

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA ŻARY

Nr WA.0050.14..201.8.
z dnia.....10 STY. 2019.....


w sprawie: wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

Na podstawie art. 25, art. 34 ust. 1, pkt 3 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204, z 2017r. poz. 1509 oraz z 2018r. poz. 2348) oraz §1 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 4 listopada 2015r. poz.1884) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków, z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

§2. Uchyła się zarządzenie Nr WA.0050.179.2018 Burmistrza Miasta Żary z dnia 10 sierpnia 2018r. w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żarach, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.


BURMISTRZ
Danuta Madej

Załącznik Nr 1

do zarządzenia Nr. *WA.0050.14.2018*

Burmistrza Miasta Żary

z dnia...*1.0.STY.2019*.....

Wykaz lokali mieszkalnych wyznaczonego do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości
1.	ul. Kurpińskiego 26-38 Działka nr 661/2 Obręb 1 Powierzchnia 892m ² Udział 1428/100.000 Księga Wieczysta Nr ZG1R/00014328/4	Lokal mieszkalny nr 63 położony w klatce 36 na III piętrze, składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej pow. użytkowej 47,02m ² . Rok budynku- lata 70-te Stan techniczny- średni Dla nieruchomości brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.	160.800,00zł W tym: Lokal -159.500,00zł Udział w gruncie- 1.300,00zł

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dn.

BURMISTRZ
Danuta Madej