

**UCHWAŁA NR XXI/85/16
RADY MIEJSKIEJ W ŻARACH**

z dnia 9 września 2016 r.

w sprawie przystąpienia do II zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – terenów Centrum miasta w Żarach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o *samorządzie gminnym* (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 446) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 778, 904, 961 i 1250), uchwała się, co następuje:

§ 1. przystępuje się do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – terenów Centrum miasta w Żarach, uchwalonego w dniu 9 października 2014 r. uchwałą Nr XLI/79/14 Rady Miejskiej w Żarach i opublikowanego w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego poz. nr 2353, w zakresie:

1) określenia linii zabudowy oraz warunków zagospodarowania dla poszczególnych terenów:

- zabudowy śródmiejskiej określonych w § 22 ust. 2 i 4, § 46 ust. 3,
- zabudowy usługowej określonej w § 23 ust. 1 i 2, 18 i 19, § 41 ust. 2 i 3, § 47 ust. 8, § 52 ust. 5, § 71 ust. 8,
- terenach zieleni urządzonej, wód śródlądowych określonych w § 24 ust. 5, § 72 ust. 1,
- terenach zabudowy techniczno-produkcyjnej określonych w § 42 ust. 1,
- terenach komunikacji i urządzeń transportu samochodowego oraz infrastruktury technicznej określonych w § 25 ust. 10, § 75 ust. 6;

2) ustaleń ogólnych zawartych w § 7 ust. 4 oraz § 16 ust. 2 pkt 3, ust. 3 pkt 3 i § 17 ust. 3 pkt 3 dotyczących warunków ochrony konserwatorskiej.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny określający granice terenów II zmiany planu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Żary.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Dariusz Grochla

Załącznik do Uchwały Nr XXI/85/16
Rady Miejskiej w Żarach
z dnia 9 września 2016 r.

