

ZARZĄDZENIE  
BURMISTRZA MIASTA ŻARY

Nr WA.0050.162.2018.  
z dnia..... 10 STY. 2019.....

**w sprawie: wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.**

Na podstawie art. 25, art. 34 ust. 1, pkt 3 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 2204, z 2017r. poz. 1509 oraz z 2018r. poz. 2348) oraz §1 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary ( Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 4 listopada 2015r. poz.1884) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków, z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

§2. Uchyła się zarządzenie Nr WA.0050.162.2018 Burmistrza Miasta Żary z dnia 18 lipca 2018r. w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żarach, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ  
*Danuta Kłodej*

Załącznik Nr 1

do zarządzenia Nr. 16A.0050.13.2018

Burmistrza Miasta Żary

z dnia.....10. STY. 2019.....

**Wykaz lokali mieszkalnych wyznaczonego do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.**

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości
1.	<b>ul. Męczenników Oświęcimskich 9</b>  Działka nr 131/9 Obręb 7 Powierzchnia 700m <sup>2</sup> Udział 219/10.000 Księga Wieczysta Nr ZG1R/00016994/7	<b>Lokal mieszkalny nr 24</b> położony na II piętrze składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o łącznej pow. użytkowej 54,70m <sup>2</sup> . Rok budynku- około 1966 Stan techniczny- korzystny Dla nieruchomości brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego.	<b>183.580,00zł</b>  W tym:  Lokal -182.020,00zł  Udział w gruncie- 1.560,00zł

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dn. ....

**BURMISTRZ**

*Dariusz Madej*