	14,00 zł	Opłata roczna, płatna do dnia 30 czerwca każdego roku
9	7	część 71/10	20 m <sup>2</sup>	Męczenników Oświęcimskich	ZG1R/00029238/4	(B)- nieruchomość gruntowa zabudowana garażem B.05	Na gruncie posadowiony jest garaż, wzniesiony ze środków własnych użytkownika	120 zł+ podatek VAT	Opłata roczna, płatna do dnia 30 czerwca każdego roku

Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomości, Architektury i Zasobów Komunalnych, pokój 213, Tel. 68 470-83-31

**Załącznik Nr 2**  
do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary  
Nr WA.0050.150.2019 z dnia **23 MAJ 2019**

Burmistrz Miasta Żary podaje do publicznej wiadomości wykaz działek przeznaczonych do oddania w dzierżawę Wspólnotom Mieszkaniowym na okres kolejnych 10-ciu lat, użytkowanych na cele podwórka przynależnego (kontynuacja zawartych umów dzierżawy).

Lp	Obręb	Nr działki	Pow. gruntu dzierzawionego	Położenie działki: Żary, przy ulicy	Nr Księgi Wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie	Oplata roczna, płatna do 30.06 każdego roku w wysokości :
1.	7	288/1	635 m <sup>2</sup>	Baczyńskiego	ZG1R/00048317/4	Nieruchomość gruntowa (B)	podwórko użytkowane przez członków WM	10,00 zł + podatek VAT
2.	7	część 133/18	230 m <sup>2</sup>	Gnieźnińska	ZG1R/00048322/9	Nieruchomość gruntowa (B)	podwórko użytkowane przez członków WM	10,00 zł + podatek VAT
3.	2	część 334/3	520 m <sup>2</sup>	Mieszka I	ZG1R/00048365/2	Nieruchomość gruntowa (B)	podwórko użytkowane przez członków WM	10,00 zł + podatek VAT
4.	2	część 392/24	1.076 m <sup>2</sup>	Częstochowska	ZG1R/00048365/2	Nieruchomość gruntowa (Bp)	podwórko użytkowane przez członków WM	10,76 zł + podatek VAT
5.	2	84/12 84/11	184 m <sup>2</sup>	Parkowa	ZG1R/00048392/0	Nieruchomość gruntowa (Bp)	podwórko użytkowane przez członków WM	10,00 zł + podatek VAT
6.	7	140/4	1.050 m <sup>2</sup>	Katowicka	ZG1R/00048322/9	Nieruchomość gruntowa (B)	podwórko użytkowane przez członków WM	10,50 zł + podatek VAT
7.	2	742/4	1.063 m <sup>2</sup>	Konopnickiej	ZG1R/00048390/6	Nieruchomość gruntowa (B)	podwórko użytkowane przez członków WM	10,63 zł + podatek VAT
8.	3	136/8	1.094 m <sup>2</sup>	Bohaterów Getta	ZG1R/00047690/2	Nieruchomość gruntowa (B)	podwórko użytkowane przez członków WM	10,94 zł + podatek VAT
9.	2	część 191/13	763 m <sup>2</sup>	Pocztowa	ZG1R/00020543/2	Nieruchomość gruntowa (Bp)	podwórko użytkowane przez członków WM	10,00 zł + podatek VAT
10.	2	część 306	65 m <sup>2</sup>	Zamkowa	ZG1R/00048365/2	Nieruchomość gruntowa (Bp)	użytkowana przez członków WM na cele rekreacyjne	10,00 zł + podatek VAT
11.	6	140/2	30 m <sup>2</sup>	Zapolskiej	ZG1R/00018105/3	Nieruchomość gruntowa (B)	użytkowana przez członków WM na pergole śmietnikowa	30,00 zł + podatek VAT

Niniejszy wykaz nieruchomości podaje do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Żary oraz na stronie internetowej.