

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA ŻARY

Nr WA.0050.54.201.8
z dnia....2.8.LUT.,2019.....

w sprawie: wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

Na podstawie art. 25, art. 34 ust. 1, pkt 3 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204 z 2017r. poz. 1509, poz. 2348 z 2018r. oraz z 2019 poz. 270) oraz §1 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 4 listopada 2015r. poz.1884) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków, z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

§2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żarach, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Dariusz Madej

Załącznik Nr 1

do zarządzenia Nr. *HA.0050.54.2018*

Burmistrza Miasta Żary

z dnia.....*7.8.LUT.2019*.....

Wykaz lokali mieszkalnych wyznaczonego do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

| Lp. | Położenie nieruchomości | Opis nieruchomości | Wartość nieruchomości |
|-----|---|---|--|
| 1. | ul. Okrzei 4A Działka nr 5/5 Obręb 6 Powierzchnia 228m2 Udział 27/100 Księga Wieczysta Nr ZG1R/00053195/7 | Lokal mieszkalny nr 4 położony na parterze składający się z 3-ch pokoi, pokoju z aneksem kuchennym, łazienki, wc, przedpokoju, spiżarni i pomieszczenia pomocniczego schowku o łącznej pow. użytkowej 108,90m2. Rok budynku- przed 1896 Stan techniczny- korzystny Dla nieruchomości brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. | 243.400,00zł W tym: Lokal -237.120,00zł Udział w gruncie- 6.280,00zł |

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dn.

BURMISTRZ

Dariusz Madoj