



**Burmistrz Miasta Żary**

**Urząd Miejski w Żarach**  
Pl. Rynek 1-5 ; 68-200 Żary  
tel. + 48 (68) 4708300, fax. + 48 (68) 4708386  
[www.zary.pl](http://www.zary.pl) [miasto@um.zary.pl](mailto:miasto@um.zary.pl)

Żary, dnia **16 KWI. 2019**

**wg rozdzielnika**

nasz znak: WZP.271.2.20.2019.MP

dotyczy Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadania pn.: „Rozbudowa budynku schroniska przy ul. Żurawiej w Żarach”

### **ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIE**

W związku z otrzymanymi pytaniami dotyczącym postępowania o udzielnie zamówienia publicznego na zadanie j/w, Burmistrz Miasta Żary udziela następujących wyjaśnień:

#### **PYTANIE 1:**

„W związku z przetargiem na rozbudowę budynku schroniska przy ul. Żurawiej w Żarach, chciałbym zapytać, czy jest możliwość zmiany konstrukcji na lekką stalową, z zimno giętych kształtowników? Poniżej zalety zastosowania konstrukcji lekkiej stalowej:

- 1) konstrukcja pozwala na zastosowanie zoptymalizowanych fundamentów, czyli zwyczajnie ich odchudzenie w porównaniu do technologii tradycyjnej
- 2) charakter konstrukcji pozwala na optymalizację ścian i ich grubości co powoduje, że stosując szkielet stalowy na budynku zyskujemy 5% powierzchni w porównaniu do tradycji – na każdy 1000 metrów uzyskujemy pomieszczenia lub pomieszczenia o powierzchni łącznej 50 metrów
- 3) Szkielet pozwala lepiej wyizolować całą Konstrukcje budynku i uzyskujemy wówczas lepsze parametry termiczne ścian a co za tym idzie tańsze koszty eksploatacji.
- 4) Kompletny szkielet budynku wraz ze ścianami ewentualnymi stropami i więźbą dachową powstaje na budowie w zaledwie 30 dni – obiekt ok. 1000 metrów
- 5) Koszt budowy obiektu na bazie konstrukcji stalowej jest tańszy w budowie ok. 10-15 % niż obiekt tradycyjny a zdecydowanie krótszym czasie wznosimy taki obiekt
- 6) Budynki oświatowe to np.: szkoła w Bezzreczu – 1500 m, Przedszkole w Zielonce – ok. 800, Przedszkole w Kleosinie – 800 m, Przedszkole w Bełdowie – 700 m i inne. Największa zabudowa, którą wykonaliśmy miała 25.000 m.kw

7) Przegrody w naszej technologii spełniają max parametr 0,15 W/m<sup>2</sup>K współczynnika przewodzenia ciepła.

8) Zamiana technologii z tradycyjnej murowanej na lekką stalową, stanowi z punktu widzenia prawa budowlanego nieistotną zmianę projektową i nie wymaga wykonania zamiennego pozwolenia na budowę.”

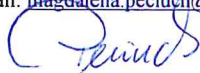
### **ODPOWIEDŹ:**

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę konstrukcji na lekką stalową z zimno giętych kształtowników. Wymagana jest konstrukcja murowana ulepszona.

  
BURMISTRZA  
*Patryk Faliński*  
BURMISTRZA

### SPRAWĘ PROWADZI:

Magdalena Peciuch - Inspektor  
Wydział Zamówień Publicznych  
i Pozyskiwania Środków Pozabudżetowych  
tel. +48 (68) 470 83 96, fax + 48 (68) 470 83 90  
e-mail: [magdalena.peciuch@um.zary.pl](mailto:magdalena.peciuch@um.zary.pl)



**NACZELNIK**  
Wydziału Zamówień Publicznych  
i Pozyskiwania Środków Pozabudżetowych  
  
*Ewa Nowak*