

BURMISTRZ
MIASTA ŻARY

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA ŻARY

Nr WA.0050.2342017..

z dnia.....0.6.WRZ.2017.....

w sprawie: wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

Na podstawie art. 25, art. 34 ust. 1, pkt 3 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017r. poz.820, 1509 i 624) oraz §1 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego z 04 listopada 2015r. poz. 1884)-zarządzam, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków, z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

§2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żarach, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ
Danuta Madej

Załącznik Nr 1

do zarządzenia Nr. ~~169~~ 0000.234.2017

Burmistrza Miasta Żary

z dnia.....0.6. WRZ, 2017.....

Wykaz lokali mieszkalnych wyznaczonego do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości
1.	Ul. Katowicka 2 (F-J) Działka nr 8/7 Obręb 6 Powierzchnia 958m2 Udział 17/1.000 Księga Wieczysta Nr ZG1R/00021624/1	Lokal mieszkalny nr 22 położony w kl 2I na III piętrze składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju oraz przedpokoju o łącznej pow. użytkowej 44,30m2. Wartość lokalu 109.700,00zł Wartość udziału w gruncie 1.500,00zł Stan techniczny przeciętny Rok budowy około 1975r. Szacunek sporządził rzeczoznawca – Grzegorz Bińczycki
2.	Pl. Rynek 16 Działka nr 298 Obręb 2 Powierzchnia 155m2 Udział 18/100 Księga Wieczysta Nr ZG1R/00029811/5 Budynek wpisany do rejestru zabytków	Lokal mieszkalny nr 4 położony na II piętrze składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju o łącznej pow. użytkowej 43,20m2. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze w piwnicy o pow. 11,0m2. Wartość lokalu 152.800,00zł Wartość udziału w gruncie 9.100,00zł Stan techniczny przeciętny Rok budowy około 1890r. Szacunek sporządził rzeczoznawca – Grzegorz Bińczycki

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dn.

BURMISTRZ

Danuta Mądej