



Żary, dnia 14.06.2017 r.

ZAPROSZENIE
do złożenia oferty cenowej na
Nadzór inwestorski nad realizacją zadania
pn. Uzbrojenie strefy inwestycyjnej „Lotnisko” w Żarach.

Numer sprawy: WZP.271.2.25.2017.KŻ

1. Nazwa Zamawiającego:

Gmina Żary o statusie miejskim
ul. Rynek 1-5
68-200 Żary
www.um.zary.pl

2. Opis przedmiotu zamówienia

- 1) Przedmiot zamówienia obejmuje prowadzenie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego pn. Uzbrojenie strefy inwestycyjnej „Lotnisko” w Żarach w systemie zaprojektuj i wybuduj, realizowanego na podstawie Programu Funkcjonalno - Użytkowego (PFU) opracowanego przez Tomasza Grześkowiaka prowadzącego działalność gospodarczą pn. TMG Tomasz Grześkowiak, ul Geodetów 43/7, 65-339 Zielona Góra.
- 2) Nadzór prowadzony będzie przy opracowaniu projektu budowlanego i realizacji robót budowlanych.
- 3) Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia został określony w *projekcie umowy* stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.
- 4) Dokumentacja dotycząca zadania dostępna jest na stronie www.bip.zary.pl w zakładce zamówienia publiczne (archiwum), postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na wybór Wykonawcy w celu realizacji zadania pn. Uzbrojenie strefy inwestycyjnej „Lotnisko” w Żarach w systemie zaprojektuj i wybuduj pod adresem:
http://www.bip.zary.pl/zamowienia_publiczne/192/298/Uzbrojenie_strefy_inwestycyjnej_LO_TNISKO_w_Zarach_w_systemie_zaprojektuj_i_wybuduj/
- 5) **Przedmiot zamówienia jest współfinansowany ze Środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego - Lubuskie 2020.**

3. Termin realizacji zamówienia

Od dnia przekazania placu budowy Wykonawcy robót do czasu wygaśnięcia odpowiedzialności Wykonawcy robót wynikającej z udzielonej przez niego rękojmi oraz gwarancji jakości na wykonane roboty. Planowany termin wykonania inwestycji 31 maja 2018 r.

4. Kod CPV

71247000-1 Nadzór nad robotami budowlanymi.



71248000-8- Nadzór nad projektem i dokumentacją.

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy **disponują osobami z odpowiednimi uprawnieniami wynikającymi z prawa budowlanego do realizacji zamówienia , tj. do :**

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego bez ograniczeń w następujących specjalnościach:
 - a) **inżynieryjnej – drogowej,**
 - b) **instalacyjnej** w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - c) **instalacyjnej** w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych
- 2) kierowania robotami budowlanymi w następujących specjalnościach,
 - a) **inżynieryjnej – drogowej** – osoba pełnić będzie jednocześnie funkcję koordynatora prac inspektorów nadzoru, która powinna posiadać doświadczenie zawodowe w pełnieniu nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania polegającego na budowie, przebudowie lub remoncie nawierzchni bitumicznej o powierzchni min. 3 000,00 m²,
 - b) **instalacyjnej** w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
 - c) **instalacyjnej** w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Zamawiający dopuszcza pełnienie przez tę samą osobę wielu funkcji pod warunkiem posiadania przez tę osobę uprawnień w wymaganych specjalnościach.

Zamawiający, określając wymogi w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych, dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa uprawniające do prowadzenia nadzoru inwestorskiego nad robotami objętymi przedmiotem zamówienia.

Mając na uwadze obowiązujące w Polsce przepisy prawa krajowego – Ustawa Prawo Budowlane art. 12 pkt. 7 oraz 12 a, w przypadku osób spoza Polski możliwe jest uzyskanie decyzji w sprawie kwalifikacji zawodowych w budownictwie, nabytych w państwach członkowskich UE oraz wpisu do stosownej izby, po przeprowadzeniu właściwego postępowania weryfikacyjnego przez odpowiedni organ samorządu zawodowego w Polsce na



zasadach określonych w Ustawie z dnia 22.12.2015 r. o zasadach kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65).

W celu potwierdzenia spełniania powyższych warunków, Wykonawca zobowiązany jest do :

- 1) Złożenia odpowiedniego oświadczenia w pkt 4 formularza ofertowego (załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia) wskazując jednocześnie osoby do pełnienia nadzoru inwestorskiego odpowiednio dla danej specjalności.

6. Kryteria oceny ofert, informacja o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny ofert.

Kryterium wyboru najkorzystniejszej oferty stanowić będzie **najniższa cena (waga kryterium – 100%)**.

Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia.

Sposób przyznawania punktacji:

$$X = C_{\min} / C_b \times 100 \times (\text{waga kryterium } 100 \%)$$

gdzie :

C_{\min} - najniższa cena brutto oferty (wg złożonych ofert),

C_b - cena brutto badanej oferty

X - ilość punktów w ramach kryterium ceny (obliczana do dwóch miejsc po przecinku).

100 – wskaźnik stały,

100% - procentowe znaczenie tego kryterium;

Wykonawca, który uzyska najwyższą ilość punktów i będzie spełniał wszystkie warunki określone w zaproszeniu do złożenia oferty cenowej zostanie wybrany do realizacji zamówienia. Do porównania ofert pod uwagę brana będzie cena oferty brutto.

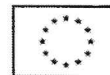
Kalkulując cenę ryczałtową, Wykonawca winien uwzględnić wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotowego zamówienia, w tym koszty wynikające z obowiązków Wykonawcy określonych w *projekcie umowy* (załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia).

7. Oferta składana przez Wykonawcę winna być sporządzona na *formularzu ofertowym* (załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia). Cenę oferty należy umieścić w formularzu ofertowym :

- należy podać cenę netto,

- obliczyć podatek VAT (dotyczy podmiotów będących płatnikami VAT),

- obliczyć cenę brutto oferty powiększając cenę netto o należny podatek VAT.



9. Miejsce i sposób składania ofert

- 1) Oferty należy składać w terminie do dnia **23.06.2017 r.** w jednej z następujących form:
 - elektronicznej na adres: katarzyna.zabinska@um.zary.pl,
 - faksem na nr 68 470 83 90,
 - osobiście bądź listownie na adres: Urząd Miejski w Żarach, Pl. Rynek 1 - 5, 68 - 200 Żary z dopiskiem **Prowadzenie nadzoru inwestorskiego przy realizacji zadania inwestycyjnego pn. Uzbrojenie strefy inwestycyjnej „Lotnisko” w Żarach .**
- 2) Oferta składana przez Wykonawcę winna być sporządzona na formularzu ofertowym (załącznik nr 2 do niniejszego zaproszenia).
- 3) W przypadku przesłania oferty pocztą czy przesyłką kurierską decydująca jest data wpływu do siedziby Urzędu Miejskiego w Żarach potwierdzona pieczęcią kancelaryjną a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską. Oferty złożone po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane.
- 4) Wszelkie wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują w jednej z dopuszczonych form, tj.: pisemnie, drogą elektroniczną lub faksem.

10. Osoba do kontaktów

Katarzyna Żabińska , tel. 68 470 83 96

11. Załączniki

- 1) Projekt umowy
- 2) Formularz ofertowy



SPRAWĘ PROWADZI:

Katarzyna Żabińska
Inspektor-Wydział Zamówień Publicznych
i Pozyskiwania Środków Pozabudżetowych
tel. +48 (68) 470 83 96, fax + 48 (68) 470 83 90
e-mail: katarzyna.zabinska@um.zary.pl

