



**Burmistrz Miasta Żary**

**Urząd Miejski w Żarach**  
Pl. Rynek 1-5 ; 68-200 Żary  
tel. + 48 (68) 4708300, fax. + 48 (68) 4708386  
[www.zary.pl](http://www.zary.pl) [miasto@um.zary.pl](mailto:miasto@um.zary.pl)

Żary, dnia ..... **30 KWI. 2019**

**wg rozdzielnika**

nasz znak: WZP.271.2.5.2019.MP

dotyczy: zadania pn.: **Prowadzenie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa drogi wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną – ulica Zielonogórska w Żarach ETAP I”**

### **INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY**

Gmina Żary o statusie miejskim informuje, że w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego o wartości szacunkowej poniżej 30 000 euro pn.: *Prowadzenie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa drogi wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną – ulica Zielonogórska w Żarach ETAP I”*, dokonano wyboru oferty nr 3 złożonej przez Pawła Ratuś prowadzącego działalność gospodarczą pn.: PROGAMP Paweł Ratuś, ul. Kręta 5/5, 65-770 Zielona Góra za cenę ryczałtową brutto 59 040,00 zł.

#### **UZSADNIENIE WYBORU:**

Złożona przez Wykonawcę oferta spełnia wymagania Zamawiającego i nie podlega odrzuceniu, a zaoferowana cena ryczałtowa brutto nie przekracza środków finansowych jakie Zamawiający przeznaczył na realizację zamówienia.

W ramach niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, złożono 8 n/w ofert:

<b>Numer oferty</b>	<b>Wykonawca</b>	<b>Cena brutto</b>
1.	R. D. J. Projektowanie – Nadzór Wykonawstwo Robert Andruszko, ul. Dębowa 18b, 72-004 Tanowo	72 633,96 zł
2.	MIZ Sp. z o.o. ul. Ceglana 34, 66-003 Droszków	46 740,00 zł oferta odrzucona
3.	PROGAMP Paweł Ratuś, ul. Kręta 5/5, 65-770 Zielona Góra	59 040,00 zł
4.	Przedsiębiorstwo Usług Inwestycyjnych EKO-INWEST S.A., ul. J. Zimowskiego 20, 71-281 Szczecin	147 600,00 zł
5.	Przedsiębiorstwo Usług Inwestycyjnych Piotr Owsiański, ul. Dekoracyjna 3 P5/2, 65-722 Zielona Góra	71 955,00 zł
6.	HYDRO – PROJEKT Tomasz Dziok, ul. Południowa 15, 68-200 Żary	33 500,00 zł oferta odrzucona
7.	TMG Tomasz Grześkowiak, ul. Geodetów 43/7, 65-339 Zielona Góra	138 375,00 zł
8.	INFRACOMPLEX Tomasz Wrzosek, ul. J. Fałata 118, 43-360 Bystra	123 000,00 zł

Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu zostały odrzucone dwie oferty (nr 6 i nr 2).

#### UZASADNIENIE:

Zamawiający w niniejszym postępowaniu zastosował tzw. „procedurę odwróconą” tzn. Zamawiający najpierw dokonał oceny ofert, a następnie zbadał czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Zamawiający określił w zaproszeniu do złożenia oferty cenowej, że Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że dysponuje:

- 1) co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności inżynierskiej – drogowej, która w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert (od rozpoczęcia budowy do jej zakończenia tj. odbioru końcowego) pełniła nadzór inwestorski polegający na budowie, przebudowie lub rozbudowie:

- dróg o nawierzchni bitumicznej o powierzchni min. 4000 m<sup>2</sup> – min. jedno takie zadanie,
- nawierzchni z kostki betonowej o powierzchni min. 1700 m<sup>2</sup> – min. jedno takie zadanie.

Osoba ta pełnić będzie jednocześnie funkcję koordynatora prac zespołu inspektorów nadzoru.

- 2) co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, która w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert (od rozpoczęcia budowy do jej zakończenia tj. odbioru końcowego) pełniła nadzór inwestorski polegający na budowie, przebudowie lub rozbudowie:

- sieci kanalizacyjnej wraz z przyłączami (sanitarnej lub deszczowej) o długości min. 400 mb – min. jedno takie zadanie,

- 3) co najmniej jedną osobą posiadającą uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, która w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert (od rozpoczęcia budowy do jej zakończenia tj. odbioru końcowego) pełniła nadzór inwestorski polegający na budowie, przebudowie lub rozbudowie:

- oświetlenia drogowego o długości min. 1000 mb i montażu min. 30 sztuk słupów ulicznych oświetlenia drogowego wraz z oprawami oświetleniowymi – min. jedno takie zadanie,

Na potwierdzenie spełnienia w/w warunku Wykonawca zobowiązany był:

- załączyć do oferty dokumenty potwierdzające, że osoby, które będą pełniły nadzór inwestorski posiadają uprawnienia wymagane do pełnienia tych funkcji. Dokumenty, o których mowa to kserokopie uprawnień budowlanych potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do podpisywania oferty,
- złożyć oświadczenie, że wskazane przez Wykonawcę osoby do pełnienia funkcji inspektorów nadzoru posiadają doświadczenie określone dla danej specjalności wraz z załączeniem dokumentów potwierdzających, że wskazane usługi zostały wykonane należycie.

