

**UCHWAŁA NR XXXV/134/17  
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 27 października 2017 r.

**w sprawie udzielenia bonifikaty od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania  
wieczystego w prawo własności nieruchomości.**

Na podstawie art. 4 ust. 7 pkt 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości ( tj. Dz.U. z 2012 r., poz. 83 oraz z 2015 r., poz. 373 ) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Udziela się bonifikaty na rzecz Aliny Stanisławy Smyka i Józefa Smyka w wysokości 95 % od opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej, położonej przy al. Wojska Polskiego 49B w Żarach, oznaczonej działką Nr 245/4 o powierzchni 0,1344 ha, obręb 4, zabudowanej budynkiem mieszkalnym i budynkami niemieszkalnymi, dla której Sąd Rejonowy w Żarach prowadzi księgę wieczystą KW nr ZG1R/00016537/6. Bonifikatę udziela się w przypadku jednorazowej zapłaty opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości.

**§ 2.** Cena nieruchomości wynosi 106.700,00 zł. Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości wynosi 74.800,00 zł. Opłata za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości wynosi 31.900,00 zł i stanowi różnicę pomiędzy ceną nieruchomości, a wartością prawa użytkowania wieczystego nieruchomości.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Marian Popławski**