

**ZARZĄDZENIE**  
**BURMISTRZA MIASTA ŻARY**

Nr WA.0050.134.2017.

z dnia.....24 MAJ 2017.....

**w sprawie: wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.**

Na podstawie art. 25, art. 34 ust. 1, pkt 3 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 i 2260 oraz z 2017r. poz.820) oraz §1 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego z 04 listopada 2015r., poz. 1884)-zarządzam, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków, z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

§2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żarach, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

*Danuta Madej*

Załącznik Nr 1

do zarządzenia Nr *NA.0050.134.2017*

Burmistrza Miasta Żary

z dnia..... **24 MAJ 2017**.....

**Wykaz lokalu mieszkalnego wyznaczonego do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.**

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości
1.	<b>Wieniawskiego 37-39</b> Działka nr 661/7 Obręb 1 Powierzchnia 268m2 Udział 4/100 Księga Wieczysta Nr ZG1R/00017368/7	Lokal mieszkalny nr 3 położony w klatce 37 na parterze składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju o pow. użytkowej 37,70m <sup>2</sup> . Wartość lokalu 89.900,00zł Wartość udziału w gruncie 1.000,00zł Stan techniczny dobry Rok budowy 1975-1980r. Szacunek sporządził rzeczoznawca – Grzegorz Bińczycki

Wywieszono na tablicy ogłoszeń  
Dn. ....

**BURMISTRZ**

*Danuta Madej*