

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA ŻARY

Nr WA.0050.2018.

z dnia.....1.5.11.2018.....

w sprawie: wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

Na podstawie art. 25, art. 34 ust. 1, pkt 3 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121 ze zm¹) oraz §1 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary (Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 4 listopada 2015r. poz.1884) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków, z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

§2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żarach, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Danuta Madziej

¹ Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz.U z 2018r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089, 1496, 1693, 1716.

Załącznik Nr 1

do zarządzenia Nr. *WA.0050.235.2018*

Burmistrza Miasta Żary

z dnia *15 LIS. 2018*

Wykaz lokali mieszkalnych wyznaczonego do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości
1.	ul. Jagiellońska 10 Działka nr 569/1 Obręb 1 Powierzchnia 259m2 Udział 1051/10.0000 Księga Wieczysta Nr ZG1R/00035793/7	Lokal mieszkalny nr 7 składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju położonych na II piętrze oraz 2-ch pokoi położonych na poddaszu o łącznej pow. użytkowej 56,60m2. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze w piwnicy o pow. 4,50m2. Rok budynku- 1900 Stan techniczny- niekorzystny Dla nieruchomości brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	113.820,00zł W tym: Lokal -110.630,00zł Udział w gruncie- 3.190,00zł

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dn.

BURMISTRZ

Dariusz Wójcik