

ZARZĄDZENIE  
BURMISTRZA MIASTA ŻARY

Nr WA.0050.168.2018.

z dnia.....2.6.11P.2018.....

**w sprawie: wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.**

Na podstawie art. 25, art. 34 ust. 1, pkt 3 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r. poz. 121, 50, 650,1000 i 1089) oraz §1 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary ( Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 4 listopada 2015r. poz.1884) zarządzam, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków, z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

§2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żarach, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

*Danuta Masiej*

Załącznik Nr 1

do zarządzenia Nr. AA.0050.168.2018

Burmistrza Miasta Żary

z dnia..... **2.6 LIP. 2018** .....

**Wykaz lokali mieszkalnych wyznaczonego do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.**

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Wartość nieruchomości
1.	<b>ul. Jagiellońska 18</b> Działka nr 489/3 Obręb 1 Powierzchnia 718m <sup>2</sup> Udział 13/100 Księga Wieczysta Nr ZG1R/00057909/4	<b>Lokal mieszkalny nr 4</b> położony na I piętrze składający się z pokoju, kuchni, łazienki z wc o łącznej pow. użytkowej 28,50m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze w piwnicy o pow. 8,10m <sup>2</sup> . ..... Rok budynku- przed 1939 Stan techniczny- średni ..... Dla nieruchomości brak jest aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego	<b>60.450,00zł</b> W tym: Lokal -49.180,00zł Udział w gruncie- 11.270,00zł

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dn. ....

**BURMISTRZ**

*Danuta Madej*