

ZARZĄDZENIE  
BURMISTRZA MIASTA ŻARY

Nr WA.0050.27.2017...  
z dnia... 27 PAŹ. 2017.....

w sprawie: zmiany załącznika do zarządzenia Burmistrza Miasta Żary Nr WA.0050.27.2017 z dnia 27 stycznia 2017r. w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

Na podstawie art. 25, art. 34 ust. 1, pkt 3 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn.zm<sup>1</sup>) oraz §1 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary ( Dz. Urz. Woj. Lubuskiego z 4 listopada 2015r. poz.1884) zarządzam, co następuje:

§1. Zmienia się punkt 1 załącznika do zarządzenia Burmistrza Miasta Żary Nr WA.0050.27.2017 z dnia 27 stycznia 2017r. w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków, który otrzymuje nowe brzmienie zgodnie z niniejszym załącznikiem.

§2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żarach, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZA  
Pawła Pasieki  
Za BURMISTRZA

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego ogłoszone zostały w Dz.U z 2016r. poz.2260 oraz z 2017r.poz.820,1509,624,1595 i 1529.

Załącznik Nr 1

do zarządzenia Nr.....

Burmistrza Miasta Żary

z dnia.....

**Wykaz lokali mieszkalnych wyznaczonego do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.**

| Lp. | Położenie nieruchomości   | Opis nieruchomości   |
|-----|---|--|
| 1.  | <b>ul. Okrzei 86</b><br>Działka nr 291/2,293/3,317/1<br>Obręb 7<br>Powierzchnia łączna 1.176m <sup>2</sup><br>Udział 151/1.000<br>Księga Wieczysta Nr ZG1R/00034591/4 | <b>Lokal mieszkalny nr 9</b> składający się z 3-ch pokoi, kuchni, łazienki z wc, położonych na II piętrze oraz pokoju, garderoby, przedpokoju, pomieszczenia gospodarczego położonego na III piętrze (poddaszu) o łącznej pow. użytkowej 93,60m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze nr 10 w piwnicy- 4,60m <sup>2</sup> , pomieszczenie gospodarcze nr 11 w piwnicy- 3,60m <sup>2</sup> , pomieszczenie gospodarcze w budynku gospodarczym- 3,90m <sup>2</sup> .<br>Wartość lokalu 148.600,00zł<br>Wartość udziału w gruncie 16.600,00zł<br>Stan techniczny przeciętny<br>Rok budowy przed 1918r.<br>Szacunek sporządził rzeczoznawca – Grzegorz Bińczycki |

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dn. ....