

BURMISTRZ
MIASTA ŻARY

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA ŻARY

Nr WA.0050.112.2017...


z dnia 10 MAJ 2017

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą części ulamkowej gruntu przynależnego do budynku.

Na podstawie art. 25, art. 35 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 i 2260) oraz §1, ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne miasta Żary (Dz. Urz. Województwa Lubuskiego z dnia 04 listopada 2015 r. poz. 1884) – zarządzam co następuje:

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokal mieszkalny, wykazany w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ulamkowej gruntu przynależnego do budynku.
- § 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ


Danuta Madej

Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary

Nr *HA.0050.113.2017*.....

z dnia**10. MAJ. 2017**.....

Burmistrz Miasta Żary wyznaczył do sprzedaży niżej opisany lokal mieszkalny wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu przynależnego do budynku

lp	Nr działki ----- Nr księgi wieczystej	Powierzchnia działki ----- Udział	Polożenie	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości
1	116 ----- ZG1R/000555 09/6	0,1003ha ----- 105/1.000	ul. Strzelców 5A obręb 2	Lokal mieszkalny nr 10, położony na II piętrze budynku, składający się z jednego pokoju, kuchni i skrytki o łącznej powierzchni użytkowej 38,70m ² . W strukturze lokalu nie ma W.C. i łazienki, W.C. wspólne na korytarzu. Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze o pow. 3,40m ² w piwnicy budynku. Lokal charakteryzuje się przeciętnym/złym stanem technicznym i podstawowym standardem wykończenia, do generalnego remontu. Układ funkcjonalny zły.	68.300,00 zł, w tym: 58.792,00 zł – lokal 9.508,00 zł – udział w gruncie.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 i 2260), mogą składać wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu. Po upływie w/w terminu, jeżeli nie wpłyną wnioski osób którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu, nieruchomość zostanie zbyta w drodze przetargowej.

Wykaz zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ((Dz. U. z 2016r. poz. 2147 i 2260), zostaje wywieszony w siedzibie tutejszego urzędu (II piętro) na okres 21 dni oraz zamieszczony na miejskiej stronie internetowej www.bip.zary.pl. Informacja o wywieszeniu wykazu zostaje podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

dnia roku.

BURMISTRZ

Daruta Mądej