

Zarządzenie Burmistrza Miasta Żary

Nr.....2851/16.....

z dnia...04. PAŹ. 2016.....

w sprawie wyznaczenia do sprzedaży lokali mieszkalnych z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntu przynależnego do budynków.

Na podstawie art. 25, art. 34 ust. 1 pkt 3 oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 i 1777 oraz z 2016 r. poz. 65, 1250, 1271) oraz § 1 ust. 1 pkt 2 Uchwały nr XII/109/15 Rady Miejskiej w Żarach z dnia 30 października 2015 r. w sprawie zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne m. Żary (Dz. Urzędowy Woj. Lubuskiego z 04 listopada 2015r, poz.1884) – zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży z zasobu nieruchomości Gminy Żary o statusie miejskim lokale mieszkalne wykazane w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia wraz ze sprzedażą części ułamkowych gruntu przynależnego do budynków, z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego, a informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

BURMISTRZ

Danuta Madej

Załącznik Nr 1

Do Zarządzenia Burmistrza Miasta Żary

Nr..... 283/16

z dnia..... 04 PAŹ. 2016

Wykaz lokali mieszkalnych wyznaczonych do sprzedaży z prawem pierwszeństwa na rzecz najemcy.

Lp.	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości
1.	ul. Żagańska 29 Działka nr 44/1 Obręb 3 Powierzchnia 465m ² Udział 121/1000 Księga Wieczysta Nr : ZG1R/00056700/2	Lokal mieszkalny nr 2 położony na parterze budynku, składający się z pokoju, kuchni i łazienki o powierzchni użytkowej 31,50m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow.3,0m ² . Wartość lokalu 53.140,00zł Wartość udziału w gruncie 6.320,00zł Stan techniczny mierny Rok budowy przed 1945r. Szacunek sporządził rzeczoznawca- Jerzy Mińczyk
2.	ul. Żagańska 29 Działka nr 44/1 Obręb 3 Powierzchnia 465m ² Udział 166/1000 Księga Wieczysta Nr : ZG1R/00056700/2	Lokal mieszkalny nr 3 położony na I piętrze budynku, składający się z 2-ch pokoi, kuchni i łazienki o powierzchni użytkowej 43,52m ² . Do lokalu przynależą dwa pomieszczenia w piwnicy o pow. 3,30m ² oraz o pow. 0,50m ² . Wartość lokalu 76.600,00zł Wartość udziału w gruncie 8.670,00zł Stan techniczny mierny Rok budowy przed 1945r. Szacunek sporządził rzeczoznawca- Jerzy Mińczyk
3.	ul. Żagańska 29 Działka nr 44/1 Obręb 3 Powierzchnia 465m ² Udział 171/1000 Księga Wieczysta Nr : ZG1R/00056700/2	Lokal mieszkalny nr 6 położony na II piętrze budynku, składający się z 2-ch pokoi, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni użytkowej 43,72m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow.5,10m ² Wartość lokalu 73.590,00zł Wartość udziału w gruncie 8.940,00zł Stan techniczny mierny Rok budowy przed 1945r. Szacunek sporządził rzeczoznawca- Jerzy Mińczyk

Wywieszono na tablicy ogłoszeń

Dn.

BURMISTRZ

Danuta Madej