Dokumentami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane.

Zamawiający przyjął w niniejszym postępowaniu, iż kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty jest cena ryczałtowa brutto (100%).

Najniższą cenę ryczałtową brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia zaoferował Tomasz Dziok prowadzący działalność gospodarczą pn.: HYDRO – PROJEKT Tomasz Dziok, ul. Południowa 15, 68-200 Żary (33 500,00 zł brutto). W związku z tym Zamawiający zbadał ofertę nr 6 pod względem spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę. Złożona przez wykonawcę oferta nr 6 nie spełniała wymagań określonych w zaproszeniu dotyczących posiadanego doświadczenia. W pkt 4.3 oferty wykonawca wskazał Pana Ryszarda Węclawskiego posiadającego uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej – elektrycznej do pełnienia nadzoru inwestorskiego, jednakże z załączonych przez Wykonawcę dokumentów nie wynika, iż Pan Ryszard Węclawski w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert (od rozpoczęcia budowy do jej zakończenia tj. odbioru końcowego) pełnił nadzór inwestorski w sposób należyty, polegający na budowie, przebudowie lub rozbudowie oświetlenia drogowego o długości min. 1000 mb i montażu min. 30 sztuk słupów ulicznych oświetlenia drogowego wraz z oprawami oświetleniowymi (min. jedno takie zadanie). Wobec powyższego pismem z dnia 15.03.2019 r. wezwano wykonawcę do uzupełnienia dokumentów w powyższym zakresie. W dniu 18.03.2019 r. wykonawca przedłożył wymagane dokumenty, jednakże wskazują one na doświadczenie innej osoby niż wskazanej przez Wykonawcę w ofercie tj. Pana Kazimierza Dylewicza, ponadto przedłożone referencje dotyczą pełnienia nadzoru inwestorskiego przy zagospodarowaniu terenów przy ul. Czerwonego Krzyża w Żarach, który obejmuje budowę oświetlenia parkowego, a nie oświetlenia drogowego. Wobec powyższego Zamawiający odrzucił ofertę nr 6 z uwagi na niespełnienie wymagań Zamawiającego.

Kolejną ofertą pod względem kryterium najniższej ceny była oferta złożona przez Spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością pn.: MIZ ul. Ceglana 34, 66-003 Droszków (46 740,00 zł). Złożona przez wykonawcę oferta nr 2 nie spełniała wymagań zamawiającego określonych w zaproszeniu do złożenia oferty. Wykonawca do oferty przedłożył dokumenty potwierdzające posiadane doświadczenie przez osoby wskazane w ofercie w pkt. 4.1, 4.2 oraz 4.3, jednakże nie potwierdzają one, że zadania zrealizowane przez osoby wskazane w pkt. 4.1 (Pan Adam Żyłowski) oraz w pkt. 4.3 (Pan Robert Simiński) zostały wykonane należyście. W związku z tym, pismem z dnia 12.04.2019 r. zwrócono się do wykonawcy o uzupełnienie dokumentów potwierdzających należyte wykonanie usług w zakresie pełnienia nadzoru inwestorskiego polegającego na budowie, przebudowie lub rozbudowie:

- dróg o nawierzchni bitumicznej o powierzchni min. 4000 m<sup>2</sup> – min. jedno takie zadanie,
- nawierzchni z kostki betonowej o powierzchni min. 1700 m<sup>2</sup> – min. jedno takie zadanie.
- oświetlenia drogowego o długości min. 1000 mb i montażu min. 30 sztuk słupów ulicznych oświetlenia drogowego wraz z oprawami oświetleniowymi – min. jedno takie zadanie.

W dniu 15.04.2019 r. Wykonawca przesłał w formie elektronicznej poświadczenie wydane przez Burmistrza Iłowej, które potwierdzało należyte wykonanie przedmiotu zamówienia, jednakże zakres

rzeczowy nie odpowiadał warunkom postawionym przez Zamawiającego w niniejszym postępowaniu. Poświadczenie przedłożone przez wykonawcę dotyczyło jedynie montażu latarni LED. Z dokumentów projektowych zrealizowanej inwestycji dostępnych na stronie internetowej UM Iłowa sprawdzono zakres rzeczowy, z którego wynika, iż zadanie to obejmowało montaż słupów oświetleniowych z oprawą LED zasilaną systemem solarno – wiatrowym, co potwierdził mailowo w dniu 18.04.2019 r. prowadzący sprawę pracownik UM Iłowa. Wobec powyższego Zamawiający odrzucił ofertę nr 2 z uwagi na niespełnienie wymagań Zamawiającego.

*Z poważaniem*

*Patryk Faliński*  
w im. BURMISTRZA  
URZĘDNIK

SPRAWĘ PROWADZI:

Magdalena Peciuch - Inspektor  
Wydział Zamówień Publicznych  
i Pozyskiwania Środków Pozabudżetowych  
tel. +48 (68) 470 83 96  
e-mail: [magdalena.peciuch@um.zary.pl](mailto:magdalena.peciuch@um.zary.pl)

*Magdalena Peciuch*  
NACZELNIK  
Wydziału Zamówień Publicznych  
i Pozyskiwania Środków Pozabudżetowych

*Ewa Nowak*  
Ewa Nowak