

**UCHWAŁA NR XL/31/18
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 29 marca 2018 r.

**w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania
wieczystego w prawo własności nieruchomości.**

Na podstawie art. 4 ust. 7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (Dz.U. z 2012 r., poz. 83 oraz z 2015r. poz. 373) uchwała się, co następuje:

§ 1. Udziela się bonifikaty na rzecz Beaty Najnigier i Janusza Leszka Najnigier w wysokości 95 % od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej przy ul. Zjednoczenia 2 w Żarach, oznaczonej działką Nr 176/9 o powierzchni 0,1381 ha, obręb 4, zabudowanej budynkiem mieszkalnym dla której Sąd Rejonowy w Żarach prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1R/00029435/5. Bonifikatę udziela się w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

§ 2. Cena nieruchomości wynosi 41.940,00 zł. Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wynosi 27.850,00 zł. Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi 14.090,00 zł. i stanowi różnicę pomiędzy ceną nieruchomości, a wartością prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Marian Popławski