

WA.0050.356.2016.

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA MIASTA ŻARY

Nr. 356.2016
z dnia 20 GRU. 2016

w sprawie: wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków.

Na podstawie art. 25, art. 34 ust. 1, pkt 3 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 ze zm¹) oraz §1 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego z 04 listopada 2015r., poz. 1884)-zarządzam, co następuje:

§1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntów przynależnych do budynków, z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

§2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Żarach, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ
Danuta Madej

¹ Zmiany tekstu jednolitego wprowadzono w Dz.U z 2015r. poz. 1777 oraz z 2016r. poz. 65, 1250, 1271 i 1579)

Załącznik Nr 1

do zarządzenia Nr. 356.2016

Burmistrza Miasta Żary

z dnia 20. GRU. 2016

Wykaz lokalu mieszkalnego wyznaczonego do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości
1.	ul. Czerwonego Krzyża 10 Działka nr 531/2 i 531/4 Obręb 1 Powierzchnia łączna 1.274 m ² Udział 71/1000 Księga Wieczysta Nr : ZG1R/00056116/1	Lokal mieszkalny nr 9 położony na II piętrze budynku, składający się z pokoju, kuchni o powierzchni użytkowej 35,70m ² . Do lokalu przynależy piwnica nr 9 o pow. 2,50m ² Wartość lokalu 58.310,00zł Wartość udziału w gruncie 6.520,00zł Stan techniczny średni Rok budowy przed 1945r. Szacunek sporządził rzeczoznawca– Jerzy Mińczyk
2.	pl. Inwalidów 5 Działka nr 72/5 Obręb 2 Powierzchnia łączna 369m ² Udział 243/1000 Księga Wieczysta Nr : ZG1R/00039668/0	Lokal mieszkalny nr 3 położony na I piętrze budynku, składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki, przedpokoju o powierzchni użytkowej 45,20m ² . Do lokalu przynależy komórka w budynku gospodarczym o pow. 5,80m ² Wartość lokalu 77.220,00zł Wartość udziału w gruncie 9.720,00zł Stan techniczny średni Rok budowy przed 1953r. Szacunek sporządził rzeczoznawca– Jerzy Mińczyk

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dn.

BURMISTRZ
Danuta Mądej