

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA ŻARY

Nr WA.0050.112.2019.
30 KWI. 2019
z dnia.....

w sprawie: wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

Na podstawie art. 25, art. 34 ust. 1, pkt 3 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z póź.zm.¹) oraz §1 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 4 listopada 2015r. poz.1884) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków, z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

§2. Uchyla się zarządzenie Nr WA.0050.275.2017 Burmistrza Miasta Żary z dnia 27 października 2017r. w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków oraz uchyla się zarządzenie Nr WA.0050.125.2018 Burmistrza Miasta Żary z dnia 19 czerwca 2018r. w sprawie zmiany załącznika do zarządzenia Burmistrza Miasta Żary Nr WA.0050.275.2017 z dnia 27 października 2017r. w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy żary o statusie miejskim wraz z oddaniem gruntu w użytkowanie wieczyste części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żarach, a informacja o

¹ Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2017r. poz. 1509 z 2018r. poz. 2348 oraz z 2019r. poz. 270 i poz. 492.

wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Danuta Madej

Załącznik Nr 1

do zarządzenia Nr. ~~WA.0050.112.2019~~

Burmistrza Miasta Żary

z dnia..... **30 KWI. 2019**

Wykaz lokali mieszkalnych wyznaczonego do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości
1.	ul. Moniuszki 9-9A Działka nr 25/2 Obręb 02 Powierzchnia 289m2 Udział 106/1000 Księga Wieczysta Nr ZG1R/00019101/2	Lokal mieszkalny nr 4 położony w klatce 9 na I piętrze składający się z 2-ch pokoi, kuchni, wc i przedpokoju o łącznej pow. użytkowej 50,25m2. Rok budynku- przed 1939r. Stan techniczny- średni Dla nieruchomości brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.	129.000,00zł W tym: Lokal -125.060,00zł Udział w gruncie- 3.940,00zł

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dn.

BURMISTRZ

Danuta Madej