



Urząd Miejski Żary

11/9
pl. Rynek 1-5 ; 68-200 Żary
tel. 68 4708300, fax. 68 4708386
www.zary.pl miasto@um.zary.pl

Żary, dnia 15 lutego 2019 r.

WSS.0057.02.2019

Pani

Edyta Gajda
Radna
Rady Miejskiej w Żarach

W odpowiedzi na zapytanie z dnia 8 lutego br. znak: ORM.0003.7.2019 złożone przez Panią w imieniu Radnych Klubu „Dialog” wyjaśniam co następuje:

Na mocy § 37 uchwały nr XXXIV/124/13 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 grudnia 2013 r. w spr. zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu naszej gminy, Burmistrz Miasta Żary powołał **zarządzeniem nr 52/14 z dnia 7 marca 2014 r.** Społeczną Komisję Mieszkaniową w składzie:

- Pani Janina Smolarek – przedstawiciel Burmistrza,
 - Pan Stanisław Rudnicki – przedstawiciel Burmistrza,
 - Pan Georgios Candekidis – przedstawiciel Komisji Zdrowia, Pomocy Społecznej i Kultury Fizycznej Rady Miejskiej,,
 - Pan Stanisław Szrek – przedstawiciel ZGM Sp. z o.o. w Żarach,
 - Pani Ewa Napieraj – przedstawiciel MOPS Żary,
 - Pani Marta Kowalczyk – przedstawiciel Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie,
 - Pani Małgorzata Wąsińska – przedstawiciel Zespołu Kuratorskiej Służby Sądowej.
- Dnia 18 lutego 2015 r. Zarządzeniem nr 42/15 Burmistrz Miasta Żary w miejsce Pani Napieraj (rezygnacja) powołał Panią Grażynę Wróbel również przedstawiciela Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Żarach. Wyżej wymienieni członkowie pełnili swoją funkcję do 30 stycznia 2018 r., tj. do dnia wejścia w życie nowego zarządzenia w spr. powołania Społecznej Komisji Mieszkaniowej.

Na mocy § 36 nowej uchwały Rady Miejskiej w Żarach w spr. zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Żary o statusie miejskim, tj. nr XXXVI/142/17 z dnia 30 listopada 2017 r. **Burmistrz Miasta Żary zarządzeniem nr WA.120.8.2018 r. z dnia 30 stycznia 2018 r.** powołał Społeczną Komisję Mieszkaniową w składzie:

- Pani Joanna Smolarek – przedstawiciel Burmistrza,
- Pan Stanisław Rudnicki – przedstawiciel Burmistrza,
- Pani Magdalena Lenczyk – przedstawiciel Komisji Ogólnospołecznej Rady Miejskiej,

- Pan Stanisław Szrek – przedstawiciel ZGM Sp. z o.o. w Żarach,
- Pani Grażyna Wróbel – przedstawiciel MOPS w Żarach,
- Pani Marta Kowalczuk – przedstawiciel Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie,
- Pani Małgorzata Wąsińska – przedstawiciel Zespołu Kuratorskiej Służby Sądowej.

Kadencję obecnego składu Komisji przewidujemy do kwietnia br. z uwagi na planowaną zmianę uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu naszej gminy (zmiana ustawy o ochronie praw lokatorów ...).

Odnosząc się do drugiej części pytania uprzejmie informuję, że w okresie od 1 stycznia 2014 r. do 15 lutego 2019 r. komisja obradowała łącznie na 27 posiedzeniach, w tym: w roku 2014 – na 9 posiedzeniach, w roku 2015 na 6 posiedzeniach, w roku 2016 na 5 posiedzeniach, w roku 2017 na 6 posiedzeniach, w roku 2018 na 1 posiedzeniu, a w roku 2019 nie obradowała.

Jednocześnie informuję, że znaczny spadek posiedzeń Komisji w roku 2018 wiąże się z rozstrzygnięciem nadzorczym Wojewody Lubuskiego z dnia 5 stycznia 2018 r. na mocy którego Komisja straciła umocowanie do wydawania opinii w sprawie wniosków o przydział lokali rodzinom z przekroczonym progiem dochodowym, o przydział poza listą lokalu osobom w przypadkach szczególnie uzasadnionych, o wskazanie lokalu osobom posiadającym uprawnienie do lokalu socjalnego na mocy wyroku sądowego poza kolejnością umieszczenia w rejestrze.

Z-ca BURMISTRZA
Olaf Napiórkowski

Sprawę prowadzi:

Krystyna Kozłowska

Naczelnik Wydziału Spraw Społecznych

Tel. 68 4708 371